

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 1625100202

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky**
se sídlem: Dominikánské nám. 1, 602 00, Brno
zastoupená: JUDr. Michalem Markem, starostou MČ Brno-Medlánky
Statutární město Brno
doručovací adresa: Městská část Brno-Medlánky
Hudcova 239/7, 621 00 Brno
kontaktní osoba ve věcech smluvních: JUDr. Michal Marek, starosta MČ Brno-Medlánky
kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Mgr. František Odvářka, referent úseku administrace veřejných zakázek ÚMČ Brno-Medlánky, tel. 601 214 496, e-mailová adresa: odvarka@medlanky.brno.cz
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno-město, nám. Svobody
Č. účtu: 18 628-621/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: BauSystem CZ s.r.o.
se sídlem: Rybkova 948/23, Veveří, 602 00 Brno
zastoupená: Vladimírem Pecháčkem, jednatelem
IČO: 05060770
DIČ: CZ05060770
bankovní spojení: 
Č. účtu: 
e-mailová adresa: 
(dále jen „zhotovitel“)

II. Účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Úpravy prostoru před Sýpkou, Brno-Medlánky“.

III. Předmět plnění a podklady pro uzavření smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele a objednateli předat na svůj náklad a nebezpečí dílo „Úpravy prostoru před Sýpkou, Brno-Medlánky“. Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uvedených v projektové dokumentaci s názvem „Úpravy prostoru před sýpkou, Brno-Medlánky“ vypracované Ing. arch. Gustavem Křivinkou, IČO 15200841, se sídlem Podemlín 213/31, 66431 Lelekovice, odpovědná osoba projektu Ing. arch. Gustav Křivinka, srpen 2025, v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na akci „Úpravy prostoru před Sýpkou, Brno-Medlánky“ a v cenové nabídce zhotovitele, a to v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále také jen jako „**dílo**“). Oceněný soupis prací, dodávek a služeb (cenová nabídka zhotovitele) je nedílnou součástí této smlouvy jako **příloha č.1**.

Předmětem díla je rovněž: a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby k řádnému provedení díla včetně jeho údržby a likvidace, b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla, c) provedení opatření při realizaci díla vyplývající z jeho umístění a návaznosti díla na okolí, d) zajištění uložení stavební suti a ekologické likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu, e) zajištění přístupu k jednotlivým nemovitostem po dobu provádění díla v daném úseku stavby, f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch či zábor veřejného prostranství včetně dopravních omezení a umístění stanoveného dopravního značení, v případě, že je to pro zhotovení díla třeba, g) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků.

2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. III. Odst. 1 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu specifikovanou v čl. V této smlouvy. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a typem díla, s místem provádění díla, a že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že mu byly před uzavřením smlouvy objednatelem předány veškeré podklady, na které tato smlouva odkazuje a že se s nimi důkladně seznámil. Současně prohlašuje, že ohledně předaných podkladů a pokynů, nemá nejasnosti nebo výhrady.
4. Do termínu stanoveného touto smlouvou se zhotovitel zavazuje dokončit práce a dodávky materiálů potřebné pro provedení díla v souladu s jeho určením a zaručuje funkčnost předmětu plnění.

IV. Doba a místo plnění díla

1. Dílo bude zhotoveno na pozemcích p. č. 408/1, p.č. 408/13, p.č. 408/27, p. č. 406/2 a p. č 408/44 nacházející se v k. ú. Medlánky, obec Brno.
2. Zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne písemné výzvy na výše uvedenou e-mailovou adresu ze strany objednatele.
3. Termínem zahájení realizačních prací se rozumí datum předání místa plnění.
4. Dílo bude ze strany zhotovitele provedeno, tj. dodáno a dokončeno nejpozději do 29. 5. 2026.
5. Dokončením se rozumí předání díla bez vad a nedodělků.
6. Předání dokončeného díla, resp. jeho části, bude realizováno na písemnou výzvu ze strany zhotovitele na výše uvedenou e-mailovou adresu objednatele, a to na základě požadovaných dokladů ze strany objednatele.

V. Cena díla

1. Cena za dílo dle této smlouvy je stanovena na základě předloženého soupisu prací, dodávek a služeb (cenové nabídky zhotovitele), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, jako cena nejvýše přípustná za zhotovení a dodání díla v celém rozsahu dle této smlouvy.
Cena za dílo:

Cena celkem bez DPH	Sazba DPH v %	DPH celkem	Cena celkem s DPH
4 893 541,96 Kč	21 %	1 027 643,81 Kč	5 921 185,77 Kč

2. Cenu díla je možno překročit pouze za těchto podmínek:
 - a. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem předmětu plnění nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - b. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením předmětu plnění dle této smlouvy než tu, která vyplývá z této smlouvy.
3. Se sjednanou cenou zhotovitel při fakturaci vyúčtuje objednateli také daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečněního zdanitelného plnění, je-li zhotovitel plátcem DPH.
4. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla včetně nákladů spojených s odvozem a likvidací, úklidu staveniště, provedení požadovaných zkoušek, zisk zhotovitele, daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
5. Případné práce a dodávky touto smlouvou nesjednané musí být objednatelem předem písemně odsouhlasené. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ocenění těchto prací v jednotkových cenách shodných s původním předmětem plnění smlouvy. Navýšení rozsahu prací a dodávek i navýšení ceny bude upraveno v písemném dodatku k této smlouvě. Až po uzavření dodatku ke smlouvě je zhotovitel oprávněn tyto práce a dodávky fakturovat a může požadovat jejich úhradu. Pokud zhotovitel provede práce vyvolané prováděním díla v rozporu s touto smlouvou či práce uložené správními orgány

jako důsledek nekvalitního provádění prací, za něž zhotovitel odpovídá, nemá zhotovitel právo na zaplacení těchto dodatečně provedených prací.

VI. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel nemůže na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že k poslednímu pracovnímu dni každého kalendářního měsíce dojde k převzetí a předání dílčí části díla, a to na základě soupisu o skutečně provedených pracích, dodávkách a službách či obdobného podkladu (dále jen „**Soupis**“). Faktura bude vystavena na základě podepsaného Soupisu, a to oběma smluvními stranami. Zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté a provedené a datem zdanitelného plnění je den převzetí a předání díla nebo jeho dílčí části, tj. zpravidla poslední den kalendářního měsíce, v němž byly provedeny práce, dodávky a služby, které jsou předmětem fakturace. Objednatel může odmítnout uhradit část ceny díla dle vystavené faktury v případě, že Soupis nebude schválený technickým dozorem stavby.
3. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude obsahovat minimální náležitosti účetního daňového dokladu dle platných právních předpisů a bude splatná ve lhůtě do 30 dnů ode dne jejího doručení.
Náležitosti faktury:
 - a) označení sídla zhotovitele a objednatele
 - b) označení díla
 - c) číslo faktury
 - d) datum vystavení faktury a datum splatnosti faktury
 - e) označení banky a číslo účtu zhotovitele, na který má být uhrazena platba
 - f) fakturovaná částka
 - g) razítko a podpis oprávněné osoby
4. Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
Doručovací adresa je: Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky, 621 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu v případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně, a to doporučeným dopisem. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení faktury právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový doklad s novou lhůtou splatnosti do 30 dnů od doručení objednateli. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původní faktury.
6. V případě, že prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby veškeré práce a dodávky byly prováděny kvalifikovanými pracovníky, v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a technickými normami vztahujícími se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje udržívat staveniště v čistotě a pořádku.
4. Zhotovitel nese nebezpečí všech škod na prováděném díle ode dne převzetí staveniště až do doby jeho dokončení a protokolárního předání objednateli.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli či jiným subjektům zejména z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, příslušné ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným a včasným dokončením s odkazem na termín uvedený v čl. IV. odst. 4 smlouvy. Dílo se považuje za řádně dokončené, jestliže bude bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tj. nebude mít jedinou vadu či nedodělek.
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat na výše uvedenou e-mailovou adresu objednatele k převzetí díla (nebo jeho samostatné části) nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. Ohledně předání a převzetí díla sepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Objednatel níže uvádí demonstrativní výčet obsahu předávacího protokolu:
 - identifikační údaje o díle,
 - výčet předávaných dokumentů
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků s termínem pro jejich odstranění,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá,
 - soupis provedených změn a odchylek,
 - soupis příloh.V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, vyjádří objednatel své stanovisko k příčinám nepřevzetí v protokolu.
4. Objednatel je povinen převzít pouze dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
5. Objednatel může převzít dílo s vadami či nedodělků, které jsou pouze drobné a ojedinělé.

IX. Odpovědnost zhotovitele za vady a záruka na dílo

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno odborně. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určený účel a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých postupů a prací.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo neoprávněným zásahem třetí osoby.
4. Vedle záruky za vady díla při jejím převzetí v rozsahu občanského zákoníku poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla, a to po dobu **36 měsíců (záruční doba)** ode dne předání a převzetí díla objednateli. Záruka se vztahuje na veškeré vady, které se na díle objeví v průběhu záruční doby. Výjimkou ze záruky je případ závad, které se na věci objeví v důsledku nevhodného počínání objednatele nebo v důsledku havárií a podobných událostí.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za vady díla dle českých právních předpisů. V případě reklamace objednatele je zhotovitel povinen odstranit vadu díla ve lhůtě 20-ti dnů ode dne nahlášení závady. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním vady díla, je objednatel oprávněn odstranit si závadu prostřednictvím třetí osoby a náklady takto vynaložené vyúčtovat zhotoviteli. Objednatel je však oprávněn od této smlouvy odstoupit, jsou-li vady neodstranitelné, či jestliže je těchto závad více (alespoň 3 vady současně) anebo se na téže věci vyskytly vady opakovaně – opakovaným výskytem vad se rozumí alespoň 3 stejné či různé vady. Vada se považuje za neodstranitelnou, nebyla-li odstraněna ani do 30-ti dnů ode dne reklamace anebo vyskytla-li se na věci potřetí.

