

Occidental Praha Hotel | Na Strži 32 | 140 00 Praha 4
Occidental Praha Five Hotel | Radlická 46/3276 | 150 00 Praha 5
Occidental Praha Wilson | Václavské náměstí 59 | 110 00 Praha 1

SMLOUVA O KORPORÁTNÍCH CENÁCH UBYTOVÁNÍ 2025–2026

uzavřená mezi:

2.DSP, s.r.o.

Na Strži 32, 140 00 Praha 4

IČO: 25614207, DIČ: CZ25614207

Společnost je zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 54919

Zastoupená: xxxxxxxxxx, na základě plné moci (přiložena)

("Poskytovatel")

a

Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest

Státní příspěvková organizace

Adresa sídla : Štěpánská 567/15, 120 00 Praha

Identifikační číslo organizace/IČO: 71377999

Daňové identifikační číslo: CZ71377999

Státní příspěvková organizace

Telefon, Fax : +420 xxxxxxxxxx

e-mail : xxxxxxxxxx@czechinvest.gov.cz

Zastoupená : xxxxxxxxxx, ředitel Divize investic a zahraničních aktivit

Kontaktní osoba : xxxxxxxxxx

("Klient"):

(Poskytovatel a Klient společně jako "Strany")

uzavřeli tuto smlouvu ve smyslu ustanovení §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů ("Smlouva"):

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je zakotvení podmínek, za kterých Poskytovatel poskytne Klientovi, resp. jeho hostům, krátkodobé ubytování a související služby ("Služby") v jím provozovaných hotelech za níže uvedené ceny ("**Korporátní ceny**").
- 1.2. Poskytovatel bude Služby Klientovi, resp. jeho hostům, poskytovat v hotelech Occidental Praha Wilson, Václavské náměstí 59, 11000, Praha 1 ("**Occidental Praha Wilson**"), Occidental Praha Hotel, Na Strži 32, 14000 Praha 4 ("**Occidental Praha**") a Occidental Praha Five Hotel, Radlická 46/3276, 15000 Praha 5 ("**Occidental Praha Five**").

2. Doba trvání Smlouvy

Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou od účinnosti Smlouvy do 28. prosince 2026. ("**Období**").

3. Korporátní ceny

- 3.1. Korporátní ceny pro jednotlivé hotely, včetně doplňkových služeb (výhod), jsou uvedeny v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást Smlouvy.
- 3.2. Korporátní ceny budou poskytnuty pouze v případě volných ubytovacích kapacit Poskytovatele.
- 3.3. Korporátní ceny jsou uvedeny pro jednotlivé typy pokojů za pokoj a noc včetně uvedených výhod, pro jednotlivé termíny či konkrétní akce v rámci Období. Pultová cena je uváděna pouze pro informaci.
- 3.4. Korporátní ceny jsou uvedeny včetně aktuálně platné daně z přidané hodnoty (DPH). Ceny mohou být zvýšeny v případě zvýšení nepřímých daní (např., a nikoliv výlučně, DPH), které se řídí příslušnými právními předpisy České

Occidental Praha Hotel | Na Strži 32 | 140 00 Praha 4
Occidental Praha Five Hotel | Radlická 46/3276 | 150 00 Praha 5
Occidental Praha Wilson | Václavské náměstí 59 | 110 00 Praha 1

republiky, a dále postupem podle následujícího odstavce. Případné snížení kterékoliv nepřímé daně v České republice nemá vliv na výši Korporátních cen.

- 3.5. Místní poplatky (městský poplatek, rekreační poplatek, poplatek z ubytovací kapacity atd.) nejsou zahrnuty v Korporátních cenách a budou uhrazeny hosty před využitím Služeb na recepci hotelu nebo Klientovi; v takovém případě je Klient povinen převést částku odpovídající místnímu poplatku Poskytovateli před příjezdem hosta do hotelu.

