

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní

o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“ ze dne 4.4.2024, č. S/0141/2024/OI

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

Sídlo: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
Zastoupený: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M., starosta městského obvodu
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 20028-1649321399/0800
Zmocněnec k jednání ve věcech technických:
Telefon:
E-mail:
(dále jen „příkazce“ nebo „objednatel“)

VISOR Property s.r.o.

Sídlo: K Odře 761/6, Výškovice 700 30 Ostrava
Zastoupena: Jan Schmejkal (jednatel)
IČO: 05657491
DIČ: CZ05657491
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C vložka 68765
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 296343159/0300
Zmocněnec zhotovitele:
Telefon:
E-mail:

(dále jen „příkazník“)

čl. I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 04.04.2024 smlouvu o dílo a smlouvu příkazní ev. č. S/0141/2024/OI.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna ceny díla z důvodu prodloužení doby realizace stavby „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“.

čl. II Změna smlouvy

1. Smluvní strany se dohodli na zvýšení odměny příkazníka z důvodu prodloužení realizace stavby do 26. 9. 2025 pevnou částkou, která byla stanovena dohodou smluvních stran. V případě, že realizace stavby nebude opětovně prodloužena, je níže dohodnutá výše odměny konečná.

2. Odměna příkazníka dle části C čl. IV se mění takto:

Předmět plnění	Odměna bez DPH v Kč	DPH v Kč	Odměna vč. DPH v Kč
Výkon technického dozoru stavebníka	500 000,00	105 000,00	605 000,00
Výkon funkce koordinátora BOZP	220 000,00	46 200,00	266 200,00
Navýšení odměny dle dodatku č. 1	200 000,00	42 000,00	242 000,00
CELKEM	920 000,00	193 200,00	1 113 200,0092

3. V části D Společná ustanovení pro část B a C se čl. I Cenová ujednání bod 1. mění takto

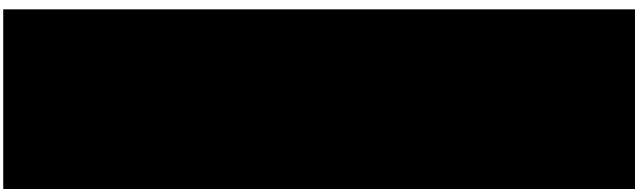
Předmět plnění	Odměna bez DPH v Kč	DPH v Kč	Odměna vč. DPH v Kč
Cena dle části B	26 000,00	5 460,00	31 460,00
Odměna dle části C	920 000,00	193 200,00	1 113 200,00
CELKEM	946 000,00	198 660,00	1 144 660,00

čl. III Závěrečné ustanovení

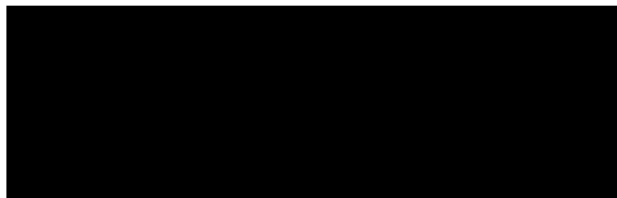
- Smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, souhlasí, že dodatek této smlouvy bude dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), registrován v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
- Dodatek smlouvy bude oprávněnými zástupci smluvních stran podepsán elektronicky, přičemž smluvní strany budou mít k dispozici platný datový soubor s textem dodatku smlouvy.

čl. IV. Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 75. schůzi konané dne 22.09.2025 pod č. 0547/RMOB-MH/2226/75.



starosta městského obvodu



jednatel