


## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

podepsané dne 2.12. 2024  
(dále též „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany


#### **Střední škola a vyšší odborná škola umělecká a řemeslná**

Sídlo: Nový Zlíchov 1063/1, Praha 5, 150 00  
Zastoupeno: Mgr. Ing. Jana Porvichová, Ph.D. MBA, ředitelka školy  
IČ: 14891263  
Bankovní spojení:   
(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)  
a

#### **Novalex stavební spol. s r.o.**

Sídlo: Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10 Statutární zástupce:  
Alexandr Smirnov, jednatel

e-mail: 

IČO: 09906304  
DIČ: CZ09906304  
Bankovní spojení, č.ú.:   
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: Alexandr Smirnov  
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu sp. zn. C 343448  
(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

### II. Odůvodnění dodatku

1. Na základě nutnosti víceprací a méněprací při realizaci díla uzavírají smluvní strany v souladu s ustanovením §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) tento dodatek č. 1, veškeré změny jsou popsány ve změnovém listu, který je přílohou tohoto dodatku. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

### III. Úprava ceny díla

1. Předmět Smlouvy dle Článku III. stávající smlouvy v aktuálním znění se mění o dodatečné stavební práce a nerealizované stavební práce (dále vícepráce a méněpráce) v souladu se schváleným Změnovým listem, které jsou součástí tohoto dodatku.

2. Celková cena díla dle Článku VII. odst. 1. stávající smlouvy je ve znění tohoto dodatku stanovena následovně:

Původní cena díla bez DPH	9 628 414,40 Kč
Vícepráce jsou v hodnotě celkem bez DPH	391 947,60 Kč
Méněpráce jsou v hodnotě celkem bez DPH	161 636,34 Kč

Nová smluvní cena díla dle Dodatku č. 1 bez DPH

9 858 725,66 Kč

Nová smluvní cena díla dle Dodatku č. 1 včetně DPH

11 929 058,05 Kč

**3.** Předmětem tohoto dodatku jsou změny závazku z původní smlouvy na veřejnou zakázku, které se nepovažují za podstatnou změnu závazku, neboť ve smyslu **§ 222 odst. 4** zákona se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je:

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než 15 % původní hodnoty ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; dílčí změnou závazku dle Změnového listu jsou vícepráce a méněpráce na Výtvarném ateliéru SVŠUAŘ, přičemž hodnota změny závazku činí 8,50 % původní hodnoty závazku bez DPH.

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

---

**1.** Veškerá ustanovení Smlouvy neupravená tímto Dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti.

**2.** Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a smlouvy a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, s jeho obsahem souhlasí, a prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

**3.** Vztahy v tomto dodatku neupravené se řídí českým právním řádem.

**4.** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Přílohy:

- Změnový list

Objednatel

Zhotovitel

V Praze, dne.....

V Praze dne.....



**Střední škola a vyšší odborná škola  
umělecká a řemeslná**

Mgr. Ing. Jana Porvichová, Ph.D.

MBA, ředitelka školy



**Novalex stavební spol. s r.o**

Alexandr Smirnov, jednatel