

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Česká republika – Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

se sídlem třída Kpt. Jaroše 1926/7, 602 00 Brno – Černá Pole,

IČO: 653 49 423

bankovní spojení: 24825621/0710

ID datové schránky: fs2aa2t

zastoupená: Ing. Jaroslavem Ronzanim, vedoucím Oddělení hospodářské správy,

na základě pověření předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže,

zástupce pro věci smluvní: Ing. Jaroslav Ronzani

(telefon: , e-mail: ,

zástupce pro věci technické:

(telefon: , e-mail: ,

(dále jen „**příkazce**“ nebo „**smluvní strana**“)

a

Ing. Pavel Švábenský

s místem podnikání: Bezručova 787/32, 664 51 Šlapanice,

IČO: 114 83 768,

e-mail: ; telefon:

(dále jen „**příkazník**“, nebo „**smluvní strana**“),

(oba společně dále jen „**smluvní strany**“).

ČLÁNEK I. ÚČEL SMLOUVY

2.1 Účelem této smlouvy je splnění zákonné povinnosti příkazce spočívající v zajištění technického dozoru stavebníka (dále jen „**TDI**“), podle § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), nad prováděním stavby – „**Výměna stávajícího systému EPS v budovách ÚOHS**“ v budovách Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže na třídě Kpt. Jaroše 1926/7 a na třídě Kpt. Jaroše 1969/7a v Brně (dále jen „**stavba**“). Zde deklarovaný účel smlouvy vymezuje rámcový rozsah činností TDI, specifikovaných v čl. III. této smlouvy.

2.2 Zhotovení stavby bude provedeno dle smlouvy o dílo uzavřené dne 21. 10. 2025 se společností PERFECTED s.r.o. se sídlem Tkalcovská 799/14, Zábřovice, 602 00 Brno (dále jen „**zhotovitel stavby**“) a jejich příloh (dále jen „smlouva o dílo“).

ČLÁNEK II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka obstarávat jménem příkazce a na jeho účet záležitosti spočívající v činnosti TDI v souvislosti se zhotovením stavby, v rozsahu specifikovaném v čl. III. této smlouvy.

2.2 Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za činnosti TDI odměnu ve výši dle této smlouvy a způsobem v ní sjednaným a poskytnout příkazníkovi součinnost potřebnou k plnění smlouvy.

ČLÁNEK III. ROZSAH ČINNOSTÍ TDI

3.1 Při přípravě zhotovování stavby zhotovitelem stavby se příkazník zavazuje sledovat způsob a postup výstavby zařízení staveniště, zejména bezpečnost instalací a provozu technických zařízení na staveništi, dále informovat příkazce o stavu přípravy stavby, předkládat návrhy na řešení vzniklých problémů a předávat je příkazci.

3.2 Při provádění stavby se příkazník zavazuje:

a) podrobně se seznámit s podklady stavby;

b) svolávat kontrolní dny stavby (dále jen „**KDS**“) a řídit jejich průběh, zabezpečovat pořízení zápisu z jednání KDS a jejich archivaci, přičemž zápisy z jednání KDS před rozesláním poskytne k připomínkám nebo odsouhlasení příkazci a po podpisu zápisu z jednání KDS příkazcem rozešle zápis všem zúčastněným osobám k podpisům; k podpisu zápisu zúčastněnou osobou postačuje forma skenovaných podpisů na výtiscích zápisů, které jsou identické se zápisy, které byly odsouhlaseny a podepsány příkazcem;

c) kontrolovat zhotovitele stavby při dodržování podmínek stavebního zákona a smlouvy o dílo po celou dobu provádění stavby a provádět:

ca) technickou kontrolu prací, technologických postupů a dodávek, zejména soulad jejich provedení s technickými normami a ostatními předpisy vztahujícími se ke kvalitě prací a dodávek dle smlouvy o dílo,

cb) věcnou kontrolu prací a dodávek stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo zneprístupněny,

cc) projednání návrhů zhotovitele stavby na záměny materiálů, a předkládání návrhů na rozhodnutí příkazci,

- cd)** kontrolu zhotovitele stavby, zda provádí předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolu dokladů prokazujících kvalitu prací včetně archivace všech protokolů,
- ce)** předložení výsledku kontroly po zjištění závažného porušení smlouvy o dílo v případech, kdy hrozí závažné porušení technologické kázně, a to následující pracovní den s upozorněním na možnost vadného plnění spolu s návrhem opatření k nápravě;
- d)** pořizovat fotodokumentaci o pracovním výkonu a činnostech zhotovitele stavby v době, kdy se realizuje na staveništi stavební činnost; fotodokumentace bude prováděna tak, že jednotlivé snímky budou pořízeny v digitální podobě záznamu, označeny pro snadnou orientaci místa staveniště a části stavby, které se týkají a na každém snímku bude zobrazeno datum a hodina jeho pořízení;
- e)** kontrolovat dodržování předpisů protipožární ochrany, předpisů na ochranu životního prostředí a dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- f)** provádět cenovou a finanční kontrolu, tj. provádět:
- fa)** formální a věcnou cenovou kontrolu písemných soupisů provedených prací a dodávek (dále jen „**souписы prací**“) a zjišťovacích protokolů a provádět jejich porovnání s nabídkou zhotovitele stavby,
 - fb)** kontrolu správnosti soupisů prací z hlediska jakosti a parametrů fakturovaných stavebních a montážních prací a dodávek,
 - fc)** v případě změny stavby co do rozsahu nebo způsobu provedení, tedy (i) vypracovat stanovisko pro příkazce k návrhu zhotovitele stavby, a to zejména z hlediska technického a z hlediska ekonomického, tj. zda navrhovaná změna nepředstavuje zvýšení cen stavby, posunutí smluvních termínů nebo smluvních lhůt, (ii) kontrolovat přípravu cenových podkladů souvisejících s touto změnou a (iii) provádět evidenci těchto změn a zakládat (a archivovat) jakékoliv s tím související listinné dokumentace včetně odsouhlasení, sjednávání a rovněž provádění změny;
- g)** kontrolovat dodržování smlouvy o dílo, tj.:
- ga)** dodržování všech závazků, ujednání a podmínek smlouvy o dílo včetně harmonogramu provádění stavby, smluvních termínů a lhůt,
 - gb)** dodržování rozsahu a obsahu smlouvy o dílo a v případech, kdy je navrhována změna nebo doplnění, schvalovat návrh změny,
 - gc)** podávat příkazci zprávy o všech významných skutečnostech a událostech z hlediska plnění podmínek smlouvy o dílo zhotovitelem stavby, zejména v případě rizik, která by mohla ovlivnit splnění smlouvy o dílo a jakéhokoliv porušení závazku či povinnosti zhotovitele stavby dle smlouvy o dílo;
- h)** provádět dozor při předání a převzetí stavby:
- ha)** před zahájením předání a převzetí stavby kontrolovat všechny od zhotovitele stavby přijaté doklady a dokumenty nezbytné pro předání a převzetí stavby z hlediska úplnosti a sdělit výsledek kontroly příkazci včetně sdělení, zda dokončená stavba je schopná převzetí či nikoli,
 - hb)** kontrolovat řádné uskladnění materiálů na stavbě a pořádek na staveništi před předáním a převzetím stavby,
 - hc)** organizačně připravit předání a převzetí stavby, účastnit se na předání a převzetí stavby včetně pořízení příslušného protokolu o předání a převzetí stavby a vymezení všech drobných vad včetně návrhu na termín či lhůtu jejich odstranění,

- hd)** obstarat fotodokumentaci vadného plnění v digitální formě a to tak, že záznam a snímky musí být pořízeny tak, aby srozumitelně a jednoznačně zobrazovaly vadou dotčenou část stavby a aby na každém záznamu či snímku bylo zobrazeno datum a hodina jeho pořízení,
- he)** kontrolovat odstraňování drobných vad zjištěných při předání a převzetí stavby a sdělit výsledek kontroly příkazci, a to včetně sdělení, zda dokončená stavba je schopná převzetí pořízením závěrečného protokolu či nikoli, spolupodepsat dílčí a závěrečný protokol o předání a převzetí díla,
- hh)** kontrolovat dokumentaci skutečného provedení stavby, protokolů a dokladů o provedených zkouškách a měřeních;
- ch)** účastnit se jednání mezi zhotovitelem stavby a příkazcem při zajišťování a provádění opatření k uplatnění pojistné události ze stavebně montážního pojištění zhotovitele stavby;
- i)** provádět dozor nad prováděním stavby, a to zejména kontroly rozsahu a kvality stavby a další činnosti touto smlouvou výslovně nespecifikované, avšak s předmětem této smlouvy související, a to podle pokynů příkazce nebo s vědomím příkazce.