X. Další smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení povinností ze smlouvy považují:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle čl. IV. odst. 4 smlouvy delším než 20 dnů,
 - b) neoprávněné přerušení či zastavení prací a dodávek ze strany zhotovitele,
 - c) provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - d) dodání díla s vadami, které nejsou drobné a ojedinělé.
5. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a v důsledku odstoupení od smlouvy k bezdůvodnému obohacení objednatele, smluvní strany provedou inventuru, vyúčtování na základě Soupisu. Zhotovitel není oprávněn vyúčtovat a zahrnout do Soupisu vadně provedené práce. Vadně provedené práce není objednatel povinen v rámci finančního vypořádání zaplatit. Zhotovitel současně do 10 dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí staveniště.

6. Nebezpečí škod na věcech, které jsou součástí zhotovovaného díla, nese zhotovitel až do okamžiku předání každé části díla dle čl. IV. odst. 4 písm. a) a písm. b) této smlouvy a jeho převzetí objednatelem.
7. Smluvní strany jsou povinny navzájem se písemně informovat o veškerých změnách, týkajících se kteréhokoliv z údajů v čl. I. této smlouvy, a to nejdéle do 1 týdne ode dne, kdy ke změně došlo. V opačném případě každá ze smluvních stran odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne druhé smluvní straně.

XI. Smluvní pokuty

1. Objednatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení se zaplacením faktury v dohodnuté lhůtě splatnosti (cenou díla se pro tento účel rozumí cena včetně DPH).
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním části díla dle čl. IV. odst. 4 písm. a) a písm. b) této smlouvy (cenou díla se pro tento účel rozumí cena včetně DPH).
3. Smluvní pokuta bude uplatněna písemnou výzvou obsahující fakturu k úhradě smluvní pokuty.
4. Sjednanými smluvními pokutami není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností, na něž se smluvní pokuty vztahují.

XII. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou vysloveně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
2. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů.
3. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel, je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv. Smluvní strany proto souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy. **Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.** Smluvní strany souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy o dílo dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem: jména, příjmení, emailu, telefonního čísla, jakožto údajů statutárního zástupce nebo kontaktní osoby zhotovitele za účelem realizace plnění smlouvy o dílo: „Úpravy prostoru před Sýpkou, Brno-Medlánky“.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn přenést závazky z této smlouvy na třetí subjekt.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem

odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

7. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tuto smlouvu platným kvalifikovaným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu.pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:
příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele – soupis prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)

Doložka

**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších právních předpisů**

Tato smlouva byla schválena Radou městské části Brno-Medlánky na její schůzi č. 86, konaném dne 5. 11. 2025 pod číslem usnesení č. 10/86.

V Brně dne (dle data v kvalifikovaném podpisu)

JUDr.
Michal
Marek

Digitálně podepsal
JUDr. Michal
Marek
Datum: 2025.11.12
21:15:40 +01'00'

.....
JUDr. Michal Marek
starosta MČ Brno-Medlánky
(za objednatele)

V Brně dne (dle data v kvalifikovaném podpisu)

 Digitálně podepsal
Vladimír Pecháček
Datum: 2025.11.11
08:14:57 +01'00'

.....
Vladimír Pecháček
jednatel
(za zhotovitele)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025_09_01-V1
Stavba: ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1



KSO:
Místo: Brno - Medlánky

CC-CZ:
Datum: 20. 8. 2025

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
BURIAN-ARCHITECTS

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			4 893 541,96
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 4 893 541,96	Výše daně 1 027 643,81
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			5 921 185,77

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025 09 01-V1

Stavba: ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Místo: Brno - Medlánky

Datum:

20. 8. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudební projektant:

BURIAN-ARCHITECTS

Uchazeč: Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 893 541,96	5 921 185,77
D.1.1	Architektonicko stavební část	3 971 007,22	4 804 918,74
D.1.2.5	Silnoproud	395 384,40	478 415,12
TPS			
01	Silnoproud	238 290,00	288 330,90
02	Rozvaděče	39 660,00	47 988,60
03	ostatní práce	117 434,40	142 095,62
D.1.2.S	Sadové úpravy	77 823,47	94 166,40
D.2.2	Vodní prvek ZTI	320 926,87	388 321,51
VRN	Vedlejší a ostatní náklady stavby	128 400,00	155 364,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko stavební část

KSO:

Místo: Brno - Medlánky

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

BURIAN-ARCHITECTS

Zpracovatel:

Poznámka:



CC-CZ:

Datum: 20. 8. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

3 971 007,22

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 971 007,22	21,00%	833 911,52
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 804 918,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko stavební část

Místo:

Brno - Medlánky

Datum:

20. 8. 2025

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

Projektant:

BURIAN-
ARCHITECTS

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 971 007,22

HSV - Práce a dodávky HSV

3 893 683,88

1 - Zemní práce	173 102,61
2 - Zakládání	389 546,48
4 - Vodorovné konstrukce	90 127,32
5 - Komunikace pozemní	1 206 677,44
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24 343,20
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	10 305,31
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 826 057,22
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	119 374,11
998 - Přesun hmot	54 150,19

PSV - Práce a dodávky PSV

77 323,34

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 130,71
766 - Konstrukce truhlářské	7 247,95
767 - Konstrukce zámečnické	67 944,68



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko stavební část

Místo: Brno - Medlánky

Datum: 20. 8. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

Projektant: BURIAN-ARCHITECTS

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 971 007,22

D HSV Práce a dodávky HSV

3 893 683,88

D 1 Zemní práce 173 102,61

1	K	113-01	Nakypření komprimovaného podkladu do hloubky min 20 cm	m2	103,000	31,50	3 244,50	
2	K	113106111	Rozebrání dlažeb z mozaiky komunikací pro pěší ručně	m2	374,000	109,80	41 065,20	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106111

VV	výkres D.1.1.3 - PŮDORYS STÁVAJÍCÍ STAV		
VV	STÁVAJÍCÍ DROBNÁ ŽULOVÁ KOSTKA (NAHRAZENA CIHELNOU DLAŽBOU)		
VV	58	58,000	
VV	STÁVAJÍCÍ VELKÁ ŽULOVÁ KOSTKA (NAHRAZENA CIHELNOU DLAŽBOU)		
VV	210	210,000	
VV	STÁVAJÍCÍ DROBNÁ ŽULOVÁ KOSTKA (PŘESKLÁDÁNÍ NA MÍSTĚ)		
VV	4	4,000	
VV	STÁVAJÍCÍ VELKÁ ŽULOVÁ KOSTKA (PŘESKLÁDÁNÍ NA MÍSTĚ)		
VV	102	102,000	
VV	Součet	374,000	

3	K	131113701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	6,120	683,10	4 180,57	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131113701

VV	Sloup plachty - kolmý výkop		
VV	Vánoční strom - kolmý výkop		
VV	1,2	1,200	
VV	Sloupky živého plotu - kolmý výkop		
VV	2,2	2,200	
VV	Parkovací sloupek		
VV	2,72	2,720	
VV	Součet	6,120	

4	K	131151100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	34,740	390,60	13 569,44	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131151100

VV	výkres D.1.1.3 - PŮDORYS STÁVAJÍCÍ STAV		
VV	STÁVAJÍCÍ VELKÁ ŽULOVÁ KOSTKA (PŘESKLÁDÁNÍ NA MÍSTĚ)		
VV	102*0,04	4,080	
VV	výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV		
VV	PŘESKLÁDANÁ ŽULOVÁ KOSTKA VELKÁ		
VV	21*0,04	0,840	
VV	STÁVAJÍCÍ DROBNÁ ŽULOVÁ KOSTKA (PŘESKLÁDÁNÍ NA MÍSTĚ)		
VV	výkres D.1.1.3 - PŮDORYS STÁVAJÍCÍ STAV		
VV	4*0,04	0,160	
VV	výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV		
VV	PŘESKLÁDANÁ ŽULOVÁ KOSTKA DROBNÁ		
VV	40*0,04	1,600	
VV	Sloup plachty - patka		
VV	2*2*1*1,35	5,400	
VV	výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV		
VV	SKLADBA P1 - CIHELNÁ DLAŽBA POCHOZÍ		
VV	21,1*0,6	12,660	
VV	ostatní		
VV	10	10,000	
VV	Součet	34,740	

5	K	132112131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	13,217	826,20	10 919,89	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132112131

VV	výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV		
VV	ŘEZ NÁSTUPNÍ PLOCHOU, M 1:20 + ŘEZ SEDACÍM SCHODEM, M 1:20		
VV	42*(0,31*0,3)*1,1	4,297	
VV	výkres D.1.1.5 - ODVODNĚNÍ PVC KG 150, DÉLKA 8,2 m		
VV	8,2*0,6*1	4,920	
VV	ostatní		
VV	4	4,000	
VV	Součet	13,217	

6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopu/sypání z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	54,077	271,80	14 698,13	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117

VV	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně		
----	---	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6,12		6,120			
	VV		Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojné					
	VV		34,74		34,740			
	VV		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně					
	VV		13,217		13,217			
	VV		Součet		54,077			
7	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	216,308	20,25	4 380,24	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119					
	VV		54,077*4 'Přepočtené koeficientem množství		216,308			
8	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	54,077	50,22	2 715,75	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151111					
9	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	108,154	316,80	34 263,19	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231					
	VV		54,077*2 'Přepočtené koeficientem množství		108,154			
10	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	15,200	233,10	3 543,12	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174111101					
	VV		výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
	VV		DOSYPÁNÍ ŠTĚRKOVÉHO LOŽE SCHODŮ					
	VV		2,5+0,5		3,000			
	VV		DOSYPÁNÍ ŠTĚRKOVÉHO LOŽE CIHELNÉ DLAŽBY					
	VV		8,5+1,7		10,200			
	VV		ostatní					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		15,200			
11	M	58343872	kamenivo drčené hrubé frakce 8/16	t	30,400	653,40	19 863,36	CS ÚRS 2025 01
	VV		15,2*2 'Přepočtené koeficientem množství		30,400			
12	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	4,428	547,20	2 423,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111101					
	VV		výkres D.1.1.5 - ODVODNĚNÍ PVC KG 150, DÉLKA 8,2 m					
	VV		8,2*0,6*(1-0,1)		4,428			
13	M	58333651	kamenivo těžené hrubé frakce 8/16	t	8,856	745,20	6 599,49	CS ÚRS 2025 01
	VV		4,428*2 'Přepočtené koeficientem množství		8,856			
14	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojné	m2	493,500	23,58	11 636,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112					
	VV		výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
	VV		skladba P1, P2, P3					
	VV		21,1+122,4+183		326,500			
	VV		výkres D.1.1.3 - PŮDORYS STÁVAJÍCÍ STAV					
	VV		STÁVAJÍCÍ VELKÁ ŽULOVÁ KOSTKA (PŘESKLÁDÁNÍ NA MÍSTĚ)					
	VV		102		102,000			
	VV		výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
	VV		PŘESKLÁDANÁ ŽULOVÁ KOSTKA VELKÁ					
	VV		21		21,000			
	VV		STÁVAJÍCÍ DROBNÁ ŽULOVÁ KOSTKA (PŘESKLÁDÁNÍ NA MÍSTĚ)					
	VV		výkres D.1.1.3 - PŮDORYS STÁVAJÍCÍ STAV					
	VV		4		4,000			
	VV		výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
	VV		PŘESKLÁDANÁ ŽULOVÁ KOSTKA DROBNÁ					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		493,500			
D 2		Zakládání					389 546,48	
15	K	274313711	Základové pasy z betonu tř. C 20/25	m3	6,866	3 906,00	26 818,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274313711					
	VV		výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
	VV		ŘEZ NÁSTUPNÍ PLOCHOU, M 1:20 + ŘEZ SEDACÍM SCHODEM, M 1:20					
	VV		42*(0,31*0,3)*1,15		4,492			
	VV		42*(0,31*0,15)*1,15		2,246			
	VV		ŘEZ SEDACÍM SCHODEM, M 1:20					
	VV		2,4*(0,31*0,15)*1,15		0,128			
	VV		Součet		6,866			
16	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	21,186	378,90	8 027,38	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274351121					
	VV		výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
	VV		42*(0,3)*1,1		13,860			
	VV		42*(0,15)*1,1		6,930			
	VV		ŘEZ SEDACÍM SCHODEM, M 1:20					
	VV		2,4*(0,15)*1,1		0,396			
	VV		Součet		21,186			
17	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	21,186	73,98	1 567,34	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274351122					
18	K	275313511	Základové patky z betonu tř. C 12/15	m3	1,998	3 483,00	6 959,03	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275313511					
	VV		Sloup plachty - patka - podkladní beton					
	VV		(3,5+2*0,1)*(5,2+2*0,1)*0,1		1,998			
19	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	3,768	3 906,00	14 717,81	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275313711					
	VV		Vánoční strom - základ					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Lavičky č.4 - podbetonování dlažby lokálně					
	VV		0,144		0,144			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Sloupky živého plotu-patky					
			2,2		2,200			
			Parkovací sloupek-podkladní beton					
			0,224		0,224			
			Součet		3,768			
20	K	275321511	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	4,000	4 077,00	16 308,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275321511					
		VV	Sloup plachty - patka					
		VV	2*2*1		4,000			
21	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	8,000	432,00	3 456,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275351121					
		VV	4*2*1		8,000			
22	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	8,000	79,74	637,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275351122					
23	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,480	51 030,00	24 494,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275361821					
		VV	viz výkaz výztuže					
		VV	4*0,12		0,480			
24	K	2-D.1.1.5	Beraněná mikropilota délky 6 m viz výkres D.1.1.5	kus	6,000	47 760,00	286 560,00	
		P	Poznámka k položce: □ BERANĚNÉ MIKROPILOTY 6KS PO CCA 6M HLBOUKY					
		D 4	Vodorovné konstrukce				90 127,32	
25	K	434191423	Osazení schodišťových stupňů kamenných pemrlovaných na desku	m	84,000	625,50	52 542,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434191423					
		VV	výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
		VV	POPIS 1 - ŽULOVÝ SCHOD, URČEN K POSUNUTÍ O					
		VV	JEDNU ŠÍŘKU					
		VV	84		84,000			
26	K	4341914R0	Osazení kamenného sedacího schodu	kus	4,000	1 800,00	7 200,00	
		VV	výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
		VV	POPIS 6 -NOVÝ ŽULOVÝ STUPEŇ SEDACÍHO SCHODU					
		VV	620x300x600 MM, 4 KS					
		VV	4		4,000			
27	M	595-001	Žulový stupeň sedacího schodu 620x300x600 mm	kus	4,000	7 386,00	29 544,00	
28	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	0,492	1 710,00	841,32	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451572111					
		VV	výkres D.1.1.5 - ODVODNĚNÍ PVC KG 150, DÉLKA 8,2 m					
		VV	8,2*0,6*0,1		0,492			
		D 5	Komunikace pozemní				1 206 677,44	
29	K	564730001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	204,100	182,70	37 289,07	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564730001					
		VV	výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
		VV	SKLADBA P1 - CIHELNÁ DLAŽBA POCHOZÍ					
		VV	21,1		21,100			
		VV	SKLADBA P3 - CIHELNÁ DLAŽBA POCHOZÍ					
		VV	183		183,000			
		VV	Součet		204,100			
30	K	564760101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	42,200	300,60	12 685,32	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564760101					
		VV	výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
		VV	SKLADBA P1 - CIHELNÁ DLAŽBA POCHOZÍ					
		VV	2*21,1		42,200			
31	K	591111111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	123,000	577,80	71 069,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/591111111					
		VV	POUŽIT PŮVODNÍ DLAŽBU					
		VV	výkres D.1.1.3 - PŮDORYS STÁVAJÍCÍ STAV					
		VV	STÁVAJÍCÍ VELKÁ ŽULOVÁ KOSTKA (PŘESKLÁDÁNÍ NA MÍSTĚ)					
		VV	102		102,000			
		VV	výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
		VV	PŘESKLÁDANÁ ŽULOVÁ KOSTKA VELKÁ					
		VV	21		21,000			
		VV	Součet		123,000			
32	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	44,000	675,00	29 700,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/591211111					
		VV	POUŽIT PŮVODNÍ DLAŽBU					
		VV	STÁVAJÍCÍ DROBNÁ ŽULOVÁ KOSTKA (PŘESKLÁDÁNÍ NA MÍSTĚ)					
		VV	výkres D.1.1.3 - PŮDORYS STÁVAJÍCÍ STAV					
		VV	4		4,000			
		VV	výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
		VV	PŘESKLÁDANÁ ŽULOVÁ KOSTKA DROBNÁ					
		VV	40		40,000			
		VV	Součet		44,000			
33	K	5962111X1	Kladení cihelné dlažby tl 60 mm s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm	m2	326,500	780,00	254 670,00	
		VV	výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
		VV	CIHELNÁ DLAŽBA					
		VV	skladba P1					
		VV	21,1		21,100			
		VV	skladba P2					
		VV	122,4		122,400			
		VV	skladba P3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		183		183,000			
	VV		Součet		326,500			
34	M	592450C1	cihelná dlažba NOVOTON GETROMMELD UWF60, 200X50X60 mm	m2	359,150	2 231,00	801 263,65	
	P		Poznámka k položce: □ Spotřeba: 36 kus/m2					
	VV		326,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		359,150			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24 343,20	
35	K	62999510R1	Přebroušení kamenných žulových schodů	m2	38,640	630,00	24 343,20	
	VV		výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
	VV		84*(0,15+0,31)		38,640			
	D	8	Vedení trubní dálková a přípojná				10 305,31	
36	K	871313120	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 4 z PVC-U DN 160	m	8,200	160,20	1 313,64	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871313120					
	VV		výkres D.1.1.5 - ODVODNĚNÍ PVC KG 150, DÉLKA 8,2 m					
	VV		8,2		8,200			
37	M	28611132	trubka kanalizační PVC DN 160x2000mm SN4	m	9,020	216,90	1 956,44	CS ÚRS 2025 01
	VV		8,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		9,020			
38	K	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	1,000	274,50	274,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877310310					
39	M	28611363	koleno kanalizační PVC KG 160x87°	kus	1,000	172,80	172,80	CS ÚRS 2025 01
40	K	894812001	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 400/150 přímý tok	kus	1,000	1 395,00	1 395,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812001					
	VV		výkres D.1.1.5					
	VV		1		1,000			
41	K	894812031	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1000 mm	kus	1,000	1 071,00	1 071,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812031					
	VV		výkres D.1.1.5					
	VV		1		1,000			
42	K	894812041	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 400 za užití šachtové roury	kus	1,000	91,80	91,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812041					
	VV		výkres D.1.1.5					
	VV		1		1,000			
43	K	894812062	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 poklop litinový s betonovým rámem pro třídu zatížení B125	kus	1,000	3 915,00	3 915,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812062					
