

DODATEK č. 1
ke
SMLOUVĚ O DÍLO

Číslo objednatele: 2025/0297

Číslo zhotovitele: 25125

*dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)*

I.
SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

název: **město Neratovice**
se sídlem: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
IČO: 00237108
DIČ: CZ00237108
zastoupený: Ing. Roman Kroužecký, starosta města
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Roman Kroužecký, starosta města
kontakt: [REDACTED]
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]
[REDACTED]
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

SEADON s.r.o.
Sídlo: Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín
Zastoupený: [REDACTED]
Zápis do OR: Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 34082
IČ: 28601505
DIČ: CZ28601505
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Ve věcech technických
je oprávněn jednat: [REDACTED]
(dále jen „Zhotovitel“)

I. PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely dne 15.08.2025 smlouvu o dílo, jejíž předmětem bylo zhotovení stavebního díla na akci „STAVEBNÍ ÚPRAVY STŘECHY ZÁKLADNÍ ŠKOLY 28. ŘÍJNA, NERATOVICE“ (dále také jen „smlouva“).

II. ÚČEL DODATKU

1. Účelem tohoto dodatku je úprava právních vztahů u stavby „*STAVEBNÍ ÚPRAVY STŘECHY ZÁKLADNÍ ŠKOLY 28. ŘÍJNA, NERATOVICE*“ (dále také jen „stavba“) mezi objednatelem a zhotovitelem. Změna spočívá v rozsahu předmětu díla a navýšení ceny oproti rozsahu stanoveným ve smlouvě v souladu s ust. § 222 odstavce 5 písm.b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ).
2. Rozsah a cena méněprací a víceprací je uveden ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1. Cena prací dle dodatku č. 1, o které se navyšuje cena díla sjednaná ve smlouvě, činí 761.736,04 Kč bez DPH/ 921.700,61 Kč s DPH.

III. ZMĚNY SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že v článku 1. odst. 1.2 smlouvy *Dílo* doplňuje nová věta s následujícím ujednáním:

Předmětem díla jsou i práce uvedené ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 1, oceněné v Položkovém rozpočtu ke změnovému listu č.1, který tvoří přílohu č. 2 dodatku č. 1.

2. Smluvní strany se dohodly, že dosavadní znění čl. 5. odst. 5.2.1. smlouvy se v celém rozsahu nahrazuje tímto ujednáním:

*5.2.1. Celková cena díla je sjednána ve výši **13.949.994,95 Kč bez DPH** (slovy: třináct milionů devět set čtyřicet devět tisíc devět set devadesát čtyři korun českých devadesát pět haléřů). K ceně díla bude připočteno a fakturováno DPH v zákonné sazbě.*

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškerá ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
4. Smluvní strany se dohodly, že obsah tohoto dodatku bude v plném znění uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
5. V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
6. Uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada města Neratovice usnesením č. RM/25/41/25 ze dne 05.11.2025.

Přílohou tohoto dodatku jsou:

1. Změnový list č.1
2. Položkový rozpočet ke změnovému listu č.1

V Neratovicích, dne dle elektr. podpisu



.....
za objednatele:

Ing. Roman Kroužecký
starosta města Neratovice

V Hlučíně, dne dle elektr. podpisu



za zhotovitele:


jednatel společnosti