

Letiště Ostrava, a. s.

Se sídlem: č.p. 401, 742 51 Mošnov
Zastoupena: Ing. Karin Gajdovou, Ph.D., předsedkyní představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 4
Číslo účtu: 2758632/0800
ID Datové schránky: z7fexxb
(dále jen: „**pronajímatel**“)

a

Baltic Ground Services CZ s.r.o.

Se sídlem: 742 51, Mošnov 413
Zastoupena: Vytautase Čekanavičiusem, jednatelem
IČ: 04681061
DIČ: CZ04681061
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 64769
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 2112448909
ID Datové schránky: 3c4feuy

(dále jen: „**nájemce**“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

D O D A T E K č. 16155/10/DOD/2025**Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 16155**
(dále jen „Dodatek“)**I.**

- 1) Nájemce a pronajímatel uzavřeli dne 5. 12. 2016 Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. 16155. Předmětem Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ve znění jejích pozdějších dodatků je užívání prostor sloužících podnikání na Letišti Leoše Janáčka Ostrava vymezených v příloze č. 1 této smlouvy nájemcem za účelem zabezpečování administrativně – technické činnosti spojené s hlavním předmětem podnikání nájemce. Předmětem citované smlouvy je dále závazek pronajímatele poskytovat nájemci služby související s nájmem a závazek nájemce hradit pronajímateli nájemné a cenu za související služby.
- 2) Na základě dohody obou stran, článku VII. odst. 3. a článku IV. odst. 3. výše uvedené smlouvy se dosavadní Příloha č.1 vypouští v celém jejím rozsahu a nahrazuje se následujícím zněním:

Příloha č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 16155 mezi:
Letiště Ostrava, a.s. a Baltic Ground Services CZ s.r.o.
Specifikace předmětu nájmu.

I. Specifikace prostor:

1. **Prostory sloužící podnikání v části budovy č.p. 413, která je součástí pozemku parc. č. st. 375 v k.ú. Mošnov, jenž je zapsán na LV 376 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.**

Pronajímatelem evidována jako **Budova č. 133**

Místnost č. 1074 - sklad: 27,40 m²

Místnost č. 1054: 14,20 m²

Podíl na společných prostorech: 13,50 m²

2. **Prostory sloužící podnikání v části budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, která je součástí pozemku parc. č. st. 349 v k.ú. Mošnov, jenž je zapsán na LV 376 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.**

Pronajímatelem evidována jako **Budova č. 147/A – Budova Centrální (bývalá Budova HZS).**

Místnost č. – kancelář 610 16,00 m²

Místnost č. 616 - sklad: 28,60 m²

Chodba u skladu 1 a 2: 3,77 m²

Místnost sklad 1: 5,12 m²

Místnost sklad 2: 8,21 m²

3. **Přílehlé prostory:** stání pro tři cisterny na zpevněné ploše pozemku parc. č. 902/1, k.ú. Mošnov

II. Úhrady:

xxx

K cenám bude účtována příslušná sazba DPH.

II.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 16155 ze dne 5.12.2016 ve znění pozdějších dodatků zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tento dodatek v registru smluv zřizovaném ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Uveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí pronajímatel (Letiště Ostrava, a.s.).
- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že veškerá ujednání o nájmném a cenách za související služby jsou ve smyslu § 504 č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, obchodním tajemstvím.

Nájemce není oprávněn, vyjma zákonných důvodů, poskytnout tato ujednání o ceně třetím osobám.

Smluvní strany shodně konstatují, že údaje o výši nájemného a cenách za související služby uvedené v Příloze 1. smlouvy představují obchodní tajemství a chráněné informace a tyto budou vyloučeny z uveřejnění.

- 4) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 11. 2025. Dojde-li ke zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv až po datu 1. 11. 2025, Dodatek nabude účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 5) Tento Dodatek je vyhotoven v elektronickém originálu podepsán platnými kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 6) Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující.

V Mošnově dne dle el. podpisu

V Mošnově dne dle el. podpisu

.....

Ing. Karin Gajdová, Ph.D.
předsedkyně představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....

Vytautas Čekanavičius
jednatel
Baltic Ground Services CZ s.r.o.

.....

Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.