

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo a příkazní č.2324/2025/OI

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Zastoupeno: Ing. Břetislavem Rigerem
náměstkem primátora

Ostravské komunikace, a.s.

se sídlem: Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava

zastoupena: Ing. Michalem Hrubým,
předsedou představenstva
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského
soudu v Ostravě, sp. zn. B 1886

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.

okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

dále jen **objednatel nebo příkazce**

IČO: 25396544
DIČ: CZ25396544 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
pobočka Ostrava

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen **zhotovitel nebo příkazník**

Obsah dodatku

čl.I.

Úvodní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 2324/2025/OI, která nabyla účinnosti dne 1.10.2025, (dále jen „smlouva“) na realizaci akce „Oprava lesní cesty v O.-Staré Bělé, lokalitě Palesek“ z důvodu víceprací, které vznikly během realizace prací v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto dodatku, kdy v důsledku těchto okolností je nutno změnit předmět smlouvy a související ujednání.
2. Cena díla se tímto dodatkem zvyšuje o cenu víceprací ve výši 1 302 078,01 Kč bez DPH.
Navýšení víceprací činí 13,42 % původní hodnoty závazku.

OSTRAVA!!!



čl.II

Změny smlouvy

1. Dosavadní znění smlouvy v Čl. II. „Předmět smlouvy“ se doplňuje o nový odstavec 13, který zní:

Smluvní strany se dohodly realizovat vícepráce, které jsou uvedeny v evidenčním listu změny stavby ZL č.1 tvořící přílohu č. 4 této smlouvy, a které byly odsouhlaseny zástupci technického dozoru stavebníka, a objednatele.

2. V článku VI. Cena díla se text odstavce 1) nahrazuje textem:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí :

Předmět plnění	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem vč. DPH
Geodetické zaměření + projektová dokumentace skutečného provedení stavby	115 000,00	24 150,00	139 150,00
Realizace opravy lesní cesty v rozsahu zadání a souvisejících stanovisek a vyjádření	10 848 062,19	2 278 093,06	13 126 155,25
Cena díla celkem	10 963 062,19	2 302 243,06	13 265 305,25

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

3. V čl. I Cenová ujednání části C smlouvy se text odstavce 1 nahrazuje textem:

Celková cena (cena dle části A čl. VI. a odměna dle části B čl. III. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

Cenová ujednání

Cena díla bez DPH dle části A, čl. VI. této smlouvy	10 963 062,19 Kč
DPH	2 302 243,06 Kč
Odměna bez DPH dle části B, čl. III. této smlouvy	45 000,00 Kč
DPH	9 450,00 Kč
Celková cena bez DPH	11 008 062,19 Kč
DPH	2 311 693,06 Kč
Celková cena včetně DPH	13 319 755,25 Kč

4. Příloha č. 1 ke smlouvě kalkulace nákladů se nahrazuje novou přílohou nazvanou kalkulace nákladů a tato příloha tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

5. Za přílohu č 3 smlouvy se vkládá Příloha č. 4. – Změnový list č. 1, která tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

čl.II.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo :

„Oprava lesní cesty v O.-Staré Bělé, lokalitě Palesek “



Magistrát města Ostravy zavedl a používá systém environmentálního managementu pro oblast
Činnost vykonávaná statutárním městem v rámci veřejné správy za účelem všestranného poskytování služeb dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016.

č. 08614/RM2226/120 ze dne 18.11.2025.

2. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Dodatek je uzavírán v elektronické podobě.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí objednatel.
8. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
9. *Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:*
Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů
Příloha č. 2 – Změnový list č. 1

Za objednatele (příkazce)

Ing. Břetislav Riger
Náměstek primátora
na základě plné moci

[Redacted signature]

Za zhotovitele (příkazníka)

Ing. Michal Hrubý
předseda představenstva

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo :

„Oprava lesní cesty v O.-Staré Bělé, lokalitě Palesek“



Magistrát města Ostravy zavedl a používá
systém environmentálního managementu pro oblast
Činnost vykonávaná statutárním městem v rámci veřejné
správy za účelem všestranného poskytování služeb
dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016.