	VV		výkres D.1.1.5					
	VV		1		1,000			
44	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC do 20 cm	m	8,200	14,04	115,13	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899722111					
	VV		výkres D.1.1.5 - ODVODNĚNÍ PVC KG 150, DÉLKA 8,2 m					
	VV		8,2		8,200			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 826 057,22	
45	K	9-03	Dodávka a montáž květináče označení v situaci č. 3	kus	2,000	43 190,40	86 380,80	
	P		Poznámka k položce: □ Betonový květináč □ mrazuvzdorný □ □ šířka 135 cm, hloubka 92 cm, výška 73 cm □ objem 458 litrů □ □ barva světlá písková					
46	K	9-03X	Dodávka a montáž příslušenství ke květináči - vnitřní tepelná izolace, filtrační geotextilie, nopová fólie v situaci č. 3	kus	2,000	8 100,00	16 200,00	
47	K	9-04	Dodávka a montáž lavičky v ploše cihelné dlažby v situaci č. 4	soubor	1,000	144 420,00	144 420,00	
	P		Poznámka k položce: □ Mobilní na míru □ Demontovatelné □ LAVIČKY S OCELOVOU KONSTRUKCÍ A DŘEVĚNÝM SEDÁKEM □ STOJINY Z OHYBANÉHO PLECHU + RAL KOMAXITOVÁ BARVA □ SEDÁK Z MASIVNÍCH DESEK TL 25 MM □ 2200 x 450 x 450 MM, 6 ks □ LAVIČKA S OTVOREM PRO STROM □ 2700 x 1500 x 450 MM, 1ks					
48	K	9-04a	Dodávka a montáž lavičky pod stromy v situaci č.4a	kus	3,000	20 200,00	60 600,00	
	P		Poznámka k položce: □ Parková lavička s opěradlem a područkami □ ocelová konstrukce, sedák i opěradlo z dřevěných lamel □ □ 3x lavička délka 1,8 m □ □ cena včetně montáže a spodní stavby dle CN dodavatele □ □ např. mmcíté - Preva Urbana					
49	K	9-04b	Dodávka a montáž lavičky pod stromy v situaci č.4b	kus	2,000	99 921,90	199 843,80	
	P		Poznámka k položce: □ Parková lavička s opěradlem a područkami □ ocelová konstrukce, sedák i opěradlo z dřevěných lamel □ □ 2x lavička délka 0,66 m □ □ cena včetně montáže a spodní stavby dle CN dodavatele □ □ např. mmcíté - Preva Urbana					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	9-06	Dodávka a montáž zemní pouzdro na vánoční strom v situaci č.6	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ocelová trubka 324/10/1000 osazená v betonovém základě b20 1000/1000/1200, horní hrana 150 mm pod upraveným terénem, dno trubky odvodněno, v horní části kapsa pro elektrovýztroj 200/130/440 s otvorem pro přívod elektro; v základu kapsa pro přívod elektro kryt pro období mimo provoz z nerezového plechu tl 8 mm + aretace v uzavřené poloze proti krádeži					
51	K	9-10	Dodávka a montáž vysoké stroly v situaci č. 10	kus	3,000	36 000,00	108 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Vysoký barový stůl Materiál konstrukce: pozinkovaná ocel, práškové barvená Demontovatelné Barva dle výběru architekta					
52	K	9-12	Montáž stojany na kola v situaci č. 12	kus	9,000	686,67	6 180,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Stojan na kola typ U nerez Moderní kovový stojan na jízdní kola s nerezovou konstrukcí. 3 stojany jsou stávající, budou přesunuty do nové pozice. Stojany dodá město Brno.					
53	K	9-15	Dodávka a montáž zahrazovací sloupek pevný v situaci č. 15	kus	4,000	14 267,70	57 070,80	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> PEVNÝ SLOUPEK, ocelová konstrukce, vrchlík z hliníkové slitiny DLE MOŽNOSTÍ VÝROBCE VLOŽENÁ SKRYTÁ MONTÁŽ FOTOBUŇKY PRO VÝSUVNÝ SLOUPEK BARVA ČERNÁ RAL DLE VÝBĚRU ARCHITEKTA					
54	K	9-15a	Dodávka a montáž výsuvný parkovací sloupek v situaci č. 15a	kus	2,000	70 290,00	140 580,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Vysokozátěžový výsuvný sloupek Automatický výsuvný sloup určený pro kontrolu přístupu doba jednoho cyklu cca 4 vteřiny Tloušťka nerezového plechu opláštění - 8 mm materiál: nerezová ocel Horní víko, základna, upevnění a šrouby z nerezové oceli dílek se nezvedá, pokud kolem projíždí automobil krytí IP67 Cena včetně řídicí jednotky.					
55	K	9-16b	Dodávka a montáž zahradní obruční Corten	m	5,600	1 478,57	8 280,00	
56	K	9-17	Dodávka a montáž odpadkové koše na tříděný odpad v situaci č. 17	kus	2,000	45 180,90	90 361,80	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Odpadkový koš celoodcelový, objem nádoby 1 x 55 l a 2 x 32 l, ocelová konstrukce opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem, s popelníkem objem 0,2 l, s víkem vzhazovacího otvoru, kotveno na dlažbu nebo ve ztuhlém terénu do betonového základu pomocí závitových tyčí vč. Montáž/manipulace Spodní stavba dle CN dodavatele					
57	K	9-19	Dodávka a montáž infotabule v situaci č. 19	kus	1,000	14 000,00	14 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Konstrukce informační tabule z konstrukční oceli, povrch upraven žárovým zinkováním a vypalovanou barvou komaxit v odstínu RAL LED osvětlení rozměry 1,9 x 1,0 m					
58	K	9-22	Dodávka a montáž zinkové konstrukce pro popínavé rostliny v situaci č. 22	modul	3,000	6 478,80	19 436,40	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Jedná se o zinkovou konstrukci ozeleněnou nenáročnou popínavou rostlinou. Na každém prutu je navínuto až 5 samostatných rostlin které zajišťují maximální pokrytí celé plochy. Konstrukci lze použít jako klasický plot nebo k ozelenění fasád. Plot lze umístit do výkopu (pod úroveň terénu) nebo do květináčů. Technická data: výška: 200 cm šířka: 120 cm tloušťka: 20 cm hmotnost: 18-30 kg rostlina: Břečťan druh rostliny: celoročně zelený					
59	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,089	3 942,00	350,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/961044111					
	VV		výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
	VV		ŘEZ SEDACÍM SCHODEM, M 1:20					
	VV		POPIS 3 - VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍHO ZÁKLADU SCHODU PRO ŠTĚRKOVÉ LOŽE NOVÉ DLAŽBY					
	VV		2,4*0,31*0,12		0,089			
60	K	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	84,000	119,70	10 054,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/963022819					
	VV		výkres D.1.1.4 - PŮDORYS NOVÝ STAV					
	VV		POPIS 1 - ŽULOVÝ SCHOD, URČEN K POSUNUTÍ O JEDNU ŠÍŘKU					
	VV		84		84,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	979071111	Očištění dlažebních kostek velkých s původním spárováním kamenivem těženým	m2	102,000	47,79	4 874,58	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/979071111					
		VV	výkres D.1.1.3 - PŮDORYS STÁVAJÍCÍ STAV					
		VV	STÁVAJÍCÍ VELKÁ ŽULOVÁ KOSTKA (PŘESKLÁDÁNÍ NA MÍSTĚ)					
		VV	102		102,000			
62	K	979071121	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těženým	m2	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/979071121					
		VV	STÁVAJÍCÍ DROBNÁ ŽULOVÁ KOSTKA (PŘESKLÁDÁNÍ NA MÍSTĚ)					
		VV	4		4,000			
63	K	9-D.1.1.5	Dodávka a montáž kompletní stínící konstrukce - trychtýř a membránové zastřešení (výkres D.1.1.5)	soubor	1,000	825 000,00	825 000,00	
		P	<i>Poznámka k položce:</i> <i>POPIS:</i> <i>HORNÍ STAVBA:</i> <i>OCELOVÉ KONSTRUKCE, MEMBRÁNA, LANAA KOVÁNÍ:</i> <i>MEMBRÁNOVÉ ZASTŘEŠENÍ VE TVARU TRYCHTYŘE, ROZMĚR PLACHTY 6000 X 6000 mm.</i> <i>BARVA BÍLÁ. KONSTRUKCE SKRYTÁ NAD PLACHTOU.</i> <i>OCELOVÝ SLOUP PRŮMĚR 250 mm, BÍLÝ NÁTĚR:</i> <i>SPODNÍ LEM PLACHTY VE VÝŠCE 2400 mm OD PATY SLOUPU</i> <i>HORNÍ LEM PLACHTY VE VÝŠCE 3300 - 3500 mm OD PATY SLOUPU</i>					
64	K	9-D.1.1.6	Dodávka a montáž mlžítka včetně připojení na vodovod (výkres D.1.1.6)	soubor	1,000	24 623,40	24 623,40	
		P	<i>Poznámka k položce:</i> <i>plachta určená na stínění, jemná síťovina</i> <i>na zimu musí být demontovaná</i> <i>Sloupy bez kotevních lan, materiál ocel, nátěr černá ze vzorníku RAL dle výběru architekta</i> <i>Okraje plachty lehce vykrojené.</i> <i>Cena dle dodavatele zahrnuje: Kotvení na stěry, Sloup, Plachta, Příprava, montáž, Projekt</i>					
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				119 374,11	
65	K	9970138R0	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce	t	105,094	315,00	33 104,61	
66	K	997221151	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m	t	58,345	278,10	16 225,74	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221151					
67	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	58,345	683,10	39 855,47	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221571					
68	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	58,345	17,01	992,45	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221579					
69	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	58,345	500,40	29 195,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221612					
D	998		Přesun hmot				54 150,19	
70	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	285,001	190,00	54 150,19	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998223011					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				77 323,34	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				2 130,71	
71	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	3,000	709,20	2 127,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174025					
		VV	výkres D.1.1.5					
		VV	3		3,000			
72	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	t	0,004	778,50	3,11	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721101					
D	766		Konstrukce truhlářské				7 247,95	
73	K	766-PSV-01	Dodávka a montáž sedáku z dřevěných latí - viz poznámka 7	soubor	1,000	7 200,00	7 200,00	
74	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	72,000	0,67	47,95	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766311					
D	767		Konstrukce zámečnické				67 944,68	
75	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	9,600	108,00	1 036,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767531121					
		VV	čistící rohož					
		VV	2*0,8+2*4		9,600			
76	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI	m	10,560	341,10	3 602,02	CS ÚRS 2025 01
		VV	9,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		10,560			
77	K	767531215	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón plochy přes 2 m2	m2	3,200	124,20	397,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767531215					
		VV	čistící rohož					
		VV	0,8*4		3,200			
78	M	69752001	rohož vstupní provedení hliník standard 27 mm	m2	3,520	17 640,00	62 092,80	CS ÚRS 2025 01
		VV	3,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,520			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	998767311	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	%	671,291	1,22	815,62	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767311

