



DODATEK Č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 23.07.2025

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název:	Město Holešov
sídlo (adresa):	Masarykova 628, 769 17 Holešov
IČO/DIČ:	00287172/CZ00287172
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Mgr. Milan Fritz, starosta města Ing. Pavel Karhan, místostarosta
osoba oprávněná jednat ve věcech technických	
bankovní spojení:	Komerční banka a. s.
číslo účtu:	

dále jen „objednatel“ na straně jedné

2. Zhotovitel:

název:	JM GREEN s. r. o.
sídlo (adresa):	Sokolí 39, 674 01 Třebíč
IČO/DIČ:	29361095 / CZ23961095
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Ing. Marie Machandarová, Ph.D.
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Ing. Marie Machandarová, Ph.D
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

číslo účtu:



dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 23.07.2025 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zajištění realizace díla „Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa“, financovaného za spoluúčasti Evropské unie, v rámci Operačního programu Životní prostředí (SFŽP ČR) pro rok 2021 – 2027, registrační číslo projektu OPZP_24_1_3_09_00060, uveřejněné v registru smluv pod číslem 32116317.
2. Na základě požadavků objednatele (investora) se smluvní strany dohodly na provedení víceprací / méněprací, které jsou podrobně popsány ve změnových listech č. 1 a tvoří přílohu tohoto dodatku. Předmětem dodatku č. 1 jsou následující vícepráce:
 - **Instalace mobiliářového setu, mlat (VCP)**
Náklady na provedení: 97 600 Kč bez DPH
 - **Výsadba trvalek a následná péče o výsadby (MNP)**
Méně práce celkem: 63 194,33 Kč bez DPH
3. Smluvní strany tímto dodatkem provádějí změnu smlouvy o dílo. Tento dodatek nezakládá podstatnou změnu závazku smlouvy.
4. Povaha těchto změn, které jsou konkretizovány v přílohách tohoto Dodatku, odpovídá změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).
5. V návaznosti na níže specifikované změny dochází ke změně rozsahu předmětu smlouvy o dílo ve výši 2.469.490,08 Kč bez DPH se dodatkem č. 1 zvyšuje o hodnotu víceprací/méněprací ve výši 34.405,67 Kč bez DPH na cenu díla v hodnotě 2.503.895,75 Kč bez DPH.
6. Podrobnosti viz Změnové listy (č. 1), které tvoří přílohu tohoto dodatku.

III. Změny ve smlouvě

1. Smluvní strany se s ohledem na shora uvedené dohodly na úpravě Smlouvy tak, že stávající znění níže uvedeného článku se upravuje následovně:
 - 1) Článek IV. Cena, odst. 1.
Dosavadní text specifikace se vypouští a nahrazuje se:



Projekt: Revitalizace zeleně v Holešově – 3. etapa

Celková cena za splnění předmětu smlouvy se sjednává na částku 2.503.895,75 Kč
bez DPH, přičemž:
cena včetně DPH činí 3.029.713,85
sazba DPH činí 21%,
výše DPH činí 525.818,10 Kč.

Z toho cena za následnou péči za 1. rok 224 500,00 Kč bez DPH, 271 645 Kč
s DPH

Z toho cena za následnou péči za 2. rok 220 900 Kč bez DPH, 267 289 Kč
s DPH

Z toho cena za následnou péči za 3. rok 224 500 Kč bez DPH, 271 645 Kč
s DPH

IV. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany tímto dodatkem provádějí změnu smlouvy o dílo. Tento dodatek nezakládá podstatnou změnu závazku smlouvy.
2. Povaha těchto změn, které jsou konkretizovány v přílohách tohoto Dodatku, odpovídá změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).
3. Dodatek je vyhotoven v elektronickém originálu, z nichž zhotovitel a objednatel obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
5. Ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají nedotčena.

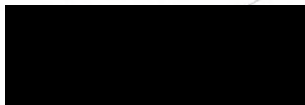
Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem města: Rada města Holešova

Datum jednání a číslo usnesení: 05.11.2025, 447/22/RM/2025.

V Holešově dne 13.11.2025

Za objednatele


Mgr. Milan Fritz, starosta


Ing. Pavel Karhan, místostarosta



Za zhotovitele


Ing. Marie Machanderová, Ph.D.,
jednatelka