Kalkulace nákladů - rekapitulace nákladů stavby dle stavebních objektů

Ostravské komunikace, a.s.
Novoveská
1266/25
Ostrava

01.11.2025

ZAKÁZKA

Číslo: H 030/2025 OK
Zakázka: Oprava lesní cesty v O.-Staré Bělé, lokalitě Palesek

FIRMY

Dodavatel: Ostravské komunikace, a.s.

ROZPOČET

Celkem bez DPH: 11 008 062,19 Kč
DPH: 2 311 693,06 Kč
Celkem včetně DPH: 13 319 755,25 Kč

Oprava lesní cesty v O.-Staré Bělé, lokalitě Palesek

H 030/2025 OK

01.11.2025

Popis

Cena

S: Stavba	11 008 062,19
SO 01: Oprava lesní cesty	10 461 050,38
001: Zemní práce	532 153,38
002: Zakládání, zpevňování hornin	62 160,00
005: Komunikace pozemní	8 407 450,00
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 266 787,00
V03: Zařízení staveniště	7 500,00
V09: Ostatní náklady	185 000,00
SO 02: Oprava cesty k pile	547 011,81
001: Zemní práce	41 951,93
002: Zakládání, zpevňování hornin	18 870,00
005: Komunikace pozemní	453 075,00
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	33 114,88

Celkem (bez DPH)	11 008 062,19
DPH	2 311 693,06
DPH 21 % ze základny: 11 008 062,19	2 311 693,06
Celkem (včetně DPH)	13 319 755,25

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo :

„Oprava lesní cesty v O.-Staré Bělé, lokalitě Palesek“



Magistrát města Ostravy zavedl a používá
systém environmentálního managementu pro oblast
činnosti vykonávané statutárním městem v rámci veřejné
správy za účelem všestranného poskytování služeb
dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016.

Evidenční list změny stavby příloha č.1 - krycí list				
Název a evidenční číslo stavby: Oprava lesní cesty v O.-Staré Bělé, lokalitě Palesek Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: / 1		Číslo změny stavby: 1
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 29.9.2025, číslo smlouvy objednatele: 2324/2025/OI, číslo smlouvy zhotovitele: 171/25/VÚ-P110/Z Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava, IČO: 00845451 Zhotovitel: Ostravské Komunikace a.s. Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava, IČO: 25396544				
Gen.projektant (autorský dohled): Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Michal Halenka, Tavalla invest, s.r.o., Horní 520/29, 747 14 Ludgeřovice				
Přílohy: 1) Krycí list 2) Rekapitulace rozpočtu 3) Rozpočet VCP 4) Požadavek Ostravských městských lesů a zeleně 5) Fotodokumentace			Počet paré: Příjemce : 1 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel	
Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku OMLZ a rozhodnutí investora: Zpevnění plochy před vjezdem do areálu pilnice je nezbytné z toho důvodu, aby mohla nákladní vozidla převážející dřevní hmotu bez obtíží odbočit z opravované lesní cesty k areálu pilnice, aniž by vjížděla na soukromý pozemek ve vlastnictví fyzické osoby, nebo aniž by vjížděla do okraje zalesněné kultury vedené jako lesní porost. Vybudování manipulační plochy pro skladování dříví a lesní štěpky navazující bezprostředně na opravovanou lesní cestu je důležité z toho pohledu, aby nedocházelo k ponechávání dříví a těžebních zbytků jako i biomasy v celé délce opravované komunikace, což je z pohledu ochrany lesa i z pohledu zajištění požární bezpečnosti nežádoucí. Tato hmota bude skladována na této nové manipulační ploše. Soustředěná biomasa zde bude následně štěpkována a štěpka využívaná při realizaci nejen tzv. zelených, ale i ostatních projektů Statutárního města Ostravy, jejichž součástí jsou sadové úpravy a ostatní práce související s revitalizací zeleně. Tuto plochu doporučujeme vyasfaltovat, a to vzhledem k potřebě nakládky čisté štěpky mechanizačními prostředky. Na příjezdové komunikaci k pile, je potřeba instalovat vodoteče pro svedení vody mimo komunikaci.				
časový vliv na plnění SoD: nemá vliv				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	1 302 078,01	13,42%	1 302 078,01
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Uživatel - správce	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno Ing. Michal Halenka	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré: