

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: DOD20170169

Číslo smlouvy dodavatele: MO/002_17/DS

Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

oprávněn jednat ve věcech smluvních:

oprávněn jednat ve věcech technických:

osoba oprávněná pro změny díla:

(dále jen „objednatel“)

na straně jedné

a

Dodavatel:

se sídlem/místem podnikání:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava

akciová společnost

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104

61974757

CZ61974757 plátce DPH

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX, vedoucí odboru dopravní cesta

XXXXXXXXXX, vedoucí odboru dopravní cesta

XXXXXXXXXX, pracovník oddělení příprava a realizace investic

XXXXXXXXXX, vedoucí střediska správa a údržba ostatního majetku

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, technický pracovník střediska správa a údržba ostatního majetku

XXXXXXXXXX, vedoucí odboru dopravní cesta

ait-česko s.r.o.

Vrbenská 2044/6, 370 01 České Budějovice

Společnost s ručením omezeným

C15887 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích C 15887

28077458

CZ28077458

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupen: Petrem Barešem
oprávněn jednat ve věcech smluvních: Petr Bareš, tel.: xxxxxxxxxx e-mail:xxxxxxxxxxxxxxx
oprávněn jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx
kontaktní doručovací adresa: ait-česko s.r.o., Vrbenská 2044/6, 370 01 České Budějovice

(dále jen „**dodavatel**“)

na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo**. Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem **TSM-02-17-PŘ-Vy**.

I. Předmět smlouvy

I.1 Předmětem smlouvy o dílo (dále jen SOD) je zhotovení díla „**Dodávka a montáž klimatizačních jednotek – AŠ, MTZ**“. Jedná se o dodání, montáž a zprovoznění nových klimatizačních jednotek v níže uvedených lokalitách.

Část A):

Dodávka, montáž a zprovoznění **2ks** klimatizačních jednotek do kanceláří autoškoly č.115 a č.116 včetně nutných stavebních úprav s tím spojených v rozsahu schváleném objednatelem a v souladu s nabídkou ze dne 18.04.2017 jejíž část (cenová nabídka pro část A) je přílohou č.1a této smlouvy

Část B):

Dodávka, montáž a zprovoznění **3ks** klimatizačních jednotek do kanceláří odboru centrální nákup a sklady včetně nutných stavebních úprav s tím spojených v rozsahu schváleném objednatelem a v souladu s nabídkou ze dne 18.04.2017, jejíž část (cenová nabídka pro část B) je přílohou č. 2a této smlouvy

I.2 Požadavky na technické vybavení klimatizací jsou součástí samostatné přílohy č.1c – minimální technické požadavky pro část A a č.2c – minimální technické požadavky pro část B.

I.3 Součástí předmětu plnění je rovněž:

- průběžné pořizování **detailní fotodokumentace** dokumentující průběh prací na staveništi a všechny části díla, které budou při dalším provádění prací zakryty včetně pořízení fotodokumentace vad a nedodělků bránících a nebránících užívání díla.
- provedení veškerých stavebních úprav, elektroinstalačních prací a ostatních prací nutných ke zprovoznění klimatizačních jednotek

I.4 Součástí předmětu plnění je také zajištění přístupů na staveniště, provedení a udržování přístupových tras a zajištění staveniště v souladu s požadavky BOZP.

I.5 Zpracování projektové dokumentace dle skutečného provedení stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v rozsahu a obsahu uvedeném v příloze č. 7, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dokumentace skutečného provedení stavby bude výhradně zpracována dle § 4, odst. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění

- I.6** Součástí předmětu plnění jsou rovněž:
- Atesty použitých materiálů a výrobků (vše v českém jazyce)
 - Návod k obsluze a údržbě v elektronické a papírové podobě (vše v českém jazyce)
 - Revize elektrických zařízení
 - ES prohlášení o shodě
- I.7** Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro poskytnutí původních stavebních prací. Tyto práce jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele uvedení v záhlaví této smlouvy – oprávněni jednat ve věcech technických - a to i každý samostatně. Celkový rozsah těchto prací nesmí překročit v součtu 50 % z původní ceny za provedení díla dle této smlouvy.
- I.8** Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy mohou být prováděny dodavatelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem (viz osoba oprávněná pro změny díla) dle § 152, odstavce 4 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Jestliže dodavatel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
- I.9** Dodavatel potvrzuje, že sjednaná cena díla a způsob plnění povinností dodavatele podle této smlouvy (včetně zhotovení díla), zejména doba pro zhotovení a dokončení díla, obsahuje a zohledňuje všechny podmínky a okolnosti uvedené v této smlouvě (včetně projektové dokumentace a výkazu výměr).
- I.10** Dodavatel prohlašuje, v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které jsou ve smlouvě (vč. příloh) obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové nebo výkresové části, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nebyly, ale dodavatel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit. Jakákoliv změna ceny z důvodu opomenutí nebo chyby ze strany dodavatele není možná.
- I.11** Dodavatel provede na své náklady při převzetí (případně dle dohody v jiném termínu) v místě instalace díla kvalifikované školení pracovníků pokrývající celé spektrum ovládání, funkčnosti a údržby díla. Školení pro provádění údržby bude v rozsahu nezbytném pro bezproblémový provoz a údržbu stroje. O školení pracovníků obsluhy bude vyhotoven písemný záznam, který bude obsahovat minimálně osnovu zaškolení a prezenční listinu.

II. Nové dodávky

Objednatel si vyhrazuje právo na nové dodávky (opční právo) spočívající v obdobných dodávkách specifikovaných v předmětu plnění, a to až do výše 30 % ceny bez DPH uvedené v této smlouvě. V případě uplatnění opčního práva vyve objednatel dodavatele k jednání.

III. Místo plnění

III.1 Místem plnění je pro část:

Část A)

Budova autoškoly, Areál vozovna trolejbusů Ostrava, ul. Sokolská 3243/64, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

Část B):

Budova odboru centrální nákup a sklady (MTZ), Areál dílny Martinov, Martinovská 3293/40, 723 00 Ostrava – Martinov

IV. Termín plnění a dokončení díla

- IV.1 Dokončené dílo bude u části A) i B) objednateli předáno do 6 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání/převzetí místa plnění. Tato doba je maximální, nepřekročitelná a bude předmětem hodnocení.
- IV.2 Termín realizace díla je objednatelem stanoven na období 6/2017.
- IV.3 Realizace díla bude probíhat dle zpracovaných harmonogramů realizace, které tvoří Přílohu č.1b a 2b této smlouvy, a které zpracoval dodavatel v souladu se svou nabídkou. Dodavatel při předání a převzetí místa plnění předloží objednateli aktualizované harmonogramy realizace, dle konkrétního data předání a převzetí místa plnění.
- IV.4 Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena:
- vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele;
 - pokud hodnota sjednaných víceprací překročí hodnotu 15 % ceny díla a bude prokázána přímá souvislost vlivu provádění těchto prací na termín dokončení díla, nebude-li dohodnuto jinak;
 - jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. „vyšší moc“), smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
 - jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace stavby další vyvolané práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. památkových či jiných průzkumů).
- IV.5 Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, po písemné dohodě smluvních stran.
- IV.6 Dodavatel písemně oznámí objednateli dokončení díla nejpozději 5 kalendářních dnů předem e-mailem na adresu nvyroubalova@dpo.cz nebo osobně poštou na adresu Dopravní podnik Ostrava a.s., Areál dílny Martinov, odbor dopravní cesta, středisko správa a údržba ostatního majetku, Martinovská 3293/40, 723 00 Ostrava - Martinov. Poté oprávněná osoba objednatele vyzve dodavatele k převzetí řízení nejpozději do 5ti kalendářních dnů od doručení tohoto oznámení.
- IV.7 O předání a převzetí dokončeného díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém budou mimo jiné také uvedeny i vady a nedodělky s termínem jejich odstranění. Protokol bude podepsán oběma stranami, zástupci ve věcech technických uvedených záhvají této smlouvy. Návrh protokolu zpracuje dodavatel a zašle jej objednateli k odsouhlasení.
- IV.8 Dodavatel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést dotčené místnosti do náležitého stavu nejpozději do 5ti kalendářních dnů po převzetí díla jako celku objednatelem. O vyklizení staveniště a provedení úklidu obě strany sepiší protokol potvrzující předání a převzetí vyklizeného staveniště. Případnou vzniklou škodu se dodavatel zavazuje uhradit.

V. Cena předmětu smlouvy

- V.1. Cena je stanovena ve smyslu nabídky dodavatele jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění, platná po celou dobu provádění díla, překročitelná pouze při splnění podmínek, uvedených v bodě V.3.

