



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: Mgr. Milan Märč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
číslo účtu: 430043/2700
(dále jen "kupující")

a

Roman Polák

sídlo: Příční 120, Vysoká Pec 431 59
adresa pro doručování: Příční 120, Vysoká Pec 431 59
IČ: 73831441
DIČ: CZ8007142770
zastupuje: Roman Polák
bankovní spojení: Raiffeisen Bank
číslo účtu: 2429496001/5500
Zápis ve veřejném živnostenském rejstříku vedeném na Magistrátu města Chomutova
(dále jen „prodávající“)

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu níže specifikovaný předmět koupě a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu, a závazek kupujícího předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.

II. Předmět koupě

1. Předmětem koupě se v této smlouvě rozumí dodávka ozvučovací techniky a souvisejících prací pro fotbalový stadion v areálu Mostecká čp. 5886, Chomutov. Součástí dodávky je její doprava na místo plnění uvedené v čl. V. této smlouvy, instalace, programování, nastavení zvuku, zaškolení obsluhy, demontáž a likvidace stávajícího zařízení. Přesný rozpis s přehledem požadovaných technických parametrů dodávky je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Předmět koupě musí být v souladu:
 - a) s výzvou k podání nabídky ze dne 29. 10. 2025
 - b) s nabídkou prodávajícího ze dne 3.11.2025
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici.

III. Cena předmětu koupě

1. Cena předmětu byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	922 485 Kč
sazba DPH	21%
DPH:	193 721,85 Kč

cena s DPH: 1 116 206,85 Kč

2. Cena předmětu koupě je stanovena jako nepřekročitelná a kryje veškeré náklady prodávajícího spojené s dodávkou, včetně nákladů na dopravu, kompletaci a instalaci předmětu koupě, ústního proškolení kupujícího a budoucího uživatele o funkčnosti, podmínkách užívání a údržbě předmětu koupě, a demontáž a likvidaci stávajícího zařízení. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

IV. Platební podmínky

1. Kupní cena je splatná na základě faktury vystavené prodávajícím. Prodávající je povinen vystavit fakturu do 14 dnů ode dne převzetí předmětu koupě kupujícím, nejdříve však po tomto převzetí.
2. Kupující uhradí řádně vystavenou a doručenou fakturu nejpozději do 30 kalendářních dnů po jejím obdržení. Faktura vystavená prodávajícím musí mít náležitosti daňového dokladu.
3. Oznámí-li kupující prodávajícímu vadu předmětu koupě, nemusí do odstranění vady platit část ceny předmětu koupě odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Prodávající má právo v případě prodlení kupujícího s placením ceny předmětu koupě požadovat po kupujícím úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termín plnění

1. Místem plnění je fotbalový stadion v areálu Mostecká čp. 5886, Chomutov.
2. Předmět koupě se prodávající zavazuje fyzicky předat kupujícímu nainstalovaný a zkompletovaný, včetně technické dokumentace a požadovaného proškolení do 10. 12. 2025. Stavební připravenost fotbalového stadionu za účelem zahájení kompletace předmětu koupě v místě plnění bude s ohledem na naplánované sportovní události od 16. 11. 2025. Termín pro splnění závazku prodávajícího z této smlouvy je stanoven na dobu od 16. 11. 2025 do 10. 12. 2025.
3. Kupující je povinen předmět koupě převzít, nebude-li vykazovat vady. Kupující je oprávněn, nikoliv však povinen, předmět koupě převzít i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu koupě funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K umožnění instalace předmětu koupě je prodávající povinen vyzvat kupujícího nejméně 3 pracovní dny předem a kupující je povinen poskytnout prodávajícímu k instalaci součinnost.
4. O předání předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda kupující předmět koupě přebírá či nikoliv. Pokud kupující předmět koupě převezme s drobnými vadami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je prodávající povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání předmětu koupě. Předmět koupě se považuje za předaný okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.
5. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem předání předmětu koupě.
6. Nepřevezme-li kupující předmět koupě, nepřechází na něho nebezpečí škody na předmětu koupě.

VI. Záruka za jakost a odpovědnost za vady předmětu koupě

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na dodaný předmět koupě, včetně všech jeho součástí a příslušenství, záruku za jakost v době trvání 24 měsíců od předání předmětu koupě kupujícímu. Smluvní strany sjednávají nárok kupujícího na bezplatné odstranění vad předmětu koupě reklamovaných kdykoliv během záruční doby a na veškeré nároky vyplývající z vadného plnění bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Prodávající je povinen tyto vady odstranit nejdéle ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.

