

dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě

k prověřování možnosti výstavby v městské čtvrti v Brně Zábrdovicích na ulici Milady Horákové:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 111211222/0800

k podpisu dodatku č. 1 je pověřena na základě usnesení přijatého Radou města Brna na schůzi č. R9/150 konané dne 5. 11. 2025 vedoucí Bytového odboru JUDr. Iva Marešová

(dále jen „**Příkazce**“)

a

Realitní společnost města Brna a.s.

se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 07379161, DIČ: CZ07379161

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu: 115-8414720207/0100,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8033
kterou zastupuje:

Mgr. Bc. Ilja Kašík, předseda představenstva,

Ing. Karin Podivinská, místopředsedkyně představenstva

ve věcech technických je oprávněna jednat zejména: [REDACTED]
společnosti

(dále jen „**Příkazník**“)

1. Úvodní ustanovení

Příkazce a Příkazník dne 4. 3. 2025 uzavřeli příkazní smlouvu, která byla registrována v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) dne 5. 3. 2025, jejímž předmětem je posouzení potenciálu bytové výstavby v bloku ohraničeném ulicemi Milady Horákové, Francouzská a Černopolní, a zároveň prověření možnosti vytvoření atraktivního veřejného prostoru propojením ulic Francouzská, Milady Horákové a Traubova, dále jen „Příkazní smlouva“.

2. Předmět dodatku

1. Dle dohody stran je z podnětu Příkazníka k Příkazní smlouvě sjednáván dodatek č. 1, jehož předmětem je nad rámec sjednaných činností Příkazníka dle Příkazní smlouvy ve

spolupráci s Kanceláří architekta města Brna, [REDAKCE]
[REDAKCE] prověření možnosti pro záměr bytové výstavby v uvedené lokalitě k možnosti využití pozemku p. č. 381 v k. ú. Zábrdovice se stavbou č. p. 788 na adrese Černopolní 788/3a, Brno, která slouží jako mateřská škola, prověření možnosti výstavby nového objektu mateřské školy dle potřeb Městské části Brno – sever na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 372/3, 372/4, 372/1, 372/7, 372/6, 372/2, 373, 243, 343/8, 343/4, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232 a na pozemcích ve vlastnictví třetích osob p. č. 372/5, 374/3, 374/4, 374/1, 374/2, 374/6, 374/5, 239, vše v k. ú. Zábrdovice.

2. Výsledkem prověření bude analýza přesunu MŠ Černopolní v trvalé nebo dočasné variantě mimo zájmové území Milady Horákové - Francouzská, minimálně však po dobu výstavby; se sjednaným termínem odevzdání 30. 1. 2026. Odměna za plnění příkazu dle dodatku č. 1 je sjednána ve výši 200.000 Kč bez DPH, přičemž nárok na zaplacení této odměny vzniká Příkazníkovi postupně dle termínů uvedených v příloze č. 2 Příkazní smlouvy (dále Harmonogram fakturace Realitní společnost města Brna a.s. k dodatku č. 1“), která tvoří přílohu tohoto dodatku.
3. Není-li tímto dodatkem sjednáno jinak, pro plnění Příkazu dle dodatku č 1 se použije ustanovení Příkazní smlouvy.

3. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek bude v případě listinného vyhotovení vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. V případě uzavření v elektronické podobě bude tento dodatek vyhotoven v jednom vyhotovení opatřeném elektronickými podpisy osob oprávněných dodatek uzavřít za smluvní strany.
2. Tento dodatek podléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění Příkazce s tím, že smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 Občanského zákoníku a že žádné skutečnosti nebrání uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
3. Příkazce i Příkazník jsou při nakládání s veřejnými prostředky povinni dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).
4. Příkazník bere na vědomí, že prostředky vynaložené Příkazcem podléhají kontrole dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s tím, že může být prováděna kontrola vynakládání finančních prostředků s nutností doložení veškerých podkladů. Příkazník se zavazuje na výzvu Příkazce či kontrolního orgánu poskytnout veškerou součinnost v rámci případně probíhající finanční kontroly dle tohoto odstavce a doložit veškeré požadované dokumenty.
5. Tento dodatek je uzavřen okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá jeho uveřejněním v registru smluv.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 2 - Harmonogram fakturace Realitní společnost města Brna a.s. k dodatku č. 1.

Doložka

dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento dodatek č.1 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/150 konané dne 5. 11. 2025

Za Příkazce

V Brně dne 12.11.2025

Za Příkazníka

V Brně dne 6.11.2025

JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru
Magistrátu města Brna
na základě pověření Rady města Brna

Mgr. Bc. Ilja Kašík
předseda představenstva
Realitní společnost města Brna a.s.

V Brně dne 7.11.2025

Ing. Karin Podivinská
místopředsedkyně představenstva
Realitní společnost města Brna a.s.

**Harmonogram fakturace Realitní společnost města Brna a.s.
k dodatku č. 1**

**Harmonogram fakturace
Realitní společnost města
Brna a.s.**

**Milady Horákové -
Francouzská
dodatek č. 1 k Příkazní
smlouvě**

DUZP	Výše fakturace
05.11.2025	80 000,00 Kč
05.12.2025	80 000,00 Kč
05.01.2026	40 000,00 Kč
200	
CELKEM 000,00 Kč	

Uvedené ceny jsou bez DPH