

Smluvní strany:

**statutární město Jihlava**, IČO 002 86 010, DIČ CZ00286010, se sídlem Masarykovo nám. 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátora Ing. Jaromírem Kalinou, **jako pronajímatel**, správu pronajímaného prostoru zajišťuje Odbor správy realit Magistrátu města Jihlavy, Čajkovského 5, Jihlava, dále jen **správce**

a **Zdeňka Krejčová**, IČO 627 97 221, bytem Brtnická 5116/62b, PSČ 586 01 Jihlava, **jako nájemce**  
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 930/MO/14  
ze dne 16.06.2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.05.2017**

**Článek první:** Smlouvou o nájmu nebytového prostoru č. 930/MO/14 ze dne 16.06.2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.05.2017 byly nájemci, pronajaty nebytové prostory, nebytové jednotky č. 648/5 a č. 648/6 v I. NP domu č.p. 648 v Jihlavě, ul. Znojemská or.č. 7, na pozemku p.č. 1519/1 - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava.

**Článek druhý:** Smluvní strany se dohodly na změně odst. 2.2 a 2.4 čl. 2 nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku takto:

2.2 Prostory uvedené v odst. 2.1 tohoto článku uvede nájemce na své náklady do souladu s účelem, k němuž budou sloužit podle této smlouvy, a to dle platných požárních, hygienických a bezpečnostních předpisů a za dodržení podmínek dle ujednání v čl. 10, 11 této smlouvy. Nájemce si v případě změn (stavebních úprav) provedených nájemcem zajistí vyjádření, stanoviska, příp. rozhodnutí správních úřadů, potřebná k užívání pronajatých nebytových prostor pro účel stanovený smlouvou.

2.4 Účelem nájmu v pronajatých nebytových prostorách je provozování činnosti nájemce, tj. nájemce bude předmět nájmu užívat výhradně k tomuto účelu: nebytovou jednotkou č. 648/5 jako **prodeju sportovních potřeb a fotoateliér** a nebytovou jednotku č. 648/6 jako **prodeju s kosmetickými produkty**. Nájemce výslovně prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy trvá jeho oprávnění k provozování dané činnosti a tato činnost bude nájemcem v předmětu nájmu provozována.

**Článek třetí:** Ostatní ustanovení nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku se nemění.

**Článek čtvrtý:** Tento dodatek je sepsán ve 3 vyhotoveních s tím, že nájemce obdrží 1 vyhotovení.


**Článek pátý:** Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku včetně veškerých osobních údajů, které jsou v nich obsaženy. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy.

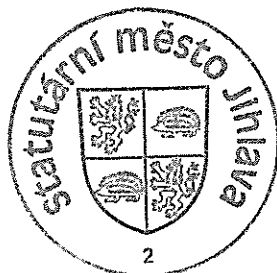
**Článek šestý:** Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

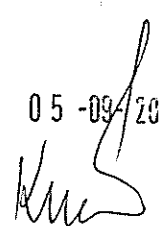
**Doložka:** Záměr o uzavření dodatku č. 2 byl zveřejněn na úřední desce MmJ, a to včetně úřední desky elektronické od 01.08.2017 do 17.08.2017 pod č.j. MMJ/MO/94036/2017, UID jihlvp17v00ztu. Rada města Jihlavy schválila uzavření tohoto dodatku na své 67. schůzi dne 31.08.2017 usnesením č. 865/17-RM.

V Jihlavě dne 05 -09- 2017

V Jihlavě dne 05 -09- 2017

  
Ing. Jaromír Kalina  
náměstek primátora



  
nájemce