2. Při procesu reklamace a odstraňování vad předmětu koupě je prodávající povinen postupovat tak, aby co nejméně omezil užívání předmětu koupě kupujícím.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu koupě bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady předmětu koupě, která brání užívání předmětu koupě, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu koupě bez DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti prodávajícího, pokud nezajistil nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny předmětu koupě bez DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti prodávajícího trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny předmětu koupě bez DPH. V případě prodlení s předáním předmětu koupě nebo s odstraněním vady bránící užívání předmětu koupě se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny předmětu koupě bez DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody v plné výši.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě a prodlení prodávajícího s odstraněním vady předmětu koupě, která brání užívání předmětu koupě, považují za podstatné porušení povinnosti.

IX. Další práva a povinnosti

1. Prodávající se zavazuje, že k předmětu koupě předá kupujícímu technickou dokumentaci, která bude předána v den předání předmětu koupě a bude obsahovat:
 - technický list jednotlivých zařízení
 - certifikáty a prohlášení o vlastnostech
 - návod k údržbě v českém jazyce.
2. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. O uzavření této smlouvy rozhodl Mgr. Milan Márc, primátor v souladu se směrnicí RSMCH č. 2023-47, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválenou usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 163/24 ze dne 27. 2. 2024.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne 19. 11. 2025

V 19. 11. dne Chomutov

.....

Statutární město Chomutov
Mgr. Milan Märc, primátor

Roman Polák
Příční 120, 431 5
iČ: 73831441, DIČ:
Tel.: +420 77
E-mail: roman.po

.....
Roman Polák



NABÍDKOVÝ LIST - ozvučení fotbalový stadion

Statutární město Chomutov

fotbalový stadion

Zpracoval:

Datum: 03.11.2025

hotovitel:

Kód položky	Úplný popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková bez DPH	Cena celkem bez DPH
Položky					
1	RCF ACUSTICA P3115T - pasivní fullrange, výkon: 300 W	ks	16,000	27 925,000	446 800,00 Kč
2	Powersoft Quattrocanali 4804 DSP - instalační zesilovač s DSP	ks	2,000	72 661,000	145 322,00 Kč
3A	Sennheiser ew-DX 835-S dvojitý bezdrátový mikrofon (vypíšte zvolenou variantu)	ks	1,000	48 965,000	48 965,00 Kč
3B	SHURE SLXD 24DE/BETA 58 - mikrofon (vypíšte zvolenou variantu)	ks	1,000		0,00 Kč
	SHURE UA 874 - WB anténa	ks	2,000		0,00 Kč
4	Montážní příslušenství k repro-boxům	ks	16,000	2 200,000	35 200,00 Kč
5	Allen&Heath XONE: 92 mk2 - profesionální DJ mixpult, 6 kanálů	ks	1,000	29 636,000	29 636,00 Kč
6	RCF Acustica AC P15A-BR	ks	4,000	4 233,000	16 932,00 Kč
7	Příslušenství pro instalaci do režie	ks	1,000	3 000,000	3 000,00 Kč
8	Kabely instalační (max. 750 bm)	bm	750,000	48,000	36 000,00 Kč
9	Notebook , procesor intel i7 , 24GB Ram , externí grafika , 500gb HDD ssd	kpl.	1,000	42 000,000	42 000,00 Kč
10	Neutrik NL4FXX-W-S 70 - (reproduktorové konektory)	ks	30,000	121,000	3 630,00 Kč

Celkem za položky bez DPH

807 485,00 Kč

Práce					
1	instalace	kpl	1,000	65 000,000	65 000,00 Kč
2	Programování, nastavení zvuku, zaškolení obsluhy	kpl	1,000	8 000,000	8 000,00 Kč
3	Pronájem plošiny	kpl	1,000	24 000,000	24 000,00 Kč
4	Ekologická likvidace	kpl.	1,000	12 000,000	12 000,00 Kč
5	Doprava - plošina, materiál, technika	kpl	1,000	6 000,000	6 000,00 Kč

Celkem za práci bez DPH

115 000,00 Kč

Celkem bez DPH

922 485,00 Kč

Celkem s DPH

1 116 206,85 Kč

Pracovní list
ID: 738314
Tel: +420 770
E-mail: info@...