

Provozní dohoda Na Výstavišti

Provozní dohoda na akci

Dyzajn market - listopad

Venkovní plocha – Průmyslový palác (151.08001)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. ZA25-4009

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Mujmarket s.r.o.
IČO: 04980913

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ CZ25649329

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce, a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Venkovní plocha – Průmyslový palác

Časový harmonogram:

	Od	Do	Poznámka
Montáž	31.10.2025 9:00	31.10.2025 20:00	Předání prostor a vybavení 31.10.2025 v 9:00
Akce	1.11.2025 od 06:00	1.11.2025 do 19:30	Pro veřejnost 10:00-18:00
Akce	2.11.2025 od 07:30	2.11.2025 do 18:00	Pro veřejnost 10:00-18:00
Demontáž	2.11.2025 od 18:00	2.11.2025 do 23:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 31.10.2025 v 9:00 hod.

Termín zpětného převzetí prostor: 2.11.2025 do 23:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: **23. 10. 2025**

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: **23. 10. 2025**

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	31. 10. 2025		1. 11. 2025		2. 11. 2025		
Elektrikář	-	-	8:00	18:00	9:30	20:00	Příprava přípojek 31.10. do 9:00 balení 2. 11. po 20:00
Instalatér	9:00	-	-	-	-	21:00	Přívod vody v záhonu u Lapidária
Topenář	9:00	-	-	-	-	21:00	pokladna

3. POŘADATELÉ

Zajistí Centr Group

Místo	os	31. 10. 2025		1. 11. 2025		2. 11. 2025		Poznámka
Celá plocha	1	-	-	06:00	19:30	7:30	18:00	
				0			0	
Vjezdová brána	1	-	-	06:00	18:00	7:30	18:00	
				0			0	
! Při pohybu aut po ploše před PP a přilehlých cestách je nutno hlídat auta tak, aby jezdili směr P1 -> PP -> výjezd přes P3								

Další pořadatele zajistí podnájemce vlastní.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

Zajistí Centr Group.

Místo	os	31. 10. 2025		1. 11. 2025		2. 11. 2025		Poznámka
Plocha	1	9:00	23:59	0:00	23:59	0:00	23:00	Průjezd z areálu na P1. Průjezd z P1 do areálu Výstaviště

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 23. 10. 2025

5. OSTRAHA

Požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

31. 10. 2025	1. 11. 2025	2. 11. 2025	Poznámka
V rámci pracovní doby			

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 10 ks opakovacích parkovacích karet pro vjezd přes závory zdarma po celou dobu trvání akce + 10 ks červených parkovacích ID karet + 250 ks bílých ID parkovacích karet pro vystavovatele (vyplnění při vjezdu přes P1), tato bílá ID parkovací karta **neopravňuje k bezplatnému parkování** po oba dny akce.

PARKOVIŠTĚ – auta musí být z areálu odparkována.

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení, bílé a červené parkovací karty budou předány do rukou podnájemce 31. 10. 2025. Bílé a žluté karty budou k dispozici na bráně P1. Prodloužený vjezd/výjezd na P1 1. 11. 5:30 – 20:30 a 2. 11. 6:30 – 23:00.

8. POKLADNA

Kamenná pokladna u vstupu. Předání klíčů v pátek 31. 10. 2025 v 9:00.

9. ŠATNA

Podnájemce si zajistí vlastní.

10. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

Podnájemce zajistí vlastní. V případě nedokonalého úklidu bude do fakturováno.

11. ODVOZ ODPADU

Zajistí AVE

1x kontejner 9m³

3x kontejner 1100l – papír

3x kontejner 1100l – plast

2x kontejner 1100l – směs

Vývoz 1100l v neděli do 9:00

Všechny kontejnery Výstaviště před konáním akce na pronajatém prostoru budou odvezeny.

12. PROVOZ WC

Zajistí AVE

Typ úklidu	31. 10. 2025		1. 11. 2025		2. 11. 2025		Poznámka
WC Lapidárium			6:00	19:00	8:00	21:00	Nevybírá se vstupné. Nutné pravidelné kontroly čistoty a doplňování hyg. materiálu.

WC - ToiToi pro veřejnost, dovoz, vývoz, úklid a hygienický materiál si zajistí podnájemce sám.

13. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Klient nepožaduje.

14. DALŠÍ SLUŽBY

- 20 ks zábran – umístění za pokladnu, ke dni 31. 10. 2025 do 9:00.

- 9x slunečník + zátěže, rozvožit na vyznačená místa (bude upřesněno)

- 2ks navigačních stojanů A1 do pokladny ke dni 31. 10. 2025 do 9:00

Vyblovování parkování před Průmyslovým palácem od 30. 10. 2025 do 2. 11. 2025.

Po akci 3. 11. je potřebné svést slunečníky a navigační stojany do skladu.

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha 1 – plánec prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

Mujmarket s.r.o.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Ing. Václav Novotný
místopředseda představenstva

PROSTORY PODNÁJMŮ, CESTY A PARKOVÁNÍ VÝSTAVIŠTĚ

