

SMLOUVA č. 883/OSM/2025
SCHVÁLENA RM 29/10/2025
USN. č. 0930/2025

**Smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace a inženýring pro předrealizační přípravu
fotovoltaických systémů**

projednání v RM

„(schválena RM na jednání dne 29.10.2025 usn. č.0930/2025)“

Tato Smlouva o dílo (dále jen „Smlouva o dílo“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

mezi:

Město Příbram

se sídlem: Tyršova 108, 261 01 Příbram I

zastoupené: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou

IČO: 002 43 132, DIČ: CZ00243132

bank. spojení: Č

číslo smlouvy: 883/OSM/2025

a

Sun.Energy Group s.r.o.

se sídlem: Za zámečkem 746/5a, 158 00 Praha 5

IČO: 17359554 DIČ: CZ17359554

Zastoupená: Martinem Michalíčkem, jednatelem

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: CZ-GOV-24002

Vzhledem k tomu, že

- (A) Objednatel má zájem realizovat energetický projekt FVE, rozdělený na 8 částí (jednotlivých FVE) v lokalitě Příbram, a získat na každou část energetického projektu FVE dotaci z programu Modernizační fond dotační titul RES+, nebo jiného vhodného dotačního titulu (dále jen „dotační program“),
 - (B) Objednatel má zájem o vytvoření dokumentace nezbytné k realizaci energetického projektu FVE, k
- je spolu se splněním dalších požadavků nutná k úspěšnému podání žádosti o poskytnutí dotace,

- (C) Zhotovitel je odborným subjektem se zkušenostmi při zhotovení dokumentace a poskytování služeb pro realizaci energetických projektů FVE, včetně podávání žádostí o dotace ze shora uvedeného dotačního programu a tvorbou souvisejících dokumentů,
- (D) Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude Smlouva považována za neplatnou,
- (E) Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této Smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty,

uzavírají smluvní strany tuto Smlouvu.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY A VYMEZENÍ DÍLA

- 1.1. Touto Smlouvou o Dílo se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele níže uvedené výkony ve lhůtách, způsobem a za podmínek v této Smlouvě stanovených, při respektování závazných právních a technických norem a předpisů, platných na území České republiky. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět této Smlouvy (dále i jen „Dílo“) s odpovídající profesní úrovní a péčí a při respektování oprávněných zájmů a dobrého jména Objednatele. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené Dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 1.2. Na základě této smlouvy bude Zhotovitel pro Objednatele zajišťovat výkony k plnění předmětu Díla v souvislosti s realizací částí energetického projektu FVE v následujících lokalitách a základním rozsahu:

Místo	Předmět díla	Výkon kWp	Akumulace kWh	Slučování OM
1. Legionářů 400, 261 01 Příbram - Kulturní dům	Ano	95	100	ano
2. Školní 131 a 129, 261 01 Příbram - MŠ Školní	Ano	49	50	Ano
3. 28. Října 1, 261 01 Příbram - ZŠ 28.října	Ano	45	50	Ano
4. Hornická 327, 261 01 Příbram- Waldorfská ZŠ	Ano	93	100	Ano
5. Bratří Čapků 279, 261 01 Příbram-ZŠ Bratří Čapků	Ano	86	100	Ano
6. Brodská 100,101, a 102, 261 01 Příbram- Centrum sociálních služeb	Není předmětem díla			
7. Legionářů 378, 261 01 Příbram - Zimní stadion	Ano	390	500	Ano
8. Školní 75, 261 01 Příbram - ZŠ Školní	Ano	99	100	Ano
9. Balbínova 328, 261 01 Příbram - ZŠ Pod Svatou Horou	Ano	99	100	Ano

10. Legionářů 539, 261 01 Příbram - Plavecký bazén	Není předmětem díla
11. Školní 75, 261 01 Příbram - Školní jídelna	Není předmětem díla

1.3. Jednotlivá dílčí plnění realizovaná na základě této Smlouvy, budou uskutečňována po předchozí písemné výzvě k poskytnutí plnění. Písemné potvrzení této výzvy je pak přijetím výzvy k plnění. Zhotovitel je povinen reagovat písemně na výzvu Objednatel k plnění nejpozději do tří (3) pracovních dnů (akceptace).

1.4. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí provedení následujících výkonů (předmět díla)

1.1	A) zpracování projektové dokumentace FVE
1.2	B) zpracování projektové dokumentace vyvedení výkonu FVE
1.3	C) zpracování položkového rozpočtu FVE
1.4	D) zpracování energetického posudku
1.5	E) zpracování kompletní dotační žádosti v RES+, nebo obdobné
1.6	F) zajištění inženýringu spojeného se získáním stavebního povolení (či jiným příslušným dokumentem)
1.7	G) zpracování a organizace veřejného výběrového řízení na zhotovitele FVE (pouze nad rámec FVE z projektů EPC).
1.8	H) zajištění podotačního servisu po celou dobu udržitelnosti
1.9	I) odborná a poradenská činnost

kde body A) – H) tvoří dílčí plnění jednotlivých částí energetického projektu FVE.

1.5. A) - Projektová dokumentace FVE bude zpracována dle vyhlášky č.131/2024 Sb. o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace bude zpracována pouze pro technologii FVE a to na úrovni ve stupni pro stavební povolení DSP (tedy Situace, Technická zpráva, Jednopolové schéma, Vnější vztahy a Statický výpočet provedený výrobcem montážní konstrukce pro FV panely) u Míst dle 1.2 : 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9 a na úrovni pro stavební povolení DSP u Místa: 7. Projektová dokumentace bude zároveň splňovat požadavky a standard pro získání dotační podpory z programu Modernizačního fondu RES+ 4/2025.

