

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. MULNCJ 42083/2025/OVSR ev. č. DS202500372, uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen občanský zákoník) na stavbu „**Rekonstrukce bývalé budovy ČD pro sociální účely**“

uzavřené mezi

OBJEDNATELEM:

Obchodní jméno: Město Louny
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
Zastoupený: Mgr. et Bc. Milanem Rychtaříkem, starostou města
IČO: 00265209
DIČ: CZ00265209

(dále jen objednatel)

a

ZHOTOVITELEM

Obchodní jméno: MP technik PLUS s.r.o.
Sídlo: Francouzská 149, Holýšov 345 62
IČO: 09623094
DIČ: CZ09623094

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek č.1 podepsat a k platnosti dodatku není třeba podpisu jiné osoby.

Předmět dodatku

Vzhledem k tomu, že bylo v průběhu plnění smluvního vztahu zjištěno, že rekonstruovaný objekt není napojen na veřejnou infrastrukturu, sjednal objednatel toto řešení u jiné osoby a poskytne jej zhotoviteli jako podklad nezbytný k vydání povolení záměru stavby. S ohledem na uvedené se smluvní strany dohodly, že se v souladu s ustanovením čl. 11 Smlouva o dílo mění následujícím způsobem.

Ustanovení v čl. 5. odst. 5.2 Smlouvy o dílo se mění tak, že se v celém rozsahu nahrazuje následujícím zněním:

5.2 Projektová dokumentace zpracovaná dle rozsahu a obsahu této smlouvy bude objednateli předána v tištěné formě ve 2 vyhotoveních ve stupni pro povolení záměru stavby. Rovněž bude po vydání povolení záměru stavby objednateli předána elektronická verze projektové dokumentace pro povolení záměru stavby, která bude ověřena stavebním úřadem. Projektová dokumentace zpracovaná ve stupni pro provádění stavby bude objednateli předána ve 4 vyhotoveních. Projektová dokumentace pro povolení záměru stavby a projektová dokumentace pro provádění stavby budou rovněž předány i v elektronické verzi ve formátu pdf a dwg. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další výtisky projektové dokumentace v požadovaném počtu za cenu nákladů reprodukčních prací.

Ustanovení v čl. 6. odst. 6.4 a 6.5. Smlouvy o dílo se mění tak, že se v celém rozsahu nahrazuje následujícím zněním:

6.4 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel předá elektronickou verzi kompletní projektové dokumentace pro povolení záměru stavby v rozsahu dle této smlouvy a dle čl. 5., odst. 5.1 a 5.3, vyjma oceněného a potvrzeného výkazu výměr a neoceněného výkazu výměr a jednoduchou vizualizaci stavby nejpozději **do 15.12.2025**.

6.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel podá žádost o povolení záměru stavby a současně doloží kopii tohoto podání objednateli nejpozději **do 5 pracovních dnů** ode dne, kdy mu byla objednavatelem předána jednostupňová projektová dokumentace v rozsahu pro povolení a provedení stavby napojení řešeného objektu na inženýrské sítě vč. vyjádření DOSS, správců inženýrských sítí, stanovisek vlastníků dotčených pozemků či dalších potřebných dokumentů, které objednatel zadal a jiné osoby.

Ustanovení v čl. 6. Smlouvy o dílo se mění tak, že se rozšiřuje o odst. 6.8. který zní následovně:

6.8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel předá pravomocné povolení záměru stavby a projektovou dokumentace pro povolení záměru ve 2 vyhotovení v tištěné formě a dále elektronickou verzi projektové dokumentace pro povolení záměru stavby, která bude ověřena stavebním úřadem nejpozději **do 105 kalendářních dnů** ode dne kdy měl podat žádost o povolení záměru stavby dle odst. 6.5. tohoto dodatku.

Ustanovení v čl. 7. odst. 7.2 Smlouvy o dílo se mění tak, že se v celém rozsahu nahrazuje následujícím zněním:

7.2 Smluvní strany se dohodly, že finanční záloha nebude poskytnuta a dílo bude financováno následovně:

- po předání předmětu plnění v rozsahu dle odst. 6.4. - 50 % z celkové ceny díla tj. 547 000 Kč
- po předání předmětu plnění v rozsahu dle odst. 6.8. - 20 % z celkové ceny díla tj. 218 800 Kč
- po předání předmětu plnění v rozsahu dle odst. 6.6. - 30 % z celkové ceny díla tj. 328 200 Kč

Závěrečná ujednání

Ujednání Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají platná a účinná v dosavadním znění.

Tento dodatek je vyhotoven v elektronické verzi a na důkaz souhlasu s jeho obsahem k němu smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že jej tímto způsobem uzavřely.

V Poděbradech

**Martin
Polák**
Digitálně podepsal Martin Polák
Datum: 2025.11.11
15:07:21 +01'00'

.....
Martin Polák
Jednatel společnosti

V Lounech

**Mgr. et
Bc. Milan
Rychtařík**
Digitálně podepsal Mgr. et Bc. Milan Rychtařík
Datum: 2025.11.18
11:01:01 +01'00'

.....
Mgr. et Bc. Milan Rychtařík
starosta města