



Město Břeclav

## SMLOUVA O DÍLO

č. OM/203./2017

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### 1.Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel :

##### **Město Břeclav**

Nám. T. G. Masaryka č. 3, Břeclav 690 81,

zastoupené: Ing. Čestmírem Blažkem, vedoucím odboru majetkového, ve věcech smluvních

IČO: 00 283 061

Ve věcech technických:

Zdeno Mácsaiem- bytové domy , [zdeno.macsai@breclav.eu](mailto:zdeno.macsai@breclav.eu), tel. 731 428 207

Vítězslavem Valou- nebytové prostory , [vitezslav.vala@breclav.eu](mailto:vitezslav.vala@breclav.eu), tel. 731428 206

Jitkou Salajkovou- projektové dokumentace, [jitka.salajkova@breclav.eu](mailto:jitka.salajkova@breclav.eu), tel. 519311415

#### 1.2. Zhotovitel :

##### **VAŠSTAV, s.r.o.**

Staňkova 103/18, 602 00 Brno

Zastoupený : Bc. Ing. Pavlem Vašíčkem, MBA, jednatelem společnosti

Ve věcech technických : Ing. Alešem Fantou

IČO : 46964541

DIČ: CZ46964541

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 6656.

### 2.Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel dílo spočívající ve **zpracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB)**, v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií, v platném znění, a v rozsahu jak je blíže specifikováno v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“), která je její součástí (cenová nabídka zhotovitele ze dne 9. 8. 2017).

2.2. Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu (jak je definována níže).

### 3.Cena

3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou dohodnutou cenu v celkové výši **135.000,-Kč bez DPH** (slovy: jedno sto třicet pět tisíc korun českých) (dále jen „Cena“).

3.2. Cena za dílo uvedená předchozím článku 3.1 je pevnou cenou za Dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením

Díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

3.3. Cena je splatná do 30 dnů od převzetí Díla objednatelem, a to bezhotovostním převodem na základě vystavené faktury na bankovní účet Zhotovitele vedený u banky ČSOB, a.s., číslo účtu 374002553/0300].

#### **4. Doba plnění**

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou **do 10. 12. 2017** (dále jen „Doba plnění“).

4.2. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo. V den převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli dílo ve dvou vyhotoveních od každého PENB. Smluvní strany o tomto sepišou předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně s Dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

#### **5. Povinnosti zhotovitele**

5.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.

5.2. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.

5.3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

#### **6. Povinnosti objednatele**

6.1. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup pro zaměření jednotlivých objektů a pro následné zpracování zhotovitelem.

6.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.

#### **7. Smluvní pokuty**

7.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny objednávky za každý den prodlení ode dne sjednaného termínu dodávky.

7.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny objednávky za každý den prodlení s úhradou daňového dokladu po lhůtě splatnosti.

#### **8. Ostatní ujednání**

8.1. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou. V otázkách neupravených touto smlouvou se účastníci řídí ustanoveními obecně platné právní úpravy.

#### **9. Závěrečná ustanovení**

9.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

9.2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

9.3. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.

9.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.

9.5. Tato smlouva může být každou ze smluvních stran ukončena před uplynutím výše uvedené doby dohodou smluvních stran ke dni, na němž se dohodnou.

9.6. V případě porušení ujednání této smlouvy zhotovitelem, může objednatel od této smlouvy jednostranně písemně odstoupit, po předchozím písemném upozornění dodavatele na porušení ujednání smlouvy, pokud dodavatel nesjedná v odběratelem stanovené lhůtě nápravu. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají pak dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení.

9.7. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele

16. 08. 2017

V Břeclavi dne:

**MĚSTO BŘECLAV**

majetkový odbor  
n. T.G. Masaryka 3  
PSČ 690 81

Objednatel

16. 08. 2017

V Brně dne:

Zhotovitel

**MAŠSTAV, s.r.o.**  
Staňkova 18  
602 00 BRNO