

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325222029

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

T.E.P. HOLZ, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Školní 574,
Ratíškovice
PSC 696 02
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Brně, oddíl C, vložka 54047
zastoupený: ---
IČO: 27715213
DIČ: CZ27715213
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 035 000 Kč
DPH:	427 350 Kč
Úplata s DPH:	2 462 350 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.12.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.1.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

T.E.P. HOLZ, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325222029											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Horšovský Týn											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1569											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1569-104-D-a-14, 1569-104-D-a-10											
GPS souřadnice OM	49.524644N 12.647291E											
Skupina dřevin:	BK, SM, JV											
% zastoupení dřevin:	SM 81%,BK 17%,KL 1%											
Termín konání aukce od:	10.11.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	11.11.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	7.11.2025											
Termín zahájení těžby	14.11.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.12.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.1.2026											
Vyvolávací cena:	1 690 000	Kč	Vysoutěžená cena:	2 035 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		KL		SM							
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18	2	0,16										
20	3	0,41										
22	1	0,29			1	0,35						
24	2	0,48			2	0,76						
26					2	1						
28	1	0,46			4	2,55						
30	4	2,42			14	10,26						
32	1	0,82			4	3,38						
34	3	2,6			12	11,93						
36	6	6,32	1	0,89	7	8,05						
38	4	4,65			6	7,95						
40	4	5,1			11	16,21						
42	1	1,57			7	11,43						
44	1	1,87			18	33,27						
46	9	17,53			23	47,05						
48	2	4,28			18	40,14						
50	2	4,95			22	54,29						
52	6	16,68			13	34,8						
54	3	8,9	1	2,53	10	29,02						
56	4	13,19			11	34,31						
58	3	11,39			13	43,94						
60	1	3,96	1	3,41	10	36,44						
62	5	22,09			8	30,79						
64	2	9,89			11	46,64						
66	2	10,23			14	62,87						
68	2	11,15			7	34,18						
70					4	20,28						
72	1	6,53			10	53,93						
74					7	40,37						
76					4	24,16						
78					4	25,51						
80					2	13,29						
82	1	9,19			4	28,23						
Celkem	76	177,11	3	6,83	283	807,38	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		166,32		6,41		743,87		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	362		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						991,32			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						916,60			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)	Klest je předmětem aukce. Nutno vyvézt z porostu na OM a je možno nabyvatelem využít pro energetické účely. Zůstatkový klest nutno snést do hromad dle pokynů revírnicka.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											

Další upřesňující informace:	Jedná se o MÚ na R11-Berstein. Aukce se skládá ze dvou sečí nedaleko hranic s Německem. Porost se nachází v mírném svahu s občasným výskytem kamenů, v dolní části porostu podmáčený terén. V porostu se nachází přibližně 1 % souší. V porostech se nachází 60 % zmlazení, které je nutno z 95 % zachovat! Doporučená technologie je harvestorová + JMP na vykacování z náletu. Stromy určené k těžbě jsou označeny bodovým značením oranžové barvy. Hranice sečí jsou označeny obráceným T. Ke skládkování je určené místo podél odvozní cesty s dostatečnou kapacitou. Jako součást dočištění po těžbě je nutno vyřezat poškozené či ohnuté přirozené zmlazení. Sousedování a těžba dříví musí probíhat s ohledem na zachování linek, cest, oplocenek, propustků atd. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti ošetřit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným, schváleným nátěrem. Bližší specifikace těžby stanoví revírník dílčím zadávacím listem. Bližší informace u [REDACTED] – [REDACTED], tel: [REDACTED]
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]
Sídlo OŘ/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	4.11.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf