

SMLOUVA O DÍLO číslo SOD 251016

TUTO SMLOUVU O DÍLO (dále jen „Smlouva“) uzavřely dne 7.11.2025 podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“), následující strany:

Zhotovitel: IMCA CZ s.r.o.
Sídlem: Novodvorská 202/26, 14200 Praha 4 – Lhotka
IČ: 242 11 877
DIČ: CZ24211877
Zápis do OR u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 189093
Jednatel společnosti: Ondřej Štěpánek
Bankovní spojení: 8236628001/5500 (Raiffeisenbank a.s.)
Telefon/fax: +420 602 616 883

- dále jen zhotovitel

Objednatel: Hvězdárna a planetárium hlavního města Prahy
Adresa: Královská obora 233 Bubeneč 17021, Praha 7 Hlavní město Praha
IČ/datum narození: 00064441
DIČ: CZ00064441
Telefon: 777 754 784 (Ing. Petr Rezek)

- dále jen objednatel

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v dodání a montáži otvorových výplní a souvisejících prací, dle rozpisu v nabídce číslo **OF-2025-10-8379-RT-K ze dne 3.11.2025**, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Dílo“)
- 1.2. Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele, potvrdit podpisem v předávacím protokolu správnost a úplnost předávaného díla a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).
- 1.3. Adresa stavby: **Královská obora 233 Bubeneč 17021, Praha 7 Hlavní město Praha**

2. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v Době plnění (jak je definována níže).
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel není vázán příkazy Objednatele ohledně odborné stránky provádění Díla.
- 2.4. Veškeré změny a doplňky znamenající změnu dohodnutého díla musí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy
- 2.5. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanovením této smlouvy.
- 2.6. Objednatel zajistí po dobu provádění montážních prací sociální zařízení a přívod el. energie pro připojení ručního náradí.

3. CENA

- 3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši **233698,- Kč** bez DPH (dále jen „Cena“). Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran, na základě rozpočtu a dle ustanovení §2620 odst. 1/ občanského zákoníku. DPH bude účtováno v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 3.2. Cena za dílo uvedená v předchozím článku 3.1 je pevnou cenou za Dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
- 3.3. Části dodávky neuvedené v objednávce výše zmíněné nejsou součástí kupní ceny a budou vyúčtovány zvlášť.

4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli zálohu ve výši 75% z ceny díla, tj. **175274,- Kč** na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem.
- 4.2. Konečná faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí díla. Drobné nedodělky, nebránící užívání díla, nejsou důvodem k neuhrazení faktury.
- 4.3. Lhůta splatnosti konečné faktury se sjednává na sedm (7) kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli.

5. DOBA PLNĚNÍ

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou do **12 týdnů** od podpisu této smlouvy a uhrazení zálohové faktury (dále jen „Doba plnění“).

6. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 6.1. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla okamžikem úplného zaplacení Ceny díla a řádném převzetí Díla podpisem předávacího protokolu.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1. Objednatel převezme provedené Dílo v místě adresy stavby neprodleně po dokončení díla Zhotovitelem, nejpozději však do 7 dnů od oznámení Zhotovitele o dokončení provádění díla.
- 7.2. O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepišou smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 7.3. Převzetím díla Objednatelem přechází na Objednatele nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.

9. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 9.1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy
- 9.2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

10. ZÁRUKA

- 10.1. Záruční doba činí **24 měsíců** od převzetí Díla Objednatelem.
- 10.2. Objednatel má nárok na 1 kompletní jednorázové seřízení zakázky v rámci její montáže. Další seřízení si provádí objednatel sám, dle přiloženého návodu na seřízení a údržbu. Vyzve-li objednatel zhotovitele k seřízení oken a dveří, bude toto seřízení objednateli fakturováno a objednatel se zavazuje seřízení uhradit.
- 10.3. Za vadu se nepovažuje:
- estetické, popř. funkční odchylky, které jsou na základě posouzení dle příslušných ČSN a směrnic považovány za vady přípustné. Vady se hodnotí při pohledu ze vzdálenosti 1,5m ve funkčním směru běžného použití za běžného denního světla.
 - přirozené opotřebení povrchů
 - kondenzace na vnějších plochách (rosení) - tvorba rosy na tabuli izolačního skla směrem do místnosti je určena hodnotou „U“, vlhkostí vzduchu a vnitřní a vnější teplotou. Orosení tabulí je podporováno omezenou cirkulací vzduchu, záclonami nedostatečným větráním atd. U izolačního dvojskla (trojskla) s obzvláště vysokou tepelnou izolací se může krátkodobě tvořit rosa případně

námraza na venkovní straně skla což je známkou použití skel s velmi dobrými tepelně izolačními vlastnostmi.

- 10.4. V okamžiku zjištění vady je odběratel povinen zajistit uchování díla ve stavu zjištění reklamace (tzn. neodstraňovat vady prvku vlastními silami) až do okamžiku prohlédnutí reklamované vady odpovědným zástupcem. Bude-li vlastními silami odstraňovat vady, může dojít k trvalému poškození a reklamovaná vada nebude uznána.
- 10.5. Po obdržení reklamace je dodavatel povinen odběrateli oznámit, zda reklamaci uznává či nikoli (ve standardních případech do sedmi pracovních dnů, ve složitých případech do dvaceti dnů) a sdělit odběrateli, v jakém termínu zahájí odstraňování reklamovaných vad.
- 10.6. V případě, že zákazníkem reklamovaná vada není uznána jako vada oprávněná, je společnost IMCA CZ s.r.o. oprávněna požadovat od zákazníka úhradu veškerých vynaložených nákladů spojených s vyřizováním reklamace (zejména cestovné, poštovné, provozní náklady, náklady na případné znalecké posudky atd.) a v případě provedení opravy i nákladů na opravu výrobku (díla, části díla.). Zákazník se zavazuje tyto náklady uhradit.

11. MAJETKOVÉ SANKCE

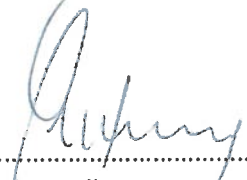
- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu za nesplnění povinnosti podle čl. 5. této Smlouvy, a to 0,05% z celkové pevné ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele se zahájením oprav záručních vad a s odstraněním těchto vad v dohodnuté nebo přiměřené lhůtě ve výši 0,05% z celkové pevné ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má právo požadovat po Objednateli smluvní pokutu za nesplnění povinnosti podle čl. 4.3. této Smlouvy, a to 0,05% z celkové pevné ceny díla za každý započatý den prodlení.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 12.3. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
- 12.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
- 12.5. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít 5 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

- 12.6. Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 (3) NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
- 12.7. Pokud v souvislosti s touto Smlouvou budou doručovány písemnosti mezi smluvními stranami, je doručení účinné převzetím písemnosti adresátem, dnem odmítnutí jejího převzetí nebo sedmým dnem po odeslání doporučené zásilky v případě, že byla zaslána na poslední známou adresu druhé smluvní strany. Při doručování e-mailových zpráv tam, kde zákon nebo tato smlouva nevyžaduje předepsanou formu doručování, se má za to, že e-mailová zpráva byla doručena v den jejího odeslání, pokud ji e-mailový server odesílateli nevrátí zpět jako nedoručitelnou.
- 12.8. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 7.11.2025


.....
(Ondřej Štěpánek)
hlavního města Prahy)
Jednatel společnosti
Za zhotovitele


.....
(Hvězdárna a planetárium
Za objednatele