ČLÁNEK IV. PRAVOMOCI A POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA PŘI PLNĚNÍ SMLOUVY

- 4.1** Příkazník postupuje s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které zná nebo musí znát, řídí se jeho pokyny a postupuje s ním v úzké součinnosti. Příkazník oznamuje příkazci všechny okolnosti, které zjistí při činnosti TDI a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce v rámci plnění předmětu smlouvy. Veškerá činnost příkazníka musí směřovat k zajištění účelu této smlouvy.
- 4.2** Příkazník odpovídá příkazci za to, že jeho záležitosti, které jsou v souladu s naplněním účelu této smlouvy, budou zabezpečeny dle této smlouvy.
- 4.3.** Příkazník je povinen oznámit bez zbytečného odkladu příkazci nevhodnost, nedostatky nebo vady jakýchkoliv podkladů nebo pokynů, které obdržel od příkazce a sdělit příkazci, jaké důsledky nevhodnosti, vad nebo jiných nedostatků lze důvodně očekávat a škody či újmy, které vzniknou příkazci, bude-li trvat na jakýchkoliv podkladech nebo pokynech, obdržených od příkazce, jež jsou nevhodné nebo mají nedostatky či vady.
- 4.4** Příkazník je povinen vyžádat na příkazci jakékoliv doklady, podklady a věci, které jsou v dispozici příkazce a které příkazce dosud nepředal příkazníkovi; příkazník odpovídá za škodu na dokladech, podkladech a věcech převzatých od příkazce k vyřizování záležitostí dle této smlouvy.
- 4.5** Veškeré podklady a rovněž doklady nebo dokumenty, které nebyly příkazníkem předány příkazci, a které obdržel příkazník od příkazce nebo byly příkazníkem v souvislosti s plněním této smlouvy získány, je příkazník povinen archivovat po dobu minimálně 10 (slovy: „deseti“) roků po datu ukončení této smlouvy.
- 4.6** Příkazník je povinen v případě zjištění jakékoliv překážky na staveništi, která znemožňuje řádné pokračování ve stavbě, oznámit tuto skutečnost příkazci a navrhnout opatření k jejímu odstranění či překonání.
- 4.7** Příkazník je povinen příkazci sdělit svoje stanovisko, pokud bude mít důvodné podezření, že metody, technologické postupy, stavební mechanizace a dopravní prostředky zhotovitele stavby neodpovídají požadavkům smlouvy o dílo a jejích příloh, obecným požadavkům na

výstavbu, ohrožují život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

4.8 Příkazník je oprávněn nepřijmout práci či dodávku, která neodpovídá smlouvě o dílo, technickým předpisům a technickým normám sjednaným smlouvou o dílo nebo stanoveným stavebním zákonem.

4.9 Příkazník je oprávněn vyloučit z použití při výstavbě jakýkoliv materiál či stavební dílec neodpovídající požadavkům norem či smlouvě o dílo.

4.10 Příkazník se zavazuje, že v průběhu plnění této smlouvy bude průběžně nebo dle potřeby informovat příkazce písemně nebo ústně (telefonicky) o průběhu stavby.

4.11 Příkazník se zavazuje, že ke dni předání a převzetí stavby bez vad závěrečným předávacím protokolem potvrzeným příkazcem předá příkazci veškerou dokumentaci o průběhu výstavby, kterou mu dosud nepředal.

4.12 Příkazník je rovněž povinen, nesnese-li věc odkladu, vyžádat si stanovisko příkazce kdykoliv během pracovního dne v době od 8:00 hod. do 16:00 hod.

4.13 Příkazník je oprávněn nařídit zhotoviteli stavby, aby odkryl zakryté části stavby a umožnil mu k nim přístup v případě, že selhal běžný systém kontroly prací před zakrytím z důvodů na straně zhotovitele stavby.

