

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00PK94Y

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Zakázka: „Výsadby dřevin v prstenci parků v Opavě“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel:	statutární město Opava
Sídlo:	Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město
IČ:	00300535
DIČ:	CZ00300535
Číslo účtu:	██████████
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
ID datové schránky:	5eabx4t
Zastoupen:	██████████ primátorem
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	██████████ vedoucí odboru životního prostředí Magistrátu města Opavy
Kontaktní osoba ve věcech technických:	██████████ vedoucí oddělení ochrany přírody a veřejná zeleň referent oddělení hlavního architekta
dále jen „objednatel“	
Zhotovitel:	TALPA - FLORA, a.s.
Sídlo:	Holvekova 645/36, 718 00 Ostrava - Kunčičky
IČ:	28620968
DIČ:	CZ28620968
Číslo účtu:	██████████
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
ID datové schránky:	2n4n7kp
Zastoupen:	██████████ předseda představenstva
Zapsán:	V OR vedeným u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 4295
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	██████████ ředitelka
Kontaktní osoba ve věcech technických:	██████████ technik stavební výroby
dále jen „zhotovitel“	

Článek II. Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu, která může vzniknout porušením jeho povinností sjednaných v této smlouvě nebo při plnění jeho smluvních povinností.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že jeho realizační tým bude po celou dobu provádění díla zahrnovat:
 - *minimálně 1 pracovníka s odbornou způsobilostí v oboru sadových úprav, SŠ vzdělání s min. 4 roky praxe v oboru. Zadavatel si vyhrazuje právo toto ustanovení v průběhu realizace díla kdykoliv ověřit.*

Článek III. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem díla, k jehož provedení je zhotovitel povinen, jsou veškeré práce, služby a dodávky potřebné k řádnému provedení díla s názvem:
„Výsadby dřevin v prstenci parků v Opavě“ (dále také jen „dílo“)
včetně následné péče po dobu 24 měsíců od provedení realizace.
- 3.2. Předmět díla vychází z projektové dokumentace „Prstenec parků Opava – Výsadby stromů, keřů a trvalek“ zpracované [REDACTED]
Rozsah díla je vymezen následujícími dokumenty:
 - Průvodní zpráva „Prstenec parků Opava – Výsadby stromů, keřů a trvalek“
 - Návrh výsadeb – Dvořákovy sady, Sady Svobody, Smetanovy sady
 - Položkový rozpočet zhotovitele
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:
 - a) zajištění místa realizace, včetně všech nákladů spojených s provozem;
 - b) vybudování deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvedení skladovacích míst do původního stavu;
 - c) vytyčení inženýrských sítí (zajistí realizační firma), aby během realizační činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí;
- 3.4. Realizace nové výsadby bude v souladu s platnými arboristickými standardy AOPK ČR:
 - a. standard SPPK A 02 001 Výsadba stromů
 - b. standard SPPK A 02 007 Úprava stanovištních poměrů stromů a keřů.
- 3.5. Rostlinný materiál bude v kvalitě a velikosti uvedené v projektové dokumentaci v části s názvem „Specifikace rostlin“. Dřeviny musí odpovídat směrnici **„Určení jakosti pro školkařské výpěstky“**.
- 3.6. Osazovací plán a seznam rostlin, které jsou součástí projektové dokumentace, jsou pro zhotovitele závazné. Jakékoliv odchylky musí být předem prostřednictvím objednatele konzultovány a schváleny oddělením hlavního architekta.

- 3.7. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.

Článek IV. **Cena díla**

Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla** činí bez daně z přidané hodnoty
887 092,40 Kč
- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku
186 289,40 Kč
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku
..... **Kč**
- 4.4. **Celková cena díla** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem
1 073 381,80 Kč
(slovy: jeden milion sedmdesát tři tisíc tři sta osmdesát jedna korun českých a 80 haléřů).
- Z celkové ceny díla činí cena díla bez následné péče za výsadbu dřevin částku 956 544,20. Kč včetně DPH a cena za následnou péči po dobu 24 měsíců částku 116 837,60 Kč včetně DPH, tj. částku 58 418,80. Kč včetně DPH za následnou péči v prvních 12 měsících od realizace výsadby, částku 58 418,80 Kč včetně DPH za následnou péči v druhých 12 měsících od realizace výsadby.
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady nezbytné pro řádně a úplné zhotovení díla.
- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek.
- 4.8. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec vymezení díla objednatel.
- 4.9. Cena víceprací bude oceněna dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.10. V případě, že se některé práce či dodávky budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen jejich cenu odečíst z ceny díla ve výši odpovídající obvyklé ceně takových prací či dodávek.
- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4. 1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu díla až po řádném a úplném provedení díla a jeho předání objednateli, a to vystavením daňového dokladu, který musí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy a jehož přílohou musí být kopie zápisu o převzetí díla objednatelem (dále také jen „faktura“).
- 5.2. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli po částech. Objednatel uhradí zhotoviteli první část ceny díla po řádné realizaci výsadby, část ceny díla za následnou péči uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení následné péče v jednotlivých letech ve dvou splátkách vždy po 12 měsících následné péče. Cena díla musí být zhotovitelem vždy vyúčtována podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktur je **30** kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.4. Jednotlivé faktury musí obsahovat mj. tyto údaje:
- a) adresa objednatele pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor životního prostředí, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava;
 - b) evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
 - c) identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
 - d) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
 - e) číslo faktury;
 - f) den vystavení a den splatnosti;
 - g) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - h) soupis provedených prací na díle;
 - i) fakturovanou částku;
 - j) označení díla.
- 5.5. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.6. Povinnost zaplatit cenu díla je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
- 5.8. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

Článek VI.

Doba plnění

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje část díla – výsadbu bez následné péče - řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků do **30.4.2026**. Následná 2-letá péče bude prováděna v rozsahu položkového rozpočtu (viz Příloha č. 2) a neskončí dříve, než po 2 letech od data předání části díla - výsadby, a po tuto dobu zahrnuje povinnost zhotovitele nahradit nevzešlé a uhynulé dřeviny.
- 6.3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle na dobu určenou objednatelem. O tuto dobu se prodlužují veškeré lhůty tím dotčené.
- 6.4. Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 6.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených prací a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 6.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Počínaje dnem následujícím po řádném předání části díla – výsadby, se zhotovitel zavazuje zajistit následnou tříletou péči.
- 6.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění,
 - a) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - b) při nepříznivých epidemických podmínkách, neumožňujících realizaci díla.

Článek VII.

Místo plnění

- 7.1. Místem plnění jsou pozemky ve vlastnictví statutárního města Opavy. Rozsah je graficky doložen ve výkresové části projektu (Příloha č. 1).
- 7.2. Realizace díla bude zahájena předáním a převzetím místa plnění.
- 7.3. K předání a převzetí místa plnění vyzve objednatel zhotovitele písemně a telefonicky nejméně 3 dny předem.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje převzít místo plnění do 3 dnů od vyzvání objednatelem. Předání místa plnění bude přítomna na straně objednatele osoba odpovědná za plnění zakázky, za stranu zhotovitele bude přítomna odpovědná osoba zhotovitele.
- 7.5. O předání a převzetí místa plnění bude vyhotoven předávací protokol, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran.

Článek VIII.

Jakost díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele.

Článek IX.

Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 9.2. Jakékoliv změny oproti této smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení odborně způsobilou osobou uvedenou v nabídce zhotovitele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen v průběhu a po zhotovení díla provádět řádný úklid místa realizace. V opačném případě bude na jeho náklady proveden objednatelem. Při dokončení díla zhotovitel vyčistí a odstraní z místa realizace veškeré zařízení, nástroje, přebytečné materiály, odpadky a zanechá ho čisté ve stavu, v jakém ho převzal. Zhotovitel jako původce odpadů naloží s odpady v souladu s příslušnými právními předpisy.

Článek X.

Předání díla

- 10.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 10.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 10.3. Podmínky pro převzetí a předání díla:
- a) výsadby dřevin jsou způsobilé k přejímce v okamžiku, kdy je dosaženo jejich úspěšného růstu, u výsadeb dřevin lze zpravidla úspěšné ujetí rozpoznat od poslední třetiny měsíce června podle růstu letorostů,
 - b) je dodržen rod, druh, kultivar či varieta dle projektu, případně byly změny písemně schváleny objednatelem před výsadbou,
 - c) závazné kvalitativní parametry (počet přesazení, růstový tvar, velikost) odpovídají projektu nebo předem písemně odsouhlaseným změnám, objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby doložil dodržení požadavků na kvalitativní parametry u výsadbového materiálu (např. předložením objednávky nebo dodacího listu), ze kterého bude zřejmé a ověřitelné, že požadavek na kvalitativní parametry byl v celém rozsahu dodržen.
 - d) zdravotní stav a životaschopnost rostlin musí být velmi uspokojivá a dřeviny musí projevovat přiměřenou vitalitu růstu.
- 10.4. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
- a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na prováděném díle
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - j) datum ukončení záruky za jakost díla
 - k) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, bude-li smluvními stranami dohodnuto převzetí díla s vadami a nedodělky.

- 10.5. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 10.6. Zápis musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.

Článek XI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo, záruku za jakost v délce 24 měsíců od převzetí díla objednatelem.
- 11.3. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 11.4. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční lhůty.
- 11.5. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XII.

Odpovědnost za škodu

- 12.1. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které způsobí na okolních objektech a je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu realizace pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.

Článek XIII.

Smluvní pokuty

- 13.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením (dokončením) díla a jeho včasným předáním objednateli bez vad a nedodělků se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 0,25 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí 10 kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 13.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 13.3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
- 13.4. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

- 13.5. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 13.6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a na jejíž výši nemá vliv případná úhrada smluvní pokuty.
- 13.7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. Smluvní pokuty nepovažují smluvní strany za pohledávky sporné či nejisté.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla delším než 10 kalendářních dnů.
- 14.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 14.3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 14.4. Nesdělí-li objednatel písemně zhotoviteli, že na částečném plnění nemá zájem, je zhotovitel v případě zániku závazku před řádným splněním díla povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu, a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla.
- 14.5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 14.6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 14.8. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 14.9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- 14.10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 14.11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 14.12. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala, jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům Statutárního města Opavy, členům zastupitelstva Statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů Statutárního města Opavy a členům

orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH. Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.

- 14.13. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – může být natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, přičemž o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu), s výjimkou fyzické osoby uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti, o níž budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky. Nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.).

- 14.14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 1.1 – Průvodní zpráva

Příloha č. 1.2 – Návrh výsadby – Dvořákovy sady, Sady Svobody, Smetanovy sady

- 14.15.

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou Statutárního města Opavy dne 21.10.2025 usnesením č. 4289/90/RM/2025.

V Opavě dne _____

Digitálně podepsal
Důvod: po dobu nepřítomnosti zastupuje 1. náměstek primátora
Datum: 2025.10.24 10:02:32 +02'00'

za objednatele

primátor

Vdne _____

Digitálně podepsal
Datum: 2025.10.23 17:25:18 +02'00'

za zhotovitele

předseda představenstva

Prstenec parků Opava

Dvořákovy sady
Sady svobody
Kříkovského sady
Smetanovy sady
Sady Muzea

Výsadby stromů, keřů a trvalek

Včetně výsadeb za vyvrácené stromy září 2024

Průvodní zpráva

Objednatel: Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 01 Opava

Dodavatel:

Zastoupení:

Spolupráce:

1. Návrh výsadeb byl zpracován na základě objednávky č. O/ZIPR/0004/2022 ze dne 16.02.2022.
2. Návrh navazuje na projekt revitalizace Prstence parků z roku 2000–2004, 2012.
3. Návrh výsadeb v Prstenci parků byl průběžně konzultován se zástupcem NPÚ Ostrava Bc. Miczkovou, Ing. Carmen Dvořákovou ÚAMě Opavy a zástupci Odboru životního prostředí Opava, Mgr. Dočkalovou Z.
4. **Revitalizace výsadeb je možná za podmínky ukončení asanačních zásahů vytipovaných stromů , keřů, včetně důsledného odstranění pařezů a kořenů.**

Dvořákovy sady

U vstupu do Dvořákových sadů z Čápkovy ulice je navržena výsadba trojice magnolií a záhonu hortenzií doplněná o výsadbu trvalek v podobě esovitých záhonů ve směru proměnady. V prostoru u arkád navrhuji výsadby okrasné jabloně a levandulového záhonu. Náhradní výsadbu borovic lesních za pomníkem Petra Bezruče navrhuji doplnit o výsadbu jedle *Abies concolor* 'Glaucá' se záhonem hortenziemi a s trvalkovými záhony tvořeny kvetoucími trvalkami a kapradinami. Výsadba dvojice platanů *Platanus x hispanica* 'Alphen's Globe' u historického meteorologického sloupu je doplněna bíle kvetoucím trvalkovým záhonem v podobě *Epidemium pubigerum*. Směrem k obecnímu domu jsou dále navrženy velkoplošné výsadby hortenzií, doplněny o záhon trvalek v esovité linii.

Sady Svobody

Zde návrh počítá s doplněním javorové aleje a výsadbou dvou kompozičně významných jedinců akátů (*Robinia pseudoacacia* 'Frisea') na konci Masarykovy třídy. V místech křižovatky Nádražního okruhu s Týršovou ulicí je navržena výsadba stálezelených dřevin v podobě kompaktně rostoucího tisů (*Taxus baccata*) v kombinaci s výsadbou *Ribes alpinum* v esovité linii.

Křížkovského sady

V místech křižovatky u domu kultury P. Bezruče na Nádražním okruhu je navržena protihluková kulisa výsadbou volně rostoucích tisů (*Taxus baccata* 'Niessens President') současně s tvarovaným živým plotem výšky 120 cm, tvořeným stálezeleným ptačím zobem (*Ligustrum ovalifolium*). Keřové patro je pak tvořeno výsadbou hortenzií s jemně růžovými květy doplněno výsadbou kapradin s vytrvalým listem (*Polystichum proliferum*). Náhradní výsadba jírovce žlutého (*Aesculus flava*) a platanu javorolistého (*Platanus acerifolia*).

Smetanovy sady

V prostoru za bystou B. Smetany návrh doplňuje výsadbu jerlinu (*Sophora japonica*) výsadbou vzrostlého jedince platanu východního (*Platanus orientalis*), který má výrazné světlý kmen a kontrastuje s jerlinem. Návrh stálezeleného živého plotu z tisů (*Taxus media* 'Hicksii') v těchto místech, odkazuje k původnímu tvarování cest a odpočívadel. U kostela sv. Janů nahrazuji původního letitého jedince (150 let) javoru klenu výsadbou platanu javorolistého (*Platanus acerifolia*) s výškou nasazení koruny 5 m. Další náhradní výsadbu za původního jedince lísky turecké napadené tracheomykózou navrhuji výsadbou kaštanovníku setého (*Castanea sativa*) s průběžným kmenem. Kompozici doplňují velkoplošné výsadby kapradin (*Polystichum proliferum* 'Herrenhausen') srovitého tvaru. Návrh navazuje na Ideovou studii, zpracovanou krajinářským architektem Ing.Lubomírem Rychtarem v roce 2016 'Friedrich-Schiller-Ring'.

Odkaz na dokumentaci: <https://www.zahradni-architekt-rychtar.cz/opava/>

Vytýčení výsadeb

Před započítím výkopových prací je nutné vytýčit stávající inženýrské sítě, vytýčení zajistí zhotovitel. O vytýčení bude písemný zápis. Případné změny a upřesnění projektu budou odsouhlaseny autorem. Následné práce (výkopy, výsadby, přesuny zemin a výšková změna terénu) musí respektovat zjištěné skutečnosti a přizpůsobit se jim.

Při provádění stavby je třeba respektovat příslušné platné oborové normy.

ČSN DIN 18 918 (83 9041) Technologicko-biologická zabezpečovací opatření

ČSN DIN 18 919 (83 9051) Rozvojová a udržovací péče o rostliny

ČSN DIN 18 915 (83 9011) Práce s půdou

ČSN DIN 18 916 (83 9021) Výsadby rostlin

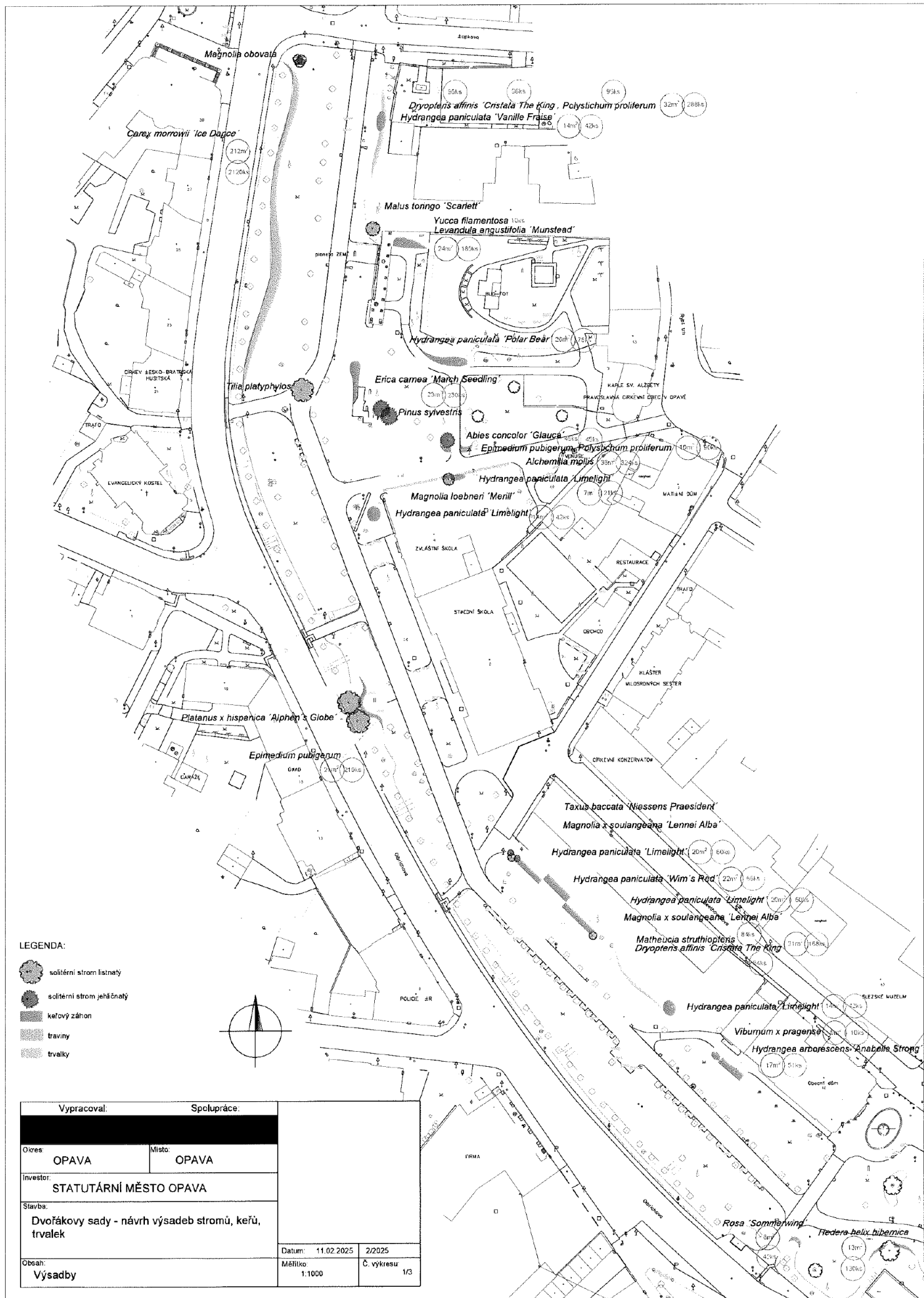
ČSN DIN 18 917 (83 9031) Zakládání trávníků

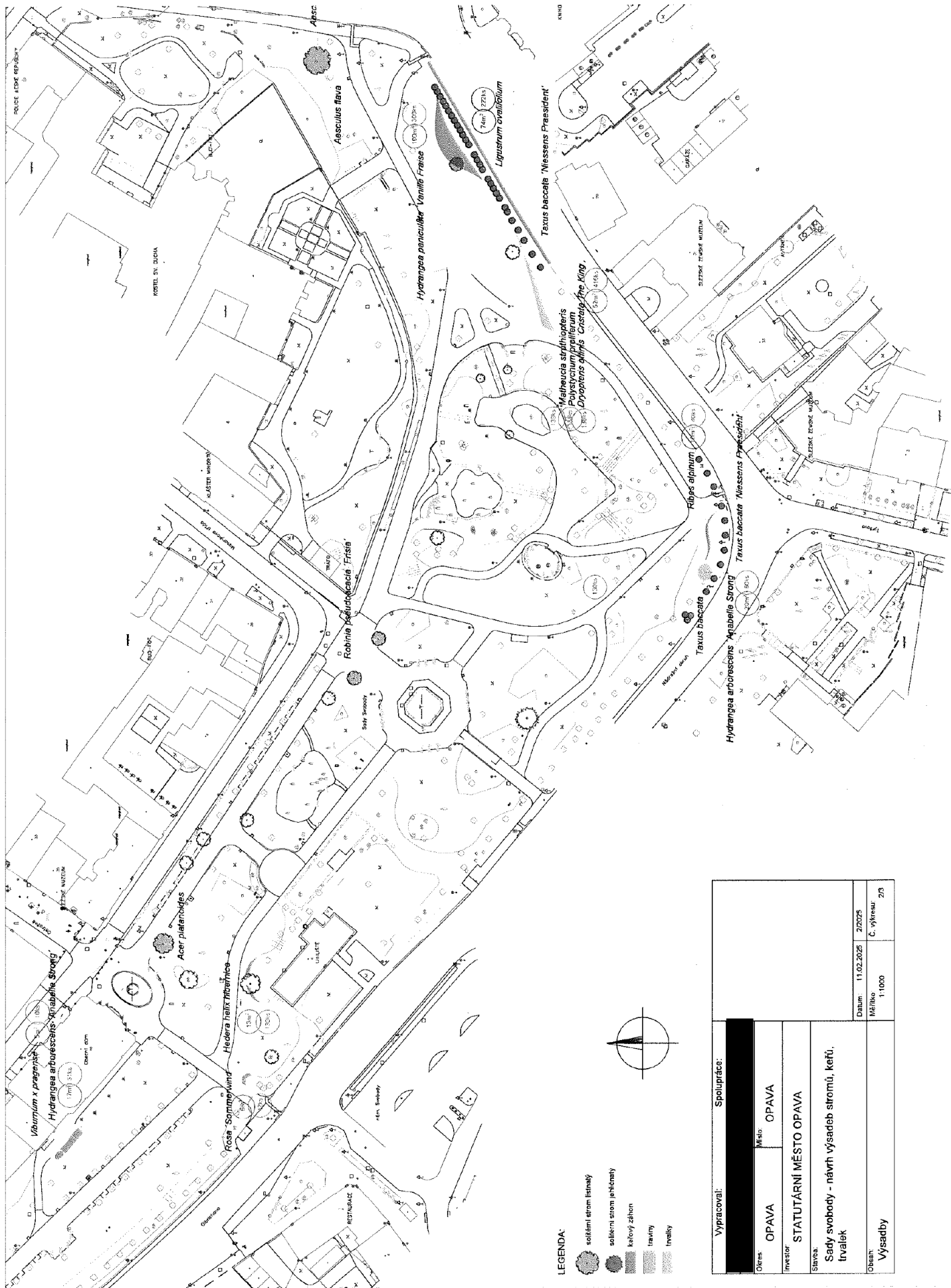
Výsadba dřevin

Vytýčení výsadeb a výsadba budou probíhat za autorského a technického dozoru.

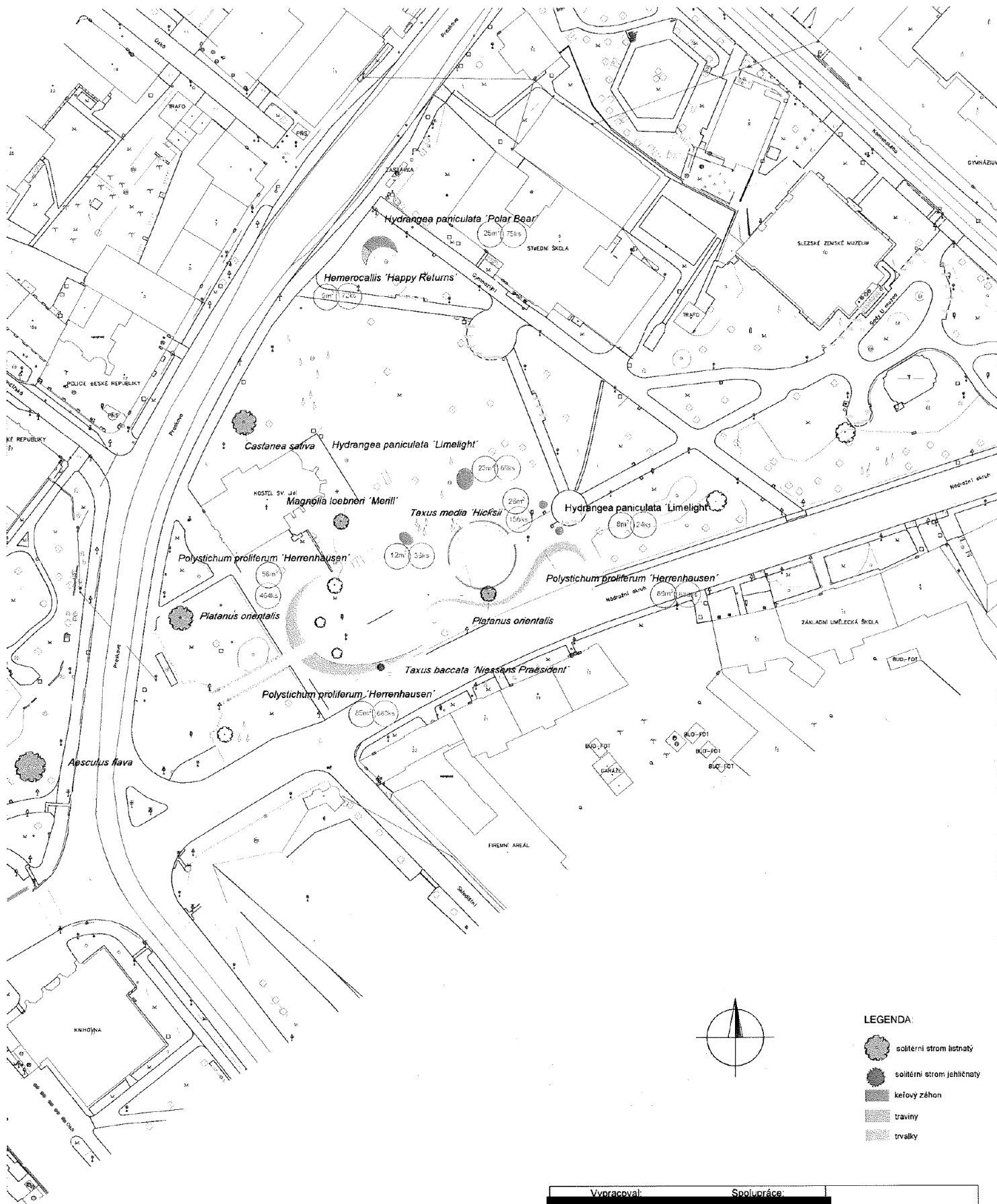
Technologie založení výsadeb dřevin zahrnuje vytýčení výsadeb, přípravu výsadbových jam, vlastní výsadbu a fixaci dřevin a úpravu kořenové zálivkové mísy včetně důkladné zálivky. Vysazované stromy budou zapěstované stromy alejového tvaru (průběžný kmen, nasazení koruny ve výšce min. 2,2m i výše. Dřeviny budou dodány se zemním balem. Stromy budou fixovány 4 kůly a 8 rozporkami. Výsadbová mísa bude po okrajích vyvýšena, aby bylo možné provádět zálivku stromů, následně mulčována.

Příprava výsadbových jam - jámy budou čtvercového nebo kruhového tvaru. Vrchní vrstva vykopané zeminy bude využita pro zásyp balu. Spodní vrstva bude uložena pod kořeny a použita pro vytvoření zálivkové mísy. Výsadba musí probíhat ve vhodném vegetačním termínu, a tak rychle, aby nemohlo dojít k přeschnutí kořenových balů. Dřevina musí být vysazena do stejné hloubky, jak rostla na předchozím stanovišti. Při výsadbě bude mírně vyvýšena (cca 5 cm), aby po sesednutí byla výška v úrovni okolního terénu. Bezprostředně po výsadbě je nutné rostliny důkladně zalít (dávka min. 60 l/strom). Dřevina bude ke kůlům volně upevněna širokým textilním popruhem. Kůly budou umístěny tak, aby bylo možné provádět mechanické kosení. Dřeviny nesmí být při výsadbě přerostlé a bez dobrého kořenového systému. Po výsadbě bude výsadbový prostor upraven v zálivkovou mísu – vyvýšení okraje o cca 10 cm a navršení zeminy tak, aby voda neodtékala. Posléze bude mulčována.





Vypísal:		Spolupráce:	
Oblasť	OPAVA	Miesto	OPAVA
Investor	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA		
Stavek	Sady svobody - návrh výsadeb stromů, keřů, trvalek		
Období	Výsadby		
Datum	11.02.2025	Č. výkresu	23/2025
Měřítko	1:1000		



Vypracoval:		Spolupráce:	
Objekt	OPAVA	OPAVA	
Investor:	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA		
Stavba:	Smetanovy sady - návrh výsadeb stromů, keřů, trvalek		
Obsah:	Datum: 11.02.2025		2/2025
Výsadby	Měřítko: 1:1000		Č. výkresu: 3/3

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Taxon	Velikost / četnost	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Výsadba stromů a keřů							
<i>Abies concolor</i> 'Glauca'	275-300 cm	ks	1	10 140,00 Kč	10 140,00 Kč	2 129,40 Kč	12 269,40 Kč
<i>Malus toringo</i> 'Scarlet'	OK 18-20	ks	1	7 150,00 Kč	7 150,00 Kč	1 501,50 Kč	8 651,50 Kč
<i>Aesculus flava</i>	OK 18-20	ks	1	9 750,00 Kč	9 750,00 Kč	2 047,50 Kč	11 797,50 Kč
<i>Acer platanoides</i>	OK 20-25	ks	1	8 450,00 Kč	8 450,00 Kč	1 774,50 Kč	10 224,50 Kč
<i>Castanea sativa</i>	OK 20-25	ks	1	12 987,00 Kč	12 987,00 Kč	2 727,27 Kč	15 714,27 Kč
<i>Magnolia obovata</i>	OK 18-20	ks	3	9 750,00 Kč	29 250,00 Kč	6 142,50 Kč	35 392,50 Kč
<i>Magnolia x loebneri</i> 'Merill'	OK 18-20	ks	2	10 140,00 Kč	20 280,00 Kč	4 258,80 Kč	24 538,80 Kč
<i>Magnolia soulangeana</i> 'Lennei alba'	OK 18-20	ks	2	7 400,00 Kč	14 800,00 Kč	3 108,00 Kč	17 908,00 Kč
<i>Tilia platyphyllos</i>	OK 18-20	ks	1	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč	1 365,00 Kč	7 865,00 Kč
<i>Platanus hispanica</i> 'Alphen's Globe'	OK 20-25	ks	2	8 710,00 Kč	17 420,00 Kč	3 658,20 Kč	21 078,20 Kč
<i>Pinus sylvestris</i>	300-350	ks	2	7 150,00 Kč	14 300,00 Kč	3 003,00 Kč	17 303,00 Kč
<i>Platanus orientalis</i>	OK 18-20	ks	2	7 150,00 Kč	14 300,00 Kč	3 003,00 Kč	17 303,00 Kč
<i>Robinia pseudoacacia</i> 'Frisia'	OK 25-30	ks	2	11 050,00 Kč	22 100,00 Kč	4 641,00 Kč	26 741,00 Kč
<i>Taxus baccata</i>	150 cm	ks	3	1 950,00 Kč	5 850,00 Kč	1 228,50 Kč	7 078,50 Kč
<i>Taxus baccata</i> 'Niessens President'	60-80 cm	ks	42	585,00 Kč	24 570,00 Kč	5 159,70 Kč	29 729,70 Kč
<i>Hydrangea paniculata</i> 'Vanille Fraise'	40-60 cm	ks	342	195,00 Kč	66 690,00 Kč	14 004,90 Kč	80 694,90 Kč
<i>Hydrangea paniculata</i> 'Polar Bear'	40-60 cm	ks	153	195,00 Kč	29 835,00 Kč	6 265,35 Kč	36 100,35 Kč
<i>Hydrangea paniculata</i> 'Limelight'	40-60 cm	ks	354	195,00 Kč	69 030,00 Kč	14 496,30 Kč	83 526,30 Kč
<i>Hydrangea paniculata</i> 'Wim's Red'	40-60 cm	ks	66	195,00 Kč	12 870,00 Kč	2 702,70 Kč	15 572,70 Kč
<i>Hydrangea arborescens</i> 'Annabelle Strong'	40-60 cm	ks	111	195,00 Kč	21 645,00 Kč	4 545,45 Kč	26 190,45 Kč
<i>Viburnum x pragnense</i>	120-150 cm	ks	10	2 020,00 Kč	20 200,00 Kč	4 242,00 Kč	24 442,00 Kč
<i>Ribes alpinum</i>	50-60 cm	ks	40	65,00 Kč	2 600,00 Kč	546,00 Kč	3 146,00 Kč
<i>Rosa</i> 'Sommerwind'	2 L	ks	42	195,00 Kč	8 190,00 Kč	1 719,90 Kč	9 909,90 Kč
<i>Hedera helix hibernica</i>	K 11	ks	130	52,00 Kč	6 760,00 Kč	1 419,60 Kč	8 179,60 Kč
Celkem rostlinný materiál					455 667,00 Kč	95 690,07 Kč	551 357,07 Kč
Založení záhonu pro výsadbu							
		m ²	476	36,00 Kč	17 136,00 Kč	3 598,56 Kč	20 734,56 Kč

Výkop jámy, objem do 1 m ³ , 50% výměna zeminy		ks		16	1 200,00 Kč	19 200,00 Kč	4 032,00 Kč	23 232,00 Kč
Výkop jámy, objem do 1,5 m ³ , 50% výměna zeminy		ks		8	1 300,00 Kč	10 400,00 Kč	2 184,00 Kč	12 584,00 Kč
Výkop jámy, objem 0,125-0,25m ³ , 50% výměna zeminy		ks		52	20,00 Kč	1 040,00 Kč	218,40 Kč	1 258,40 Kč
Výkop jámy o objemu 0,025-0,05 m ³ , 100% výměna zeminy		ks		1248	17,00 Kč	21 216,00 Kč	4 455,36 Kč	25 671,36 Kč
Výsadba listnatého stromu	OK 18-20	ks		12	1 300,00 Kč	15 600,00 Kč	3 276,00 Kč	18 876,00 Kč
výsadba listnatého stromu	OK 25-30	ks		6	1 500,00 Kč	9 000,00 Kč	1 890,00 Kč	10 890,00 Kč
Výsadba jehličnatého stromu	275-350 cm	ks		3	1 500,00 Kč	4 500,00 Kč	945,00 Kč	5 445,00 Kč
Výsadba jehličnatého keře	150 cm	ks		3	300,00 Kč	900,00 Kč	189,00 Kč	1 089,00 Kč
Výsadba tisů	60-80 cm	ks		42	30,00 Kč	1 260,00 Kč	264,60 Kč	1 524,60 Kč
Výsadba listnatého keře	40-60 cm	ks		1108	30,00 Kč	33 240,00 Kč	6 980,40 Kč	40 220,40 Kč
Výsadba listnatého keře	120-150 cm	ks		10	150,00 Kč	1 500,00 Kč	315,00 Kč	1 815,00 Kč
Výsadba popínavých rostlin	K 11	ks		130	26,00 Kč	3 380,00 Kč	709,80 Kč	4 089,80 Kč
Aplikace půdního kondicionéru 1,5kg/ 1m ³		kg		105	15,00 Kč	1 575,00 Kč	330,75 Kč	1 905,75 Kč
substrát, Terracottem Arbor		ks		536	0,50 Kč	268,00 Kč	56,28 Kč	324,28 Kč
Aplikace hnojiva Sivlamix , 8 ks strom		ks		18	110,00 Kč	1 980,00 Kč	415,80 Kč	2 395,80 Kč
Komparativní řez před výsadbou								
Ukotvení 4 ks kůlů, průměr 8 cm, délka 2,5 m		ks		24	325,00 Kč	7 800,00 Kč	1 638,00 Kč	9 438,00 Kč
Zhotovení závlahové mísy		ks		24	25,00 Kč	600,00 Kč	126,00 Kč	726,00 Kč
Ochrana kmene rákosovou rohoží, výška 1,6 m		ks		18	80,00 Kč	1 440,00 Kč	302,40 Kč	1 742,40 Kč
Zalití vodou, strom 100 l/ks, tis, keř 25 l/ks		m ³		34	300,00 Kč	10 200,00 Kč	2 142,00 Kč	12 342,00 Kč
Mulčování výsadeb, výška mulče 10 cm		m ²		67	23,00 Kč	1 541,00 Kč	323,61 Kč	1 864,61 Kč
Mulčování výsadeb keřů, výška mulče 7 cm		m ²		376	23,00 Kč	8 648,00 Kč	1 816,08 Kč	10 464,08 Kč
Zahradnický substrát		m ³		84	1 050,00 Kč	88 200,00 Kč	18 522,00 Kč	106 722,00 Kč
Kůl 250/8 + 4 příčky + úvazek		ks		96	170,00 Kč	16 320,00 Kč	3 427,20 Kč	19 747,20 Kč
Rákosová rohož		m ²		19	70,00 Kč	1 330,00 Kč	279,30 Kč	1 609,30 Kč
Půdní kondicionér Terracottem arbor 1,5kg / 1 m ³		kg		31,5	400,00 Kč	12 600,00 Kč	2 646,00 Kč	15 246,00 Kč

Hnojivo Silvamix		kg	5,7	2,00 Kč	11,40 Kč	2,39 Kč	13,79 Kč
Voda pro závlivku		m ³	35	120,00 Kč	4 200,00 Kč	882,00 Kč	5 082,00 Kč
Mulčovací kůra – borová		m ³	34	1 170,00 Kč	39 780,00 Kč	8 353,80 Kč	48 133,80 Kč
Celkem přípravné práce + pomocný materiál					334 865,40 Kč	70 321,73 Kč	405 187,13 Kč
Celkem výsadba stromů a keřů					790 532,40 Kč	166 011,80 Kč	956 544,20 Kč
Povýsadbová péče stromy a keře - 1. rok							
Ošetření vysazených stromů/pletí, doplnění mulče, odvoz odpadu		ks	24	15,00 Kč	360,00 Kč	75,60 Kč	435,60 Kč
Ošetření vysazených keřů/pletí, doplnění mulče, odvoz odpadu		ks	1290	10,00 Kč	12 900,00 Kč	2 709,00 Kč	15 609,00 Kč
Výchovný řez stromů	1x ročně	ks	18	90,00 Kč	1 620,00 Kč	340,20 Kč	1 960,20 Kč
Kontrola kotvení stromů	1x ročně	ks	24	50,00 Kč	1 200,00 Kč	252,00 Kč	1 452,00 Kč
Zaliti vodou, strom 100 l/ks; tis, keř 25 l/ks	4x ročně	m ³	140	90,00 Kč	12 600,00 Kč	2 646,00 Kč	15 246,00 Kč
Dovoz vody pro závlivku rostlin / do 1 km		m ³	140	90,00 Kč	12 600,00 Kč	2 646,00 Kč	15 246,00 Kč
Voda na závlivku		m ³	140	50,00 Kč	7 000,00 Kč	1 470,00 Kč	8 470,00 Kč
Celkem povýsadbová péče 1. rok					48 280,00 Kč	10 138,80 Kč	58 418,80 Kč
Povýsadbová péče stromy a keře - 2. rok							
Ošetření vysazených stromů/pletí, doplnění mulče, odvoz odpadu		ks	24	15,00 Kč	360,00 Kč	75,60 Kč	435,60 Kč
Ošetření vysazených keřů/pletí, doplnění mulče, odvoz odpadu		ks	1290	10,00 Kč	12 900,00 Kč	2 709,00 Kč	15 609,00 Kč
Výchovný řez stromů	1x ročně	ks	18	90,00 Kč	1 620,00 Kč	340,20 Kč	1 960,20 Kč
Kontrola kotvení stromů	1x ročně	ks	24	50,00 Kč	1 200,00 Kč	252,00 Kč	1 452,00 Kč
Zaliti vodou, strom 100 l/ks; tis, keř 25 l/ks	4x ročně	m ³	140	90,00 Kč	12 600,00 Kč	2 646,00 Kč	15 246,00 Kč
Dovoz vody pro závlivku rostlin / do 1 km		m ³	140	90,00 Kč	12 600,00 Kč	2 646,00 Kč	15 246,00 Kč
Voda na závlivku		m ³	140	50,00 Kč	7 000,00 Kč	1 470,00 Kč	8 470,00 Kč
Celkem povýsadbová péče 2. rok					48 280,00 Kč	10 138,80 Kč	58 418,80 Kč
CENA CELKEM					887 092,40 Kč	186 289,40 Kč	1 073 381,80 Kč