1.6. B) - Projektová dokumentace vyvedení výkonu FVE bude zpracována dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace bude zpracována pouze pro technologii FVE a to ve stupni pro stavební povolení DSP a zároveň ve stupni pro provedení stavby DPS. Projektová dokumentace bude v souladu s projektovou dokumentací samotné FVE, bude obsahovat návrh nové trafostanice nebo úpravy stávající pro vyvedení výkonu FVE, bude v souladu se všemi normami a bude reflektovat podmínky stanové místním distributorem energií. Projektová dokumentace bude zároveň splňovat standard pro získání dotační podpory z programu Modernizační fond RES+, nebo obdobného dle přílohy č. 3.

- 1.7. C) - Položkový rozpočet bude odpovídat projektové dokumentaci FVE a bude zpracován na základě aktuálního systému pro oceňování stavebních prací. Součástí bude soupis prací s výkazem výměr.
- 1.8. D) - Předmětem je vypracování energetického posudku dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění. Dokument bude obsahovat informace o posouzení plnění předem stanovených technických, ekologických a ekonomických parametrů, včetně výsledků a vyhodnocení. Energetický posudek bude zpracováván pro každou lokalitu FVE samostatně a bude zpracován tak, aby splňoval podmínky Modernizačního fondu – RES+, nebo obdobného.
- 1.9. E) - Jedná se o kompletní administrativu spojenou s podáním 8 samostatných dotačních žádostí v dotačním programu Modernizační fond a výzvy RES+, či další obdobné dotace. Služba bude obsahovat všechny související činnosti, kompletní příloh a všech úkonů vedoucích k bezproblémovému podání dotační žádosti a získání této dotační podpory.
- 1.10. F) - Jedná se o inženýrskou činnost, vedoucí k získání stavebního povolení / stavebního ohlášení stavby FVE. Tato činnost neobsahuje platbu za případné kolky a poplatky u příslušných úřadů. Jedná se primárně o tyto činnosti: Projednání stavebního záměru s dotčenými úřady, prověření regulativ a možností výstavby FVE, zjištění rozsahu potřebných vyjádření, dokladů, souhlasů a stanovisek požadovaných stavebním (nebo jiným) úřadem k příslušnému druhu řízení, obstarání dokladů, vyjádření a závazných stanovisek všech dotčených orgánů, jednání se správci dotčených inženýrských sítí, vyplnění a podání žádosti nutných k povolení stavby.
- 1.11. G) - Jedná se o kompletní zpracování a organizaci samostatného veřejného výběrového řízení na dodavatele FVE (pro FVE mimo uvedených a realizovaných v rámci projektu EPC). Předmětem prací této části zakázky je návrh a zpracování zadávací dokumentace, která bude obsahovat návrh základních, technických a profesních kritérií, dalších podmínek a upřesnění pro výběr zhotovitele FVE. Zadávací dokumentace bude mimo jiné obsahovat závazek zhotovitele FVE provést v rámci Smlouvy o Dílo s Objednatel (zadavatelem) připojení k distribuční soustavě v rámci zkušebního provozu, zajištění kolaudace stavby, zajištění veškerých podkladů a úkonů k získání licence ERÚ (výrobní licence) pro Objednatele a uvedení FVE do provozu (první paralelní připojení). Součástí bude návrh a příprava Smlouvy o dílo, kompletní práce, které budou ukončeny podpisem Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem a všechny kompletní práce, které budou ukončeny podpisem Smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem. Celý postup bude v souladu s platnou legislativou, zejména zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění a podmínkami dotace.
- 1.12. H) - Jedná se o kompletní správu dotačního projektu po celou dobu udržitelnosti dotace. Tato činnost bude obsahovat veškerou činnost, tedy zpracování všech potřebných zpráv a monitoringu požadovaných dotační výzvou. Především se bude jednat o zavedení povinné publicity, zpracování a podání zprávy ZoR – zpráva o realizaci, zpracování a podání žádosti o proplacení žádaných financí, zpracování kontrolního posudku, zpracování a podání monitorovacích zpráv a dalších. Služba bude obsahovat všechny související činnosti, zprávy a úkony vedoucí k bezproblémovému podotačnímu servisu a splnění všech podmínek dotace.
- 1.13. I) - Jedná se o poskytování odborných služeb souvisejících s plněním předmětu díla.
- 1.14. Pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak, je Zhotovitel povinen veškerou dokumentaci dle této Smlouvy vytvořit a předat Objednateli v elektronické podobě ve formátu PDF a zdrojových formátech a následně i v tištěné verzi a to:
- DSP/PDPS bude Objednateli předána 4 x v tištěné podobě a zároveň i na jednom nosiči dat USB flash, přičemž na nosiči bude DSP/PDPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg nebo *.dgn.)

2. VÝZVA K POSKYTNUTÍ PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel souhlasí s tím, že práva a povinnosti podle této Smlouvy bude vykonávat za předpokladu, že dojde mezi smluvními stranami této Smlouvy k zadání dílčího plnění, a to podle jednotlivých požadavků Objednatele.
- 2.2. Ceny za služby Zhotovitele v rámci dílčího plnění zadávané na základě této Smlouvy, musí odpovídat cenám, které Zhotovitel nabídl při uzavírání této Smlouvy, a jež jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy.
- 2.3. Písemná výzva Objednatele na dílčí plnění bude Objednatelem zasílána elektronicky na kontaktní email: martin@sun.energy a bude obsahovat minimálně:
- identifikační údaje Objednatele,
 - výčet dílčích plnění a částí energetického projektu FVE, ke kterým se dílčí plnění vztahují
 - informaci o ceně za poskytnuté plnění – cena za jednotlivé dílčí plnění bude stanovena podrobným rozpočtem v příloze č. 1 této smlouvy.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Dílčí plnění A) až F) dle odstavce 1.4 je Zhotovitel povinen vytvořit a předat Objednateli nejpozději do 120 dnů ode dne přijetí výzvy k poskytnutí plnění. Termín předání žádosti o dotační podporu – viz dílčí plnění E) dle odstavce 1.4 Smlouvy však nemůže předcházet termínu, od kterého lze podávat žádosti o dotační podporu dle podmínek dotačního programu.

