

Číslo dodatku objednatele: 2025/5561/OŽP/12/01
Číslo dodatku zhotovitele:

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Sídlo: Bratislavská 70, 601 47 Brno
Zastoupení: Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Peněžní ústav: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
k podpisu oprávněn: Mgr. Martin Glogar, místostarosta MČ Brno-sever
kontaktní osoba: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Karel Bartušek

Sídlo: Husova 966/18, 664 51 Šlapanice
IČO: 71825568
DIČ: CZ8101133788
Zastoupený: Ing. Karel Bartušek
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

1. Smluvní strany uzavřely dne 09.06.2025 smlouvu o dílo č.2025/5561/OŽP/12 (dále jen „Smlouva“) na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava chodníku pod objektem Obzor na ulici Fillova“ (dále jen „Dílo“). Tato Smlouva nabyla účinnosti dne 10.06.2025 a to postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. V průběhu provádění Díla došlo k potřebě provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, a mají vliv na cenu Díla a termín dokončení Díla.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku po vzájemné dohodě se tyto smluvní strany v souladu s čl. IV odst.6 a XIII odst.10. Smlouvy dohodly na změnách výše uvedené Smlouvy takto:

Předmět Smlouvy ve znění její přílohy č. 1 se mění tak, že **zužuje** o tyto položky (méněpráce), které nebudou oproti projektu vyžadovány:

- Položky 2,3,5,
- Položky 36 až 38, 40

Předmět Smlouvy ve znění její přílohy č.1 a přílohy č. 1 tohoto dodatku se mění tak, že se **rozšiřuje** o tyto položky a její popis:

- odstranění podkladu z kameniva drceného tl. 50 mm přes 200 m²
- odstranění krytu betonového tl. přes 150 do 300 mm přes 200 m²
- odkopávky a prokopávky nezapažené tl. 100 mm (242,5 m²)
- poplatek za uložení na skládce stavebního odpadu betonového
- poplatek za uložení na skládce zemina a kamení 170504
- vodorovná doprava suti do 1 km (součet 238+38,8+98,086 tun)
- příplatek ZKD 1 km dopravy suti (374,88 x 9)
- rozproštění ornice tl. vrstvy do 20 cm – položka rozdílová
- zemina pro terénní úpravy (120 m² x 0,2 = 24 m³ x 1,6 koef. = 39) – položka rozdílová
- osivo travní – položka rozdílová

2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na úpravě ceny Díla, která se navyšuje o částku 217.085 Kč bez DPH_v rozsahu prací podrobně specifikovaných výše a v příloze tohoto dodatku č. 1.

Cena díla dle smlouvy bez DPH	1 199 440,77 Kč
Cena víceprací / méně prací bez DPH	217 085,00 Kč
Cena díla po připočtení ceny změn závazků ze smlouvy bez DPH	1 416 525,77 Kč
DPH	297 470,41 Kč
Cena díla po připočtení ceny stavebních prací a odečtení ceny méněprací včetně DPH	1 713 996,18 Kč

Článek IV. odst.1 Smlouvy Smluvní cena díla se tímto dodatkem ruší a nově zní takto:

Cena Díla je sjednaná dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách. Vychází z cenové nabídky zhotovitele (oceněného položkového výkazu výměr) ze dne 16.05.2025 a přílohy č. 1 tohoto dodatku č. 1 a činí celkem:

bez DPH: 1 416 525,77 Kč
DPH 21 % : 297 470,41 Kč
Celkem: **1 713 996,18 Kč**

(slovy: *jedenmilionsedmsettřinácttisícdevětsetdevadesátšesttisíckorunčeskýchosmnácthaléřů*)

Oceněný položkový výkaz výměr ze dne 16.05.2025 ve znění přílohy č. 1 tohoto dodatku č. 1 je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.

3. **Článek III. odst.1 Smlouvy Čas plnění** se tímto dodatkem ruší a nově zní takto:

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v termínu od 01.09.2025 do 20.12.2025, za předpokladu, že objednatel předá zhotoviteli pracoviště ve lhůtě uvedené v čl. VI odst. 1 Smlouvy včetně podkladů potřebných k řádnému provedení Díla dle čl. VIII. odst. 1 této Smlouvy.

4. Ostatní ujednání Smlouvy, které tento dodatek č. 1 nemění, zůstávají nadále v platnosti.
5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Tento dodatek lze podepsat i elektronicky.
7. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením č. 23, 9/111. schůze Rady městské části Brno-sever, konané dne 12.11.2025.
8. Tento Dodatek č. 1 obsahuje 1 přílohu- Změnový list č. 1 včetně rozdílového položkového rozpočtu.

V Brně dne 18. 11. 2025



TO BRNO
NO-SEVER
a
47 BRNO

V Brně dne 18. 11. 2025



Ing. KAREL BARTUŠEK
PavingSpol
Husova 966/18, 664 51 Šlapanice
Tel: [redacted]
IČ: 718 25 568

Ing. Karel Bartušek

zhotovitel

příloha č. 1 – změnový list č. 1 včetně rozdílového položkového rozpočtu

PavingSpol

Soupis méněpráci a vícepráci

Investor: ÚMČ Brno - sever

dílo: chodník pod objektem Obzor na ul. Fillova, Lesná

Č	Zkrácený popis	Jed.	Množství	Jedn.cena	Celkem (Kč)
Méněpráce:					
položka rozpočtu	název položky				
2.	odstranění podkladu z kameniva drobeného tl přes 100 do 200 mm strojně pl. přes 200 m2	m2	310,40	40,00	12 416 Kč
3.	odstranění podkladu z kameniva drobeného tl přes 300 do 400 mm strojně pl. přes 200 m2	m2	249,60	85,00	21 216 Kč
5.	odkopávky a prokopávky nezapažené	m3	12,04	215,00	2 589 Kč
36.	vodorovná doprava suti do 1 km	t	333,71	50,00	16 686 Kč
37.	příplatek ZKD 1 km dopravy suti	t	3 003,39	11,70	35 140 Kč
38.	poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového 170101	t	0,84	1020,00	857 Kč
40.	poplatek za uložení na skládce zemina a kamení 170504	t	234,78	900,00	211 306 Kč
					Celkem
					bez DPH: -300 208 Kč
Vícepráce:					
1.	odstranění podkladu z kameniva drobeného tl. 50 mm přes 200 m2	m2	249,60	20,00	4 992 Kč
2.	odstranění krytu betonového tl. přes 150 do 300 mm přes 200 m2	m2	700,00	190,00	133 000 Kč
3.	odkopávky a prokopávky nezapažené tl. 100 mm (242,5 m2) (zemina pod betonovým krytem, plocha nového chodníku)	m3	24,25	215,00	5 213 Kč
4.	poplatek za uložení na skládce stavebního odpadu betonového (plocha 700 m2 x 20 cm = 140 m3 x 1,7 koeficient = 238 tun)	t	238,00	1020,00	242 760 Kč
5.	poplatek za uložení na skládce zemina a kamení 170504 (plocha 242,5 m2 nového chodníku x 10 cm = 24,25 m3 x koef. 1,6)	t	38,80	900,00	34 920 Kč
6.	vodorovná doprava suti do 1 km (součet 238+38,8+98,086 tun)	t	374,88	50,00	18 744 Kč
7.	příplatek ZKD 1 km dopravy suti (374,88 x 9)	t	3 373,92	11,70	39 474 Kč
10.položka roz.	rozprostření omnice tl. vrstvy do 20 cm (700 m2 bouraná plocha - 330 m2 terénní úprava v rozpočtu - 250 m2 chodník = navíc 120 m2)	m2	120,00	215,00	25 800 Kč
11. položka roz.	zemina pro terénní úpravy (120 m2 x 0,2 = 24 m3 x 1,6 koef. = 39 t	t	39,00	310,00	12 090 Kč
14.položka roz.	osivo travní	kg	2,50	120,00	300 Kč
					celkem
					bez DPH:
					rozdíl: 217 085 Kč

zpracováno dne: 30.10.2025

nabídku zpracoval:

Ing. Karel Bartušek
 PavingSpol
 Husova 18/966, 664 51 Šlapanice

 www.paving spol.cz