

SMLOUVA O DÍLO č. 2500754

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, dále jen „O.Z.“
(dále jen „Smlouva“)

ev.č. RP 05/2025/VE

Článek I

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky,
se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3,
jejímž jménem jedná: ředitel VZP ČR Ing. Zdeněk Kabátek;
k podpisu této Smlouvy je pověřen: Ing. Pavel Doležal, ředitel ekonomického odboru RP Praha,
pobočky pro Hl.m.Prahu a Středočeský kraj na základě interních předpisů VZP ČR,
VZP ČR zřízena zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, není
zapsaná v obchodním rejstříku,
korespondenční adresa: VZP ČR, RP Praha, Na Perštýně 359/6, 110 01 Praha 1;
IČO: 41197518
DIČ: CZ41197518
bankovní spojení: ČNB, č. účtu: [REDAKCE]
(dále jen "Objednatel")

a

SCARPA Works s.r.o.
se sídlem: V Aleji 604,262 04 Nová Ves pod Pleší
spisová značka: C402451
zastoupena: Jakubem Škarpou, jednatelem společnosti
IČO: 21494762
DIČ: CZ21494762
bankovní spojení: č.ú. [REDAKCE]
(dále jen "Zhotovitel")

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „Smluvní strany“, či jednotlivě „Smluvní strana“)

Článek II Předmět díla

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele, provést za podmínek této Smlouvy opravu kanalizace a opravu kanalizačních šachet ve dvoře Mladá Boleslav 2025 (dále jen „Dílo“).
2. Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha č. 1 zadání veřejné zakázky malého rozsahu (Poptávkový dokument) nazvaná „Oprava kanalizace a opravu kanalizačních šachet ve dvoře Mladá Boleslav 2025“. Podmínky plnění uvedené v zadání (Poptávkovém dokumentu) jsou závazné a v případě rozporu s touto Smlouvou mají tyto podmínky přednost před touto Smlouvou.
3. Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha č. 2 nabídka Zhotovitele podaná ve výběrovém řízení.
4. Objednatel se zavazuje za řádně provedené Dílo zaplatit sjednanou cenu podle článku IV této Smlouvy.

Článek III Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a dokončit Dílo na základě vzájemné dohody Smluvních stran. Termín plnění je do 15. 12. 2025. Smluvní strany se mohou domluvit na jiném termínu plnění.
2. Objednatel, prostřednictvím pověřeného zástupce uvedeného v čl. X odst. 6. této Smlouvy převezme Dílo formou podpisu předávacího protokolu, popř. dodacího, nebo zakázkového listu, nebo podobného dokladu předloženého Zhotovitelem, kterým Objednatel přebírá Dílo.

Článek IV

Cena Díla a platební podmínky

1. Celková cena Díla činí 555.237,50 Kč (slovy pět-set-padesát-pět-tisíc-dvě-stě-třicet-sedm-korun českých-padesát-haléřů), bez DPH. Daň z přidané hodnoty bude uhrazena v souladu s platnými právními předpisy. Cena Díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému splnění všech závazků Zhotovitele dle této Smlouvy.
2. Dohodnutou a fakturovanou cenu Díla se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli po převzetí Díla dle čl. III odst. 2 této Smlouvy. Zhotovitel vyhotoví a zašle fakturu Objednateli nejpozději do 10 dnů ode dne písemného předání a převzetí Díla. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu – faktury činí 30 dní ode dne doručení na korespondenční adresu Objednatele. Fakturu lze též zaslat v elektronické podobě na e-mail fakturace.praha@vzp.cz.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 435 O.Z., jako příjemce uvedena VZP ČR Regionální pobočka Praha, Na Perštýně 359/6, 110 01 Praha 1. Na faktuře bude uvedeno číslo této Smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty 30denní splatnosti fakturu vrátit, pokud neobsahuje veškeré náležitosti podle výše uvedených právních předpisů a požadavků Objednatele, nebo má jiné závady v obsahu podle této Smlouvy. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury se přerušuje původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
6. Objednatel prohlašuje, že dle ustanovení § 5 odst. 3 zákona o DPH není v postavení osoby povinné k dani a z tohoto důvodu nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a) zákona o DPH.

Článek V

Kvalitativní a technické podmínky

1. Kvalitativní a technické podmínky Díla jsou vymezeny obecně závaznými normami souvisejícími s Dílem. Zhotovitel se zavazuje dodržet především české normy v oboru stavebnictví.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla použije materiály a výrobky řádně certifikované, schválené a hygienicky nezávadné, též techniku vhodnou k bezpečnému a nezávadnému provedení Díla.