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| Cena bez DPH za část A) | 91.329,- Kč |
| <u>Cena bez DPH za část B)</u> | <u>118.229,- Kč</u> |
| Cena celkem bez DPH za obě části | 209.558,- Kč |

- V.2. Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 43.22.12, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v platném znění. Dodavatel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen priznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH. Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
- V.3. Výši sjednané ceny lze překročit pouze v případě:
- odůvodněných změn a doplňků technické specifikace předmětu plnění, a to však pouze a výlučně na základě požadavku ze strany objednatele
 - pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.
- V.4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- V.5. V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množství změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušné cenové nabídky, která je přílohou č. 1a pro část A) a přílohou č.2a pro část B) této smlouvy o dílo. Položky, které nebudou obsaženy v původní cenové nabídce budou oceněny na základě datové základny ÚRS Praha ponížené o 15 %. V případě, že datová základna ÚRS Praha položky nutné k ocenění prací neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran.
- V.6. Dodavatel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla (např. náklady na provedení zkoušek, náklady na zajištění staveniště, skládkovné, atd.), které dodavateli vzniknou při realizaci díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které dodavatel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
- V.7. Dodavatel prohlašuje, že provedl kontrolu úplnosti soupisu prací, jako podkladu pro ocenění díla a soupis prací zcela odpovídá požadovaným parametrům jednotek a je tedy závazný a úplný. Z tohoto důvodu není dodavatel oprávněn požadovat dodatečné navýšení ceny za provedení a předání kompletního díla. Oceněný soupis prací včetně uvedení celkové konečné ceny díla je doložen v příloze č. 1a a 2a této smlouvy.

VI. Platební podmínky

- VI.1. Poskytovaný předmět smlouvy se člení do dvou dílčích částí (část A a část B). Úhradu ceny za provedení díla provede objednatel na základě faktury vystavené dodavatelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (tj. ode dne předání a převzetí dílčí části díla). Nedílnou součástí faktury bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací a kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Zápisu o předání a převzetí dílčí části díla dle příslušného vzoru objednatele. Dodatečné práce a dodávky dle bodu I.7, V.5 a nové stavební práce dle čl.II budou fakturovány po odsouhlasení Změnového listu a uzavření příslušného smluvního dodatku.
- VI.2. U každého daňového dokladu bude provedena 10% pozastávka. Tím se rozumí, že ve lhůtě splatnosti (viz bod VI.3 bude uhrazeno 90 % fakturované částky. Pozastávka bude uvolněna do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí celého díla, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol a potvrzený zástupci obou smluvních stran. V případě, že v protokolu o předání a převzetí dílčí části díla nebudou uvedeny žádné vady a nedodělky, nebude pozastávka uplatněna.

- VI.3. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž protokol o odsouhlasených pracích bude přílohou faktur.
- VI.4. Pokud faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji dodavateli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle bodu VI.3 a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
- VI.5. Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené ve vystavených fakturách (daňových dokladech).
- VI.6. Bankovní účet, na který bude objednatelem placeno, musí být vždy bankovním účtem dodavatele.
- VI.7. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- VI.8. Dodavatel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
- VI.9. Faktury jsou dodavatelem vystavovány ve formátu PDF, podepsány zaručeným elektronickým podpisem a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu xxxxxxxxxxxxxxxxx. Pokud dodavatel nemá možnost takto zasílat faktury, bude je doručovat v písemném vyhotovení na adresu: Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.

VII. Záruka na předmět smlouvy

- VII.1. Dodavatel je povinen provést dílo v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti dodaného díla a na záruční době v délce:
- **60** měsíců na stavební a montážní práce
 - **24** měsíců na dodávky strojů a technologických zařízení
- VII.2. Dodavatel předá objednateli při předání díla soupis jednotlivých strojů a technologických zařízení s uvedenou zárukou na jakost v délce pro dodávky strojů a technologických zařízení. U dodávek, které nebudou v tomto soupise uvedeny, se má za to, že jsou součástí stavebního celku a záruka na jakost je v délce stavebních a montážních prací.
- VII.3. Pokud je uplatnění reklamace vady na díle v záruční době oprávněné, má objednatel právo na odstranění vady, a to zejména opravou díla nebo výměnou vadných částí díla.
- VII.4. Záruční doba se staví po dobu oprávněné reklamace vady.
- VII.5. Dodavatel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruky na jakost bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy určenými objednatelem.
- VII.6. Záruka na jakost začíná plynout od dne protokolárního převzetí odstranění poslední vady nebo nedodělku na díle uvedeném v protokolu o předání a převzetí nebo v jeho příloze.
- VII.7. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u dodavatele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady předmětu plnění. objednatel oznámí kontaktní osobě dodavatele výskyt vady, a to elektronicky na e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx a zároveň písemně na kontaktní adresu ait-česko s.r.o., Vrbenská 2044/6, 370 01 České Budějovice. Jakmile objednatel odeslal toto oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

