

SMLOUVY O DÍLO č.2015/001661

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Plzeň, statutární město – Městský obvod Plzeň 1

statutární zástupce: Mgr. Miroslav Brabec, starosta MO Plzeň 1
adresa: alej Svobody 60, 323 00 Plzeň
IČ: 00075370
bankovní spojení:
úkoly zadavatele plní: Odbor životního prostředí a dopravy ÚMO Plzeň 1
zástupce pro jednání: Magdalena Bruková

dále jen („objednatel“)

a

Emil Mundl

jednající: Emil Mundl
sídlo:
IČ: 11374772
DIČ: CZ 520827024
bankovní spojení:
zástupce pro jednání ve věcech:
- smluvních: Emil Mundl
- technických: Emil Mundl

dále jen („zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavírána na základě objednatelům vyhlášeného řízení na výběr zhotovitele v režimu veřejné **zakázky malého rozsahu** s názvem **Zajišťování provozu, údržby a provádění oprav fontán na území Městského obvodu Plzeň 1.**
2. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a své nebezpečí odborně provést pro objednatelům dílo spočívající v zajišťování provozu, údržby a provádění oprav dvou fontán na území Městského obvodu Plzeň 1:

- fontána Prameniště (park U Bazénu), pozemek parc. č. 11319/284 v kat. území Bolevec
- fontána v Západní ulici (před 1. ZŠ), pozemek parc. č. 1878/13 v kat. území Bolevec.

(dále v textu také jen jako fontány)

- Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit objednateli sjednanou cenu za dílo.
- Zhotovitel se zavazuje provést činnosti v rozsahu:
 - práce na zahájení provozu fontán v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy,
 - udržovací práce v průběhu sezónního provozu fontán v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 této smlouvy,
 - práce na ukončení provozu fontán a zabezpečení fontán přes zimní období (zazimování) v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 této smlouvy

Přesný popis předmětu díla je zřejmý z jednotlivých příloh této smlouvy.

Pro odstranění pochybností se stanoví, že zhotovitel je povinen provést i veškeré další v této smlouvě výslovně nezahrnuté práce, bude-li jejich provedení vzhledem k rozsahu a charakteru díla nutné, obvyklé či spravedlivě objednatelům očekávané a zhotovitel jejich provedení měl či mohl předvídat. Provedení takových prací nemá vliv na cenu díla uvedenou v této smlouvě.

- Předmět smlouvy tak, jak je specifikován výše v ustanoveních tohoto článku, je dále v textu označen souhrnně jako **Dílo**. Dílo bude provedeno v rozsahu specifikovaném v jednotlivých přílohách č. 1 až 3 této smlouvy.

III.

Čas a místo plnění

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy v dílčích termínech uvedených v přílohách č. 1 až 3 této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak.
- Místem plnění je pozemek parc. č. 11319/284 v kat. území Bolevec (fontána Prameniště umístěná v parku U Bazénu) a pozemek parc. č. 1878/13 v kat. území Bolevec (fontána v Západní ulici umístěná před 1. ZŠ)

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Uzavřením této smlouvy se zhotovitel zavazuje:

- a) provádět Dílo řádně, včas, na určeném místě a v kvalitě vyšší než průměrné, jak bývá tato kvalita obvyklá u tohoto Díla, dle podmínek uvedených v této smlouvě, jejích přílohách č. 1 až 3, případně dle pokynů objednatele, vždy však v souladu s právními předpisy platnými na území ČR,
- b) poskytovat objednateli potřebnou součinnost,
- c) vyzvat objednatele k převzetí provedené práce a provedenou práci objednateli protokolárně předat,
- d) dodržovat příslušné právní předpisy, zejména předpisy týkající se bezpečnosti práce,
- e) umožnit objednateli kontrolovat provádění Díla, a to kdekoliv, kdykoliv, v plném rozsahu. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatel nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady Díla,
- f) při provádění Díla se řídit pokyny objednatele, objednatel však neodpovídá za vhodnost pokynů daných zhotoviteli. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele,
- g) v případě nutnosti provedení opravy či v případě pořízení jakéhokoliv materiálu o tomto písemně předem informovat objednatele a upozornit jej na nutnost zakoupení konkrétního potřebného materiálu pro řádné provedení oprav (specifikace a cena). Materiálem se rozumí zejména příslušné barvy, náhradní díly k jednotlivým zařízením fontán (zejména pítka fontán, filtry, čerpadla, motory, osvětlení apod.), chemikálie. Poté, co objednatel pořízení materiálu písemně odsouhlasí, je zhotovitel povinen tento obstarat a uhradit, přičemž zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost obstaraného materiálu. Pořizovací cena materiálu bude zhotoviteli proplacena v souladu s čl. VI. 1 b) smlouvy. K faktuře je zhotovitel povinen v takovém případě přiložit doklady o pořízení materiálu.
- h) obstarat si na vlastní náklady věci potřebné k provádění Díla (s výjimkou materiálu dle čl. IV. 1 g) této smlouvy), přičemž zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení Díla,
- i) nést odpovědnost za nekvalitně provedenou práci,
- j) nést odpovědnost za škody, které vzniknou v souvislosti s činností zhotovitele na majetku a na zařízení objednatele, jakož i za škody, které vzniknou v souvislosti s jeho činností třetím osobám,
- k) řádně vést evidenci odběrů energií (elektřina, voda), zajišťovat provádění odečtu stavu vodoměrů a elektroměrů,
- l) hlásit objednateli poruchy, závady či škody vzniklé na zařízení fontán a tyto neprodleně odstranit, není-li v této smlouvě dále stanoveno jinak,
- m) zajistit a předat objednateli revizní zprávy elektrického zařízení a elektroinstalace před uvedením fontán do provozu,

Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele pověřit žádnou třetí osobu plněním povinností vyplývajících z této smlouvy, nebo její části, nebo na ni jinak převést práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající.

Jestliže objednatel dá předchozí písemný souhlas k takovému pověření nebo převodu, má takové pověření nebo převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednateli plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této smlouvy.

2. Uzavřením této smlouvy se objednatel zavazuje:
 - a) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost spočívající v umožnění provádění díla v souladu s touto smlouvou,
 - b) zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za řádně provedené Dílo za podmínek stanovených dále touto smlouvou.

V.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel provede vždy nejdéle do konce měsíce dubna příslušného kalendářního roku práce potřebné k zahájení provozní sezóny fontán, včetně revize elektrického zařízení, instalace a zkušebního provozu fontán, to vše minimálně v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy. Provedení prací ve stanoveném rozsahu oznámí zhotovitel objednateli a vyzve jej k převzetí provedené práce a protokolů o provedených revizích nejpozději poslední den v měsíci dubnu příslušného kalendářního roku. Objednatel převezme Dílo bez vad a nedodělků nejpozději do pěti (5) dnů od převzetí této výzvy.
2. Zhotovitel zajistí udržovací práce v průběhu sezónního provozu fontán (sezónní provoz fontán po celé stanovené období) minimálně v rozsahu a režimu dle přílohy č. 2 této smlouvy. Pořízení materiálu bude zajištěno v souladu s čl. IV. 1 g) této smlouvy, jinak je objednatel oprávněn odmítnout proplacení tohoto materiálu. Voda v bazénech a fontánách bude měněna minimálně v termínech uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, resp. v termínech určených objednatelem. Pokud by mezi jednotlivými termíny výměny vody došlo k jejímu značnému znečištění nebo znehodnocení, bude provedena okamžitá výměna. Na tuto skutečnost musí být objednatel zhotovitelem upozorněn, přičemž bez předchozího souhlasu objednatele není zhotovitel tuto výměnu oprávněn provést a nemá nárok na zaplacení jakýchkoliv nákladů.

V případě, že předmětné fontány přestanou být plně funkční, je zhotovitel povinen o tomto objednatel neprodleně informovat a nejpozději ve lhůtě 24 hodin od okamžiku, kdy se o nefunkčnosti či snížené funkčnosti dozví, vyvinout veškerou snahu ke zjištění příčin a k opravě těchto fontán. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn zabezpečit nápravu dle vlastního uvážení jiným způsobem. Zhotovitel je pak povinen uhradit objednateli veškeré účelně vynaložené náklady na takové opatření provedené náhradním zhotovitelem, a to nejpozději do patnácti (15) dnů po doručení faktury za takovéto účelně vynaložené náklady. Tímto ujednáním není dotčen nárok na náhradu škody a smluvní pokutu.

