



Identifikátor: **KUMSX038S9TE**

Agendové číslo: **02971/2025/IM**

Smlouva o výpůjčce

I. Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

se sídlem: Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh
zastoupený: brig. gen. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje
IČO: 70884561
DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

dále jen „**půjčitel**“ na straně jedné

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupený:  náměstkem hejtmána kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692

dále jen „**vypůjčitel**“ na straně druhé

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Půjčitel prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje je příslušný hospodařit s těmito pozemky:
 - pozemek parc. č. 2459/1 – zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek parc. č. 2468/2 - ostatní plocha,
 - pozemek parc. č. 2468/28 – zastavěná plocha a nádvoří, na němž je zřízena stavba č.p. 3328 (vlastníkem stavby je vypůjčitel),
 - pozemek parc. č. 2468/29 – zastavěná plocha a nádvoří, na němž je zřízena stavba č.p. 3328 (vlastníkem stavby je vypůjčitel),
 - pozemek parc. č. 2468/30 – zastavěná plocha a nádvoří, na němž je zřízena stavba č.p. 3328 (vlastníkem stavby je vypůjčitel),

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMASK	SML	418	2025	doba plnění
Ev.číslo v SSD				

- pozemek parc. č. 2468/51 – ostatní plocha,
- pozemek parc. č. 2469/5 – ostatní plocha,

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na LV č. 9904.

2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do užívání pozemky uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné dočasné užívání.
3. O dočasné nepotřebnosti předmětu výpůjčky pro půjčitele bylo rozhodnuto dne 26. 6. 2025 rozhodnutím o dočasné nepotřebnosti č. 4/2025.

IV.

Účel smlouvy

Účelem výpůjčky je společné provozování objektu a areálu **Integrovaného bezpečnostního centra Moravskoslezského kraje** (dále jen „IBC“), který je vybudován na pozemcích uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy. Tyto pozemky byly určeny jako participace půjčitele při výstavbě a provozování IBC, jehož vlastníkem je vypůjčitel a jehož uživatelem je půjčitel a další složky integrovaného záchranného systému.

V.

Doba trvání výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to na 8 let od 11. 11. 2025.
2. Výpůjčka podle této smlouvy skončí nejpozději posledním dnem doby uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, smluvní strany vylučují pokračování uživatelského vztahu po tomto dni. Ustanovení § 2230 občanského zákoníku se nepoužije.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba je tři měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Půjčitel může okamžitě ukončit uživatelský vztah podle této smlouvy a domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby výpůjčky, pokud vypůjčitel neplní řádně a včas své povinnosti, a to zejména neužívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky řádně nebo užívá-li jej v rozporu s účelem, ke kterému má sloužit, nebo poruší-li vypůjčitel ustanovení VI. odst. 2 a 3 této smlouvy. Půjčitel je rovněž oprávněn okamžitě ukončit uživatelský vztah podle této smlouvy, přestanou-li být splněny podmínky stanovené v § 27 odst. 1 zákona o majetku ČR. Vypůjčitel je v tomto případě povinen vrátit předmět výpůjčky nejpozději do pěti dnů ode dne, kdy byl půjčitelem k jeho vrácení písemně vyzván.
5. Další způsoby ukončení výpůjčky se řídí občanským zákoníkem.
6. Po skončení užívání dle této smlouvy je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky ve stavu odpovídajícím způsobu užívání souladnému s účelem výpůjčky.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje bezodkladně po uzavření této smlouvy předat předmět výpůjčky vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky bude užívat řádně a v souladu s účelem této smlouvy. Vypůjčitel se zavazuje svým nákladem předmět výpůjčky udržovat a dbát o něj s péčí řádného hospodáře.

3. Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky převést do vlastnictví jiného subjektu nebo jej přenechat k užívání jinému subjektu.
4. Smluvní strany sepíší zápis o stavu předmětu výpůjčky na začátku výpůjčky a při jejím ukončení.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí půjčitel. Půjčitel je povinen vypůjčitele informovat o zveřejnění smlouvy v registru smluv zprávou o zveřejnění smlouvy, a to nejpozději do tří dnů od jejího zveřejnění. Půjčitel zašle informaci o zveřejnění na e-mailové adresy: [REDACTED]
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 11. 11. 2025, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Je-li tato smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy, přičemž smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit oboustranně podepsanou smlouvu druhé straně.
4. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými a vztupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou smluvními stranami zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje použity. Obě smluvní strany při zpracovávání osobních údajů dodržují platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních webových stránkách smluvních stran [REDACTED]
6. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada kraje svým usnesením č. 27/1682 ze dne 29. 9. 2025.

29. 9. 2025

29. 9. 2025

ředitel
HZS Moravskoslezského kraje

náměstek hejtmana

Tuto smlouvu je na základě pověření hejtmánem kraje uděleného se souhlasem Rady kraje oprávněn podepsat náměstek hejtmana kraje. V případě nepřítomnosti náměstka podepisuje smlouvu hejtmán, případně jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva č. 1/11 ze dne 21. 10. 2024.