



## OBJEDNÁVKA č.: 0452/2025

**ODBĚRATEL:**

Městská část Praha-Suchbátov  
Odbor správy majetku  
Suchdolské náměstí 734/3  
16500 Praha-Suchbátov

**DODAVATEL:**

axioHM s.r.o.  
V Podbabě 63/29a  
16000 Praha

E: [posta@praha-suchbátov.cz](mailto:posta@praha-suchbátov.cz)

IČO: 00231231

DIČ: CZ00231231

Tel:

E:

IČO: 27186113

DIČ: CZ27186113

Příjemce dodávky:

Kontaktní osoba:

Spojení:

### PŘEDMĚT OBJEDNÁVKY

Závazně objednááme zpracování konceptu připomínek aktualizace akčního plánu snižování hluku aglomerace, v rozsahu Vaší nabídky ze dne 30.9.2025, která je součástí této objednávky za celkovou dohodnutou cenu 57 200,- Kč bez DPH.

Termín plnění: 00. 00. 0000

**Cena sjednaná dohodou včetně DPH: 69 212,00 Kč**

Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele nebo plněním závažných povinností zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

**Objednatel je plátcem DPH.**

V Praze-Suchbátově dne:

20.10.2025

Vystavil:

Úřad městské části Praha-Suchdol  
Suchdolské náměstí 734/3  
165 00 Praha-Suchdol

v Praze dne: 30.09.2025

k rukám pana starosty Ing. Petrovi Hejlovi

na Vědomí :

paní starostka MČ Dolní Chabry Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková

paní starostka obce Zdiby JUDr. Eva Slavíková

Věc:

**1. nabídka zpracování konceptu připomínek aktualizace akčního plánu snižování hluku aglomerace.**

*Dne 3.9. 2025 byl zveřejněn návrh nového Akčního plánu snižování hluku aglomerace Praha 2024. Připomínky je možné zasílat do 17.10.2025.*

*Návrh k připomínkování je zveřejněn na portálu životního prostředí hl. m. Prahy.*

*<https://praha.eu/web/portazp/w/praha-dokoncuje-4-kolo-tvorby-akcniho-planu-snizovani-hluku-aglomerace-praha-2024>*

Předmětem připomínek bude:

- a) požadavek na reálnou ochranu tichých oblastí
- b) připomínkovat rozpory plánu letiště zvyšovat hluk
- c) připomínkovat další rozšiřování hlukové zátěže do nezatížených území (tady chybějící požadavky ochrany aglomerace před zvyšujícím se hlukem v rámci územního plánování
- d) požadovat, aby se součástí plánu snižování hluku v aglomeraci stal i „Severní kříž“
- e) požadavek, aby se jednalo o skutečný akční plán, a tedy jednalo se o plán, který má priority, termíny a financování.

Viz. také <https://vhodek.gopinier.cz/>

**2. nabídka zpracování konceptu připomínek a podnětu změny Územního rozvojového plánu a formulace podnětů k jeho změně.**

*V současné době probíhá projednávání změny prvně vydaného územního rozvojového plánu. Pořizované změny se netýkají dotčených zájmů obcí a MČ „Severního kříže“. Územní rozvojový plán je však nadřazená dokumentace ZUR. Tato dokumentace vymezuje dálniční koridor pro D0 518-519 i výstavbu paralelní dráhy. Plán se má stát závazným a přijetím změny se má uvést do souladu se stavebním zákonem. To se však projednávaná změna nezajistí, a proto s odkazem na stavební zákon lze považovat za oprávněné problémy územního rozvojového plánu připomínkovat. protože přejeté Zásady územního rozvoje nejsou v souladu s Politikou územního rozvoje a nenaplňují řádně priority strategických koncepcí ČR a mezinárodních závazků*

**Viz. stavební zákon / (5) Pro první územní rozvojový plán se § 73 odst. 2 a 3 tohoto zákona nepoužije do doby vydání změny, která jej uvede do souladu s požadavky podle tohoto zákona.**

## § 74

**(1) Územní rozvojový plán zpřesňuje záměry vymezené v politice územního rozvoje v souladu s cíli a úkoly územního plánování, vymezuje další záměry, zohledňuje požadavky vyplývající ze strategických koncepcí České republiky a mezinárodních závazků a přispívá k jejich naplňování.**