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

D.1.2.5 TPS - Silnoproud

Soupis:

01 - Silnoproud

KSO:

Místo: Brno - Medlánky

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

BURIAN-ARCHITECTS

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 8. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

238 290,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	238 290,00	21,00%	50 040,90
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

288 330,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1
Objekt: D.1.2.5 TPS - Silnoproud
Soupis:

01 - Silnoproud

Místo: Brno - Medlánky
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 20. 8. 2025
Projektant: BURIAN-ARCHITECTS
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

238 290,00

D1 - Nosný délkový DODÁVKA + MONTÁŽ – kabely	73 086,00
D2 - Nosný kusový DODÁVKA + MONTÁŽ - Domovní přístroje:	240,00
D3 - Svítidla dodávka (montážní práce v odd. Ostatní montáže	164 964,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1
 Objekt: D.1.2.5 TPS - Silnoproud
 Soupis: 01 - Silnoproud



Místo: Brno - Medlánky Datum: 20. 8. 2025
 Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2 Projektant: BURIAN-ARCHITECTS
 Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 238 290,00

D	D1	Nosný délkový DODÁVKA + MONTÁŽ – kabely				73 086,00	
1	K vlastní	Kabel CYKY 3x1,5	m	30,000	66,00	1 980,00	
2	K vlastní.1	Kabel CYKY 3x2,5	m	105,000	84,00	8 820,00	
3	K vlastní.2	Kabel CYKY 5x2,5	m	100,000	105,60	10 560,00	
4	K vlastní.3	Kabel CYKY 5x4	m	54,000	120,00	6 480,00	
5	K vlastní.4	Kabel CYKY 5x10	m	5,000	240,00	1 200,00	
6	K vlastní.5	Kabel CYKY 5x16	m	55,000	426,00	23 430,00	
7	K vlastní.6	Chráničky kabelů dvouplášťová- do země Ø40	m	34,000	72,00	2 448,00	
8	K vlastní.7	Chráničky kabelů dvouplášťová- do země Ø63	m	115,000	96,00	11 040,00	
9	K vlastní.8	Zemnicí drát 10mm	m	60,000	118,80	7 128,00	

D	D2	Nosný kusový DODÁVKA + MONTÁŽ - Domovní přístroje:				240,00	
10	K vlastní.9	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, s clonkami. Barva ocelová. 16A, 250V AC. pro vodiče 1,5-2,5mm ² . IP54 (NÁSTĚNNÁ) 2P+PE	ks	1,000	240,00	240,00	

D	D3	Svitidla dodávka (montážní práce v odd. Ostatní montáže				164 964,00	
11	K vlastní.10	S1 - VO svítidlo silniční, LED, 26W, 3640lm, optika silniční ST1.5, 3000K, Ra=70, L90/B10=100 000 hod, G6, D5, elektronický DALI předřadník s autonomním stmíváním, IP66, IK08, vč. montážního úchytu/třmenu pro montáž na dřík stožáru d=102mm, RAL 9007	ks.	3,000	11 880,00	35 640,00	
12	K vlastní.11	ST1 -Zápustný stožár pro VO svítidla, l = 6,8m / h = 6m, d=102, dřík d=102mm, externí přístupový kryt z hliníkové slitiny, včetně elektrovýbroje, RAL 9007	ks.	3,000	11 988,00	35 964,00	
13	K vlastní.12	S5 -Venkovní směrovatelný světlomet s montážní základnou, LED 26,5W, 2241lm, 3000K, Ra80, optika WF, elektronický stmívatelný DALI předřadník, IP66, IK07, L90/B10=100 000 hod, RAL9007, vč. vnější 45° clony proti oslnění a montážního třmenu pro instalaci na	ks.	6,000	11 760,00	70 560,00	
14	K vlastní.13	Programování svítidel na požadovaný průběh sv. toku na místě realizace	soub.	1,000	10 800,00	10 800,00	
15	K vlastní.14	Doprava a cestovné	soub.	1,000	12 000,00	12 000,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

D.1.2.5 TPS - Silnoproud

Soupis:

02 - Rozvaděče

Místo:

Brno - Medlánky

Datum:

20. 8. 2025

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

Projektant:

BURIAN-
ARCHITECTS

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

39 660,00

D1 - Rozvaděč Rv a ostatní

39 660,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1
Objekt: D.1.2.5 TPS - Silnoproud
Soupis: 02 - Rozvaděče



Místo: Brno - Medlánky Datum: 20. 8. 2025
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2 Projektant: BURIAN-ARCHITECTS
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 39 660,00

D		D1	Rozvaděč Rv a ostatní	39 660,00				
1	K	vlastní	Chránič s nadproudou ochranou, 10kA 16/1N/0.03/C	ks	2,000	1 800,00	3 600,00	
2	K	vlastní.1	Chránič s nadproudou ochranou, 10kA 25/3N/0.03/C	ks	1,000	1 800,00	1 800,00	
11	K	vlastní.10	Podružný materiál a sestavení	oubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
12	K	vlastní.11	Malý výsuvný rozvaděč např. MASSO 8010 zapuštěný zásuvkový modul ZÁSUVKOVÉ KOMBINACE: - 1x CEE 16A/400 + 2 x 16A/230V + 2 x RJ45 Rozměry (púdorys): 170x170x255 mm Maximální statické zatížení v souladu s EN 50085 - 40KN IP67/IP54.	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	
13	K	vlastní.14	Jistič instalační 10kA, 32C/3 do stávajícího rozvaděče	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
3	K	vlastní.2	Jistič instalační 10kA, 25C/3	ks	1,000	840,00	840,00	
4	K	vlastní.3	Jistič instalační 10kA, 10C/1	ks	1,000	840,00	840,00	
5	K	vlastní.4	Multifunkční digitální spínací hodiny s Wi-Fi připojením SHT-13/2	ks	1,000	2 400,00	2 400,00	
6	K	vlastní.5	SPD typ 1+2, 3+1, DVCI 1 255 FM	ks	1,000	4 800,00	4 800,00	
7	K	vlastní.6	Rozvaděč - Zapuštěná skříň modulová dle popisu na výkrese rozvaděče. 600x800x120, IP44	ks	1,000	13 200,00	13 200,00	
8	K	vlastní.7	Modulový spínač 16A 1P	ks	2,000	720,00	1 440,00	
9	K	vlastní.8	Modulový spínač 32A 3P s vyrážecí cívkou	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
10	K	vlastní.9	Svorka řadová do 4	ks	19,000	60,00	1 140,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1
Objekt:
D.1.2.5 TPS - Silnoproud
Soupis:
03 - ostatní práce

KSO:
Místo: Brno - Medlánky

CC-CZ:
Datum: 20. 8. 2025

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
BURIAN-ARCHITECTS

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	117 434,40
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	117 434,40	21,00%	24 661,22
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	142 095,62
-------------------	--------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1
Objekt: D.1.2.5 TPS - Silnoproud
Soupis:

03 - ostatní práce

Místo: Brno - Medlánky
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 20. 8. 2025
Projektant: BURIAN-ARCHITECTS
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

117 434,40

M64 - Elektroinstalace - vedlejší náklady

28 694,40

D1 - Zemní práce

88 740,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1
 Objekt: D.1.2.5 TPS - Silnoproud
 Soupis: 03 - ostatní práce



Místo: Brno - Medlánky Datum: 20. 8. 2025
 Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2 Projektant: BURIAN-ARCHITECTS
 Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 117 434,40

D		M64	Elektroinstalace - vedlejší náklady		28 694,40			
1	K	vlastní	Přidružená činnost (Stavební přípomoci, vrtání, přístup, drážky, zatěsnění a podobně) mimo uvedené v bm	h	2,000	1 200,00	2 400,00	
2	K	vlastní.1	Montážní práce při osazování jističe	ks	1,000	2 400,00	2 400,00	
3	K	vlastní.2	Montážní práce při osazování svitidel	ks	9,000	720,00	6 480,00	
4	K	vlastní.3	Montážní práce při osazování stožárů VO	ks	3,000	1 800,00	5 400,00	
5	K	vlastní.4	Označení kabelů a zařízení včetně montáže	ks	8,000	240,00	1 920,00	
6	K	vlastní.5	Ukončení kabelů do 5x16	ks	26,000	74,40	1 934,40	
7	K	vlastní.6	Revize	h	8,000	720,00	5 760,00	
8	K	vlastní.7	Dokumentace skutečného stavu	ks	2,000	1 200,00	2 400,00	

D		D1	Zemní práce		88 740,00			
9	K	vlastní.8	Vytyčení trasy	km	0,085	18 000,00	1 530,00	
10	K	vlastní.9	Vytrhání dlažby z malty, dlaždice	m2	48,000	300,00	14 400,00	
11	K	vlastní.10	Jáma pro stožár VO ruční, zemina 3	m3	0,400	3 600,00	1 440,00	
12	K	vlastní.11	Jáma pro zemní zásuvkový sloupek	m3	1,500	3 600,00	5 400,00	
13	K	vlastní.12	Zához jámy, zemina 3-4	m3	0,400	1 800,00	720,00	
14	K	vlastní.13	Základ pro stožár VO 400x400-1500	ks	3,000	2 400,00	7 200,00	
15	K	vlastní.14	Křížovatka kabelu - chráničky	ks	1,000	600,00	600,00	
16	K	vlastní.15	Výkop rýhy 35/80	m	30,000	360,00	10 800,00	
17	K	vlastní.16	Zához rýhy 35/80	m	30,000	180,00	5 400,00	
18	K	vlastní.17	Výkop rýhy 50/120, zemina 3	m	45,000	420,00	18 900,00	
19	K	vlastní.18	Zához rýhy 50/120, zemina 3	m	45,000	240,00	10 800,00	
20	K	vlastní.19	Zazdění skříně do zdi Rv	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
21	K	vlastní.20	Kabelové lože	m	75,000	96,00	7 200,00	
22	K	vlastní.21	Krycí folie plast	m	75,000	18,00	1 350,00	
23	K	vlastní.22	Zemní značka	ks	3,000	600,00	1 800,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

D.1.2.S - Sadové úpravy

KSO:

Místo: Brno - Medlánky

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

BURIAN-ARCHITECTS

Zpracovatel:

Poznámka:



CC-CZ:

Datum: 20. 8. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

77 823,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	77 823,47	21,00%	16 342,93
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

94 166,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

D.1.2.S - Sadové úpravy

Místo: Brno - Medlánky

Datum: 20. 8. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

Projektant: BURIAN-
ARCHITECTS

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

77 823,47

A - Výsadba stromů

70 557,00

B - založení trávníku

7 266,47



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

D.1.2.S - Sadové úpravy

Místo:

Brno - Medlánky

Datum:

20. 8. 2025

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

Projektant:

BURIAN-
ARCHITECTS

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KROS

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

77 823,47

D	A	Výsadba stromů					70 557,00	
1	K	119005151.r	Vytyčení inženýrských sítí	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	vlastní
2	K	119005151	Vytyčení výsadeb s rozmístěním rostlin dle projektové dokumentace soliterních do 10 kusů	ks	5,000	12,00	60,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119005151 Poznámka k položce: □ vytyčení soliterních stromů								
3	K	183101221	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 s výměnou půdy 50% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,40 do 1,00 m3	kus	5,000	490,80	2 454,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101221								
4	K	184102115	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 500 do 600 mm	kus	5,000	450,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102115								
5	M	PN	<i>Pyrus calleryana 'Chanticleer' / ok 16 - 18 cm</i>	ks	4,000	8 016,00	32 064,00	vlastní
6	M	PN1	<i>Celtis occidentalis / ok 20 -25 cm</i>	ks	1,000	13 152,00	13 152,00	
7	M	10321100R	půdotvorný substrát pro stromy	m3	2,500	1 440,00	3 600,00	vlastní
8	K	185802114	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,023	30 000,00	690,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185802114								
9	M	R	<i>zeolit fr. 2/4</i>	kg	21,000	72,00	1 512,00	vlastní
10	M	R.1	<i>tablety zásobního hnojiva</i>	kg	0,750	576,00	432,00	vlastní
11	M	R.2	<i>přípravek pro zakořenění</i>	kg	1,250	480,00	600,00	vlastní
12	K	184215133	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	kus	5,000	166,80	834,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215133								
13	M	60591257	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 3m	kus	15,000	162,00	2 430,00	CS ÚRS 2025 01
VW					15,000			
VW					Součet	15,000		
14	M	6059125R	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 3m - půlený	kus	15,000	30,00	450,00	vlastní
15	K	184215412	Zhotovení závlahové mísy u soliterních dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5, o průměru mísy přes 0,5 do 1 m	kus	5,000	31,20	156,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215412 Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: bude použita přebytečná vykopaná zemina								
16	K	184852322R	Komparativní řez stromů	kus	5,000	130,80	654,00	vlastní
17	K	184501141	Zhotovení obalu kmene z rákosové nebo kokosové rohože v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4,500	100,80	453,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184501141 Poznámka k položce: □ Stromy - obalení (dl * š * p) (0,5*1,8)*5 VW VW Součet								
18	M	61894002	bambusová rohož 60x140cm	m2	4,500	126,00	567,00	CS ÚRS 2025 01
19	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3,000	31,20	93,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421 Poznámka k položce: □ Mulčování vysazených stromů v trávníku - štěrka (pl * p) 1,0*3 VW VW Součet								
20	M	103911R1	jemná štěrka	m3	0,500	1 680,00	840,00	vlastní
21	K	184911151	Mulčování záhonů kačirkem tl vrstvy přes 0,02 do 0,05 m v rovině a svahu do 1:5	m2	4,000	31,20	124,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911151 Poznámka k položce: □ Mulčování stromu vysazeného ve zpevněné ploše - štěrk								
22	M	103911R1.1	štěrk frakce 8/16 o mocnosti 5 cm	m3	0,200	2 640,00	528,00	vlastní
23	K	185804311	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	0,400	420,00	168,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804311 Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: nutno zohlednit, že se jedná o postupnou závlivku Závlivka stromů (obj * p) VW VW 0,08*5 Součet								
24	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	0,400	540,00	216,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121					
25	K	185851129	Dovoz vody pro závlivu rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	7,600	30,00	228,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129					
VV			0,4*19 "Přepočtené koeficientem množství		7,600			
VV			Součet		7,600			
D B			založení trávníku		7 266,47			
26	K	183403113	Obdělání půdy frézováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	103,000	3,72	383,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403113					
27	K	184814222	Zpracování příměsí do půdy ručně do hloubky 150 mm na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	103,000	3,60	370,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184814222					
P			Poznámka k položce: □ zpracování vícesložkového minerálního hnojiva a zeolitu jemného v dávce 100 g/m2					
28	M	Pol1	minerální vícesložkové hnojivo	kg	3,090	43,20	133,49	vlastní
P			Poznámka k položce: □ 30 g/m2					
29	M	Pol2	Zeolit jemné frakce	kg	10,300	72,00	741,60	vlastní
P			Poznámka k položce: □ 100 g/m2					
30	K	R	Zpravení pásku z geotextilie o šíři 20 cm mezi omci a betonové základy obrubníku	m	67,000	14,40	964,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/R					
31	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2, 100% syntetika	m2	13,400	43,20	578,88	CS ÚRS 2025 01
32	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	103,000	3,36	346,08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403153					
33	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	103,000	22,20	2 286,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411131					
P			Poznámka k položce: □ parkový trávník v rovině					
34	M	005724R2	travní směs - (specifikace dle PD)	kg	3,090	174,00	537,66	vlastní
35	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	103,000	3,00	309,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403153					
P			Poznámka k položce: □ mělké zasekání osiva					
36	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	103,000	1,20	123,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403161					
37	K	111151131	Pokosení trávníku při souvislé ploše do 1000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	206,000	1,80	370,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151131					
P			Poznámka k položce: □ pokos trávníku 2x					
38	K	997221858	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z rostlinných pletiv zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 02 01 03	t	0,100	1 200,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221858					
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: předpoklad - bude doložena skutečnost					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

D.2.2 - Vodní prvek ZTI

KSO:

Místo: Brno - Medlánky

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

BURIAN-ARCHITECTS

Zpracovatel:

Poznámka:



CC-CZ:

Datum: 20. 8. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

320 926,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	320 926,87	21,00%	67 394,64
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

388 321,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

D.2.2 - Vodní prvek ZTI

Místo:

Brno - Medlánky

Datum:

20. 8. 2025

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

Projektant:

BURIAN-
ARCHITECTS

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

320 926,87

11 - Přípravné a přidružené práce	29 989,80
12 - Odkopávky a prokopávky	6 257,74
13 - Hloubené vykopávky	28 425,68
15 - Roubení	8 738,55
16 - Přemístění výkopku	33 027,55
17 - Konstrukce ze zemin	7 328,86
19 - Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní	24 426,45
35 - Stoky	13 440,00
45 - Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	2 769,53
56 - Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	4 209,41
59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)	27 151,20
721 - Vnitřní kanalizace	2 346,00
722 - Vnitřní vodovod	13 022,40
87 - Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových	11 261,88
89 - Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	10 415,16
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	4 500,00
H27 - Vedení trubní dálková a přípojná	6 611,80
H721 - Vnitřní kanalizace	5,03
H722 - Vnitřní vodovod	0,01
M46 - Zemní práce při montážích	15 715,44
S - Přesuny sutí	31 436,11
M - Ostatní materiál	39 848,27



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

D.2.2 - Vodní prvek ZTI

Místo:

Brno - Medlánky

Datum:

20. 8. 2025

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

Projektant:

BURIAN-
ARCHITECTS

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

320 926,87

D 11		Přípravné a přidružené práce					29 989,80	
0	K	115101201R00IM	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l/min	h	120,000	54,00	6 480,00	RTS I / 2025
	W		DEN X HODIN					
	W		5*24		120,000			
	W		Součet		120,000			
0	K	115101301R00IM	Pohotovost čerp.soupravy, výška 10 m, přítok 500 l	den	10,000	56,43	564,30	RTS I / 2025
	W		DEN					
	W		1*10		10,000			
	W		Součet		10,000			
0	K	119001411R00	Dočasné zajištění beton.a plast. potrubí do DN 200	m	3,000	1 147,20	3 441,60	RTS I / 2025
	W		VIZ.SITUACE-DN25 PE VODOVOD					
	W		1*1,5		1,500			
	W		VIZ.SITUACE-DN50 PE PLYNOVOD					
	W		1*1,5		1,500			
	W		Součet		3,000			
0	K	119001412R00	Dočasné zajištění beton.a plast.potrubí DN 200-500	m	1,500	3 180,00	4 770,00	RTS I / 2025
	W		VIZ.SITUACE-DN300 KT KANALIZACE					
	W		1*1,5		1,500			
	W		Součet		1,500			
0	K	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	3,000	375,30	1 125,90	RTS I / 2025
	W		VIZ.SITUACE-NN KABELY					
	W		1*1,5		1,500			
	W		VIZ.SITUACE-SLP KABELY					
	W		1*1,5		1,500			
	W		Součet		3,000			
0	K	113106035RA0	Odstranění dlažby z kostek včetně podkladu, plocha do 50 m2	m2	25,200	540,00	13 608,00	RTS I / 2025
	W		KOSTKY MALÉ-KANALIZACE					
	W		1,0*1,5		1,500			
	W		KOSTKY MALÉ-VODOVOD					
	W		0,5*1,5		0,750			
	W		KOSTKY VELKÉ-KANALIZACE					
	W		7,2*1,5		10,800			
	W		KOSTKY VELKÉ-VODOVOD					
	W		8,1*1,5		12,150			
	W		Součet		25,200			
D 12		Odkopávky a prokopávky					6 257,74	
0	K	120001101R00	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	7,830	799,20	6 257,74	RTS I / 2025
	W		VIZ.KANALIZACE					
	W		(1)*1,5*1,5*1,0		2,250			
	W		VIZ.VODOVOD					
	W		(1)*1,5*1,5*1,0		2,250			
	W		VIZ.PLYNOVOD					
	W		(1)*1,5*1,5*1,0		2,250			
	W		VIZ.EL.KABELY					
	W		(1+1)*1,5*0,6*0,6		1,080			
	W		Součet		7,830			
D 13		Hloubené vykopávky					28 425,68	
0	K	139600012RA0	Ruční výkop v hornině 3	m3	7,830	1 950,00	15 268,50	RTS I / 2025
	W		VIZ.ZTÍŽENÉ VYKOPÁVKY					
	W		7,83		7,830			
	W		Součet		7,830			
0	K	132201210R00IM	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	19,862	595,80	11 833,78	RTS I / 2025
	W		V_K					
	W		1*19,861961421875		19,862			
	W		Součet		19,862			
0	K	132201219R00IM	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	9,931	47,88	475,50	RTS I / 2025
	W		50% HLOUBENÍ, V_K					
	W		0,5*19,861961421875		9,931			
	W		Součet		9,931			
0	K	132301210R00IM	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 50 m3, STROJNĚ	m3	1,045	764,10	798,48	RTS I / 2025
	W		V_K					
	W		1*1,045366390625		1,045			
	W		Součet		1,045			
0	K	132301219R00IM	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.4,STROJNĚ	m3	0,523	94,50	49,42	RTS I / 2025
	W		50% HLOUBENÍ, V_K					
	W		0,5*1,045366390625		0,523			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Součet		0,523			
D 15			Roubení				8 738,55	
0	K	151101101R00IM	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 2 m	m2	44,094	162,00	7 143,23	RTS I / 2025
	WV		V_K					
	WV		1*44,094		44,094			
	WV		Součet		44,094			
0	K	151101111R00IM	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	44,094	36,18	1 595,32	RTS I / 2025
	WV		V_K					
	WV		1*44,094		44,094			
	WV		Součet		44,094			
D 16			Přemístění výkopku				33 027,55	
0	K	161101101R00IM	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	28,737	168,30	4 836,44	RTS I / 2025
	WV		V_K					
	WV		1*20,9073278125		20,907			
	WV		RUČNÍ VÝKOP					
	WV		1*7,83		7,830			
	WV		Součet		28,737			
0	K	167101101R00IM	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3	m3	28,737	343,35	9 866,85	RTS I / 2025
	WV		V_K					
	WV		1*20,9073278125		20,907			
	WV		RUČNÍ VÝKOP					
	WV		1*7,83		7,830			
	WV		Součet		28,737			
0	K	162701105R00IM	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	28,737	289,35	8 315,05	RTS I / 2025
	WV		V_K					
	WV		1*20,9073278125		20,907			
	WV		RUČNÍ VÝKOP					
	WV		1*7,83		7,830			
	WV		Součet		28,737			
0	K	162701109R00IM	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	431,060	23,22	10 009,21	RTS I / 2025
	WV		15km, CELKEM 25 km, V_K					
	WV		15*20,9073278125		313,610			
	WV		15km, CELKEM 25 km, RUČNÍ VÝKOP					
	WV		15*7,83		117,450			
	WV		Součet		431,060			
D 17			Konstrukce ze zemin				7 328,86	
0	K	175101101R00IM	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	7,137	773,10	5 517,61	RTS I / 2025
	WV		V_K					
	WV		1*7,137		7,137			
	WV		Součet		7,137			
0	K	174101101R00IM	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	11,769	153,90	1 811,25	RTS I / 2025
	WV		V_K					
	WV		1*11,769		11,769			
	WV		Součet		11,769			
D 19			Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní				24 426,45	
0	K	199000002R00IM	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	28,737	850,00	24 426,45	RTS I / 2025
	WV		V_K					
	WV		1*20,9073278125		20,907			
	WV		RUČNÍ VÝKOP					
	WV		1*7,83		7,830			
	WV		Součet		28,737			
D 35			Stoky				13 440,00	
0	K	359901111R00	Vytažení stok jakékoliv výšky	m	20,000	672,00	13 440,00	RTS I / 2025
	WV		STÁVAJÍCÍKANALIZACE DO KTERÝCH SE NAPOJUJÍ					
	WV		20		20,000			
	WV		Součet		20,000			
D 45			Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				2 769,53	
0	K	451572111R00IM	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	1,653	1 593,00	2 633,23	RTS I / 2025
	WV		V_K					
	WV		1*1,653		1,653			
	WV		Součet		1,653			
0	K	452351101R00	Bednění desek nebo sedlových loží pod potrubí	m2	0,240	567,90	136,30	RTS I / 2025
	WV		RŠ PLASTOVÉ					
	WV		(0,6*0,1*4)*1		0,240			
	WV		Součet		0,240			
D 56			Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				4 209,41	
0	K	566901111R00	Vyspravení podkladu po překopecích šterkopiskem	m3	5,040	835,20	4 209,41	RTS I / 2025
	WV		plocha x tl.vrstvy					
	WV		25,2*0,2		5,040			
	WV		Součet		5,040			
D 59			Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)				27 151,20	
0	K	591141111R00	Kladení dlažby velké kostky, lože z MC tl. 5 cm	m2	22,950	1 107,00	25 405,65	RTS I / 2025