4. Platební podmínky

- 4.1. Cena za Služby bude uhrazena Klientem, nebo hostem, na jehož jméno byla rezervace Klientem učiněna, nejpozději v den odjezdu hosta, a to v hotovosti či prostřednictvím kreditní či debetní karty. Uhrazení cen za služby je umožněno i bankovním převodem (na fakturu) po odjezdu hosta na základě uděleného kreditu Poskytovatelem. Poskytovatel bude neprodleně Klienta informovat o udělení kreditu.
- 4.2. Klient souhlasí s tím, že v případě platby kreditní kartou bude k dlužné částce připočten poplatek v aktuální výši účtovaný příslušnou bankou za takovou platbu za účelem krytí dodatečných nákladů vzniklých v souvislosti se zpracováním takovéto platby. Tento poplatek nezahrnuje případné další poplatky účtované vydavatelem karty v souvislosti jejím použitím.
- 4.3. Klient souhlasí s tím, že bankovní poplatky spojené s bankovními převody jdou k jeho tíži.
- 4.4. Dostane-li se Klient do prodlení s úhradou jakékoli platby dle této Smlouvy, zaplatí Poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.

5. Rezervace

- 5.1. Rezervace Služeb dle této Smlouvy musí být provedena písemným kontaktováním (emailem) níže uvedeného rezervačního oddělení Hotelu s odkazem na tuto Smlouvu a uvedením následujících informací:

Datum příjezdu: [●]
Datum odjezdu: [●]
Jméno hosta: [●]
Doplňkové služby: [●]

- 5.2. Kontaktní údaje pro rezervaci:

Occidental Praha Wilson:

telefon: +420 xxxxxxxxxx
email: xxxxxxxx@occidentalhotels.com

Occidental Praha:

telefon: +420 xxxxxxxxxx
email: xxxxxxxx@occidentalhotels.com

Occidental Praha Five:

telefon: +420 xxxxxxxxxx
email: xxxxxxxx@occidentalhotels.com

- 5.3. Rezervace Služeb se stává závaznou v okamžiku potvrzení Poskytovatelem.
- 5.4. Korporátní ceny a další podmínky sjednané v této Smlouvě se nevztahují na Služby poskytované v rámci skupinové rezervace a na Služby poskytované účastníkům konferencí. Za skupinovou rezervaci se považuje:
- rezervace 10 a více pokojů v hotelu Occidental Praha,
 - rezervace 8 a více pokojů v hotelu Occidental Praha Five,
 - rezervace 5 a více pokojů v hotelu Occidental Praha Wilson.

Occidental Praha Hotel | Na Strži 32 | 140 00 Praha 4
Occidental Praha Five Hotel | Radlická 46/3276 | 150 00 Praha 5
Occidental Praha Wilson | Václavské náměstí 59 | 110 00 Praha 1

- 5.5. Služby pro skupinové rezervace, účastníky konferencí či v době kongresů či jiných událostí konaných v daném městě mohou být dle dohody Stran poskytnuty na základě samostatné dohody za cenu Stranami vzájemně dohodnutou; nejedná se však o dodatek této Smlouvy, pouze o objednávku nové Služby. Podmínky poskytnutí takové Služby se však, neujednají-li Smluvní strany při přijetí objednávky výslovně jinak, řídí v ostatním ujednáními této Smlouvy.

6. Storno podmínky

- 6.1. Není-li dále, nebo v konkrétním potvrzení Poskytovatele, uvedeno jinak, rezervace Služeb je možné zrušit nejpozději do 12:00 hodin místního času kalendářního dne bezprostředně předcházejícímu dni potvrzeného příjezdu hosta, na jehož jméno byla rezervace Klientem učiněna. Při pozdějším zrušení rezervace nebo v případě, že se host do hotelu vůbec nedostaví (tzv. no-show), zaplatí Klient Poskytovateli: (i) plnou Korporátní cenu objednaného pokoje za jednu noc, nebo (ii) plnou Korporátní cenu objednaného pokoje za celý objednaný pobyt v době konání kongresu v daném hotelu či jinde v daném městě.
- 6.2. Storno podmínky dle této smlouvy se uplatní v plném rozsahu i v případě, že důvodem zrušení/neodebrání Služby je jakýkoliv případ podstatné změny okolností, zásahu vyšší moci nebo zásahu jiné mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky.
- 6.3. Případné zrušení rezervace Služeb musí Klient učinit a Poskytovateli doručit v písemné formě na emailové adresy Poskytovatele uvedené v čl. 5.2. této Smlouvy, jinak jej nelze považovat za platně učiněné. Storno poplatky jsou splatné do třiceti (30) dnů od vystavení příslušné faktury Poskytovatelem. Poskytovatel je bez dalšího oprávněn použít k úhradě storno poplatků přednostně Klientem či hostem poskytnutou blokaci na kreditní či debetní kartě.

