

NÁJEMNÍ SMLOUVA Č. SBI-S188/2025

uzavřená podle § 2201 až § 2234 zákona č. 89/2012 Sb. - Občanského zákoníku - ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích

Čj. NTM-PM/6418/2025

Smluvní strany:

1. Pronajímatel:

Národní technické muzeum, IČ: 00023299, Kostelní 42, 170 00 Praha 7

odpovědný zástupce: **Mgr. Karel Ksandr, generální ředitel NTM**
osoba pověřená pro věcná jednání: **Průmyslové muzeum NTM**

(dále jen „pronajímatel“ nebo „NTM“), na straně jedné

2. Nájemce:

JVS TRADE GROUP, s.r.o., IČ: 27678148, Lomnického 1742/2a, 140 00 Praha 4

odpovědný zástupce: **Regina Židlíková, jednatelka**
zástupce pro věcná jednání: **tisková mluvčí**

(dále jen „nájemce“), na straně druhé

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je časově omezený pronájem níže uvedených sbírkových předmětů NTM nájemci za podmínek dále stanovených, a to k účelu:

veřejné prezentace v rámci výstavního projektu "TITANIC the artifact exhibition" na adrese PVA EXPO PRAHA LETŇANY, Beranových 667, 199 00 Praha 9, hala 6.

II. Seznam sbírkových předmětů

Poř. č.	Skupina	Inventurní číslo	Extenze	Název – označení	Finanční hodnota (v Kč)
1.	Akustika	80338	a-c	Mechanický gramofon	50.000
2.	Doprava	1745	b	Bronzový model lodního šroubu konstrukce J.Ressler	250.000
3.	Elektro	61868	184	Žárovka s uhlíkovým vláknem Edisonova 100V 10sv.	8.000
4.	Elektro	75288	-	Telefonní přístroj Deckert & Homolka/Ericsson	60.000



5.	Elektro	66009	-	Telegrafní klíč	20.000
6.	Elektro	55152	-	Vojenský telegrafní přístroj Morseův	100.000
7.	Elektro	5028	-	Dynamo Křížík	650.000
8.	Letectví	49757	-	Model letadla Ing.J.Kašpara/Bleriot XI M-1:5	600.000
9.	Strojírenství	16306	-	Model lodního parního kotle	150.000
10.	Strojírenství	15238	-	Lokomobila parní	800.000
11.	Strojírenství	36085	-	Kaplanova turbína	200.000
12.	Železnice	68564	-	Osobní váha typu Columbus	50.000
					Celkem
Celkem 12 sbírkových předmětů skupin Akustika, Doprava, Elektro, Letectví, Strojírenství a Železnice					2.938.000

Smluvní strany mají za nesporné, že uvedené sbírkové předměty mají statut muzejních sbírek dle zákona č.122/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

III. Doba trvání smlouvy: od 10.11.2025 do 30.7.2026

O případné prodloužení doby trvání této nájemní smlouvy je nájemce povinen požádat **30 dní před vypršením** doby trvání této nájemní smlouvy!

IV. Výše nájemného

Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za užívání výše uvedených sbírkových předmětů nájemné ve výši 200.000,- Kč, slovy dvěsettisickorunčeských (výše nájemného je včetně DPH) za období od 10.11.2025 do 30.7.2026 následujícím způsobem:

Bankovním převodem na základě faktury vystavené pronajímatelem po fyzickém převzetí předmětů nájemcem, a to do 14 dnů ode dne jejího doručení nájemci.

V. Další smluvní ujednání

1. NTM se zavazuje přenechat za úplaty nájemci k užívání výše uvedené sbírkové předměty na dobu určitou, a to ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Uvedené sbírkové předměty předá NTM nájemci bez zbytečných odkladů. Pronajímaný majetek je majetkem, který Národní technické muzeum v současné době nepotřebuje k plnění své působnosti a předmětu činnosti.
2. Nájemce je povinen ve sjednaném termínu, místě a sjednaným způsobem uvedené sbírkové předměty převzít a po skončení pronájmu pronajímateli vrátit, a to vždy na své náklady.
3. Pro účel vlastního fyzického vydání a převzetí zplnomocňují pronajímatel a nájemce tyto osoby:

za pronajímatele: [redacted] kurátor skupiny Akustiky; [redacted] ředitel Muzea dopravy NTM; [redacted] kurátoři skupiny Elektro; [redacted] kurátor skupiny Strojírenství; [redacted] kurátoři skupiny Železnice

(jméno, příjmení, funkce)

za nájemce: [redacted] tisková mluvčí

(jméno, příjmení, funkce)

4. Předání a převzetí předmětů se uskuteční na základě předávacího protokolu.
5. Nájemce je oprávněn užívat uvedené sbírkové předměty pouze ke sjednanému účelu. Není oprávněn přenechat tyto sbírkové předměty k užívání jiné osobě, jiným způsobem světit či převést do dispozice třetí osoby, nebo užívat ve prospěch třetí osoby.

6. Nájemce se zavazuje vrátit zpět uvedené sbírkové předměty ve stavu, v jakém je převzal. Nájemce se zavazuje, že na předmětech nebudou prováděny žádné úpravy a změny, budou umístěny v prostředí odpovídajícím jejich významu a hodnotě a budou učiněna veškerá bezpečnostní, skladovací, popř. další opatření, zamezující jejich poškození nebo ztrátě.
7. Nájemce odpovídá pronajímateli za veškeré škody, které vzniknou během doby užívání dle této smlouvy na shora uvedených sbírkových předmětech jakýmkoliv způsobem, a to včetně škod vzniklých živelnou událostí, vyšší mocí nebo zásahem zjištěné i nezjištěné třetí osoby. Nájemce je povinen jakoukoliv případnou škodu na uvedených sbírkových předmětech neprodleně oznámit pronajímateli a zavazuje se veškeré vzniklé škody NTM uhradit. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv opravy převzatých sbírkových předmětů. O rozsahu, způsobu i realizátorovi případných oprav rozhoduje výhradně NTM.
8. Nájemce je povinen sbírkové předměty na svůj náklad pojistit. NTM požaduje, aby nájemce před převzetím sbírkových předmětů předložil příslušnou pojistnou smlouvu.
9. Nájemce do všech důsledků akceptuje finanční hodnoty sbírkových předmětů uvedené v této smlouvě.
10. Smluvní strany se dále dohodly, že:

Pronajímané sbírkové předměty budou vystaveny za následujících podmínek:

- manipulace se všemi předměty pouze v rukavicích
- instalace a deinstalace na místě bude provedena za účasti kurátorů příslušných sbírek nebo restaurátora NTM
- veškeré zapůjčované modely musí být v expozici vystaveny mimo dosah návštěvníků
- teplota: 18–24 °C (stabilní, bez výrazných výkyvů – max. 1 °C/24 hod)
- relativní vlhkost: 40–60 % (změna max. 5 %/24 hod.)

Nájemce poskytne pronajímateli kromě nájemného dle čl. IV. také nefinanční plnění v hodnotě 100.000 Kč (slovy sto tisíc korun českých) a to formou VIP vstupenek v počtu 50 ks a formou propagace pronajímatele v tiskových a elektronických materiálech k výstavě.

11. Pronajímatel dává nájemci svolení fotografovat, filmovat a publikovat pronajaté sbírkové předměty a šířit jejich obraz elektronickou cestou. Bez písemného souhlasu pronajímatele však nebudou pořizovány kopie předmětů a předměty nebudou provozovány. Nájemce se zavazuje dodržovat všechna ustanovení autorského zákona č. 121/2000 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů. Pokud tak nájemce neučiní, vzniká pronajímateli nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Smluvní pokuta nevyklučuje oprávnění NTM požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
12. Nájemce je povinen uvádět pronajímatele plným názvem (Národní technické muzeum) s logem jako vlastníka pronajatých sbírkových předmětů, zejména na jejich popiskách a ve všech publikacích, tiskových, informačních a propagačních materiálech, které budou vydány nebo vyhotoveny v souvislosti s naplněním účelu nájmu sbírkových předmětů. Pokud tak nájemce neučiní, vzniká pronajímateli nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč. Smluvní pokuta nevyklučuje oprávnění NTM požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
13. Pronajímatel má právo tuto smlouvu vypovědět nebo od této smlouvy odstoupit s účinky zániku smluvního vztahu kdykoliv před datem uplynutí doby trvání smlouvy, a to za těchto podmínek:
V případě, že nájemce nedodrží či poruší některý svůj závazek vyplývající z této smlouvy nebo z právního předpisu může pronajímatel odstoupit od této smlouvy okamžitě s tím, že nájemci tím nevzniká nárok na jakékoliv plnění ze strany pronajímatele. Bez udání důvodů může pronajímatel tuto smlouvu vypovědět s měsíční výpovědní lhůtou s tím, že nájemci tím vzniká nárok na případné vrácení časově adekvátní části již nájemcem uhrazeného nájemného. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena nájemci. Pronajímatel je rovněž oprávněn ukončit tuto smlouvu okamžitým odstoupením od smlouvy, pokud nájemce neplní řádně a

včas své povinnosti anebo pronajatý majetek přestane být dočasně nepotřebný pro plnění funkcí státu či tento nájem sjednaný touto smlouvou přestane splňovat podmínku účelnějšího využívání věci.

