

Ev. č. Smlouvy objednatele:

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

STaRS Karviná, s.r.o.

sídlo: Karola Śliwky 783/Karviná – Fryštát, 733 01 Karviná – Fryštát
zastupující: Mgr. Andrzej Bizoń , jednatel
zastupující ve věcech technických: Mgr. Petr Dyszkiewicz, ředitel
TDS: Ing. Vladislav Varmuža, PhD.
IČO: 25857444
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Kontaktní osoby:
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

Společnost společníků EnShield – IMAO

sídlo: EnShield Power s.r.o., pověřený společník
V celnici 1031/4. 110 00 Praha 1 Česká republika
zastoupený: Ing. Václav Sládek, pověřený jednatel
kontaktní osoby: Ing. Václav Sládek, pověřený jednatel
IČO: EnShield Power s.r.o., pověřený společník IČO: 21046468
DIČ: EnShield Power s.r.o., pověřený společník DIČ: CZ 21046468
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu: 334046201/0300

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze , spis. Značka C 396137 (pověřený společník)

(dále jen Zhotovitel)

Na základě dodatečných změn v podmínkách připojení FVE k distribuční soustavě, které požaduje ČEZ Distribuce a.s., a které byly změněny po podpisu smlouvy v průběhu realizace se mění článek 2

Článek 2. Dohodnutá doba plnění (termíny)

1.1. Doba plnění

- 1.1.1. Předpokládané datum zahájení plnění díla: **do 14 dní od podpisu smlouvy o dílo**
1.1.2. Datum ukončení plnění díla (uvedení FVE do „Ostrovního“ provozu) **do 6 měsíců od podpisu smlouvy o dílo**

Předpokládaný termín připojení k distribuční soustavě a zprovoznění FVE: do **30.6.2026** (viz HMG. příloha dodatku č.1)

Termíny plnění se mění z důvodu vyšší moci (požadavky ČEZ Distribuce) mimo vůli objednatele, a to konkrétně z těchto důvodů:

1. Změna připojovacích podmínek ze strany ČEZ Distribuce, a.s.

Dne 1. 9. 2025 vstoupila v platnost nová verze Připojovacích podmínek pro připojení k distribuční soustavě ČEZ Distribuce, a.s. Tyto změny stanovily novou povinnost zřízení tří systémového fakturačního měření, což mělo přímý dopad na projektovou dokumentaci, technické řešení i termín dodávky měřicího zařízení.

2. Změna rezervovaného příkonu a nutnost nové dodávky měření

Na základě požadavku ČEZ distribuce a.s. došlo ke změně rezervovaného příkonu odběrného místa z původních 500 kW na 300 kW. Tato úprava vyvolala nutnost změny typu fakturačního měření z původního provedení 15/5 A na 10/5 A (MTP), přičemž bylo nutné objednat nová měřicí trať MTP 10/5 A. Tato skutečnost si vyžádala nové technické řešení, úpravu projektové dokumentace a prodloužení dodacích lhůt měřicího zařízení.

Článek č.4 Cena díla

Na základě změn vyvolaných správcem sítě se mění cena díla takto:

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku 1.1. až 1.3. této smlouvy, se stanoví v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu provádění díla) ve výši:

1.2. Původní Cena díla celkem bez DPH	4 728 425,- Kč
DPH 21 %	992 969,25 Kč
Cena celkem včetně DPH	5 721 394,25 Kč
Odpočet MP dle ZL č.1	- 16 911,65 Kč
Cena díla po odpočtu MP ve ZL č.1	4 711 513,35 Kč
DPH 21 %	989 417,80 Kč
Cena celkem včetně DPH dle dodatku č.1	5 700 931,15 Kč

Ostatní ujednání ve smlouvě o dílo zůstávají nezměněna

za Objednatele
Mgr. Andrzej Bizoń – jednatel

za Zhotovitele
Ing. Václav Sládek, pověřený jednatel

PŘÍLOHA ČÍSLO I - SMLOUVY O DÍLO
SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) Zhotovitele

