

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325150025

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ
na základě pověření
na adrese Lidická kolonie 39, Jihlava 586 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Lechpro s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Stará Osada 527,
Zastávka
PSC 66484
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Brně, oddíl C, vl.č. 95256
zastoupený: ---
IČO: 05421713
DIČ: CZ05421713
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	610 000 Kč
DPH:	128 100 Kč
Úplata s DPH:	738 100 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.12.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.1.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Lechpro s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325150025											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Telč											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství Vysočina											
LHC:	1565											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1565-758-B-a-14-1, 1565-758-C-a-14-1											
GPS souřadnice OM	49.42275484615302N 15.675721672210756E											
Skupina dřevin:	BO, SM											
% zastoupení dřevin:	BO 96%, SM 4%											
Termín konání aukce od:	3.11.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	4.11.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	3.11.2025											
Termín zahájení těžby	5.11.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.12.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.1.2026											
Vyvolávací cena:	510 000	Kč	Vysoutěžená cena:	610 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
22			1	0,22								
24	1	0,41										
26	3	1,75	1	0,37								
28	3	1,88	2	1,05								
30	9	6,86	1	0,65								
32	22	19,03	1	0,73								
34	21	21,06	1	0,89								
36	23	26,17	1	0,95								
38	32	40,73										
40	31	44,07	2	2,91								
42	24	37,4	1	1,73								
44	23	40,03										
46	18	34,13										
48	10	21,21										
50	7	16,02										
52	1	2,57										
54	1	2,7	1	2,95								
60	1	3,31										
Celkem	230	319,33	12	12,45	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		302,31		11,28		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	242		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							331,78		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							313,59		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme vyvezení těžebních zbytků na lokalitu "OM" s následným odvozem (umožňujeme využití těžebních zbytků pro energetické zpracování) - vyvezené těžební zbytky nehroubí na lokalitě "OM" nejsou předmětem příjmu dříví; zůstatkové těžební zbytky požadujeme soustředit do hromad a pruhů (šířka pruhů či hromady bude maximálně 2 m; vzdálenost pruhů, příp. hromad bude minimálně 10 m), dle požadavků zástupce Poskytovatele tak, aby nebránily přirozené, nebo umělé obnově lesa. Likvidace těžebních zbytků se týká pouze těžebních zbytků, které byly součástí stromů vyznačených k těžbě. Těžební zbytky nesmí zůstat ležet na pozemcích cizích vlastníků.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy vyznačené oranžovou barvou.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	MÚ podrostrní - vykacování z podrostu; výška podrostu až 20 m! Požadujeme šetrné provedení těžebních prací s cílem zachování maxima podrostu. Podíl objemu souší z celkového objemu dřeviny: BO 5%, SM 70%. Vhodné pro HT technologii - účast dřevorubce pro vykacování z podrostu nutná! Přibližovací vzdálenost - do 50m. V ohroženém prostoru aukčního bloku se nachází nadzemní vedení elektrovedu a frekventovaná lesní komunikace. Prohlídka po telefonické dohodě - [redacted] tel. [redacted]											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Lidická kolonie 39, 586 01 Jihlava											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	29.10.2025											
Seznam dokumentů:	758B14_C14_mapa aukční blok.jpg OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