- VII.8. Zástupce dodavatele se dostaví k objednateli k lokalizaci a odstranění závady do **3** pracovních dnů od nahlášení e-mailem. Dodavatel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do **2** pracovních dnů od její lokalizace, nebude-li s ohledem na charakter reklamované vady dohodnuto jinak.
- VII.9. Pokud výrobce na strojní a technologická zařízení poskytuje záruku na jakost v trvání delší než uvedenou v bodě VII.1, je dodavatel povinen přenést tuto delší záruku na objednatele.
- VII.10. Objednatel je povinen umožnit dodavateli odstranění vad a nedodělků.
- VII.11. Provedené odstranění vad a nedodělků dodavatel objednateli předá. Na provedené odstranění vady poskytne dodavatel záruku na jakost v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční lhůty však neskončí před uplynutím záruční lhůty na předmětnou část díla dle odstavce VII.1 této smlouvy.
- VII.12. Dodavatel nese veškeré náklady spojené se zárukou na předmět smlouvy.
- VII.13. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla
- VII.14. Předpokladem k bezplatnému odstranění záručních vad je skutečnost, že objednatel bude předmět smlouvy užívat k určenému účelu a pečovat o něj dle pokynů uvedených v předávaných dokladech. Dodavatel nezodpovídá za škody vzniklé běžným opotřebením a neodborným používáním.

VIII. Sankční ujednání

- VIII.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení s poskytnutím předmětu smlouvy (díla) oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a dodavatel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 1% z celkové částky díla bez DPH dle čl. V. bodu V.1. za každý i započatý den prodlení.
- VIII.2. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy tisíc korun) za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- VIII.3. Při prodlení s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy tisíc korun) za každý i započatý den prodlení.
- VIII.4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je dodavatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- VIII.5. Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
- VIII.6. Dodavatel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a práce vzniklé navíc (dále jen více náklady) z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.

IX. Stavební deník

- IX.1. Dodavatel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané účinnými právními předpisy. Do stavebního deníku bude dodavatel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací (co se týče druhu, množství, atd.) od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
- IX.2. Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
- IX.3. Stavební deník zejména obsahuje:
- základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů;

- identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
 - přehled smluv včetně dodatků a změn;
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
 - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění;
 - přehled zkoušek všech druhů.
- IX.4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy, a to vzestupnou řadou. Perforované listy budou číslovány shodně s listy pevnými.
- IX.5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- IX.6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických, projektant v rámci autorského dozoru, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), případně osoby objednatelem pověřené zápisem do stavebního deníku.
- IX.7. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- IX.8. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zašle námítky doporučeným dopisem dodavateli do jednoho týdne od doručení záznamu - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- IX.9. Dodavatel bude objednateli pravidelně předávat druhý průpis denních záznamů. Po dokončení stavby předá objednateli originály stavebních deníků.
- IX.10. V době provádění prací musí být stavební deník trvale dostupný na staveništi.

X. Provádění díla

- X.1. Dodavatel zajistí dodržení technologických postupů u provádění prací.
- X.2. Staveniště bude předáno a převzato do 5ti pracovních dnů od doručení výzvy ze strany objednatele. Výzvu objednatel doručí na adresu dodavatele ait-česko, Vrbenská 2044/6, 370 01 České Budějovice. O předání staveniště bude vypracován Protokol o předání a převzetí staveniště dle příslušného vzoru objednatele.
- X.3. Výzvu objednatel odešle nejpozději do 5ti pracovních dnů od podpisu smlouvy. Osoba oprávněná k předání a převzetí staveniště:
- za objednatele: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxx)
 - za dodavatele: xxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxx)
- X.4. Dodavatel je povinen účastnit se pravidelných i mimořádných kontrolních dnů. Pravidelné kontrolní dny se budou konat minimálně 1x týdně v místě stavby. Mimořádné kontrolní dny se budou konat na místě určeném objednatelem v jím určených termínech.
- X.5. Dodavatel ke dni předání a převzetí staveniště provede aktualizaci harmonogramů výstavby, které tvoří přílohy č. 1b, 2b této smlouvy. Tato aktualizace bude provedena v souladu s nabídkou dodavatele.

