

nájemce

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Bronislavem Váňou, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Trutnově,
541 01 Trutnov, Horská 5

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Trutnov č. účtu 757705774/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Agropodnik Humburky, a. s.

586 646/2010
7. 11. 2010
NS - dal.

(dále jen „nájemce“)

-na straně druhé-

uzavírají tento

dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 5156 N 06/54

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1. 6. 2006 nájemní smlouvu č. 5156 N 06/54 (dále jen „smlouva“) ve znění dodatku č. 4 ze dne 1. 10. 2009.

Čl. II

Na základě dodatku č. 4 nájemní smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **14.541,-- Kč** (slovy: čtrnácttisícpětsetčtyřicetjedna koruna česká).

Čl. III

1) Dne 8. 10. 2009 nabyla vlastnické právo k pozemkové parcele č. 834/3, vedené v evidenci katastru nemovitostí v k. ú. Horní Olešnice, obec Horní Olešnice, třetí osoba – Ing. David Bendák, , jakožto společník obchodní společnosti Agropodnik Humburky, a.s. - na základě kupní smlouvy č. 1010760954.

2) Dne 9. 9. 2009 nabyla vlastnické právo k pozemkovým parcelám č. 834/1, č. 916/1, vedeným v evidenci katastru nemovitostí a k pozemkové parcele č. 801 - vedené ve zjednodušené evidenci – přidělový plán, vše v k. ú. Horní Olešnice, obec Horní Olešnice třetí osoba – Ing. David Bendák, , jakožto společník obchodní společnosti Agropodnik Humburky, a.s. - na základě kupní smlouvy č. 1010760954.

3) Dne 6. 1. 2010 nabyla vlastnické právo k pozemkové parcele č. 923 vedené v evidenci katastru nemovitostí v k. ú. Horní Olešnice, obec Horní Olešnice, třetí osoba – Lucie Bendáková, , jakožto společník obchodní společnosti Agropodnik Humburky, a.s. - na základě kupní smlouvy č. 1022760954.

4) Dne 6. 1. 2010 nabyla vlastnické právo k pozemkové parcele č. 348 vedené ve zjednodušené evidenci – přidělový plán v k. ú. Horní Olešnice, obec Horní Olešnice, třetí osoba - Ing. Václav Bareš, , jakožto společník obchodní společnosti Agropodnik Humburky, a.s. na základě kupní smlouvy č. 1021760954.

Od rozhodného data nenáleží pronajímateli nájemné za předmět převodu vlastnictví.

Čl. IV

- 1) Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **11.133,-- Kč** (slovy: jedenácttisícjednostotřicet tři koruny české).
- 2) **K 1. 10. 2010 je nájemce povinen zaplatit částku 12.649,--Kč** (slovy: dvanácttisícšestsetčtyřicetdevět korun českých).
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Trutnově dne: 20. 10. 2010

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Bronislav Váňa
vedoucí odloučeného pracoviště
pronajímatel

.....
Agropodnik Humberky, a.s.
Ing. Petr Semerád
nájemce

Za správnost: Bc. Tomáš Prouza