4.14 Příkazník je oprávněn po provedené kontrole podkladů a dokladů, informovat příkazce o nedostacích a jeho prostřednictvím, nebo bezprostředně sám, vyžadovat na zhotoviteli stavby nápravu zjištěných vad, nedostatků či nesrovnalostí.

4.15 Příkazník se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech podkladech, které příkazce nebo zhotovitel stavby označí za předmět obchodního tajemství.

4.16 Příkazník je povinen podle požadavku příkazce poskytovat příkazci poradenství v případě uplatňování jakýchkoliv nároků vznesených příkazcem ve vztahu ke zhotoviteli stavby nebo zhotovitelem stavby vůči příkazci s cílem předcházet vzniku sporů ohledně zmíněných nároků.

4.17 Příkazník prohlašuje, že je jako člen České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pojištěn na škodu vyplývající a způsobenou jeho činností při výkonu technického dozoru a je pojištěn na odpovědnost za škody způsobené třetím osobám. Příkazník je povinen mít po celou dobu platnosti této smlouvy platné pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám a na výši pojistného plnění nejméně 500 000,- Kč (slovy „pět set tisíc korun českých“). Doklady o sjednání tohoto pojištění je příkazník povinen předložit příkazci na vyžádání kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy.

ČLÁNEK V. OPRÁVNĚNÍ A POVINNOSTI PŘÍKAZCE

5.1 Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi uzavřenou smlouvu o dílo vč. jejích příloh, a to před podpisem této smlouvy. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi všechny další dokumenty a informace, neuvedené v odst. 5.1 tohoto článku, které považuje za podstatné a mají přímý dopad na provádění stavby, její dokončení a užívání.

5.2 Po ukončení činností TDI v rozsahu dle čl. III. smlouvy příkazník vystaví a předá příkazci k potvrzení Akceptační protokol. V Akceptačním protokolu budou uvedena poskytnutá plnění příkazníka, tj. provedené činnosti podle čl. III. smlouvy, soupis listin, které příkazník obstaral, sestavil, projednal, potvrdil nebo prověřil či kontroloval podle této smlouvy, fotodokumentace dokumentující realizaci stavební činnosti na staveništi zhotovitelem stavby, zápisy z jednání

KDS, kontrolní protokoly z kontrol prací před zakrytím, konstatování splnění, nesplnění či částečné splnění jmenovaných činností TDI a datum a podpis příkazníka.

ČLÁNEK VI. DOBA PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ

6.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy do dne převzetí stavby příkazcem a podpisem závěrečného protokolu všemi účastníky přejímacího řízení. K ukončení smlouvy dojde dnem převzetí stavby příkazcem a podpisem závěrečného protokolu všemi účastníky přejímacího řízení. Předpoklad ukončení stavby předáním a převzetím díla vč. odstranění vad a nedodělků je do 24. 1. 2026.

6.2 V případě prodlení nebo vadného plnění závazků příkazníka zanikne smluvní vztah dle této smlouvy dnem, kdy dojde k úplnému zániku všech závazků příkazníka sjednaných touto smlouvou splněním nebo jiným způsobem dle občanského zákoníku. Bude-li v důsledku řádně neprovedených činností TDI na zhotoveném díle trvat vadné plnění zhotovitele stavby, smlouva nezanikne, dokud nedojde k nápravě vadného plnění nebo dokud nenastane jiný způsob odstranění nebo nápravy vadného plnění zhotovitele stavby ke spokojenosti příkazce.

6.3 Místem plnění smlouvy je administrativní budova na adrese třída Kpt. Jaroše 1926/7 v Brně, která je tvořena historickou částí a přístavbou, a též administrativní budova na adrese třída Kpt. Jaroše 1969/7a v Brně. Vlastníkem je Česká republika, příslušným k hospodaření s majetkem státu je příkazce.

6.4 Pokud nastane v průběhu realizace této smlouvy mimořádná nepředvídatelná nebo nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na vůli smluvních stran, která dočasně nebo trvale zabraňuje plnění smluvních závazků, nebo může způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu nebo lhůty podle této smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle této smlouvy (dále jen „**překážka**“), je překážkou dotčená smluvní strana povinna neprodleně tuto překážku oznámit druhé smluvní straně a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Smluvní strany jsou povinny v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení v co nejkratší době.

