

DODATEK č. 7

KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

ze dne 20.11.2019, ve znění pozdějších dodatků, dle zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

uzavřený mezi

Město Mariánské Lázně

se sídlem: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061

zastoupené starostou Martinem Hurajčikem

(dále jen „pronajímatel“)

a

dioptra optik s.r.o.

se sídlem: Vlčková 631/24, 130 00, Praha 3 - Žižkov

IČO: 25992457

(dále jen „nájemce“)

t a k t o :

I.

Článek I, odst.2, Smlouvy o nájmu nebytového prostoru ze dne 20.11.2019, se dle usnesení Rady města Mariánské Lázně č. RM/539/25 ze dne 05. 08. 2025 mění a doplňuje takto:

Účelem nájmu je provozování: **oční optika s vyšetřovnou optometrie, prodej kabelek, suvenýrů (sklo, porcelán), nápojů, oplatek, oděvů, hraček, koženého zboží, stříbrných šperků** nájemcem v pronajatém výše uvedeném prostoru. Nájemce nemá právo v pronajatém prostoru provozovat jinou činnost nebo změnit způsob či podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z účelu nájmu. Změnu uvedeného účelu užívání lze provést jen s písemným souhlasem pronajímatele.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv), s tím, že jeho uveřejnění po podpisu zajistí pronajímatel.
5. V souladu s ust. § 39 a § 41 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) dokládá pronajímatel doložku o platnosti právního jednání obce a potvrzuje, že rada města Mariánské Lázně schválila pronájem předmětné nemovitosti usnesením rady města č. RM/539/25 ze dne 05. 08. 2025. Záměr o pronájmu byl zveřejněn na úřední desce MěÚ v Mariánských Lázních od 07. 07. 2025 do 23. 07. 2025.

V Mariánských Lázních dne:

V Mariánských Lázních dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík
starosta

dioptra optik s.r.o.
Veronika Hušková, DiS
jednatel