Změnový list díla dle SoD „FVE bazén Karviná II“

Stavební akce:	FVE bazén Karviná II		
Změna stavby / projektové dokumentace č.	ZL - č.001		
Dotčená část stavby:	Střecha		
Název / označení změny:	Změna technického řešení - panely a střídače		
Podklad pro změnu:	Žádost zhotovitele		
Zápis ve stavebním deníku ze dne:	bez zápisu do SD		
Návrh pro změnu podal:	Zhotovitel	Dne:	03.11.2025
Zdůvodnění a popis změny:			
Změna technického řešení: Změna výkonu FV panelu z 410 Wp na 415 Wp, počet optimizérů Vzhledem k nedostupnosti FV panelu 410 Wp byl dodán FV panel o výkonu 415 Wp a menším množstvím, tak aby nebyl překročen rezervovaný výkon dle SoP. Z důvodu menšího počtu FV panelů byl upraven i počet optimizérů. Změna počtu a výkonu střídačů S ohledem na použití jiné technologie střídačů bude osazen 1 ks střídače HuaweiSUN2000-150KTL-MG0 s výkonem 150kW. Z tohoto důvodu byl dodán 1 ks většího DC rozvaděče oproti původním 2 menším kusům. V důsledku této změny došlo i k úpravě rozměru konstrukce pod technologii z původního rozměru 4120x2285 mm (9,41m²) na 3750x2000mm (7,5m²). Změna stringování: Vlivem změny technologie střídače, bylo nutné upravit způsob stringování dle požadavku výrobce střídače. Tedy místo 10 stringů je navrženo 12 stringů. To vyvolalo změnu v počtu rozvaděčů JB z 5 ks na 6 ks. Výše uvedená změna bude zapracována do projektové dokumentace skutečného provedení stavby.			
doplnit text změn dalších položek			
Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
Vliv změny na cenu díla:		ANO	
Náklady na změnu celkem:		-16 911,65	Kč bez DPH
přípočty celkem:		1 540 966,56	Kč bez DPH
odpočty celkem:		-1 557 878,22	Kč bez DPH
Přílohy:			
Rozpočet „FVE bazén Karviná II“			