ČLÁNEK VII. ODMĚNA PŘÍKAZNÍKA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Odměna příkazníka je sjednána dohodou smluvních stran v celkové výši **75 000,- Kč** (slovy: „sedmdesát tisíc korun českých“). Příkazník není plátcem DPH.

7.2 Odměna příkazníka se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, platná po celou dobu plnění příkazníka dle této smlouvy a zahrnující veškeré náklady příkazníka na provádění činností dle této smlouvy.

7.3 Příkazce uhradí příkazníkovi odměnu dle odst. 7.1 tohoto článku ve dvou stejných splátkách ve výši 37 500,- Kč (slovy: „třicet sedm tisíc korun českých“).

7.4 Odměnu příkazníka uhradí příkazce bezhotovostně na účet příkazníka uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktur vystavených příkazníkem. Fakturu na první část odměny v částce 37 500,- Kč (slovy: „třicet sedm tisíc pět set korun českých“) příkazník vystaví a doručí příkazníkovi do 15. 12. 2025, fakturu na druhou část odměny v částce 37 500,- Kč (slovy: „třicet sedm tisíc pět set korun českých“) vystaví příkazník příkazci nejpozději do 15 (slovy „patnácti“) kalendářních dnů po řádném ukončení plnění dle této smlouvy a předání Akceptačního protokolu dle čl. V odst. 5.2 této smlouvy.

7.5 Faktura musí obsahovat odkaz na tuto smlouvu a splňovat veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy. V případě, že faktura tyto náležitosti splňovat nebude, je

příkazce oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty splatnosti příkazníkovi, přičemž nová lhůta splatnosti vrácené faktury začne běžet až doručení opravené faktury příkazci. Příkazník pak příkazci odpovídá za škodu v souvislosti s tím vzniklou.

7.6 Splatnost faktury činí 15 (slovy „patnáct“) kalendářních dní a počítá se ode dne doručení faktury příkazci. Smluvní strany se dohodly, že dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu příkazce.

ČLÁNEK VIII. UKONČENÍ SMLOUVY

8.1 Tuto smlouvu lze vedle zákonných důvodů ukončit rovněž písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením některé ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto smlouvou nebo výpovědí bez uvedení důvodu.

8.2 Výpověď příkazce je účinná ode dne jejího doručení příkazníkovi. Od účinnosti výpovědi je příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje, je však povinen příkazce upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící příkazci nedokončením činnosti dle této smlouvy.

8.3 Příkazník může smlouvu vypovědět s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká povinnost příkazníka uskutečňovat činnosti dle této smlouvy. Jestliže by tím vznikla příkazci škoda, je příkazník povinen jej upozornit, jaká opatření učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření nemůže učinit příkazce ani pomocí jiných osob a požádá příkazníka, aby je učinil sám, je k tomu příkazník povinen.

8.4 Od této smlouvy může příkazce odstoupit z důvodu porušení této smlouvy příkazníkem, na které byl příkazník písemně upozorněn a byl mu poskytnut přiměřený náhradní termín či lhůta ke splnění porušené smluvní povinnosti, avšak k tomuto splnění nedošlo ani v dalším náhradním termínu nebo lhůtě poskytnuté příkazcem.

8.5 Příkazce je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností příkazníkem, jestliže je toto porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy příkazníkovi.

8.6 Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy se považují:

- a)** porušení smluvních povinností příkazníkem po poskytnutí dodatečné náhradní lhůty či náhradního termínu k nápravě porušení smlouvy,
- b)** prodlení příkazníka s plněním závazku vyplývajícího ze smlouvy delším než 14 (slovy „čtrnáct“) kalendářních dnů,
- c)** neuzavření pojistné smlouvy příkazníkem dle čl. IV. odst. 4.17 této smlouvy.

8.7 V případě ukončení této smlouvy odstoupením před řádným splněním jejího předmětu je příkazník povinen neprodleně (nejpozději však do 15 kalendářních dnů) po ukončení smlouvy zastavit činnost TDI, vyjma činností, k nimž dal příkazce pokyn v zájmu ochrany života a majetku nebo bezpečnosti stavby, předat příkazci veškeré dokumenty, podklady či doklady,

které převzal od příkazce, zhotovitele stavby nebo třetích osob pro příkazce, nebo je pro příkazce pořídil.

