

## Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo podepsané dne 14.11.2024

---

mezi těmito stranami:

|                              |                                  |            |
|------------------------------|----------------------------------|------------|
| <b>Objednatel:</b>           | <b>Město Holešov</b>             |            |
| se sídlem:                   | Masarykova 628, 769 17 Holešov   |            |
| IČ/DIČ:                      | 00287172                         | CZ00287172 |
| Zástupce pro věci smluvní:   | Mgr. Milan Fritz. starosta města |            |
| Zástupce pro věci technické: | [REDACTED]                       |            |
| E-mail:                      | [REDACTED]                       |            |
| Telefon:                     | [REDACTED]                       |            |
| Bankovní spojení:            | Komerční banka, a. s.            |            |
| Číslo účtu:                  | [REDACTED]                       |            |

(dále jen „objednatel“)

a

|                              |                                                        |            |
|------------------------------|--------------------------------------------------------|------------|
| <b>Zhotovitel:</b>           | <b>PSG Construction a. s.</b>                          |            |
| se sídlem:                   | Napajedelská 1552, Otrokovice, PSČ: 765 02             |            |
| IČ/DIČ:                      | 05042020                                               | CZ05042020 |
| Zastoupený:                  | Peter Surovič, předseda představenstva                 |            |
| Zástupce pro věci smluvní:   | Peter Surovič, předseda představenstva                 |            |
| Zástupce pro věci technické: | [REDACTED]                                             |            |
| E-mail:                      | [REDACTED]                                             |            |
| Telefon:                     | [REDACTED]                                             |            |
| Zápis v obchodním rejstříku: | Vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7535 |            |
| Bankovní spojení:            | ČSOB a. s.                                             |            |
| Číslo účtu:                  | [REDACTED]                                             |            |

(dále jen „zhotovitel“)

## **Článek I. Úvodní ujednání a účel dodatku**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 14.11.2024 smlouvu o dílo na stavební práce k zakázce s názvem "**Rozšíření kapacity CpS v Holešově – Bytový dům Novosady**", uveřejněné v registru smluv pod číslem 29049144.
- 1.2. Předmětem dodatku č. 4 jsou vícepráce, které se týkají doplnění mobilních příček (rozdělení místnosti č. 112 viz Doplnění prací – změna č. 15), doplnění chybějících revizních dvířek dle skutečných počtů a rozměrů zjištěných při realizaci stavby (viz Doplnění prací – změna č. 16), doplnění zapojení a oživení komunikační sítě M-Bus pro dálkový odečet vodoměrů a měřičů tepla vč. dodávky hlavního rozvaděče, převodníku a příslušenství (viz Doplnění prací – změna č. 17), doplnění chybějícího potrubí ÚT vč. izolace/nátěru na chodbě 1.NP a ve stávající kotelně (viz Doplnění prací – změna č. 18), doplnění nerezového oplechování výtahových dveří a doplnění soklové okapnice stěn lodžii (viz Doplnění prací - změna č. 19), doplnění požárních ucpávek pro VZT a SLN dle skutečnosti (viz Doplnění prací - změna č. 20), a doplnění kabeláže výtah-záložní zdroj + doplnění 2 kusů video-telefonů a doplnění napájení VZT ovládání (viz Doplnění prací – změna č. 21).
- 1.3. Smluvní strany tímto dodatkem provádějí změnu smlouvy o dílo. Tento dodatek nezakládá podstatnou změnu závazku smlouvy.
- 1.4. V návaznosti na výše specifikované změny dochází ke změně rozsahu předmětu smlouvy a ceny za dílo. Cena dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1 -3 ve výši 79.725.510,96 Kč bez DPH se dodatkem č. 4 zvyšuje o hodnotu víceprací ve výši 1.479.722,66 Kč bez DPH na cenu díla v hodnotě 81.205.233,62 Kč bez DPH.
- 1.5. Podrobnosti viz Doplnění prací (změna č. 15 - 21), které tvoří přílohu tohoto dodatku.

## **Článek II Změny ve smlouvě**

- 2.1. Smluvní strany se s ohledem na shora uvedené dohody na úpravě Smlouvy tak, že stávající znění níže uvedeného článku se upravuje následovně:

### **1) Článek 3. CENA DÍLA, odst. 3.3.**

*Dosavadní text specifikace ceny se vypouští a nahrazuje se:*

|                                       |                                |
|---------------------------------------|--------------------------------|
| <b><i>Celková cena bez DPH</i></b>    | <b><i>81.205.233,62 Kč</i></b> |
| <b><i>DPH 12 %</i></b>                | <b><i>9.744.628,03 Kč</i></b>  |
| <b><i>Celková cena včetně DPH</i></b> | <b><i>90.949.861,65 Kč</i></b> |

## **Článek III Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Ostatní ustavení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
- 3.2. Podpisem tohoto dodatku strany potvrzují, že se s obsahem seznámily, dodatek ke smlouvě je výrazem jejich svobodně a vážně projevené vůle, nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.3. Dodatek je vyhotoven ve 2 výtiscích, z nichž každá strana obdrží vždy jedno vyhotovení.
- 3.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

***Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Tento dodatek byl schválen usnesením rady města Holešova, dne 05.11.2025, č. usnesení 455/22/RM/2025.***

V Holešově dne

Ve Zlíně dne

za objednatele:

za zhotovitele:

**Mgr.  
Milan Fritz**

Digitálně podepsal  
Mgr. Milan Fritz  
Datum: 2025.11.10  
17:58:36 +01'00'

Mgr. Milan Fritz  
starosta města

**Peter Surovič**



Digitální podpis:  
13.11.2025  
21:09

Peter Surovič  
předseda představenstva  
PSG Construction a. s.