

**DOHODA O PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH  
A ODBĚROVÉM DIAGRAMU**  
(dále jen dohoda)

Smluvní strany:

Pachtýř:  
(dodavatel) **Alfa-COM, s.r.o.**  
**Herčíkova 246/1a, 612 00 Brno-Královo Pole**  
IČ: 25325451  
DIČ: CZ25325451  
Zapsána KOS v Brně dne 30.1.1997 oddíl C, vložka 25941

Propachtovatel: **Statutární město Brno**  
(odběratel) **MČ Brno sever**  
**Bratislavská 251/70**  
**601 47 Brno**  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 7227850247/0100

**Čl. I - Cena**

- Cena tepelné energie je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie.
- Předpokládané náklady jsou stanoveny součinem kalkulované (předběžné) ceny a smluvenou předpokládanou dodávkou tepla pro objekty.

Zdroj: Přadlácká 642/10a	11054120000	množství	cena Kč/GJ bez DPH		celkem Kč
odběrné místo		GJ	ÚT	TV	bez DPH
120001 Přadlácká 642/10a		440,000	476,44	476,44	209 633,59
Celkem		440,000			209 633,59

Předpokládané roční náklady	Základ	DPH	DPH	Celkem
	209 633,59 Kč	15%	31 445,04 Kč	241 078,63 Kč

**Čl. II - Platební podmínky**

- Vyúčtovací období pro dodání tepla a teplé vody začíná 01.01.2017 a končí 31.12.2017
- Úhrada za dodávku tepla a TV bude prováděna formou měsíčních záloh.
- Odběratel se zavazuje k úhradě měsíčních záloh ve výši a v termínu dle platebního kalendáře.
- Pro identifikaci plateb budou obě smluvní strany používat variabilní symbol.
- Měsíční zálohy budou hrazeny na běžný účet dodavatele :  
banka : Raiffeisenbank a.s. číslo účtu: 5051101015/5500 variabilní symbol: 1117052
- Vyúčtování úhrady za dodávky tepla vyhotoví dodavatel dle vyhlášky č. 210/2011 Sb. a předá odběrateli formou faktury do 28.2. po skončení vyúčtovacího období, není-li dohodnuto jinak. Vyúčtování bude provedeno na základě skutečně odebraného množství a výsledné ceny za vyúčtovací období.
- Vyúčtování musí zahrnout započtení uhrazených záloh a splňovat náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je sjednána na 21 dnů ode dne odeslání faktury odběrateli.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že nedodržení sjednaných platebních podmínek bude posuzováno jako porušení § 89, odst. 1. zákona 458/2000 Sb. se všemi z toho plynoucími důsledky.

### Čl. III - Platební kalendář

za období	splatnost	základ	%	DPH	částka
leden	15.01.2017	17 469,57	15	2 620,43	20 090,00
leden	25.01.2017	17 469,57	15	2 620,43	20 090,00
únor	15.02.2017	17 469,57	15	2 620,43	20 090,00
březen	15.03.2017	17 469,57	15	2 620,43	20 090,00
duben	15.04.2017	17 469,57	15	2 620,43	20 090,00
květen	15.05.2017	17 469,57	15	2 620,43	20 090,00
červen	15.06.2017	17 469,57	15	2 620,43	20 090,00
červenec	15.07.2017	17 469,57	15	2 620,43	20 090,00
srpen	15.08.2017	17 469,57	15	2 620,43	20 090,00
září	15.09.2017	17 469,57	15	2 620,43	20 090,00
říjen	15.10.2017	17 469,57	15	2 620,43	20 090,00
listopad	15.11.2017	17 469,57	15	2 620,43	20 090,00
<b>celkem</b>		<b>209 634,84</b>			<b>241 080,00</b>

### Čl. IV - Způsob stanovení měsíčních záloh

- Výše měsíční zálohy pro období se stanoví 1/12 předpokládaných ročních nákladů.

### Čl. V - Sjednané množství dodávky tepla (odběrový diagram)

- Sjednané množství tepla pro vyúčtovací období

440,00 GJ

- Časové rozložení dodávek tepla v období (odběrový diagram) bude stanoveno v následujícím upraveném režimu.

období	%	GJ
leden	18,0	79,20
únor	14,5	63,80
březen	14,0	61,60
duben	9,0	39,60
květen	1,6	7,04
červen	1,6	7,04
červenec	1,6	7,04
srpen	1,6	7,04
září	1,6	7,04
říjen	8,0	35,20
listopad	12,0	52,80
prosinec	16,5	72,60
<b>Celkem</b>	<b>100,0</b>	<b>440,00</b>

- V tomto článku uvedené údaje o sjednaném množství tepla jsou orientační a neslouží pro potřebu vyúčtování za dodávky tepla.

### Čl. VI - Cenová doložka

1. Cena tepelné energie uvedená v čl. I. dohody je cena předběžná (plánovaná) stanovená na základě předpokládaných nákladů a předpokládaného ročního objemu dodávek.
2. V případě změny cen nakupovaných paliv a energií v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu upravena v souladu s platnými cenovými předpisy a tyto úpravy budou promítnuty do výsledné ceny tepla. Bude-li zapotřebí budou během roku upraveny platební kalendáře zálohových plateb.
3. Výsledná cena tepla za vyúčtovací období bude stanovena pro skutečně dodané množství tepla, podle výše uvedených zásad.
4. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou bude provedeno v termínu dle čl. II. odst. 6 dohody.

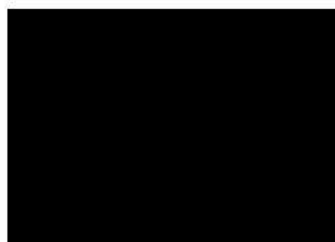
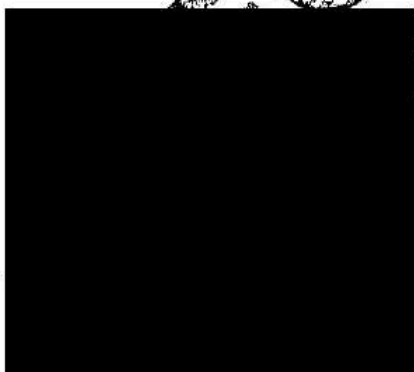
### Čl. VII - Oznámení o změně legislativních předpisů

1. Vyhláška č. 245/1995 Sb. ve znění vyhlášky č. 85/1998 Sb. byla zrušena k 31.12.2001.  
Vyhláška č. 372/2001 Sb. byla zrušena k 31.12.2015.  
**Nahrazena vyhláškou č. 269/2015 Sb.**
2. Vyhláška č. 224/2001 Sb. byla zrušena k 31.12.2006.  
Vyhláška č. 477/2006 Sb. byla zrušena k 31.12.2010.  
Vyhláška č. 366/2010 Sb. byla zrušena k 31.12.2015  
**Nahrazena vyhláškou č. 405/2015 Sb.**
3. Vyhláška č. 152/2001 Sb. byla zrušena k 31.08.2007.  
**Nahrazena vyhláškou č. 194/2007 Sb.**
4. Stanovení ceny tepla - regulační pravidla :  
do r. 2001 (Výměr Ministerstva financí č. 1/2001)  
**od r. 2001 Cenová rozhodnutí Energetického regulačního úřadu.**

### Čl. VIII - Platnost

1. Tato dohoda o platebních podmínkách je platná podepsána obou smluvních stran s účinností od 01.01.2017

V Brně dne : 15.12.2016  
Vypracoval : Jiřina Mužíková



S.R.O.  
la

Křídlová Pule  
632 00 Brno

15 25 451  
pachytř