

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 S., občanská zákoník (dále též jako Občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

Objednatel: **Městská správa sociálních služeb Boskovice, příspěvková organizace**
se sídlem: Havlíčkova 2126/19, 680 01 Boskovice
zastoupena : paní Bc. Marií Sáňkovou
IČ: 00380504

Zhotovitel: **MAL-SERVIS**
se sídlem: Zvěřinova 11, 618 00 Brno
zastoupen: panem Oldřichem Kuchyňou
IČ: 63384647
Zhotovitel není plátce DPH

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se uzavřením této smlouvy o dílo (dále jen „ SOD“ nebo „ smlouva“) zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele níže specifikované dílo.
- 1.2 Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo.
- 1.3 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, kterou podal na základě výzvy objednatele specifikující rozsah díla.

Článek II.

Předmět díla

Dílem dle této smlouvy je výmalba prostor 2.NP v budově DS-A a DS-B a chodby 1.NP v budově DS-A, Sadová 18, Boskovice. Provedení díla zahrnuje zapravení dřer, výmalbu prostor, materiál, úklid a dopravu na místo.

Článek III.

Cena díla

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši 302.600 Kč.

Článek IV.

Termíny plnění

Dílo bude ukončeno nejpozději 30.11.2025. Po ukončení a předání díla začíná běžet záruční lhůta.

Článek V. Místo plnění

Místem plnění je Domov pro seniory – Sadová 18, 680 01 Boskovice.

Článek VI. Platební podmínky, fakturace

- 6.1 Cena za provedení předmětu této smlouvy bude objednatelem hrazena na základě daňového dokladu (faktury).
- 6.2 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 6.3 Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí plnění na základě předání a odsouhlasení ucelené části díla.
- 6.4 Objednatel se zavazuje, že úhrada bude provedena převodem na účet zhotovitele po řádném převzetí díla na základě předávacího protokolu a po obdržení faktury se splatností 14 dnů.
- 6.5 Daňový účetní doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnou legislativou.

Článek VII. Odpovědnost za vady

- 7.1 Povinnost zhotovitele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku 1 rok. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zajistí a včas oznámí.
- 7.3 Záruční doba počíná běžet předáním díla.
- 7.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod)
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - c) přiměřenou slevou ze sjednané ceny
 - d) odstoupení od smlouvy
- 7.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí na odstranění vady. Tento termín nesmí být delší než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 7.6 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a

o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv provede objednatel.

8.2 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

8.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.

8.4 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a že s jejím zněním souhlasí. Současně prohlašují, že smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Boskovicích dne: 3.listopadu 2025

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....

Oldřich Kuchyňa

.....

Bc.Marie Sáňková