Změna technického řešení – změna výkonu střídačů

Číslo položky:	Kategorie položky:	Název položky:	Typ-specifikace položky:	Mn.	Jednotka a mn.	Jednotková cena materiálu:	Jednotková cena montáže:	Celková cena za materiál:	Celková cena za montáž:	Součet ceny bez DPH:
1	střecha	FV panel 410Wp	1722x1134x30mm, černý rám, 410Wp, 1500Vdc, Half-Cut	-360	ks	1 404,11 Kč	513,70 Kč	- 505 479,45 Kč	- 184 931,51 Kč	- 690 410,96 Kč
1.1	Změna technické	FV panel 415Wp	EXE Solar A-HCM415108 BF 415Wp	354	ks	1 427,91 Kč	513,70 Kč	505 479,45 Kč	181 849,32 Kč	687 328,77 Kč
7	střecha	Výkonové Optimizéry	850Wp, celohliníková konstrukce, integrovány MPP tracker.	-182	ks	1 636,99 Kč	85,62 Kč	- 297 931,51 Kč	- 15 582,19 Kč	- 313 513,70 Kč
7.1	střecha	Výkonové Optimizéry	Huawei MERC-1100W	178	ks	1 673,77 Kč	85,62 Kč	297 931,51 Kč	15 239,73 Kč	313 171,23 Kč
8	střecha	Střídač	P=66,6kVA (AC), technologie synergičtých jednotek.	-2	ks	104 452,05 Kč	3 424,66 Kč	- 208 904,11 Kč	- 6 849,32 Kč	- 215 753,42 Kč
8.1	Střecha	Střídač	Huawei SUN2000-150KTL-MG0	1	ks	208 904,11 Kč	6 849,32 Kč	208 904,11 Kč	6 849,32 Kč	215 753,42 Kč
9	střecha	Střídač příslušenství	Specifikace dodavatele	-2	ks	15 410,96 Kč	1 712,33 Kč	- 30 821,92 Kč	- 3 424,66 Kč	- 34 246,58 Kč
9.1	střecha	Střídač příslušenství	Specifikace dodavatele	1	ks	30 821,92 Kč	3 424,66 Kč	30 821,92 Kč	3 424,66 Kč	34 246,58 Kč
11	střecha	Rozváděč FV DC	Rozváděč FV DC	-2	ks	26 094,18 Kč	1 712,33 Kč	- 52 188,36 Kč	- 3 424,66 Kč	- 55 613,01 Kč
11.1	střecha	Rozváděč FV DC	Rozváděč FV DC	1	ks	52 188,36 Kč	3 424,66 Kč	52 188,36 Kč	3 424,66 Kč	55 613,01 Kč
12	střecha	Rozváděč FV JB	Rozváděč FV JB	-5	ks	18 863,01 Kč	1 712,33 Kč	- 94 315,07 Kč	- 8 561,64 Kč	- 102 876,71 Kč
12.1	střecha	Rozváděč FV JB	Rozváděč FV JB	6	ks	15 719,18 Kč	1 426,94 Kč	94 315,07 Kč	8 561,64 Kč	102 876,71 Kč
18	střecha	Konstrukce pod technologii	Konstrukce pod technologii (cena bez CETRIS)	-1	Soubor	22 722,60 Kč	11 986,30 Kč	- 22 722,60 Kč	- 11 986,30 Kč	- 34 708,90 Kč
18.1	střecha	Konstrukce pod technologii	Cetris deska tloušťky 16mm	-1	Soubor	8 904,11 Kč	- 8 904,11 Kč	- 8 904,11 Kč	- 8 904,11 Kč	- 8 904,11 Kč
18.2	střecha	Konstrukce pod technologii	změna velikosti konstrukce z 9,41m2 na 7,5m2 (cena bez CETRIS)	1	Soubor	19 196,02 Kč	10 000,00 Kč	19 196,02 Kč	10 000,00 Kč	29 196,02 Kč
18.3	střecha	Konstrukce pod technologii	Cetris deska tloušťky 8mm	1	Soubor	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
19	střecha	Konstrukce pod R JB	Konstrukce pod R JB	-3	Soubor	20 273,97 Kč	11 986,30 Kč	- 60 821,92 Kč	- 35 958,90 Kč	- 96 780,82 Kč
19.1	střecha	Konstrukce pod R JB	Konstrukce pod R JB	6	Soubor	10 136,99 Kč	5 993,15 Kč	60 821,92 Kč	35 958,90 Kč	96 780,82 Kč
Celkem změnový list číslo 001								- 6 430,70 Kč	- 5 410,96 Kč	- 11 841,65 Kč
Snižování dotace										- 5 070,00 Kč
Snižování ceny celkem (změna ceny díla)										- 16 911,65 Kč

**PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO
HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK**

A) ZAHÁJENÍ PRACÍ

14 dní od podpisu smlouvy o dílo

B) Uzlové body realizace díla (VYPLŇTE):

Testy funkčnosti

do 30.11.2025

Spuštění FVE do zkušebního provozu

do 28.2.2026

C) DOKONČENÍ DÍLA

do 6 měsíců od podpisu smlouvy o dílo

Předpokládaný termín připojení k distribuční soustavě a zprovoznění FVE: do 30.06.2026

V Karviné

V Praze

za Objednatele
Mgr. Andrzej Bizoń – jednatel

za Zhotovitele
Ing. Václav Sládek, pověřený jednatel