

**DODATEK č. 18**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 43N05/46**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
zastoupený Ing. Marianou Poborskou, vedoucí Pobočky Kutná Hora  
adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 140011-3723001/0710  
(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AG AGROPRIM, s.r.o.** Netvořice 300, 257 44 Netvořice

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vl. 57998  
Zastoupená Ing. Jaroslavem Hermou a Michaelem Karasem  
(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 18 k nájemní smlouvě č. 43N05/46, kterým se mění výše  
**nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 43N05/46 (dále jen „smlouva“) je nájemce povin pronajímateli roční nájemné ve výši **10 103 Kč** (slovy: desettisícstořik korun českých)
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto bude zvýšeno s účinností od **1. 10. 2014** na částku **17 501 Kč** (sedmnácttisícpětsetjednakorun českých).
3. K **1.10.2015** je nájemce povinen zaplatit částku ve výši **17 501 Kč** (sedmnácttisícpětsetjednakorun českých) na účet vedený u České národní banky č. **140011-3723001/0710**, v.s. **4310546**.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami nabývá dnem **1. 10. 2014**.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2. stejnopisech, z nichž každý má platnost 1. stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 15.7.2015

V Netvořicích 10.7.2015

Ing. Mariana Poborská  
vedoucí Pobočky Kutná Hora

pronajímatel

AG AGROPRIM, s.r.o.  
Ing. Jaroslav Herma  
Michael Karas

nájemce

Za správnost: Jana Šulcová



**Příloha k nájemní smlouvě č. 43N05/46**AGROPRIM - zemědělská  
výroba, s.r.o.  
Netvořice 300

Variabilní symbol: 4310546

Uzavřeno: 8.12.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 30.6.2015

Účinná od: 1.2.2006

17 501 Kč

Netvořice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Břežany u Lešan</b>										
	297	0	0	2	2	10 002	50 500	295	2,2	32,77
	298	0	0	2	2	10 002	50 500	5 370	2,2	596,61
	299	0	0	2	2	10 002	50 500	326	2,2	36,22
pouze část dle PB	531	1	0	2	7	10 002	60 000	833	2,2	109,96
	549	1	0	2	2	10 002	50 500	17 510	2,2	1 945,36
								<b>24 334</b>		<b>2 720,92</b>
<b>Dalešice nad Vltavou</b>										
	121	1	0	2	7	10 002	34 900	4 411	2,2	338,68
								<b>4 411</b>		<b>338,68</b>
<b>Chářovice</b>										
	2 220	11	0	2	2	10 002	55 800	22	2,2	2,70
	2 220	14	0	2	2	10 002	55 800	350	2,2	42,97
								<b>372</b>		<b>45,67</b>
<b>Chleby u Týnce nad Sázavou</b>										
obslužná plocha	673	2	0	2	7	10 002	500 000	2 739	1,0	1 369,50
	673	5	0	2	14	10 002	50 700	136	2,2	15,17
obslužná plocha	673	6	0	2	7	10 002	500 000	187	1,0	93,50
	673	8	0	2	7	10 002	50 700	44	2,2	4,91
	673	12	0	2	7	10 002	50 700	10 527	2,2	1 174,18
	676	0	0	2	7	10 002	50 700	81	2,2	9,03
obslužná plocha	688	8	0	2	7	10 002	500 000	27	1,0	13,50
								<b>13 741</b>		<b>2 679,79</b>
<b>Netvořice</b>										
	669	4	0	2	14	10 002	5 000	686	100,0	343,00
	669	5	0	2	14	10 002	5 000	2 236	100,0	1 118,00
	671	1	0	2	13	10 002	10 000	799	100,0	799,00
	672	3	0	2	14	10 002	42 700	12 797	2,2	1 202,15
	672	4	0	2	13	10 002	10 000	201	100,0	201,00
	678	1	0	2	14	10 002	42 700	1 149	2,2	107,94
	679	1	0	2	14	10 002	42 700	3 523	2,2	330,95
	681	2	0	2	14	10 002	42 700	185	2,2	17,38
	686	6	0	2	7	10 002	42 700	64	2,2	6,01
	686	7	0	2	7	10 002	42 700	217	2,2	20,38
	688	1	0	2	14	10 002	42 700	59	2,2	5,54
	688	2	0	2	14	10 002	42 700	23	2,2	2,16
	690	1	0	2	7	10 002	42 700	151	2,2	14,18
	696	5	0	2	2	10 002	51 300	7	2,2	0,79
	696	15	0	2	2	10 002	51 300	7 752	2,2	874,89
pouze část dle PB	697	3	0	2	7	10 002	51 300	181	2,2	20,43
pouze část dle PB	697	11	0	2	7	10 002	51 300	27	2,2	3,05
pouze část dle PB	697	12	0	2	7	10 002	51 300	36	2,2	4,06