- 3.2. Dílčí plnění je Zhotovitel povinen předat dle následujícího Harmonogramu

Část díla	Termín	Popis
A) zpracování projektové dokumentace FVE	Do 45 dnů od uzavření Smlouvy	Zahájit lze po předání díla dle D)
B) zpracování projektové dokumentace vyvedení výkonu FVE	Do 30 dnů od uzavření Smlouvy	Zahájit lze po předání díla dle A)
C) zpracování položkového rozpočtu FVE	Do 15 dnů od Vydání stavebního povolení	
D) zpracování energetického posudku	Do 45 dnů od uzavření smlouvy a do 30 dnů od získání Stavebního povolení	Předává se ve dvou částech: Předběžný Energetický posudek a Energetický posudek
E) zpracování kompletní dotační žádosti v RES+, nebo obdobné	Do 30 dnů od získání Stavebního povolení	
F) zajištění inženýringu spojeného se získáním stavebního povolení	Průběžně	

G) zpracování a organizace veřejného výběrového řízení na zhotovitele FVE	Bude určeno v případě zahájení	
H) zajištění podotačního servisu po celou dobu udržitelnosti	Bude určeno v případě získání dotace	
Získání souhlasu s Připojením do Distribuční soustavy	Do 60 dnů od zpracování projektové dokumentace	Zahájit lze po předání díla dle B)
Podání žádosti o vydání stavebního povolení	Do 60 dnů od zpracování projektové dokumentace	Zahájit lze po předání díla dle B)
Doplnění žádostí	Ve lhůtách dle výzev nebo do 7 dnů od doručení požadavku	
Licence ERU	Do 30 dnů od vydání Kolaudačního souhlasu	
Podání žádosti o vydání kolaudace	Do 15 dnů po předání a převzetí dokončené FVE	Závisí na SoD a plnění 3 stran
I) Odborná a poradenská činnost	Ve lhůtách dle výzev nebo do 7 dnů od doručení požadavku	

3.3. Lhůty plnění dle odst. 1. tohoto článku mohou být prodlouženy v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které Zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Za nepředvídatelnou okolnost se považuje i skutečnost, že činnost orgánů státní správy, správců, či vlastníků dotčených pozemků trvá déle, než je obvyklé (30 dnů). Zhotovitel je povinen do 15 kalendářních dnů od vzniku takové nepředvídatelné okolnosti písemně požádat Objednatele o uzavření dodatku k této Smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ve stanovené lhůtě neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění.

3.4. Místem plnění díla je provozovna Zhotovitele nebo dle jeho rozhodnutí jiné místo.

4. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že Cena Díla činí: 945 181,- Kč bez DPH (slovy: devětsetčtyřicetpět tisíc stoosmdesátjedna korun českých bez DPH), a to za řádně a včas provedené Dílo v souladu s touto Smlouvou. Detailní rozklad ceny dle jednotlivých částí, resp. dílčích plnění Díla je uveden v příloze č. 1 (oceněném položkovém rozpočtu) této Smlouvy.
- 4.2. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení Díla. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do dne předání všech částí Díla dle této Smlouvy.
- 4.3. Vedle ceny Díla je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli daň z přidané hodnoty. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. V době uzavření Smlouvy činí DPH 21 %. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.
- 4.4. V případě, že by po uzavření této Smlouvy došlo ke změně právních předpisů nebo podmínek dotační podpory, v jejichž důsledku by došlo k rozšíření požadavků na vytvoření Díla dle této Smlouvy, které by znamenaly pro Zhotovitele nutnost vynaložit za účelem provedení Díla další náklady, je Zhotovitel oprávněn zvýšit cenu Díla dle této Smlouvy, a to o částku odpovídající poměru původních nákladů na provedení Díla na jedné straně a zvýšeným nákladům na provedení Díla po uvedené změně na straně druhé. Zhotovitel může požádat o navýšení ceny Díla formou dodatku ke Smlouvě. Tento dodatek ke Smlouvě musí být odsouhlasen Radou města.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na zaplacení ceny za Dílo postupně dle jednotlivých dílčích částí ceny Díla takto:
- a) Každou dílčí cenu (Místo dle 1.2: 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9) díla objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli vždy po řádném předání příslušného dílčího plnění A až E pro dané místo Objednateli:
 - i. Dílčí část ceny část ceny díla ve výši 100% z ceny díla dle 4.1. je splatná do 14 dnů po předání díla.
 - b. Každou dílčí cenu (Místo dle 1.2: 7) díla objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli vždy po řádném předání příslušného dílčího plnění A až E pro dané místo Objednateli v následujících splátkách
 - i. První část ceny díla ve výši 90% z ceny díla dle 4.1. je splatná do 14 dnů po předání díla,
 - ii. Druhá část ceny díla ve výši 10% ceny díla je splatná do 14 dnů po podání žádosti o Stavební povolení dle F,
- 5.2. Zhotovitel vystaví po dokončení provádění Díla daňový doklad (fakturu) na cenu Díla, v případě dohody s Objednatelům může vystavit daňový doklad (fakturu) na dílčí plnění v maximální výši dle dokončených prací.
- 5.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu dle článku 5.2 Smlouvy o Dílo pouze v případě, pokud jsou splněny následující požadavky:
- a) došlo-li před vystavením faktury k podpisu Protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného Díla, resp. v příp. vystavení faktury na dílčí plnění k protokolárnímu předání dílčího plnění Díla;
 - b) hodnota faktury za předané dílčí plnění nesmí být vyšší než hodnota prací zjištěných dle skutečně provedených prací;
- 5.4. Lhůta splatnosti dílčích daňových dokladů i konečného daňového dokladu je 30 dnů od jejich doručení Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.
- 5.5. Cena Díla či její část je uhrazena řádně, pokud je jakákoli platba na cenu Díla v plné výši dle faktury Zhotovitele odeslána do konce doby splatnosti faktury z účtu Objednatele na účet Zhotovitele, anebo pokud Zhotovitel písemně požádá o úhradu ceny Díla na jiný účet, odesláním platby na tento jiný účet.

