

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

Vysoká škola ekonomická v Praze

sídlem Praha 3, Nám. W. Churchilla 1938/4, PSČ 130 67, IČO: 61384399, DIČ: CZ61384399
zastoupena prof. Ing. Tomášem Zouharem, kvestorem
(dále jen Objednatel)

a

SSK-STAVBY s.r.o.

sídlem Praha 10, U trati 3134/36a, PSČ 100 00, IČO: 04453450, DIČ CZ04453450
zastoupena Pavlem Kolářem, jednatelem
(dále jen Zhotovitel)
(společně Účastníci dohody)

uzavřely níže uvedeného data dohodu ve smyslu § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, následujícího znění:

Článek I.

1. Mezi účastníky dohody vznikl v minulosti závazkový vztah na základě Smlouvy o dílo ze dne 26. 8. 2020, v evidenci Objednatele vedené pod č. 316/VŠE/2020 (dále jen Smlouva). Tento závazkový vztah byl později změněn Dodatkem č. 1 ze dne 10. 6. 2021 (dále jen Dodatek). Plný text Dodatku je přílohou této dohody.

2. Na Smlouvu a Dodatek se vztahovala povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek byl v registru smluv uveřejněn pod ID č. 15740087 dne 17. 6. 2021. Následnou kontrolou bylo zjištěno, že metadata záznamu o uveřejnění Dodatku v registru smluv neobsahují informaci o přímém předmětu smlouvy, což v důsledku může být vykládáno tak, že Dodatek nebyl v registru smluv řádně uveřejněn. Podle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv v takovém případě platí, že Dodatek byl zrušen od počátku.

3. Plnění vzájemně poskytnutá mezi Účastníky této dohody na základě výše uvedeného Dodatku spočívající ve vykonání stavebních prací v rámci rekonstrukce koupelen na kolejích objednatel ze strany Zhotovitele a úhrady ceny ze strany Objednatele se proto na obou stranách považují za bezdůvodné obohacení, protože bylo plněno bez právního důvodu.

Článek II.

1. S ohledem na skutečnost, že mezi Účastníky dohody již došlo k plnění předmětu smlouvy (Zhotovitel provedl sjednané stavební práce a Objednatel za poskytnuté práce zaplatil sjednanou cenu, a to částku 1.919.823,45 Kč bez DPH (rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi stanovenými Dodatkem oproti původní Smlouvě), Účastníci dohody se dohodli, že si ponechají již poskytnutá plnění vyplývající z Dodatku, a tímto si vzájemně vypořádávají své nároky na vydání bezdůvodného obohacení.

2. Účastníci dohody shodně konstatují, že po splnění závazku vedeného v odst. 1 článku II. této dohody budou veškeré jejich vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z Dodatku zcela vypořádané a že nebudou mít z uvedených titulů vůči sobě navzájem žádných dalších nároků, pohledávek a závazků, resp. že se každý z účastníků jakýchkoli takových dalších případných pohledávek či jiných nároků vůči druhému účastníkovi této dohody výslovně jejím podpisem vzdává.

Článek III.

1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků dohody výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.

2. Účastníci dohody se dohodli, že uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv provede Objednatel.

3. Tato dohoda je podepsána elektronicky.

4. Dohoda je uzavřena k datu podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha:

Dodatek č. 1 ze dne 10. 6. 2021 ke Smlouvě č. 316/VŠE/2020 ze dne 26. 8. 2020

za Objednatele:

Ing. Tomáš
Zouhar

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Zouhar
Datum: 2025.11.12
15:34:25 +01'00'

Ing. Tomáš Zouhar
kvestor

za Zhotovitele:

Pavel
Kolář

Digitálně podepsal
Pavel Kolář
Datum: 2025.11.12
12:08:24 +01'00'

Pavel Kolář
jednatel