7. Kontakty

Veškerá komunikace ohledně podmínek poskytování Služeb dle této Smlouvy a sjednání dalších služeb, např. pronájmu jednacích prostor ze strany Klienta, bude činěna prostřednictvím výše uvedených kontaktů Poskytovatele pro jednotlivé hotely.

Obchodní oddělení hotelu **Occidental Praha Wilson, Occidental Praha a Occidental Praha Five:**

telefon: +420 xxxxxxxxxx, +420 xxxxxxxxxx

email: xxxxxxxx@barcelo.com, xxxxxxxx@barcelo.com, xxxxxxxx@barcelo.com

8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Smlouva je platná dnem jejího podpisu druhou Smluvní stranou a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění zajistí Klient.
- 8.2. Klient neurčuje Poskytovateli účely a prostředky zpracování osobních údajů ubytovaných osob a Poskytovatel je zpracovává pro své vlastní účely, které vyplývají mj. z právních předpisů. Žádné z ujednání Smlouvy tak nezakládá s ohledem na poskytované osobní údaje ubytovaných osob vztah správce a zpracovatele a každá ze Smluvních stran se při nakládání s nimi tedy řídí svými vlastními povinnostmi týkajícími se ochrany osobních údajů, jež souvisí s vlastním zpracováváním osobních údajů. Uvedeným není dotčena povinnost Klienta zajistit, že kontaktní údaje uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jinak sdělené Poskytovateli, jsou určeny pro obchodní korespondenci Smluvních stran v souvislosti s plněním Smlouvy a Poskytovatel je plně oprávněn bez dalšího na ně zasílat též své obchodní nabídky související či týkající se předmětu Smlouvy.
- 8.3. Veškeré spory, které vzniknou mezi stranami v souvislosti s touto Smlouvou, včetně sporů týkajících se její platnosti, výkladu nebo ukončení, se strany zavazují řešit primárně smírnou cestou prostřednictvím vzájemného jednání. Pokud se strany nedohodnou na smírném řešení, bude spor předložen k rozhodnutí soudu České republiky, příslušnému dle sídla Klienta.
- 8.4. Smlouva a veškerá práva a povinnosti z ní vyplývající nebo související se řídí právem České republiky.
- 8.5. Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.

Occidental Praha Hotel | Na Strži 32 | 140 00 Praha 4
Occidental Praha Five Hotel | Radlická 46/3276 | 150 00 Praha 5
Occidental Praha Wilson | Václavské náměstí 59 | 110 00 Praha 1

- 8.6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech; každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
8.7. Následující přílohy tvoří nedílnou součást Smlouvy:

Příloha č. 1: Korporátní ceny

za poskytovatele: **2.DSP, s.r.o.**

za klienta: **Agentura pro podporu
podnikání a investic CzechInvest**

podpis: _____

jméno: xxxxxxxxxx

funkce: Area Director of Sales &
 Marketing

datum: 20.11.2025 Na základě plné moci

podpis: _____

jméno: xxxxxxxxxx

funkce: ředitel Divize investic a
 zahraničních aktivit

datum: 14.11.2025

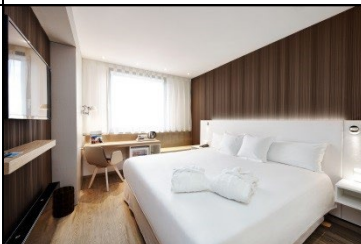
Occidental Praha Hotel | Na Strži 32 | 140 00 Praha 4
 Occidental Praha Five Hotel | Radlická 46/3276 | 150 00 Praha 5
 Occidental Praha Wilson | Václavské náměstí 59 | 110 00 Praha 1