- 5.6. Objednatel není v prodlení s úhradou ceny Díla, pokud Zhotovitel nevystavil fakturu anebo tuto nevystavil řádně či ji Objednateli nedoručil.
- 5.7. Zhotovitel nesmí postoupit peněžitě pohledávky Zhotovitele za Objednatelem, vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud Zhotovitel pohledávku vůči Objednateli postoupí bez předchozího souhlasu Objednatele, pak pohledávka v plném rozsahu včetně příslušenství zaniká.
- 5.8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu, zda je Zhotovitel evidován jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu ustanovení § 106 a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátc, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude Objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109 a zákona o DPH. Zhotovitel se zavazuje strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně Objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit Objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
- 5.9. Oprávněně vystavený daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí zejména obsahovat tyto údaje:
- číslo Smlouvy o Dílo Objednatele, tj. [CZ-GOV-24002], popřípadě číslo dodatku
- číslo a název investiční akce, tj. „[Fotovoltaická elektrárna]“
- 5.10. Faktura bude doručena elektronicky na e-mail Objednatele milan.prilepek@pribram.eu nebo v listinné podobě na adresu sídla objednatel.

6. AUTORSKÁ PRÁVA

- 6.1. Autorská práva k Dílu a všem jeho částem a nakládání s nimi se řídí především ustanovením zákona č. 121/2000 Sb., (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poskytuje touto Smlouvou Objednateli výhradní licenci ke všem způsobům užívání všech částí Díla, jakož i k výkonu všech ostatních majetkových práv k Dílu. Licence je poskytnuta v neomezeném rozsahu a na dobu neurčitou.
- 6.2. Odměna za poskytnutí Licence a případných dalších práv k Dílu je v plné výši obsažena v ceně Díla.
- 6.3. Zhotovitel vyslovuje svůj souhlas s tím, aby Objednatel bez dalšího poskytl oprávnění tvořící součást Licence zcela nebo zčásti třetí osobě (dále jen „Podlicence“). Zhotovitel dále vyslovuje svůj souhlas s tím, aby Objednatel poskytl Podlicenci třetí osobě bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na jakékoliv plnění a zavazuje se bezodkladně na výzvu Objednatele poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro řádné poskytnutí Podlicence třetí osobě, včetně podpisu veškeré nutné dokumentace.
- 6.4. Pro možnost plného využití Díla nebo jeho částí Objednatelem a při zachování práva na autorství tak, jak je uvedeno v autorském zákoně a v této Smlouvě, Zhotovitel v této Smlouvě uděluje výslovný souhlas s tím, aby Objednatel Dílo nebo jeho části užíval, a po jeho předání a převzetí od Zhotovitele měnil, nebo je použil vcelku i částečně jako podklad pro případné změny s ohledem na využití Díla nebo jeho částí.
- 6.5. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli předchozí souhlas s převodem práv k Dílu nebo jeho částem nabytých podle této Smlouvy, popř. i k jiným výsledkům činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy, na jakoukoliv jinou osobu, a to včetně všech práv podle tohoto článku, a to bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na jakékoliv plnění, a zavazuje se bezodkladně na výzvu Objednatele poskytnout veškerou součinnost a učinit veškerá právní jednání k takovému převodu nutná.
- 6.6. Zhotovitel nese po dobu trvání záručních dob dle této Smlouvy odpovědnost za jakékoliv případné nároky autorských či obdobných práv uplatněných třetími osobami k Dílu nebo jeho částem s výjimkou nároků vzniklých výlučně v důsledku změny Díla provedené Objednatelem nebo třetí osobou. Zhotovitel poskytne Objednateli na jeho žádost veškerou potřebnou či vhodnou součinnost při obraně pr

takovým nárokům třetích osob a nahradí Objednateli a odškodní jej za jakékoliv výdaje a náklady, jiná plnění, škody a újmy, které Objednateli vzniknou v souvislosti s obranou proti takovým nárokům třetích osob dle tohoto odstavce, pokud budou nároky shledány jako oprávněné.

7. PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

7.1. Objednatel bere na vědomí, že

- a) dotace nemusí být Objednateli poskytnuta i přes splnění veškerých požadavků dotačního programu, např. z důvodu vyčerpání alokovaných prostředků dotačního programu,
- b) součástí díla dle této Smlouvy není závazek Zhotovitele získat pro Objednatele kolaudační rozhodnutí/souhlas,
- c) k dosažení účelu této Smlouvy je třeba z jeho strany poskytování součinnosti a sdělování pravdivých skutečností,
- d) k dosažení účelu této Smlouvy je třeba provést zřízení uživatelských účtů či jiných elektronických nástrojů, zejména za účelem registrace žadatele o získání dotace a zveřejňování projektové dokumentace v rámci veřejného výběrového řízení, které jsou/mohou být spojeny s placením poplatků a/nebo zabezpečení přihlašovacím jménem a heslem,
- e) pro správné podání žádosti o dotační podporu je nutné správně uvést informace nutné pro stanovení kategorie podniku objednatel dle přílohy doporučení Komise č. 2003/361/ES.
- f) součástí díla dle této Smlouvy není závazek Zhotovitele získat pro Objednatele Stavební povolení,
- g) součástí díla dle této Smlouvy není závazek Zhotovitele získat pro Objednatele Smlouvu o připojení k distribuční soustavě,

7.2. Pro případ, že dílo dle této Smlouvy bude vytvářeno pro účely výzvy titulu dotačního programu, která dosud nebyla řídicím orgánem oficiálně vyhlášena (dále jen „nová výzva“), bere Objednatel na vědomí, že

- a) Zhotovitel při vytváření jednotlivých částí díla dle této Smlouvy vychází z informací obsažených v již vyhlášených výzvách a případně neoficiálních informací o nové výzvě,
- b) Zhotovitel bude po vyhlášení nové výzvy vycházet pouze z podmínek nové výzvy,
- c) podmínky nové výzvy se mohou od podmínek již vyhlášených výzev lišit,
- d) části Díla, které byly vytvářeny před vyhlášením nové výzvy a nesplňují podmínky nové výzvy, bude třeba upravit,
- e) úpravy dle písm. d) tohoto odstavce Smlouvy nejsou součástí díla dle této Smlouvy.

8. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ

8.1. Informace, které Zhotovitel získá v průběhu provádění Díla nebo v jejich souvislosti, budou považovány za informace důvěrného charakteru a Zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.

8.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známy a dostupné.

9. VYŠŠÍ MOC

- 9.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění Smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti Smlouvy a které nemohly být ani Objednatelem ani Zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.
- 9.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 9.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 pracovních dní, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této Smlouvě.

10. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 10.1: Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo, jakož i každá jeho část bude odpovídat výsledku sjednanému v této Smlouvě a bude způsobilé k dosažení účelu této Smlouvy, kterým je získání a následné udržení dotační podpory za přímé součinnosti Zhotovitele.
- 10.2. Objednatel bere na vědomí, že
- a) účelu této Smlouvy nelze dosáhnout bez poskytování jeho součinnosti,
 - b) Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené porušením povinnosti Objednatele k součinnosti nebo způsobené nepravdivostí či nesprávností předaných podkladů, pokud jejich nesprávnost nemohl zhotovitel zjistit,
 - c) Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za to, že Dílo nebo některou z jeho částí nelze s úspěchem užít k dosažení jiného účelu, než je stanoven v této smlouvě.
- 10.3. Pokud Objednatel nebo Zhotovitel před dosažením účelu této Smlouvy zjistí, že Dílo nebo jeho část vykazuje vady bránící dosažení účelu této Smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu a na své náklady provést znovu činnosti a dodat dokumenty v míře potřebné k odstranění vad.

11. ŠKODY VZNIKLÉ PROVÁDĚNÍM DÍLA

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí veškeré škody, které jeho činností při provádění Díla vzniknou, a to i třetím osobám.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje Objednatele odškodnit a zprostit odpovědnosti za jakékoli ztráty, závazky z titulu odpovědnosti, náklady, nároky, škody, výdaje nebo požadavky (nebo úkony s nimi související), které Objednatel utrpí nebo které mu vzniknou či které budou proti němu uplatněny a které jsou vzhledem k účelu Smlouvy a záměru Objednatelem účelně vynaložené, pokud takové ztráty, závazky z titulu odpovědnosti, náklady, nároky, škody, výdaje (včetně nákladů právního zastoupení) nebo požadavky vzniknou přímo nebo nepřímo z titulu nebo v souvislosti s
- a) jakýmkoli nesprávným, nepravdivým nebo zavádějícím prohlášením či ujištěním Zhotovitele uvedeným v této Smlouvě nebo
 - b) porušením jakéhokoli ujednání nebo závazku Zhotovitele stanoveného v této Smlouvě;

a Zhotovitel nahradí Objednateli veškeré náklady, poplatky, platby a výdaje, které jsou vzhledem k účelu Smlouvy a záměru Objednatele účelně vynaložené a které Objednatel uhradí nebo které mu vzniknou v souvislosti s vedením jakéhokoli řízení nebo popírání jakéhokoli nároku nebo obhajobou či v souvislosti s vymáháním tohoto závazku Zhotovitele.

12. POJIŠTĚNÍ

- 12.1. Zhotovitel nebo jeho majoritní společník prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8603597925 obecné odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností vůči třetím osobám ve výši 10.000.000 Kč u Kooperativa Pojišťovna a.s. a kopii této smlouvy předložil Objednateli ke dni podpisu této Smlouvy Objednatелеm. Současně se zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla.
- 12.2. Smluvní strany shodně konstatují, že v souladu s obecnými podmínkami pojištění odpovědnosti Zhotovitele a dle příslušných zákonných ustanovení bude případné pojistné plnění z titulu náhrady škody způsobené Zhotovitelem na základě této Smlouvy hrazeno pojišťovnou přímo Objednateli.

13. SMLUVNÍ POKUTY

- 13.1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dílčí ceny jednotlivé části Díla, s jejímž dokončením a předáním je Zhotovitel v prodlení delším dvaceti (20) dnů.
- 13.2. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli za prodlení s úhradou peněžitého závazku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 13.3. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této Smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 13.4. Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 14.1. Předáním a převzetím částí Díla se ve smyslu ustanovení zákona rozumí okamžik protokolárního předání částí Díla. Místem předání Díla je sídlo Objednatele uvedené v záhlaví této Smlouvy.
- 14.2. Vznese-li při předávání a převzetí plnění předmětu Smlouvy Objednatel vůči Zhotoviteli námitky, Zhotovitel odstraní vady plnění ve lhůtě Objednatелеm stanovené a teprve po jejich odstranění se má za to, že bylo plněno bezvadně a předmět Smlouvy bude považován za způsobilý k využívání dnem jeho odevzdání.