# Příloha k nájemní smlouvě č. 43N05/46

Variabilní symbol: 4310546

Uzavřeno: 8.12.2005

Roční nájem:

AGROPRIM - zemědělská

výroba, s.r.o.

Netvořice 300

Datum tisku: 30.6.2015

Účinná od: 1.2.2006

17 501 Kč

Netvořice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
pouze část dle PB	723	2	0	2	2	10 002	51 300	139	2,2	15,69	
	745	1	0	2	14	10 002	42 700	318	2,2	29,87	
	771	12	0	2	7	10 002	42 700	354	2,2	33,25	
	772	3	0	2	7	10 002	42 700	71	2,2	6,67	
	772	6	0	2	7	10 002	42 700	37	2,2	3,48	
	773	8	0	2	14	10 002	42 700	27	2,2	2,54	
	773	11	0	2	14	10 002	42 700	522	2,2	49,04	
	809	6	0	2	2	10 002	42 700	7 291	2,2	684,92	
	829	1	0	2	14	10 002	42 700	485	2,2	45,56	
	831	17	0	2	2	10 002	42 700	162	2,2	15,22	
	pouze část dle PB	833	17	0	2	2	10 002	51 300	875	2,2	98,75
		836	2	0	2	14	10 002	42 700	1 554	2,2	145,98
		842	5	0	2	14	10 002	42 700	723	2,2	67,92
		856	7	0	2	7	10 002	42 700	3	2,2	0,28
		857	6	0	2	2	10 002	42 700	35	2,2	3,29
		857	7	0	2	2	10 002	42 700	24	2,2	2,25
		877	1	0	2	14	10 002	42 700	334	2,2	31,38
		877	2	0	2	14	10 002	42 700	245	2,2	23,02
		878	3	0	2	7	10 002	42 700	269	2,2	25,27
		881	7	0	2	14	10 002	42 700	34	2,2	3,19
882		6	0	2	14	10 002	42 700	23	2,2	2,16	
882		7	0	2	14	10 002	42 700	428	2,2	40,21	
882		8	0	2	14	10 002	42 700	288	2,2	27,05	
883		2	0	2	2	10 002	51 300	1 626	2,2	183,51	
888		10	0	2	2	10 002	51 300	4 282	2,2	483,27	
889		2	0	2	14	10 002	42 700	733	2,2	68,86	
895		4	0	2	14	10 002	42 700	39	2,2	3,66	
923		13	0	2	2	10 002	42 700	502	2,2	47,16	
926		5	0	2	7	10 002	42 700	30	2,2	2,82	
944		1	0	2	14	10 002	42 700	904	2,2	84,92	
957	8	0	2	2	10 002	51 300	24 587	2,2	2 774,89		
965	20	0	2	2	10 002	51 300	12 765	2,2	1 440,66		
pouze část dle PB	980	3	0	2	14	10 002	50 700	164	2,2	18,29	
	984	3	0	2	2	10 002	51 300	593	2,2	66,93	
	1 052	11	0	2	7	10 002	51 300	204	2,2	23,02	
								<b>90 763</b>		<b>11 625,89</b>	
<b>Václavice u Benešova</b>											
817 47 0 2 2 10 002 71 400 234 2,2 36,76											
								<b>234</b>		<b>36,76</b>	
<b>Všetice</b>											
275 48 0 2 2 10 002 44 100 205 2,2 19,89											
339 0 0 2 2 10 002 44 100 341 2,2 33,08											
								<b>546</b>		<b>52,97</b>	
<b>CELKEM:</b>							<b>134 401</b>		<b>17 501 Kč</b>		