Článek VI

Provádění díla, BOZP, PO

1. Zhotovitel bude při plnění Díla dle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy a podmínky této Smlouvy.
2. Objednatel prostřednictvím pověřených pracovníků bude se Zhotovitelem spolupracovat. Objednatel zajistí uzamykatelný prostor pro uložení nářadí a materiálu Zhotovitele nezbytných k provádění prací po celou dobu realizace Díla.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pracovníci Zhotovitele provádějící Dílo dle této Smlouvy budou řádně proškoleni v oblasti PO a BOZP, budou vybaveni předepsanými osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu se zákonnými ustanoveními, směrnicemi a vládními nařízeními v oblasti bezpečnosti práce a budou disponovat bezpečnými pomůckami, nářadím a ostatními prostředky pro bezpečné práce, které vyplývají z této Smlouvy.
4. Pracovníci Zhotovitele se v případě potřeby podrobí školení PO a BOZP na pracovišti Objednatele (provede Objednatel) a proškolení potvrdí podepsáním Záznamu o seznámení pracovníků cizích organizací o požární ochraně a bezpečnosti a ochraně zdraví při práci v příslušných objektech VZP ČR RP Praha.

Článek VII

Odpovědnost za vady, záruka za jakost a reklamace

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádně a včas. Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá plnění Zhotovitele poskytnutá Objednateli budou mít vlastnosti výslovně vymíněné touto Smlouvou nebo vlastnosti obvyklé a že je Objednatel bude moci použít podle jejich povahy a účelu poskytnutí dle Smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za to, že jím poskytnutá plnění nebudou mít žádné právní a technické vady.

2. Na vady Díla zjištěné při jeho předání a převzetí upozorní Objednatel Zhotovitele písemně v předávacím protokolu s výhradou převzetí. Zhotovitel je povinen takto zjištěné vady odstranit do 10 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.
3. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli neprodlené odstranění vady, pokud je to možné a pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Neodstraní-li Zhotovitel vadu Díla ve stanovené době, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit.
5. Odpovědnost za škody na věci Díla nese Zhotovitel do předání Díla.
6. Sjednává se záruka za jakost provedených prací a dodaného materiálu na dobu 60 měsíců ode dne převzetí Díla Objednatelem. Smluvená záruční doba počíná běžet dnem podpisu dodacího listu či podobného dokladu, kterým Objednatel přebírá Dílo. Vady Díla zjištěné v záruční době je Objednatel povinen písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Jinak se postupuje dle odst. 2 až 4 tohoto článku. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným užíváním.
7. Smluvní strana, která poruší svoji povinnost z této Smlouvy, je povinna nahradit škodu způsobenou druhé Smluvní straně. Povinnost k náhradě škody se Smluvní strana zproští, prokáže-li, že jí ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Škoda způsobená zaměstnanci zavázané Smluvní strany nebo třetími osobami, které zavázaná Smluvní strana pověřil k plnění svých závazků dle Smlouvy, bude posuzována jako škoda způsobená zavázanou Smluvní stranou.
8. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním podle této Smlouvy, a to v dostatečné výši k pokrytí možných škod s min. plněním 1 mil. Kč.
9. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé Smluvní strany, Díla nebo s Dílem související. Veškeré takové skutečnosti jsou považovány za chráněné obchodní tajemství.

Článek VIII Uveřejnění Smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti Smluvních stran uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tuto Smlouvu, včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, prostřednictvím registru smluv.
2. Uveřejněním Smlouvy dle odst. 1. tohoto článku se rozumí uveřejnění elektronického obrazu textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat, podle ustanovení § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, prostřednictvím registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že Zhotovitel zjistí jakékoliv nepřesnosti či nedostatky, je povinen bez zbytečného odkladu o nich Objednatele informovat.
4. Postup uvedený v odst. 3. tohoto článku se Smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření dodatků k této Smlouvě, jakož i v případě jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.
5. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel rovněž uveřejní tuto Smlouvu (tj. celé znění včetně všech příloh) včetně všech jejích případných dodatků, na svém profilu Zadavatele.
6. Objednatel i Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že s výjimkou ustanovení znečitelněných v souladu se zákonem bude uveřejněno úplné znění Smlouvy.

Článek IX Sankční ustanovení

1. Při nedodržení termínu plnění Díla Zhotovitelem podle článku III odst. 1. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý den prodlení a Zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu uhradit. Smluvní pokuta nevylučuje právo Objednatele na náhradu případné škody z tohoto vyplývající, a Zhotovitel je povinen takto vyčíslenou částku vzniklé škody uhradit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 O.Z. se na vztah uzavřený dle této Smlouvy neuplatní.

2. V případě zpoždění termínu dokončení prací uvedeného v článku III. této Smlouvy o víc jak 10 kalendářních dnů, je Smlouva porušena podstatným způsobem a Objednatel může od Smlouvy jednostranně odstoupit, a to dnem písemného doručení takového oznámení Zhotoviteli.
3. V případě prodloužení Objednatele se zaplacením faktury, může Zhotovitel vyúčtovat Objednateli úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z ceny Díla dle čl. IV odst. 1. a 2 této Smlouvy za každý den prodloužení a Objednatel je povinen tuto sankci uhradit.

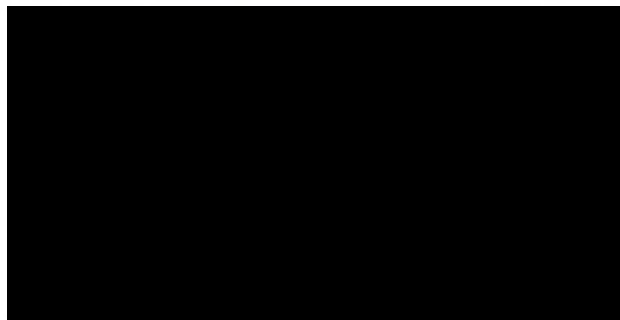
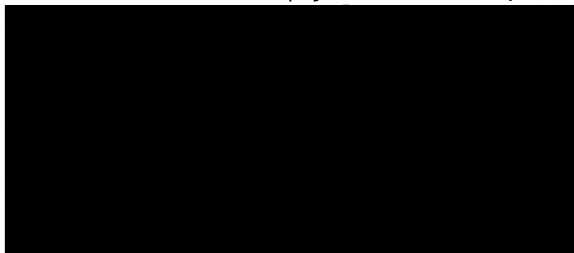
Článek X Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MV.
2. Smlouvu je možné do doby předání a převzetí kompletního Díla dle čl. III odst. 2 této Smlouvy ukončit vzájemnou písemnou dohodou obou Smluvních stran, nebo odstoupením od této Smlouvy podle čl. IX odst. 2 této Smlouvy.
3. V případě ukončení Smlouvy podle odst. 2. tohoto článku, není Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli částečnou úhradu ceny za rozpracované, nedokončené a Objednatelem nepřevzaté Dílo.
4. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemného smluvního dodatku.
5. Ostatní práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními O.Z.
6. Za Objednatele je pověřen k jednání ve věci této Smlouvy [REDAKCE] ke spolupráci v místě plnění [REDAKCE].
7. Za Zhotovitele je pověřen k jednání ve věci plnění této Smlouvy [REDAKCE], [REDAKCE].
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, jež mají platnost originálu, Objednatel obdrží dva, Zhotovitel jeden stejnopis.
9. Součástí této Smlouvy je Příloha č. 1 – Poptávkový dokument, Příloha č. 2 – Cenová nabídka Zhotovitele.
10. Smluvní strany si před podpisem tuto Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení této Smlouvy stvrzují svým podpisem.

V Praze dne:

V NVP-P dne: 4.11.2025

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky



Poptávkový dokument



VŠEOBECNÁ
ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
ČESKÉ REPUBLIKY

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky (dále jen „VZP ČR“) v souladu s § 31 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“)

Název VZ:	Oprava kanalizace a oprava kanalizačních šachet ve dvoře Mladá Boleslav 2025		
Evidenční VZP ČR - ID:	2500754	Druh řízení	Malá veřejná zakázka malého rozsahu (dále také MVZMR)
Garant MVZMR:	Martin Veselý	Předmět MVZMR	stavební práce
Zadávací útvar:	RP Praha/EO	CPV kód	45000000

POPTÁVKOVÝ DOKUMENT

1. NÁZEV MVZMR

Název MVZMR:	Oprava kanalizace a oprava kanalizačních šachet ve dvoře Mladá Boleslav 2025
--------------	--

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3
IČO:	41197518

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU MVZMR

U objektu VZP ČR Mladá Boleslav, Jaselská 148, Mladá Boleslav, začalo docházet k postupnému prosedání povrchu ze zámkové dlažby na parkovišti před objektem. Zároveň se objevilo nadměrné vlhnutí omítek ve spisovně a výtahové šachtě. Během dešťů se začala v těchto prostorech objevovat i dešťová voda. Byl proveden kamerový průzkum kanalizace odbornou firmou, který zjistil její havarijný stav. Zejména částečný zásyp potrubí splaveninami, prosednutí potrubí, špatné vzájemné napojení potrubí z různorodého materiálu, praskliny a deformaci kanalizačních trub a prokázal únik vod mimo potrubí.