3. Po ukončení sezónního provozu provede zhotovitel nejpozději do 30. listopadu příslušného kalendářního roku práce minimálně v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 této smlouvy. Provedení prací ve stanoveném rozsahu oznámí zhotovitel objednateli a vyzve jej k převzetí provedené práce. Objednatel převezme Dílo bez vad a nedodělků nejpozději do pěti (5) dnů od převzetí této výzvy. Přes zimní období vykonává zhotovitel stanovenou kontrolní a pohotovostní službu minimálně v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 této smlouvy.
4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi nebo že dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel prováděl dílo řádně a odstranil vady díla. Jestliže tak zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu, je objednatel oprávněn předmět díla bez dalšího omezit a jeho prováděním pověřit náhradního dodavatele nebo práce provést sám. Veškeré náklady, které objednateli tímto vznikly (zejména zvýšené náklady na náhradní dodavatele), je povinen uhradit v plné výši zhotovitel, a to neprodleně po vyzvání. Zhotovitel nemá nárok na zaplacení této části díla ani na zaplacení jakýchkoliv jiných nákladů, které mu v souvislosti s tímto vznikly. Nárok objednatel na náhradu škody či smluvní pokutu tímto není dotčen.

VI. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení Díla činí:

- a) za přípravu k zahájení provozu fontán v jednom kalendářním roce:

Cena bez DPH činí	Kč
DPH	Kč
Cena včetně DPH činí	Kč
- b) měsíční paušál za zajištění sezónního provozu fontán v jednom kalendářním roce:

Cena bez DPH činí	Kč
DPH	Kč
Cena včetně DPH činí	Kč
- c) za ukončení provozu a zajištění všech fontán přes zimní období v jednom kalendářním roce:

Cena bez DPH činí	Kč
DPH	Kč
Cena včetně DPH činí	Kč

Smluvní strany si touto smlouvou sjednávají úhrnnou cenu za dílo za celé období trvání této smlouvy takto:

Cena za dílo bez DPH	251.100,- Kč
DPH 21%	52.731,- Kč
Cena za dílo vč. DPH	303.831,- Kč

2. Zhotovitel je oprávněn na základě této smlouvy účtovat objednateli cenu za dílo v předchozím bodě specifikovanou maximálně do úhrnné částky ve výši 500.000,- Kč bez DPH.
3. DPH se pro účely této smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této smlouvy do data uskutečnění zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.
4. Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky související s provedením prací a se splněním povinností zhotovitele.
5. Objednatel uhradí zhotoviteli za provedené práce dle přílohy č. 1 a 3 této smlouvy (práce na zahájení provozu fontán; práce na ukončení provozu fontán) cenu za dílo dle bodu 1. písm. a) a c) tohoto článku na základě zhotovitelem vystavené faktury. Podkladem pro vystavení faktur bude oboustranně podepsaný Protokol o převzetí a předání díla bez vad a nedodělků.
6. Objednatel uhradí zhotoviteli za provedené práce dle přílohy č. 2 této smlouvy (udržovací práce v průběhu sezónního provozu fontán) cenu za dílo dle bodu 1. písm. b) tohoto článku na základě zhotovitelem měsíčních faktur vystavených zpětně za období provozu (květen – říjen příslušného kalendářního roku), vždy do pátého (5) dne následujícího měsíce. Součástí faktury bude vždy Soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem.
7. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Splatnost faktury činí patnáct (15) dnů ode dne jejího doručení objednateli.
8. V případě, že faktury vystavené zhotovitelem nebudou mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo budou obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou, nebudou objednatelem proplaceny a objednatel je vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravených, resp. doplněných faktur je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení opravených nebo doplněných faktur, není však kratší než patnáct (15) dnů od doručení opravených faktur obsahujících veškeré náležitosti stanovené zákonem či touto smlouvou objednateli.
9. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

10. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona o dani z přidané hodnoty, když tato platba se považuje za plnění ve prospěch zhotovitele.

VII.

Nároky z vad Díla, odpovědnost za vady

1. Vadami Díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení Díla či provedení, jež se hodí pro účel sjednaný ve smlouvě, popř. není-li tento účel ve smlouvě sjednán, pro účel, k němuž se takové Dílo zpravidla používá.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má Dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá rovněž za vady Díla vzniklé po jeho předání objednateli (příp. po přechodu nebezpečí škody na věci), pokud byly tyto vady způsobené porušením jeho povinností. Má-li Dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést Dílo řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového Díla.
3. Dodá-li Zhotovitel Dílo s vadami, není shora stanovenými povinnostmi zhotovitele a oprávněními objednatele dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojení, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad Díla není dotčen nárok objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu. Ust. § 2618 NOZ se neuplatní.
4. V případě zjištěných nedostatků příslušný zástupce objednatele zaznamená svá zjištění do protokolu převzetí a předání Díla, oznámí je telefonicky zhotoviteli a vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel zajistí neprodleně nápravu uvedených nedostatků v náhradní lhůtě, a to nejpozději do konce pracovního dne následujícího po dni, ve kterém měla být předmětná činnost provedena. V případě, že nedostatky zhotovitel neprodleně neodstraní ani ve zmíněné náhradní lhůtě, je objednatel oprávněn nezaplatit zhotoviteli cenu za Dílo, resp. její poměrnou část odpovídající vadně plněné části Díla. Nárok objednatele na náhradu škody či smluvní pokutu tímto není dotčen.
5. Objednatel je v případě neplnění závazků zhotovitele, které mohou podstatným způsobem ohrozit bezpečnost občanů nebo jsou jinak závažné, oprávněn zabezpečit nápravu dle vlastního uvážení jiným způsobem. Zhotovitel je pak povinen uhradit objednateli veškeré účelně vynaložené náklady na takové opatření provedené náhradním zhotovitelem, a to nejpozději do patnácti (15) dnů po doručení faktury za takovéto účelně vynaložené náklady. Nárok objednatele na náhradu škody či smluvní pokutu tímto není dotčen.

VIII. Odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinností ode dne doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli, a to v případě, že zhotovitel opakovaně poruší některou z povinností stanovených mu v této smlouvě, ačkoliv byl na neplnění povinností ze strany objednatele již dříve písemně upozorněn.

IX. Smluvní pokuta

1. Při nesplnění termínu pro započetí prací uvedeného v přílohách č. 1 až 3 této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením prací v termínech uvedených v přílohách č. 1 až 3 této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý započatý den prodlení
3. V případě neplnění jiných povinností stanovených zhotoviteli touto smlouvou je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé zajišťované povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
4. Ujednání o smluvní pokutě zůstává v platnosti i při případném odstoupení od této smlouvy. Smluvní pokuta nemá vliv na případnou náhradu škody, která může být vymáhána i mimo rámec smluvní pokuty a ve výši přesahující dohodnutou výši smluvní pokuty.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů od doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

X. Způsob kontroly provádění díla

1. Zástupce objednatele bude provádět dle svého uvážení průběžné namátkové kontroly řádného plnění Díla.
2. Každý měsíc provedou zástupci obou smluvních stran po předchozí dohodě pravidelnou společnou kontrolu plnění Díla.

XI. Komunikace mezi smluvními stranami

Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele: Magdalena Bruková, Odbor ŽPD ÚMO Plzeň 1
Tel.: Fax: 378036002
e-mail:

Za zhotovitele: Emil Mundl
Tel: GSM: 606605886
e-mail:

XII. Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 6. 2015.
2. Změny této smlouvy je možno činit písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Jakoukoliv změnu či jinou okolnost, která může mít vliv na obsah smlouvy a plnění vyplývající ze smlouvy, je každý z účastníků smlouvy povinen neprodleně písemně oznámit druhé straně, jinak odpovídá za případnou škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne.
4. Tato smlouva o dílo je uzavřena na dobu určitou, a to od 1. 6. 2015 do 31. 5. 2018.
5. Tato smlouva pozbývá účinnosti:
 - a) vzájemnou dohodou obou smluvních stran ke sjednanému termínu,
 - b) odstoupením od smlouvy,
 - c) uplynutím doby trvání smlouvy,
 - d) vyčerpáním finančního limitu před uplynutím doby trvání smlouvy dle čl. VI. bodu 2. této smlouvy

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této smlouvě.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.
3. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, v platném znění.

4. Zhotovitel souhlasí s tím, že celé znění této smlouvy bude uveřejněno na webových stránkách MO Plzeň 1, a to včetně všech případných dodatků.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to platnosti a účinnosti ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné a/nebo neúčinné ustanovením novým, které by nejlépe odpovídalo původně zamýšlenému účelu původního ustanovení.
6. Tato smlouva byla uzavřena dle skutečné a pravé vůle obou smluvních stran, které dobře porozuměly jejímu obsahu, prohlašují, že ji neuzavíraly v tísní, pod nátlakem, ani za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem plně souhlasí, a proto také tuto smlouvu opatřují svými podpisy.

Přílohy ke smlouvě:

příloha č. 1 - práce na zahájení provozu fontán

příloha č. 2 - udržovací práce v průběhu sezónního provozu fontán

příloha č. 3 - práce na ukončení provozu fontán a zabezpečení fontán přes zimní období (zazimování)

V Plzni dne

V Plzni dne.....