14. Pokud si smluvní strany vzájemně doručují písemnosti podle této smlouvy prostřednictvím držitele poštovní licence, pak si sjednávají fikci doručení s tím, že k doručení písemnosti a k účinkům spojeným s takovým doručením podle Smlouvy došlo nejpozději 7. den po prokazatelném předání předmětné písemnosti držiteli poštovní licence k doručení druhé smluvní straně.
15. V případě, že nájemce nevrátí pronajímateli pronajaté sbírkové předměty k datu skončení trvání smlouvy, vzniká pronajímateli nárok na zaplacení smluvní pokuty, která za každý den prodlení činí patnáctinásobek denního nájemného vyplývajícího z celkové výše nájemného a celkové dohodnuté doby pronájmu, minimálně však 1 000 Kč za den.
16. Smluvní strany konstatují, že si vzájemně poskytly osobní údaje pouze nezbytně nutné pro účely plnění této smlouvy a s poskytnutím těchto osobních údajů vzájemně výslovně souhlasí. Smluvní strany dále potvrzují, že mají písemný souhlas subjektu údajů (osob) s poskytnutím osobních údajů druhé smluvní straně, o čemž tímto dávají čestné prohlášení. Poskytnuté osobní údaje může každá smluvní strana použít výhradně pro plnění účelu této smlouvy (nebo pro účely řešení následků jejího porušení), případně pro plnění povinností z právních předpisů, pokud je jí taková povinnost právními předpisy uložena. Osobní údaje je každá ze smluvních stran povinna uložit a chránit tak, aby nedošlo k jejich zneužití a ztrátě. Každá ze smluvních stran je oprávněna evidovat pouze přesné osobní údaje. Dojde-li ke změně osobních údajů, zavazuje se ta smluvní strana, u které k této změně došlo, o ni neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Doba uložení osobních údajů je stanovena zvláštními právními předpisy. Každá ze smluvních stran se v souladu s obecným nařízením GDPR může po druhé smluvní straně domáhat svých práv zde uvedených.
17. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží NTM a jeden nájemce. Smlouvu lze měnit jen prostřednictvím písemných dodatků. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se smluvní strany budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatních předpisů právního řádu České republiky. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
18. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti převzetím sbírkových předmětů a zveřejněním v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., když tuto povinnost ke zveřejnění mají obě smluvní strany. Povinnosti nájemce zanikají až fyzickým vrácením vypůjčených sbírkových předmětů zpět do NTM.

V Praze dne:

12.11.2025



(podpis a razítka o zástupce)

NÁRODNÍ TECHNICKÁ
170 78 PRAHA 7, KO



nájemce

(podpis a razítka o zástupce)

JVS TRADE GROUP s.r.o.
Lomnického 1742/2a
140 00 Praha 4
IČ: 27678148 DIČ: CZ27678148

OBRAZOVÁ DOKUMENTACE



80 338/a

1.
80338/a-c
Mechanický gramofon



1000 1

2.
1745/b
J.Ressler, Bronzový model lodního šroubu
konstrukce



61 868/184

3.
61868/184
Žárovka s uhlíkovým vláknem Edisonova
100 V, 10 sv.