ČLÁNEK IX. SMLUVNÍ POKUTY

9.1 V případě, že příkazník na výzvu příkazce nenapraví porušení své smluvní povinnosti ani po poskytnutí dodatečné náhradní lhůty či náhradního termínu příkazcem, je příkazce oprávněn požadovat po příkazníkovi smluvní pokutu ve výši **200 Kč** (slovy: „dvě stě korun českých“) denně po marném uplynutí dodatečné náhradní lhůty či náhradního termínu stanoveného příkazcem.

9.2 Smluvní pokutu je příkazce oprávněn vyúčtovat příkazníkovi písemnou výzvou se stanovením lhůty nejméně 14 (slovy „čtrnáct“) kalendářních dní ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení.

9.3 V případě, že se příkazník ve lhůtě 14 (slovy: „čtrnácti“) kalendářních dní ode dne doručení písemné výzvy příkazníkovi nevyjádří a neuvede ve vyjádření svoje důvody, pro které neuznává smluvní pokutu jako oprávněnou nebo nezaplatí v téže lhůtě vyúčtovanou smluvní pokutu, je příkazce oprávněn provést započtení této smluvní pokuty proti splatné pohledávce příkazníka nebo zahájit vymáhání v soudním řízení.

9.4 Příkazce je oprávněn uplatnit nárok na náhradu škody způsobené porušením utvrzené smluvní povinnosti, a to ve výši přesahující vyúčtovanou smluvní pokutu.

ČLÁNEK X. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem. Příkazník na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

10.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně odsouhlaseným a podepsaným dodatkem ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Při jednání o jakékoliv změně této smlouvy není odpověď smluvní strany, přijímající návrh na uzavření dodatku smlouvy s doplněním nebo odchylkou, přijetím návrhu dodatku na jeho uzavření.

10.3 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických při realizaci smlouvy, jsou oprávněny za smluvní strany právně jednat v rozsahu, který stanoví tato smlouva. V případě změny v osobě oprávněné jednat za nebo jménem smluvní strany nebude vyhotoven dodatek ke smlouvě; smluvní strana, u které ke změně došlo, je povinna tuto změnu oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.

10.4 Smluvní strany sjednaly, že doručování se provádí na doručovací adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě, že smluvní strana odmítne doručovanou zásilku převzít, platí den odmítnutí převzetí za den doručení. V případě, že smluvní strana nevyzvedne zásilku v úložní době u držitele poštovní licence, má se za to, že zásilka byla doručena třetím dnem od

uložení, a to i když se smluvní strana o uložení nedozvěděla. Písemnosti podle předchozího odstavce mohou být doručovány buď poštou, nebo do datové schránky.

10.5 V případě změny místa podnikání, nebo doručovací adresy příkazníka je příkazník povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit příkazci. Pokud příkazník tuto povinnost nesplní, platí pro doručování písemností adresa uvedená v záhlaví smlouvy.

10.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Příkazník bere na vědomí zákonnou povinnost příkazníka uveřejnit uzavřenou smlouvu podle zákona o registru smluv. O takovém uveřejnění smlouvy či jejích změn informuje příkazce příkazníka e-mailem.

10.7 Příkazník není oprávněn převést svá práva a povinnosti či závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu ani nesmí být pohledávky příkazce z této smlouvy příkazníkem jednostranně započteny.

10.8 Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly, které jsou relevantní ve vztahu k plnění této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé smluvní strany, a že uskuteční veškerá právní jednání, která se ukáží být nezbytná pro realizaci povinností upravených touto smlouvou.

10.9 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, že nebyly k jednání přinuceny pod hrozbou násilí ani lstí, smlouvu si přečetly, považují její obsah za určitý a srozumitelný a jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující. Na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.

10.10 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě oboustranně podepsaná vyhotovení smlouvy. Toto ustanovení neplatí v případě, že bude smlouva podepsána elektronickým způsobem.

V Brně, dne

V Brně, dne

Za příkazce:

Za příkazníka:

Ing. Jaroslav Ronzani

Ing. Pavel Švábenský