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Plzeň, statutární město
Jiří Uhlík, MBA
místostarosta MO Plzeň 1
na základě plné moci č.j. UMO1/29234/14
ze dne 2.12.2014

.....
Emil Mundl

Příloha č. 1 - práce na zahájení provozu fontán

Termín: do 30. dubna příslušného kalendářního roku

Fontána Prameniště umístěná v parku U Bazénu:

- demontáž a odvoz stříšky nádrže, uskladnění
- úklid a vyčištění technologické strojovny
- kontrola a vyčištění sacích košů a zpětných klapek
- kontrola činnosti všech čerpadel
- kontrola stavu chemikálií v barelu
- kontrola činnosti UV zařízení k dezinfekci vody
- nastavení a odzkoušení režimu automatického programu fontány
- nastavení a zprovoznění pítka fontány
- oprava nátěrů kovových a dřevěných součástí fontány (zábradlí, lavičky)
- celkový úklid fontány včetně prameniště a okolí
- napuštění vody a spuštění fontány
- provedení revizí elektrické instalace a zařízení fontány

Fontána v Západní ulici umístěná před 1. ZŠ:

- dovození motoru a čerpadla a jeho umístění
- úklid a vyčištění technologické šachty
- připojení, odzkoušení technologie
- nátěr podstavce sochy
- napuštění vody a spuštění fontány
- celkový úklid fontány včetně prameniště a okolí
- spuštění fontány
- provedení revizí elektrické instalace a zařízení fontány

Příloha č. 2 - udržovací práce v průběhu sezónního provozu fontán

Termín: od 1.5. do 31.10. kalendářního roku (nestanoví-li objednatel pro následující kalendářní rok jinak)

Fontána Prameniště umístěná v parku U Bazénu:

- provádění kontroly běhu fontány 1x denně (vč. so, ne; osvětlení nádrže – večer)
- provádění kontroly stavu vodoměru a elektroměru 3x týdně
- seřízení pítky, čištění filtrů, doplnění chemikálií, seřízení automatického provozu 1x týdně
- sběr hrubých nečistot z hladiny, čištění česlí přepadu a úklid okolí prameniště 1x denně
- provádění pravidelné údržby technologie fontány (čerpadla, motory, hlavní filtr, UV zařízení), osvětlení, odkalení akumulární nádrže 1x měsíčně
- vypuštění, mytí nádrže, koryta a jímký 1x za měsíc
- celkový úklid 1x za měsíc

Fontána v Západní ulici umístěná před 1. ZŠ:

- provádění kontroly běhu fontány 1x denně (vč. so, ne)
- vyčištění odpadu 1x denně
- sběr hrubých nečistot z hladiny a úklid okolí fontány 1x denně
- pravidelná údržba technologie (motory, čerpadla) 1x za měsíc
- dopouštění vody 1x týdně
- výměna vody, mytí bazénu 1x měsíčně
- celkový úklid 1x za měsíc, včetně údržby zeleně u fontány

Příloha č. 3 - práce na ukončení provozu fontán a zabezpečení fontán přes zimní období (zazimování)

Termín: od 1.11. do 31.3. kalendářního roku (nestanoví-li objednatel pro následující kalendářní rok jinak)

Fontána Prameniště umístěná v parku U Bazénu:

- demontáž trysky, zátek, kohoutů, pítka, uskladnění
- čištění bazénu a odkalení akumulární nádrže (prostřednictvím fekálního vozu)
- zakrytí hlavní trysky a světel stříškou
- vyčištění a úklid strojovny a její zabezpečení na zimu
- celkový úklid, odvoz odpadků
- provádění kontroly v zimním období listopad – březen 1x za měsíc, v případě mrazů, kdy teplota klesne pod -10°C , 1x týdně
- odstraňování zjištěných závad a zamezení vzniku škod
- na pokyn objednatele provedení oprav (repase) technologického zařízení fontány (motory, čerpadla, filtry, apod.) a jeho připravenost na novou sezónu

Fontána v Západní ulici umístěná před 1. ZŠ:

- odpojení motorů a čerpadel, odvoz a uskladnění
- vypuštění a vyčištění bazénů, zazimování šachet a vodoinstalace
- celkový úklid fontán, odvoz odpadků
- provádění preventivních kontrol v zimním období listopad – březen 1x za měsíc, v případě mrazů, kdy teplota klesne pod -10°C , 1x týdně
- odstraňování zjištěných závad a zamezení vzniku škod
- na pokyn objednatele provedení oprav (repase) technologického zařízení fontány (motory, čerpadla, filtry, apod.) a jeho připravenost na novou sezónu