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání téhož materiálu na výplň spár. V položce nejsou zakalkulovány náklady na					
			VIZ.ROZEBRÁNÍ					
			15,3*1,5		22,950			
			Součet		22,950			
0	K	591211211R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z drti tl. 5 cm	m2	2,250	775,80	1 745,55	RTS I / 2025
			VIZ.ROZEBRÁNÍ					
			1,5*1,5		2,250			
			Součet		2,250			
D		721	Vnitřní kanalizace				2 346,00	
0	K	721176145R00	Potrubí HT dešťové (svislé), D 110 x 2,7 mm, montáž a dodávka potrubí včetně tvarovek, těsnění, přechodů a čistících kusů, těsnění EPDM	m	3,400	690,00	2 346,00	RTS I / 2025
			HT					
			2,4+1,0		3,400			
			Součet		3,400			
D		722	Vnitřní vodovod				13 022,40	
0	K	722235162R00	Kohout vod.kul,vnitř.-vnější z.DN 20 (dodávka, montáž)	kus	1,000	321,60	321,60	RTS I / 2025
			1		1,000			
			Součet		1,000			
0	K	722235642LP	Systémový oddělovač EA DN 20 (dodávka, montáž)	kus	1,000	11 848,80	11 848,80	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
0	K	722237132R00	Kohout vod.kulový s vypouš.,DN 20 (dodávka, montáž)	kus	1,000	466,80	466,80	RTS I / 2025
			1		1,000			
			Součet		1,000			
0	K	722172312R00	Potrubí plastové PP-R Instaplast, včetně zednických výpomocí, D 25 x 3,5 mm, PN 16 (dodávka, montáž)	m	1,000	385,20	385,20	RTS I / 2025
			1		1,000			
			Součet		1,000			
D		87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových				11 261,88	
0	K	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150	m	8,300	954,00	7 918,20	RTS I / 2025
			VIZ.SITUACE					
			8,3		8,300			
			Součet		8,300			
0	K	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	2,000	54,00	108,00	RTS I / 2025
			KOLENO 150-45 st.					
			2		2,000			
			Součet		2,000			
0	K	871151121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 25 mm	m	8,400	385,20	3 235,68	RTS I / 2025
			VIZ.SITUACE					
			8,4		8,400			
			Součet		8,400			
D		89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				10 415,16	
0	K	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou	m	8,300	27,60	229,08	RTS I / 2025
			DN150, VI.POL. MONTÁŽ					
			8,3		8,300			
			Součet		8,300			
0	K	892573111R00	Zabezpečení konců kanal. potrubí DN do 200, vodou	úsek	1,000	540,00	540,00	RTS I / 2025
			VIZ.SITUACE DN150-KANALIZACE					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
0	K	892591111LP	Kamerová zkouška potrubí nového (dodávka, montáž)	m	8,300	672,00	5 577,60	RTS II / 2024
			DN150; VIZ.POL. MONTÁŽ					
			8,3		8,300			
			Součet		8,300			
0	K	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80	m	8,400	32,40	272,16	RTS I / 2025
			VIZ.PODÉLNÝ PROFIL					
			8,4		8,400			
			Součet		8,400			
0	K	892233111T00	Desinfekce vodovodního potrubí do DN 70	m	8,400	34,80	292,32	RTS I / 2022
			8,4		8,400			
			Součet		8,400			
0	K	894432112R00	Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm	kus	1,000	787,20	787,20	RTS I / 2025
			VIZ.SITUACE					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
0	K	899101111R00	Osazení poklopu s rámem do 50 kg	kus	1,000	2 716,80	2 716,80	RTS I / 2025
			VIZ.SITUACE					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
D		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				4 500,00	
0	K	970051300LP	Vrtání jádrové do ŽB a KT do D 300 mm	m	0,500	9 000,00	4 500,00	
			STÁV.KANAL. PRO NAPOJENÍ NOVÝCH KANALIZACÍ					
			1*0,3		0,300			
			STÁV.VODOVODNÍ ŠACHTA					
			1*0,2		0,200			
			Součet		0,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D H27			Vedení trubní dálková a přípojná			6 611,80		
0	K	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	32,993	200,40	6 611,80	RTS I / 2025
	W		32,9866+0,0014+0,0048		32,993			
	W		Součet		32,993			
D H721			Vnitřní kanalizace			5,03		
0	K	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,005	1 005,60	5,03	RTS I / 2025
	W		0,0049		0,005			
	W		Součet		0,005			
D H722			Vnitřní vodovod			0,01		
0	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,006	1,68	0,01	RTS I / 2025
	W		0,0062		0,006			
	W		Součet		0,006			
D M46			Zemní práce při montážích			15 715,44		
0	K	460921102LP	Geodetické zaměření nového potrubí a retencí (dodávka, doprava, mzdy)	m	16,700	900,00	15 030,00	
	W		VIZ.KANALIZACE					
	W		8,3		8,300			
	W		VIZ.VODOVOD					
	W		8,4		8,400			
	W		Součet		16,700			
0	K	466590LP	Zakrytí potrubí výstražnou folií s vodičem 6 mm2 "POZOR VODA"	m	8,400	81,60	685,44	
	W		VIZ.PODÉLNÝ PROFIL					
	W		8,4		8,400			
	W		Součet		8,400			
D S			Přesuny sutí			31 436,11		
0	K	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	18,144	379,80	6 891,09	RTS I / 2025
	W		ZP.PLOCHA					
	W		(25,2)*(0,2+0,25)*(1,6)		18,144			
	W		Součet		18,144			
0	K	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	18,144	155,25	2 816,86	RTS I / 2025
	W		dtto vodorovná doprava					
	W		18,144		18,144			
	W		Součet		18,144			
0	K	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	18,144	377,10	6 842,10	RTS I / 2025
	W		VIZ.VODOROVNÁ DOPRAVA					
	W		18,144		18,144			
	W		Součet		18,144			
0	K	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	344,736	29,16	10 052,50	RTS I / 2025
	W		CELKEM 25 km					
	W		18,144*19		344,736			
	W		Součet		344,736			
0	K	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	18,144	266,40	4 833,56	RTS I / 2025
	W		VIZ.ZP.PLOCHA					
	W		18,144		18,144			
	W		Součet		18,144			
D M			Ostatní materiál			39 848,27		
0	K	27296092LP	Utěsnění potrubí balónováním do DN300	kus	1,000	2 016,00	2 016,00	
	W		VIZ.DN150					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
0	K	28614546LP	Trubka kanalizační PVC SN 8 DN 150 (dodávka, doprava)	m	8,300	433,20	3 595,56	
	W		VIZ.MONTÁŽ					
	W		8,3		8,300			
	W		Součet		8,300			
0	K	28654600LP	Koleno kanalizační PVC, SN10 DN 150/45° (dodávka, doprava)	kus	2,000	259,20	518,40	
	W		VIZ.MONTÁŽ					
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
0	K	2865722713LP	Odbočka sedlová KT DN 300/150, pro napojení KG	kus	1,000	680,40	680,40	
	W		VIZ.MONTÁŽ					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
0	K	55162530LP	Souprava prostupová pro potrubí PEHD25	kus	1,000	637,20	637,20	
	W		VODOVOD					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
0	K	286134600LP	Trubka vodovodní PE 100 RC, rozměr 25 x 3,0 mm, SDR 11	m	8,400	80,40	675,36	
	W		VIZ.MONTÁŽ					
	W		8,4		8,400			
	W		Součet		8,400			
0	K	28613044LP	Koleno 90° d 25 mm PE 100	kus	2,000	74,40	148,80	
	W		VIZ.SITUACE					
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
0	K	5586590RK	Folie výstražná modrá "POZOR VODA"	m	8,400	11,52	96,77	
	W		VIZ.PODÉLNÝ PROFIL					
	W		8,4		8,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Součet		8,400			
0	K	28653154LP	Přechodka PE-měď, D 25 x 1/2"	kus	1,000	409,20	409,20	
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
0	K	58922207	Beton C 12/15 (B 15) -podkladní	m3	0,039	2 898,00	113,02	RTS I / 2025
	WV		RŠ PLASTOVÉ		0,039			
	WV		(0,6*0,65*0,1)*1		0,039			
	WV		Součet		0,039			
0	K	55243064.A	Poklop litina 425/40 t kruhový do teleskopu	kus	1,000	6 494,40	6 494,40	RTS I / 2025
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
0	K	286971402	Roura šachtová korugovaná bez hrdla 425/1500 mm	kus	1,000	2 894,40	2 894,40	RTS I / 2025
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
0	K	286971672	Dno šachtové PP výkyvné 425 průtočné 0° DN/OD 160 mm	kus	1,000	3 584,40	3 584,40	RTS I / 2025
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
0	K	28697166LP	Adaptér teleskopický	kus	1,000	4 094,40	4 094,40	RTS II / 2024
	WV		VIZ.SPECIFIKACE ŠACHET		1,000			
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
0	K	286971601LP	Manžeta těsnicí pro korug. rouru	kus	1,000	261,60	261,60	RTS II / 2024
	WV		VIZ.SPECIFIKACE ŠACHET		1,000			
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
0	K	58380156	Kostka dlažební žulová štípaná, velká 150 až 170 mm	t	1,193	4 236,00	5 053,55	RTS I / 2025
	WV		ZTRATNÉ Z PŮVODNÍHO ROZEBRANÉHO POVRCHU		1,193			
	WV		22,95*2,6*0,02		1,193			
	WV		Součet		1,193			
0	K	58330000.AIM	Kamenivo těžené 0/4 tříděné, Černovice, JHM	t	11,919	302,40	3 604,31	RTS I / 2025
	WV		VIZ.OBSYP *1,670		11,919			
	WV		1,670*7,137		11,919			
	WV		Součet		11,919			
0	K	58330002.AIM	Štěrkopísek k zásypu	t	19,654	252,90	4 970,50	RTS I / 2025
	WV		VIZ.ZÁSY *1,670		19,654			
	WV		1,670*11,769		19,654			
	WV		Součet		19,654			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady stavby



KSO:

Místo: Brno - Medlánky

CC-CZ:

Datum: 20. 8. 2025

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

BURIAN-ARCHITECTS

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	128 400,00
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	128 400,00	21,00%	26 964,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	155 364,00
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady stavby

Místo:

Brno - Medlánky

Datum:

20. 8. 2025

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2

Projektant:

BURIAN-
ARCHITECTS

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

128 400,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

128 400,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVY PROSTORU PŘED SÝPKOU - V1
Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní náklady stavby



Místo: Brno - Medlánky Datum: 20. 8. 2025
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO-MEDLÁNKY, Hudcova 2 Projektant: BURIAN-ARCHITECTS
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							128 400,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				128 400,00	
1	K	012103001	Náklady na geodetické práce	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
<i>Poznámka k položce:</i> Náklady na průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické před výstavbou. <i>Poznámka k položce:</i> Jedná se zejména o náklady na zajištění: - geodetického vytýčení hlavních bodů stavebních objektů před zahájením stavebních prací, - vytýčení staveniště, - vytýčení ochranných pásem, - vytýčení zajišťovacích bodů stavby, - vytýčení kontrolních bodů na stávajících objektech pro zajištění pasportizace stávajících konstrukcí, apod. Veškerá geodetická zaměření budou zapisována do stavebního deníku a jejich výsledek bude předán objednateli v elektronické a papírové podobě.								
P								
2	K	013254001	Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	13 500,00	13 500,00	
<i>Poznámka k položce:</i> Dokumentace skutečného provedení v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu dle SOD a VOP								
P								
3	K	030001001	Náklady na zřízení zařízení staveniště v souladu s dokumentací ZOV	soubor	1,000	27 000,00	27 000,00	
<i>Poznámka k položce:</i> Náklady na dokumentaci ZS, příprava území pro ZS včetně odstranění materiálu a konstrukcí, vybudování odběrných míst, zřízení přípojek energií, vlastní vybudování objektů ZS a provizorních komunikací. Součástí nákladů zařízení staveniště jsou stavební výtahy, jeřáby, případně další mechanizmy a stroje používané po dobu výstavby. Tyto náklady je nutno ocenit do této a navazujících položek zařízení staveniště.								
P								
4	K	030001002	Náklady na provoz a údržbu zařízení staveniště	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00	
<i>Poznámka k položce:</i> Náklady na vybavení objektů, náklady na energie, úklid, údržba, osvětlení, oplocení, opravy na objektech ZS, čištění ploch, zabezpečení staveniště								
P								
5	K	034403001	Náklady na dopravní značení na staveništi a/nebo v okolí staveniště	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00	
6	K	039001003	Náklady na zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00	
<i>Poznámka k položce:</i> odstranění objektu ZS včetně přípojek a jejich odvozu, uvedení pozemku do původního stavu včetně nákladů s tím spojených								
P								
7	K	045203001	Kompletační činnost	soubor	1,000	7 200,00	7 200,00	
<i>Poznámka k položce:</i> Náklad zhotovitele na řízení a koordinaci subdodavatelů V případě, že všechny práce budou prováděny vlastními pracovníky, lze tuto položku ocenit nulovou za podmínky, že tato skutečnost bude zapsána do poznámky položky.								
P								
8	K	045303000	Koordinační činnost	soubor	1,000	7 200,00	7 200,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045303000								
9	K	090001-1	Ostatní náklady jinde neuvedené	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	