75 288

4.
75288
Telefonní přístroj Deckert &
Homolka/Ericsson



66 009

5.
66009
Telegrafní klíč

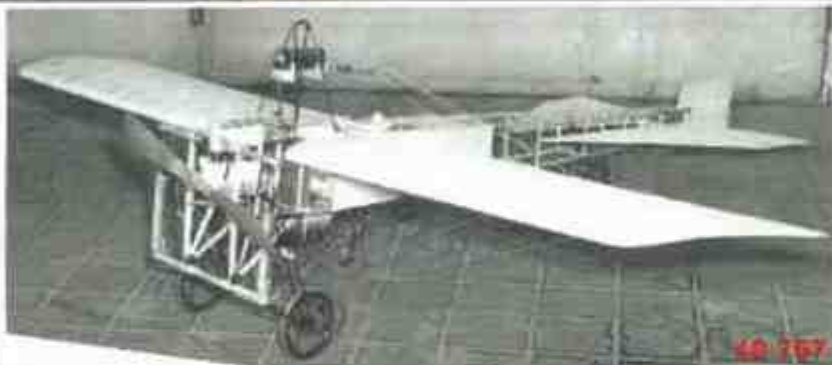


55 152

6.
55152
Vojenský telegrafní přístroj Morseův



7.
5028
Dynamo Křížik



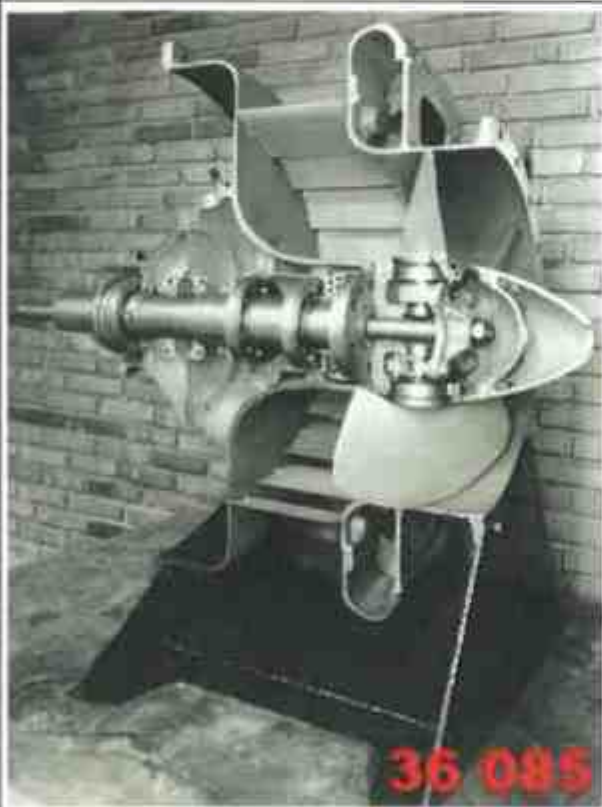
8.
49757
Model letadla Ing. J. Kašpara/Bleriot XI M-1:5



9.
16306
Model lodního parního kotle



10.
15238
Lokomobila parní



11.
36085
Kaplanova turbína



12.
68564
Osobní váha Columbus (1 kus)

PROTOKOL

o předání a převzetí sbírkových předmětů

1. Seznam sbírkových předmětů:

Poř. č.	Skupina	Inventurní číslo	Extenze	Název – označení	Finanční hodnota (v Kč)
1.	Akustika	80338	a-c	Mechanický gramofon	50.000
2.	Doprava	1745	b	Bronzový model lodního šroubu konstrukce J.Ressler	250.000
3.	Elektro	61868	184	Žárovka s uhlíkovým vláknem Edisonova 100V 10sv.	8.000
4.	Elektro	75288	-	Telefonní přístroj Deckert & Homolka/Ericsson	60.000
5.	Elektro	66009	-	Telegrafní klíč	20.000
6.	Elektro	55152	-	Vojenský telegrafní přístroj Morseův	100.000
7.	Elektro	5028	-	Dynamo Křížik	650.000
8.	Letectví	49757	-	Model letadla Ing.J.Kašpara/Bleriot XI M-1:5	600.000
9.	Strojírenství	16306	-	Model lodního parního kotle	150.000
10.	Strojírenství	15238	-	Lokomobila parní	800.000
11.	Strojírenství	36085	-	Kaplanova turbína	200.000
12.	Železnice	68564	-	Osobní váha typu Columbus	50.000
					Celkem
				Celkem 12 sbírkových předmětů skupin Akustika, Doprava, Elektro, Letectví, Strojírenství a Železnice	2.938.000

2. Stav sbírkových předmětů:

viz condition report

3. Zmocněné osoby:

za pronajímatele:

[redacted]

ředitel Průmyslového muzea NTM
(jméno, příjmení, funkce)

za nájemce:

[redacted]

tisková mluvčí
(jméno, příjmení, funkce)

[redacted]

za pronajímatele
předal

[redacted]

za nájemce
převzal

14. 11. 2025

dne

4. Sbírkové předměty dle výše citované smlouvy byly vráceny dne:

5. Sbírkové předměty byly vráceny ve stavu:

za nájemce
předal

za pronajímatele
převzal