15. ODPOVĚDNÉ OSOBY

- 15.1. Objednatel pověřil jednáním a úkony v technických, smluvních a administrativních záležitostech této Smlouvy o Dílo:
- Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Milan Přílepek – Energetický manažer města, 731 609 904, milan.prilepek@pribram.eu

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Mgr. Jan Konvalinka – starosta

- 15.2. Zhotovitel pověřil jednáním a úkony v technických, smluvních a administrativních záležitostech této Smlouvy o Dílo:
- Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

a)

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

a)

M

15.3. Ke změně pověřených pracovníků postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem.

15.4. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je Zhotovitel povinen poskytnout kontrolním orgánům a Objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu případné finanční kontroly a obdobně zavázat i své Poddodavatele.

16. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

16.1. Tato Smlouva může být ukončena kromě uplynutí sjednané doby písemnou dohodou smluvních stran.

16.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud:

- a. práce nezačaly podle termínu nebo v plnění dochází k prodlení na straně Zhotovitele o více než 30 dnů,
- b. Zhotovitel je v insolvenčním řízení, jehož předmětem je dlužníkův úpadek nebo hrozící úpadek,
- c. v případě nezískání Smlouvy o připojení do distribuční soustavy dle 1.4 A),
- d. v případě nezískání stavebního povolení.

16.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud je prodlení Objednatele s platbou dle této Smlouvy delší než 30 dnů.

16.4. Jestliže je Smlouva ukončena dohodou či odstoupením od Smlouvy před dokončením Díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy Smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění. Tak bude stanovena částka, kterou bude Objednatel Zhotoviteli dlužit za provedené práce či naopak o přeplatek, který získal Zhotovitel neoprávněně od Objednatele.

16.5. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně. Pro případ pochybností se smluvní strany dohodly, že odstoupení od Smlouvy je druhé smluvní straně doručeno po uplynutí tří dnů od jeho odeslání.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

17.1. Tato Smlouva o Dílo se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

17.2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění Smlouvy vč. jejích příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí zasláním správcí registru smluv Objednatel. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v jejím plném rozsahu, včetně příloh a dodatků v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.

17.3. Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729, § 1751 a § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky

17.4. Tato Smlouva, spolu se svými přílohami, představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi smluvními stranami, ať již písemně, ústně či konkludentně, upravující předmět této Smlouvy o Dílo. Pokud by se tato Smlouva o Dílo

jakákoli její část z jakéhokoli důvodu stala či ukázala být neplatnou, neúčinnou či nevymahatelnou, zavazují se smluvní strany taková ustanovení nahradit novými, která svým účelem, předmětem a obsahem co nej přesněji naplní účel, předmět a obsah této Smlouvy o Dílo.

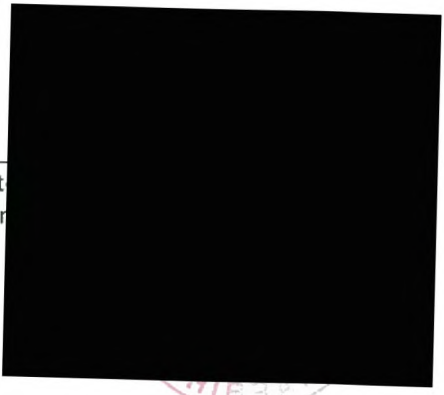
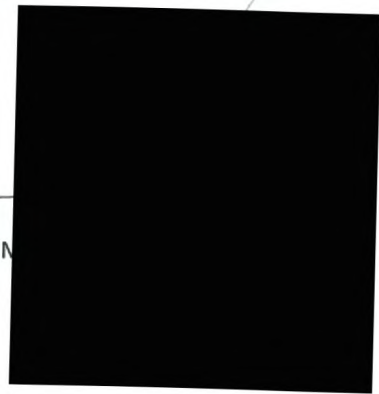
- 17.5. Pokud by Smlouva o Dílo trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé Smlouvy. Všechna ustanovení Smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a Smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu Smlouvy bylo dosaženo.
- 17.6. Zhotovitel se současně zavazuje jednat v rámci daného smluvního vztahu tak, aby nedošlo ke spáchání trestného činu včetně spáchání trestného činu ve formě účastenství, který by mohl být kterékoli ze smluvních stran přičten ve smyslu zákona o trestní odpovědnosti právnických osob č. 418/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 17.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby uzavřená Smlouva byla zveřejněna za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a za předpokladu, že je zveřejnění obligatorní.
- 17.8. Tato Smlouva o Dílo je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 17.9. Smluvní strany tímto potvrzují, že si podmínky obsažené v této Smlouvě o Dílo přečetly a rozumějí jim, jakož se zavazují ze své pravé a vážné vůle akceptovat závazky vznikající pro ně z této Smlouvy o Dílo, na důkaz čehož připojují k této Smlouvě o Dílo své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušných stejnopisů této Smlouvy o Dílo.

Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet

Příloha č.2: Plná moc - vzor

Příloha č. 3: Minimální technické požadavky na dílo

V Příbrami dne <u>11-11-2025</u>  Za Objednatel Mgr. Jan Kor starosta	V Praze dne <u>19.11.2015</u>  Za Zhotovitele Jméno: Martin N Jednatel
---	---

JEDNOTLIVÉ ČÁSTI DLE 4.1:

Místo	1.5 A (Projekt)	1.5 B (projekt ČEZ)	1.5 C (Rozpočet)	1.5 D (posudek)	1.5 E (dotace)	1.5 F (stavební)	1.5 G (výběr)	1.5 H (podota ce)	1.5 I (poradce)
1. Legionářů 400 - Kulturní dům	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	ANO
2. Školní 131 a 129 - MŠ Školní	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	ANO
3. 28. Října 1 - ZŠ 28.října	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	ANO
4. Hornická 327 - Waldorfská ZŠ	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	ANO
5. Bratří Čapků 279 - ZŠ Bratří Čapků	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	ANO
7. Legionářů 378 - Zimní stadion	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	ANO
8. Školní 75 - ZŠ Školní	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	ANO
9. Balbínova 328 - ZŠ Pod Svatou Horou	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	ANO

POLOŽKOVÝ ROZPOČET DLE 4.1.

Položka	Cena v Kč bez DPH
---------	----------------------

Poradenská činnost – na objednávku: hodinová sazba	900 Kč
--	--------

1.5 F: Inženýrská činnost pro získání pravomocného stavebního povolení	60000 Kč
1.5 A, B, C, D: Projektová dokumentace na úrovni pro Stavební povolení a na úrovni Pro stavební povolení	498175 Kč
1.5 E: Podání žádost o dotaci	377000 Kč
1.5 H: Poradenská činnost – podotační servis (správa po dobu udržitelnosti)	3% z přidělené částky výše Dotace

1.5 I: Poradenská činnost – autorský dozor (předpoklad do 10 hodin činností)	10000 Kč
--	----------

Cena celkem bez DPH*	945.181
----------------------	---------

PLNÁ MOC

ZMOCNITEL

Město Příbram

sídlem Tyršova 108, 261 01

zastoupena Mgr. Janem Konvalinkou, starostou

IČO: 00243132

zmocňuje

ZMOCNĚNCE

Sun.Energy Group s.r.o.

Sídlem: Za Zámečkem 746/5a, 158 00 Praha 5

IČO: 173 59 554

zapsaná u: Městského soudu v Praze

Zastoupena: Martin Michalíček

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání podkladů potřebných pro vydání stavebního povolení a dále podání návrhu na vydání stavebního povolení, kolaudačního souhlasu, licence k provozování fotovoltaické elektrárny, povolení k připojení fotovoltaické elektrárny do distribuční sítě a zastupování objednatele při stavebních řízeních včetně přijímá dokumentů:

„Fotovoltaická elektrárna – projekt“

Zmocněnec je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem. Doklady a stanoviska musí být vydány na jméno zmocnitele.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc v rozsahu této plné moci jiné osobě; takovou osobou může být pouze zaměstnanec zmocněnce.

V dne

11-11-2025

Zmocnění přijímám

[.....jméno.....]

.....funkce.....

.....firma.....

Sun.Energy Group s.r.o.

V Praze dne 19.11.2025

Minimální technické požadavky na dílo

A) Požadavky dle výzvy Modernizačního fondu Modf - RES+ č. 4/2024 nebo aktuální znění pro č.4/2025

Zhotovitel je povinen, v souladu s vyhlášenou výzvou pro předkládání žádostí o poskytnutí podpory Modf - RES+ č. 4/2024 dle podmínek programu Modernizačního fondu <https://www.sfzp.cz/dotace-a-pujcky/modernizacni-fond/vyzvy/detail-vyzvy/?id=28>, dodržet při zpracování projektové dokumentace požadovaná následující specifická kritéria FVE:

a) Instalovaný výkon FVE na každém předávacím místě nesmí překročit instalovaný výkon uvedený ve Smlouvě o připojení výroby k přenosové nebo distribuční soustavě.

b) Je-li to relevantní, je výrobce elektřiny povinen vybavit výrobu elektřiny dle podmínek stanovených:

- ve smlouvě o připojení k přenosové nebo distribuční soustavě,
- v Nařízení komise (EU) 2016/631 ze dne 14. dubna 2016, kterým se stanoví kodex sítě pro požadavky na připojení výroby k elektrizační soustavě,
- v Pravidlech provozování přenosové nebo distribuční soustavy (dále jen „PPDS“).

c) Případná podpora na ukládání elektrické energie do baterií nebo její transformace na vodík je možná pouze, pokud je podpora poskytována na kombinované projekty FVE a ukládání (za měřidlem). Prvek pro ukládání musí ročně přijmout alespoň 75 % své energie z přímo připojené FVE.

d) V investičně dotčených objektech projektu musí být spotřebováno alespoň 80 % vyrobené elektřiny z nově instalovaných FVE za celý projekt v roční bilanci. Stanoveno jako podíl celkové teoretické hodnoty výroby z instalovaných systémů vůči celkové teoretické roční bilanční spotřebě v dotčených objektech.

e) Podporovány mohou být pouze výroby, ve kterých budou instalovány výhradně fotovoltaické moduly, měniče a akumulátory s nezávisle ověřenými parametry prokázanými certifikáty vydanými akreditovanými certifikačními orgány na základě níže uvedených souborů norem:

- Fotovoltaické moduly IEC 61215, IEC 61730
- Měniče IEC 61727 nebo IEC 62116 nebo EN 50549-1/EN50549-2
- Elektrické akumulátory dle typu akumulátoru (pro nejčastější lithiové akumulátory IEC 63056:2020 nebo IEC 62619:2017 nebo IEC 62620:2014) i)

f) Instalované Fotovoltaické moduly a měniče musí dosahovat minimálně níže uvedených účinností:

- Fotovoltaické moduly při standardních testovacích podmínkách (STC), tzn. intenzita záření 1000 W/m², spektrum AM1,5 Global a teplota modulu 25 °C (STC)
 - 20,0 % pro monofaciální moduly z monokrystalického křemíku,
 - 19,0 % pro monofaciální moduly z multikrystalického křemíku,
 - 20,0 % pro bifaciální moduly při 0 % bifaciálním zisku,
 - 12,0 % pro tenkovrstvé moduly,
 - nestanoveno pro speciální výrobky a použití, např. agrofotovoltaika se sunshare technologií, speciální fotovoltaické krytiny, technologie určené pro ploché střechy nízkou nosností
- Měniče 97,0 % (Euro účinnost)

g) V návrhu mohou být použity výhradně komponenty s níže uvedenou garantovanou životností

- Fotovoltaické moduly - min. 25letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem; min. 12letá produktová záruka garantovaná výrobcem
- Měniče - záruka výrobce či dodavatele trvající min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození
- Elektrické akumulátory - záruka s max. poklesem na 60% nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie (Energy Throughput); např. baterie s nominální kapacitou 1 kWh musí být schopna dodat za dobu své životnosti min. 2 400 kWh energie

h) Instalované měniče musí být vybaveny plynulou, nebo diskretní říditelností dodávaného výkonu do elektrizační soustavy umožňující změnu dodávaného výkonu výrobní.

i) V případě vybudování systému bateriové akumulace je minimální podporovaná využitelná kapacita vyjádřená v kWh stanovena na 0,2 násobek a maximální podporovaná kapacita na 1 násobek podporovaného instalovaného špičkového výkonu přímo připojené FVE. Kapacitou bateriového úložiště se rozumí „využitelná kapacita úložiště“. Tato kapacita musí být prokázána garančními testy při uvedení systému do provozu. Pro potřeby této FVE odpovídá instalovanému výkonu FVE 1kWp hodnota teoretické hodinové výroby při instalovaném špičkovém výkonu FVE ve výši 1 kWh.

j) V případě bateriové akumulace s technologií na bázi olova nebo NiCd jsou podporovány pouze baterie se zajištěnou následnou recyklací (uzavřený cyklus). Účinnost recyklace konkrétního zpracovatele musí být podložena výpočtem dle nařízení EU č. 493/2012, přičemž účinnost recyklace musí být v souladu se směrnicí Evropského parlamentu a rady č. 2006/66/ES pro:

- NiCd baterie min. 75 % celkově a 99 % pro Cd,
- baterie na bázi olova min. 65 % celkově a 97 % pro Pb.

Pro ostatní technologie (např. lithium, NiMH) není prokázání způsobu následné likvidace bateriového systému požadováno.

MěÚ Příbram

22. Rada města
ze dne 29.10.2025

VÝPIS
R.usn.č.0930/2025

Návrh na uzavření nové smlouvy na zakázku Inženýring spojený s předrealizační přípravou FVE" se společností Sun.Energy Group s.r.o., se sídlem: Za zámečkem 746/5a, 158 00, Praha 5, IČO 17359554

Rada města

1. bere na vědomí

Neplatnost smlouvy číslo 827/OSM/2024 na zakázku „Inženýring spojený s předrealizační přípravou FVE" se společností Sun.Energy Group s.r.o., se sídlem: Za zámečkem 746/5a, 158 00, Praha 5, IČO 17359554, za nabídkovou cenu Kč 945 181,- bez DPH, za celý předmět plnění veřejné zakázky, a to z důvodu nezveřejnění této smlouvy v registru smluv energetickým manažerem.

2. schvaluje

Uzavření nové smlouvy na zakázku „Inženýring spojený s předrealizační přípravou FVE" se společností Sun.Energy Group s.r.o., se sídlem: Za zámečkem 746/5a, 158 00, Praha 5, IČO 17359554, za nabídkovou cenu Kč 945 181,- bez DPH, za celý předmět plnění veřejné zakázky, a to ve smyslu návrhu smluvního vztahu v příloze č. 1 předloženého materiálu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

.....
Mgr. Jan Konvalinka
Starosta

.....
Ing. Ivan Fuksa
člen RM

.....
Mgr. Jan Konvalinka
starosta



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

PLNÁ MOC

Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram

IČO: 00243132

Zastoupena: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou

(dále jen „Zmocnitel“),

tímto

uděluji plnou moc

Sun.Energy Group s.r.o.

se sídlem Za zámečkem 746/5a, Jinonice (Praha 5), 158 00 Praha

IČO:17359554

Zastoupena: Martinem Michalíčkem, jednatelem

(dále jen „Zmocněnec“),

k zastupování při kompletním vyřízení žádosti o dotaci o podporu v rámci programu RES+ spravovaného Státním fondem životního prostředí ČR, a to pro následující projekty:

FVE Legionářů 400 – Kulturní dům

FVE Legionářů 378 – Zimní hala

FVE Školní 129, 131 – Mateřská škola

FVE 28.října 1 – Základní škola

FVE Hornická 327 – Základní škola

FVE Bratří Čapků 279 – Základní škola

FVE Školní 75 – Jídelna (instalace na střeše ZŠ)

FVE Balbínova 328 – Základní škola

Rozsah plné moci zahrnuje zejména:

podání a podpis žádosti o podporu,
komunikaci s poskytovatelem dotace,
doplnění a předložení požadovaných dokumentů,
zastupování při případných kontrolách a dalších úkonech souvisejících s administrací žádosti

Tato plná moc zaniká okamžikem ukončení administrace všech výše uvedených projektů,
pokud nebude stanoveno jinak.

V Příbrami dne 3.11.2025

V Praze dne
3.11.2025

Martin Michalíček
Zmocněnec