Cílem opravy je odstranění nevyhovujícího stavu kanalizace, zamezení pronikání dešťové vody do objektu VZP a poškození povrchu okolní komunikace. Oprava kanalizace bude provedena výměnou poškozeného potrubí, jeho správným vyspádováním, odstraněním překážek v kanalizačním potrubí a opravou kanalizačních šachet. Tato část zahrnuje zemní, demontážní a montážní práce.

4. TECHNICKÁ SPECIFIKACE A DALŠÍ POŽADAVKY

Předpokládané položky prací, materiálu a techniky jsou uvedeny v příloze č. 3 tohoto Poptávkového dokumentu.

Požadavek 1: Záruka na provedené práce a dodaný materiál minimálně 60 měsíců od data převzetí díla zadavatelem.

Požadavek 2: Harmonogram prací po vzájemné dohodě se zadavatelem, práce za plného provozu VZP ČR, případně o dnech pracovního volna.



Požadavek 3: Dodavatel do 7 dní od obdržení podepsané Smlouvy o dílo nahlásí termín zahájení prací.

5. MÍSTO PLNĚNÍ

Místo provedení MVZMR: objekt VZP ČR, Jaselská 146, Mladá Boleslav.

6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 25.9.2025 od 10:00 hodin, nebo v jiném termínu po předchozí telefonické dohodě s provozním zaměstnancem pro objekt VZP ČR Jaselská 146, Mladá Boleslav, Danou Miřátskou, tel. 731 546 614, e-mail: dana.miratska@vzp.cz. Účastníci prohlídky se shromáždí v uvedené dobu u hlavního vchodu do objektu v ulici Jaselská 146, Mladá Boleslav, kde je osloví výše uvedený zaměstnanec VZP ČR.

7. TERMÍN PLNĚNÍ

Termín dokončení a předání kompletního a funkčního díla bez závad: do 15.12.2025.

8. DALŠÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Další podmínky včetně platebních podmínek jsou uvedeny v Příloze č. 2 – Smlouva o dílo, na jejímž základě bude plnění MVZMR realizováno.

9. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Za tímto účelem dodavatel předkládá prostě kopie následujících dokladů:

- živnostenského oprávnění osvědčující jeho oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu této MVZMR, v případě poddodavatelského způsobu plnění části MVZMR též živnostenské oprávnění poddodavatele.

10. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídka bude hodnocena dle ekonomické výhodnosti, tj. dle nejnižší celkové nabídkové ceny v CZK, tzn. u plátoů daně včetně DPH a u neplátoů daně bez DPH.

Nabídkovou cenou se rozumí cena za kompletní provedení díla, součástí ceny musí být veškeré náklady, jako např. použitý materiál, nezbytná technika a nástroje, doprava, pojištění, práce, manipulační práce, poddodavatelské práce, likvidace vzniklých odpadů a jiné případné náklady související s plněním předmětu MVZMR. Nabídková cena pro uzavření Smlouvy o dílo musí být nepřekročitelná (pozdější vícenáklady nejsou přípustné) a musí zahrnovat veškeré náklady, jak uvedeno výše.

V případě nabídek se shodnou nejnižší cenou zadavatel upřednostní sociální podniky, čímž se rozumí subjekt s podnikatelskými aktivitami prospívající společnosti a životnímu prostředí a vytvářející pracovní příležitosti pro osoby se zdravotním, sociálním nebo kulturním znevýhodněním.

11. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- Zadavatel umožňuje podat písemnou nabídku ve lhůtě pro podání nabídek výhradně v listinné podobě, v českém jazyce. Součástí nabídky musí být:
 - o cenová nabídka bude obsahovat položkový rozpočet, celkovou cenu bez DPH a s DPH, popř. poznámka nejsem plátcem DPH. Nabídka bude podepsána oprávněnou osobou účastníka,