Na základě vyhlášky

<https://www.chrustenice.cz/uredni-deska?filesRenderer-objectId=12613255&id=158&action=detail&do=filesRenderer-download>

proběhne 6.10.2025 od 14 hod. na adrese: Společenský sál – Radiopalác, Vinohradská 1789/40, 120 00 Praha 2 veřejné projednání. S tím, že podání připomínek je možné do 7 dnů od veřejného projednání. (13.10.2025)

Předmětem připomínek bude:

- a) připomínkování nesoulad s prioritami udržitelného rozvoje PUR
  - b) připomínkování nesouladu s potřebami veřejného zájmu vedení dálnice D0 518-519 a části 520 – vztah ke strategickým dokumentům
  - c) připomínkování umístění paralelní dráhy jako investice veřejného zájmu
  - d) Požadovat prověření území územní studií v duchu cílů Strategického rámce ČR 2030 a Strategie regionálního rozvoje ČR na kterou se PUR přímo odkazuje.
  - e) Součástí připomínek bude strategická osa, představení rozvojových cílů „Severního kříže“
3. Návrh náplně pracovní pozice koordinátora aglomeračního plánování a nabídka podpory vytváření udržitelných regionů “spádových území” poskytnutím jednotného komunikačního prostředí CDE s vazbou na mapové prostředí GIS s odpovídající podporou pro zpracování dat.

Příložené v příloze č. 1

Práce v obou případech bude vycházet ze společných cílů a rozvojových cílů „Severního kříže, jak jsou popsány v Příloze č. 1

**Připomínky k územnímu rozvojovému plánu budou zpracovány v konceptu do 6. 10. 2025. a dopracovány do 10. 10.**

**Připomínky k akčnímu plánu snižování hluku budou průběžně zpracovány 13.10.2025**

Dopracování do 16.10.2025 Předání **ve formátu PDF a doc.**

Cena zpracování byla stanovena dle odhadu časové náročnosti

Základní hodinová sazba 1100 Kč / hod. bez DPH

Předpokládaný rozsah:

1.Koncept připomínek aktualizace akčního plánu snižování hluku aglomerace. cca 10 stránek

2. Koncept připomínek ke změně Územně rozvojového plánu a formulace podnětů k jeho změně. cca 15 stránek

1. Snižování hluku aglomerace

Studium akčního plánu a dohledání dat pro zpracování podkladů ..... 8 hodin.

Zpracování konceptu podnětů k akčnímu plánu ..... 12 hodin

Konzultace a podpora k vlastnímu podání .....-2 hodiny

---

Celkem hodin ..... 22 hodin

Celkem Kč bez DPH .....22x 1100 = 24. 200 Kč

DPH 21% ..... 5. 082 Kč

CELKEM Kč vč. DPH ..... 29. 282 Kč

2. Připomínky k územnímu rozvojovému plánu

Zpracování podkladů z PUR a porovnání s územně rozvojovým plánem .. 16 hodin.

Zpracování konceptu podnětů k akčnímu plánu ..... 12 hodin

Konzultace a podpora k vlastnímu podání .....-2 hodiny

---

Celkem hodin ..... 30 hodin

Celkem Kč bez DPH .....30 x 1100 = 33. 000 Kč

DPH 21% ..... 6. 930 Kč

CELKEM Kč vč. DPH ..... 39. 930 Kč

Dle přílohy 1

3. 16. Nabídka Gopiner CDE

Jeden správcovský profil uživatele Gopiner CDE - dle intenzity využití funkcí (vč. základní podpory platformy); Dostupné do 2 měsíců od objednání	průměrně 3 000 Kč/měs.
---	------------------------

Úvodní školení na platformě a konzultace potřeb koordinátora aglomeračního plánování v rozsahu 5 hod.	10 000 Kč
---	-----------

Případné zpracování datových podkladů pro koordinátora příprava GIS, mapy, data	1 100 Kč/hod.
---	---------------

Konzultace ke strategickému plánování, řízení a koordinaci

1 500 Kč/hod.

Příloha 1 je nedílnou součástí této nabídky.

Nabídku zpracoval: Ing. arch. Vladan Hodek

Firma : axioHM s.r.o. IČ: 27186113

Adresa: V Podbabě 63/29 a, Praha 6, 160 00

Podpis:

