

**Dodatek č. 1 smlouvy č. 24/811/1091
o pronájmu reklamních ploch na majetku DPMB, a. s.**

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Dopravní podnik města Brna, a. s., Hlinky 151, Pisárky, 603 00 Brno: *Doručovací číslo: 656 46*
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

IČO: 255 08 881

DIČ: CZ25508881

Společnost je plátcem DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

a

Nájemce:

IMOS development otevřený podílový fond

Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8

Korespondenční adresa: Gajdošova 4392/7, 615 00 Brno

obhospodařovaný investiční společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČ 274 37 558, se sídlem Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B10626

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: [REDACTED]

Osoba zmocněná k jednání: [REDACTED]

Osoba odpovědná za plnění ustanovení smlouvy: [REDACTED]

IČO: 75160013

DIČ: CZ 684019680

Společnost je plátcem DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

1. Předmět smlouvy

pronájem reklamních ploch na dopravních prostředcích MHD v Brně

Název reklamy	IMOS DEVELOPMENT
Druh dopravního prostředku	tramvaj Vario krátké
Druh reklamy	celoplošná reklama včetně polepu oken na nenástupní straně
Počet reklamních ploch	1

2. Dodací podmínky

pronájem se sjednává na dobu od **15. 12. 2025** do **14. 12. 2026**

3. Cenová kalkulace a platební podmínky

3.1 Kalkulace

	jednotková cena	množství	celkem bez DPH
Cena za pronájem reklamní plochy	230.000,- Kč	1	230.000,- Kč
Cena za odstranění a uvedení vozu do původního stavu	42.000,- Kč	1	42.000,- Kč
Cena celkem			272.000,- Kč
+ základní sazba DPH v aktuální výši			

3.2 Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na následujícím dílčím plnění.

	DUZP	Cena bez DPH	Období
7. dílčí plnění	15. 12. 2025	10.712,- Kč	pronájem od 15. 12. 2025 do 31. 12. 2025
8. dílčí plnění	1. 1. 2026	54.822,- Kč	pronájem od 1. 1. 2026 do 31. 3. 2026
9. dílčí plnění	1. 4. 2026	54.822,- Kč	pronájem od 1. 4. 2026 do 30. 6. 2026
10. dílčí plnění	1. 7. 2026	54.822,- Kč	pronájem od 1. 7. 2026 do 30. 9. 2026
11. dílčí plnění	14. 12. 2026	54.822,- Kč	pronájem od 1. 10. 2026 do 14. 12. 2026
12. dílčí plnění	14. 12. 2026	42.000,- Kč	odstranění a uvedení vozu do původního stavu
celkem		272.000,- Kč	

Splatnost daňových dokladů je 14 dní po odeslání.

4. Ostatní ustanovení

1. Vzhledem k prodloužení pronájmu reklamních ploch, přechází 6. dílčí plnění smlouvy č. 24/811/1091 ve výši 42.000,- Kč za vrácení vozu do původního stavu po ukončení pronájmu do tohoto dodatku č. 1 smlouvy jako 12. dílčí plnění.
2. Nájemce podpisem tohoto dodatku bere na vědomí, že DPMB, a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tento dodatek, příp. informace v něm obsažené nebo z něho vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen DPMB, a.s. zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem tohoto dodatku dále bere nájemce na vědomí, že dodatek bude zveřejněn na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Nájemce i DPMB, a.s. jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu sjednané činnosti a které v zájmu správce osobních údajů nelze sdělovat jiným osobám.
4. Nájemce i DPMB, a.s. jsou povinni zdržet se jednání, které by mohlo vést ke střetu oprávněných zájmů nájemce či DPMB, a.s. se zájmy osobními, zejména nebude zneužívat informací nabytých v souvislosti s výkonem sjednané činnosti ve prospěch vlastní či někoho jiného.
5. Nájemce i DPMB, a.s. se dále zavazují nakládat s osobními údaji subjektů údajů, zejména zaměstnanců, obchodních partnerů a zákazníků, jakož i s osobními údaji jiných třetích osob, s nimiž přijdou do styku, plně v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů (nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679) v platném znění. Nájemce i DPMB, a.s. je zejména povinen zachovávat mlčenlivost o těchto údajích, dále pak zajistit vhodným způsobem bezpečnostní, technická a organizační opatření dle článku 32 Obecného nařízení. Nájemce i DPMB, a.s. jsou dále povinni okamžitě si vzájemně sdělit jakékoliv podezření z nedostatečného zajištění osobních údajů nebo podezření z neoprávněného využití osobních údajů neoprávněnou osobou.
6. Nájemce i DPMB jsou povinni na požádání spolupracovat s dozorovým úřadem při plnění jeho úkolů.
7. Jakékoliv porušení povinnosti ochrany osobních údajů bude považováno za porušení smlouvy. DPMB, a.s. plně odpovídá nájemce za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti. Nájemce plně odpovídá DPMB, a.s. za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti.
8. Povinnost ochrany osobních údajů a mlčenlivosti trvá i po skončení smluvního vztahu.

5. Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v tomto dodatku ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změna nebo doplnění tohoto dodatku je možná jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem posledního z oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Dodatek nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
6. Dodatek, na něhož se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle. Dodatek přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v tomto dodatku považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

V Brně dne:

6.11.2025