Příloha č. 1

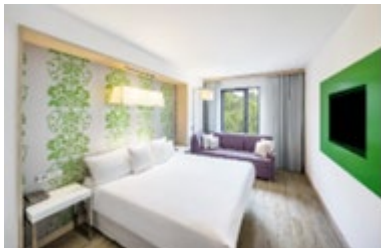
Korporátní ceny

Hotel: Occidental Praha Wilson				Adresa: Václavské náměstí 59, 110 00 Praha 1			
Kategorie pokoje	SUPERIOR		SUPERIOR CITY VIEW		DELUXE		
PHOTO							
Pultová cena	SGL	DBL	SGL	DBL	SGL	DBL	
Korporátní cena od 2. ledna do 31. března, od 1. listopadu do 28. prosince NLRA	SGL	DBL	SGL	DBL	SGL	DBL	
Korporátní cena od 1. dubna do 31. října NLRA							
	DELUXE CITY VIEW			EXECUTIVE CITY VIEW			
PHOTO							
Pultová cena	SGL	DBL	SGL	DBL	SGL	DBL	
Korporátní cena od 2. ledna do 31. března, od 1. listopadu do 28. prosince NLRA	SGL	DBL	SGL	DBL	SGL	DBL	
Korporátní cena od 1. dubna do 31. října NLRA							
Výhody	• snídaně O!Breakfast nebo snídaňový balíček • welcome drink (sklenka sektu či nealkoholický nápoj) • late check-out (dle aktuálních možností, informujte se prosím na recepci) • kávový a čajový servis na pokoji • bluetooth přehrávač • WiFi internetové připojení na pokoji zdarma • safe na pokoji zdarma • župan a pantofle (od kategorie Deluxe) • room service • 10% sleva na konzumaci v hotelovém baru						

Occidental Praha Hotel | Na Strži 32 | 140 00 Praha 4
 Occidental Praha Five Hotel | Radlická 46/3276 | 150 00 Praha 5
 Occidental Praha Wilson | Václavské náměstí 59 | 110 00 Praha 1

	žehlička a žehlicí prkno na pokoji					
Hotel:	Occidental Praha (Barceló Praha)				Adresa: Na Strži 32, 140 00 Praha 4	
Kategorie pokojů	SUPERIOR		EXECUTIVE		JUNIOR SUITE	
PHOTO						
Pultová cena	SGL	DBL	SGL	DBL	SGL	DBL
Korporátní cena	SGL	DBL	SGL	DBL	SGL	DBL
Výhody	- snídaně O!Breakfast nebo snídaňový balíček - welcome drink - late check out (dle aktuálních možností, informujte se, prosím, na recepci) - kávový a čajový servis na pokoji - WiFi internetové připojení na pokoji zdarma - safe na pokoji zdarma - volný vstup do hotelového fitness studia 24/7 - parkování za zvýhodněnou cenu - malé občerstvení na pokoji při příjezdu 10% sleva na službu čištění a praní 10% sleva na konzumaci v hotelovém baru - VIP kosmetika (Executive a Junior Suite) - žehlička a žehlicí prkno (Executive a Junior Suite) - deštník, župan, pantofle (Junior Suite)					

Occidental Praha Hotel | Na Strži 32 | 140 00 Praha 4
 Occidental Praha Five Hotel | Radlická 46/3276 | 150 00 Praha 5
 Occidental Praha Wilson | Václavské náměstí 59 | 110 00 Praha 1

Hotel: Occidental Praha Five (Barceló Praha Five)		Adresa: Radlická 46, 150 00 Praha 5				
Kategorie pokojů	SUPERIOR		EXECUTIVE		JUNIOR SUITE	
PHOTO						
Pultová cena	SGL	DBL	SGL	DBL	SGL	DBL
Korporátní cena NLRA	SGL	DBL	SGL	DBL	SGL	DBL
Výhody	• snídaně O!Breakfast nebo snídaňový balíček • welcome drink • late check out (pouze Executive pokoje a dle aktuálních možností, informujte se, prosím, na recepci) • kávový a čajový servis na pokoji • WiFi internetové připojení na pokoji zdarma • safe na pokoji zdarma • volný vstup do hotelového fitness studia 24/7 • volný vstup do sauny 24/7 (na vyžádání) • parkování za zvýhodněnou cenu • malé občerstvení na pokoji při příjezdu • 10% sleva na službu čištění a praní • 10% sleva na konzumaci v hotelovém baru • VIP kosmetika (Executive a Junior Suite) • žehlička a žehlicí prkno (Executive a Junior Suite) • deštník, župan, pantofle (Junior Suite) • Bluetooth přehrávač (Executive a Junior Suite)					