- X.6. Dodavatel se zavazuje vyzvat písemnou formou objednatele nejméně 5 kalendářních dní předem k předání a převzetí díla viz čl. IV bod IV.6. Předání předmětu smlouvy se uskuteční za společné účasti objednatele a dodavatele.
- X.7. Dodavatel je povinen udržovat pořádek na staveništi, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Dodavatel je podle § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění, původcem odpadů. Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností dodavatele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele. Při zjištění takovéto skutečnosti si objednatel vyhrazuje právo účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy desetitisíc korun) za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Dodavatel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen veškerý vzniklý odpad předat osobě oprávněné k jeho převzetí podle § 12 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto dodavatel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatele na e-mailovou adresu xxxxxxxxxxxxxxxx. Dodavatel odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení Občanského zákoníku za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.
- X.8. Kovový odpad vzniklý realizací stavby je majetkem objednatele, a dodavatel je povinen tento ukládat do určených kontejnerů objednatele.
- X.9. Základní požadavky k zajištění BOZP jsou stanoveny v Příloze č. 3.
- X.10. Majetkem objednatele je rovněž další vyzískaný materiál vhodný pro opětovné použití. Technický dozor objednatele určí, jak bude s těmito materiály naloženo.
- X.11. Zástupci smluvních stran, uvedení v této smlouvě, jako osoby oprávněné ve věcech technických, jsou zmocněni k převzetí provedeného díla, a to i každý jednotlivě.
- X.12. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, dohodne se dodavatelem písemně způsob a termín odstranění vad a nedodělků díla.
- X.13. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, u kterého byla při předání dodavatelem předvedena jeho způsobilost sloužit bezpečně svému účelu a ke kterému dodavatel doloží veškeré dokumenty (revizní zprávy, výsledky zkoušek, atesty použitých materiálů, protokoly právnické osoby, záruční listy, apod.) nutné dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek.
- X.14. Bude-li objednatel jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se dodavatelem, nese dodavatel odpovědnost za vady a zhoršení vlastností díla, vzniklé v důsledku tohoto užívání.
- X.15. Dodavatel nese až do lhůty předání a převzetí díla jako celku nebezpečí škod na zhotovovaném díle.
- X.16. Dodavatel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- X.17. Veškerá jednání mezi dodavatelem a objednatelem v ústním i písemném styku budou vedena výhradně v jazyce českém.
- X.18. Smluvní strany se dohodly na provedení díla jako celku v I. jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřipustné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek včetně resortních platných na území České republiky.

XI. Další práva a povinnosti smluvních stran

- XI.1. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
- XI.2. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenkou.
- XI.3. Objednatel je povinen poskytovat dodavateli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům dodavatele, podávat dodavateli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.
- XI.4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatel a rozhodným právem je české právo.
- XI.5. Technický dozor této stavby nesmí provádět osoba či osoby dodavatele, jakož i osoby, které jsou propojeny se dodavatelem. Toto ustanovení se nepoužije, pokud si technický dozor objednatel provádí sám.

XII. Závěrečné ujednání

- XII.1. ***Dodavatel garantuje dodávku náhradních dílů na klimatizační jednotky po dobu minimálně 10-ti let.***
- XII.2. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah upravený touto smlouvou a vztahy ve smlouvě výslovně neupravené a z ní vyplývající, se řídí úpravou obsaženou v Občanském zákoníku, a akceptuje ustanovení obecně závazných právních předpisů.
- XII.3. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (dodavatel), a to s dostatečnou výší pojištění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se dodavatel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění dodavatele dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výši pojištění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 1 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojištění minimálně 4 mil. Kč ročně.
- XII.4. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list.
- XII.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech dle určení:
- 2 x objednatel
 - 1 x dodavatel
- XII.6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.
- XII.7. Dodavatel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere dodavatel na vědomí, že Dopravní podnik Ost-

rava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv.

- XII.8. Obě smluvní strany jsou obecně povinny zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, jež jsou obchodním tajemstvím smluvních stran a na něž se nevztahuje zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Přílohy této smlouvy tvoří:

Příloha 1.

- 1a Cenová nabídka pro část A
- 1b Harmonogram realizace pro část A
- 1c Minimální technické požadavky pro část A

Příloha 2.

- 2a Cenová nabídka pro část B
- 2b Harmonogram realizace pro část B
- 2c Minimální technické požadavky pro část B

Příloha 3. Základní požadavky k zajištění BOZP

V Ostravě dne

V Českých Budějovicích dne

.....

xxxxxxxxxxxx

vedoucí odboru dopravní cesta

.....

Petr Bareš jednatel společnosti