

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Residenční park Štefánikova, Brno – soubor staveb I (Etapa A + B)“ č. 5622170969 ze dne 7. 4. 2022

Statutární město Brno

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou města Brna - JUDr. Markétou Vaňkovou

k podpisu tohoto Dodatku č. 3 pověřen: Ing. Tomáš Pivec, MBA,
vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

(dále jen jako „**Město**“)

a

KLIMINVEST CZ a.s.

IČO: 276 61 971

DIČ: CZ27661971

sídlem Maříkova 2287/1a, Řečkovice, 621 00 Brno

zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 4434

zastoupená předsedou správní rady - Michalem Bernátem

(dále jen jako „**Stavebník**“)

(*Město a Stavebník dále společně také jen jako „**Smluvní strany**“*)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury
„Residenční park Štefánikova, Brno – soubor staveb I (Etapa A + B)“ č. 5622170969 ze dne 7. 4. 2022
(dále jen jako „**Dodatek**“)

takto:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 7. 4. 2022 Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Residenční park Štefánikova, Brno – soubor staveb I (Etapa A + B)“ č. 5622170969, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 13. 12. 2023 a dodatku č. 2 ze dne 6. 1. 2025 (*dále jen jako „**Smlouva o spolupráci**“*), jejímž předmětem je úprava práv a povinností Smluvních stran v rámci přípravy a realizace veřejné infrastruktury budované v rámci stavebního záměru „Residenční park Štefánikova, Brno – soubor staveb I (Etapa A + B)“.
2. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy o spolupráci tak, jak je uvedeno dále v čl. II tohoto Dodatku.

II.
Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že se čl. 8 odst. 8.1. Smlouvy o spolupráci zrušuje a nahrazuje se následujícím zněním:

„8.1. Město je oprávněno ve lhůtě do 31. 12. 2028 jednostranně rozhodnout o nahrazení závazku Stavebníka zřídit v areálu „Residenčního parku Štefánikova, Brno“ předškolní zařízení (mateřskou školu), a to v rozsahu stanoveném v Dohoda a nahrazení „odstupným“ (za zrušený závazek) hrazeným ze strany Stavebníka.“

2. Smluvní strany se dohodly, že se čl. 8 odst. 8.2. Smlouvy o spolupráci zcela zrušuje.

III.
Závěrečná ustanovení

1. V ostatním, tímto Dodatkem nezměněném, zůstává platné a účinné dosavadní znění Smlouvy o spolupráci.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že současně s tímto Dodatkem mezi sebou uzavřou Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. 6320012082 ze dne 24. 6. 2020.
3. Tento Dodatek bude uzavřen elektronickou formou nebo se vyhotovuje ve 3 (třech) vyhotoveních s platností originálu každého z nich, přičemž Město obdrží 2 (dvě) vyhotovení a Stavebník obdrží 1 (jedno) vyhotovení.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která jej podepíše jako druhá.
5. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Město, a to bez zbytečného odkladu po uzavření tohoto Dodatku.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl sepsán na podkladě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, přičemž si tento Dodatek před jeho podpisem pozorně přečetly a je jim srozumitelný ve všech ustanoveních a jejich důsledcích. Na důkaz toho opatřují tento Dodatek svými vlastnoručními podpisy.

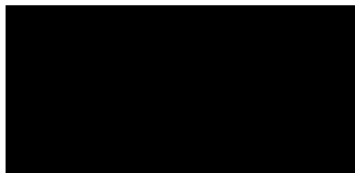
Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Tento Dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/30. konaném dne 11. 11. 2025.

V Brně dne

V Brně dne

Město:



.....
Statutární město Brno

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního

Stavebník:



.....
KLIMINVEST CZ a.s.

Michal Bernát
předseda správní rady