

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

Smlouva o dílo č. 17/2025

Objednatel:

Dětský domov a Školní jídelna, Lipová u Šluknova 417, příspěvková organizace

Sídlo: Lipová 417, Lipová u Šluknova 407 81

Zastoupený: [REDACTED]

„ ředitelem organizace

IČ: 00412074

DIČ: nejsme plátcí
(dále je „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

LIBRAX s.r.o.

Sídlo: Ještědská 85, 460 08 Liberec 8

IČ: 40231976

DIČ: CZ40231976

Zastoupený: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU o dílo na výrobu a montáž bezpečnostních dveří

1. Předmět smlouvy a místo plnění

1.1. Předmětem této Smlouvy je

Dodání bezpečnostních dveří vč. komponentů a provedených prací vymezených v příloze této smlouvy k pokladně DD č. p. 417 dle nabídky ze dne 13.11.2025.

1.2. Uvedené práce jsou v příloze č. 1 - zahrnují kompletní dodání materiálu včetně práce, dopravy, likvidace odpadu. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu dle čl. 5 této smlouvy.

2. Čas a místo plnění

2.1. Čas plnění: zednické a instalační práce v prostorech Dětského domova č.p.417 - termín zahájení díla: od 18.11. 2025

termín ukončení díla: do 30.12. 2025

Stavební a instalační práce dveří budou provedeny u objednatele na adrese Dětský domov a Školní jídelna, Lipová u Šluknova 417, příspěvková organizace, č. p. 417, Lipová 407 81.

3. Povinnosti objednatele

3.1. Objednatel předá zhotoviteli prostory k pracím vymezený v příloze č. 1.

4. Povinnosti zhotovitele

4.1. Zhotovitel je povinen provést kompletní zednické a instalační práce.

4.2. Zhotovitel je povinen zhotovit předmět Smlouvy sám.

5. Cena a způsob placení

5.1. Zhotovitel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje dodat a objednatel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje převzít řádně dokončené dílo a zaplatit za něj níže uvedenou cenu díla. Závazek k dokončení díla se považuje za splněný dnem podpisu předávacího protokolu a veškeré dokumentace k dílu potřebné bez vad a nedodělků.

5.2. Cena díla:

Cena celkem: 118 800,-Kč bez DPH dle nabídky ze dne 13.11. 2025.

Objednatel prohlašuje, že na úhradu výše uvedené ceny díla má v době podpisu této smlouvy zajištěno finanční krytí.

Cena díla bude uhrazena ve dvou termínech: 1/ na základě vystaveného daňového dokladu –zálohové faktury uhradí 70% ceny díla Kč. Objednatel druhou část 30% ceny díla na základě převzetí díla bez vad a nedodělků.

6. Další ujednání

6.1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jednomu nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

6.2. Za vady předmětu smlouvy odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v § 2617 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

6.3. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy, jestliže věc bude mít neodstranitelné vady, které brání jejímu řádnému užívání.

6.4. Zhotovitel poskytuje objednateli za provedené dílo záruku, a to ve lhůtě 24 měsíců ode dne předání. Při podané reklamaci objednatelem, provede zhotovitel odbornou prohlídku nejpozději do 10 kalendářních dnů po přijetí písemné reklamace objednatele. K podané reklamaci je zhotovitel povinen vyjádřit se písemně nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne přijetí reklamace. V případě oprávněné reklamace je povinen v téže době po doručení reklamace zahájit práce na odstranění vady. Vady zjištěné v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 30 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

6.5. Záruční lhůty na oprávněnou reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem, pokud tyto vady znemožňují užívání předmětu nebo jeho části.

6.6. Pokud se při provádění předmětu Smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena. Uvedené změny a odchylky budou oceňovány s použitím cen za měrné jednotky podle nabídky.

6.7 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními, hygienickými, protipožárními a jinými souvisejícími právními předpisy, zejména zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu.

6.8 Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při realizaci díla nebo v souvislosti s tím objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.

7. Smluvní sankce

7.1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla, sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je zhotovitel povinen uhradit objednateli.

7.2. V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavených faktur sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli.

8. Závěrečná ustanovení

8.1. Změna smlouvy je možná jen písemně dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem . č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

8.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, kdy každá ze stran obdrží po jednom.

8.4. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkoušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

8.5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli na e-mail: [REDACTED]

Příloha č. 1. Cenová nabídka

V Lipové dne 14.11.2025

V Liberci dne 14.11.2025

předkládá

**CENOVOU NABÍDKU
NA DODÁVKU A MONTÁŽ BEZPEČNOSTNÍCH DVEŘÍ**

ZADAVATEL:

Dětský domov a Školní jídelna Lipová u Šluknova

Lipová u Šluknova 417

407 81 Lipová

██████████

Mob: ██████████

E-mail: ██████████

OBJEKT:

Pokladna

Lipová u Šluknova 417

407 81 Lipová

ČÍSLO NABÍDKY:

752.4 / 2022

ČÍSLO ZAKÁZKY:

250523

ZPRACOVATEL:

LIBRAX s.r.o.

██████████

Ještědská 85

460 08 Liberec 8

Tel: ██████████

Mob: ██████████

E-mail: ██████████

www.librax.cz

V Liberci dne 13.11. 2025

OBSAH:	1. Cíl
	2. Technické řešení
	3. Cena
	4. Dodací podmínky, platnost nabídky
	5. Závěr
	Přílohy

1. CÍL

Na základě Vaší poptávky Vám předkládám cenovou nabídku na dodávku a montáž zařízení, jehož cílem je, zabezpečení vstupu do bytové jednotky.

Použité zařízení zajišťuje:

- zvýšení bezpečnosti a odolnosti vstupních dveří
- splnění požadavků na protipožární uzávěr stavebního otvoru

2. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

2.1. BEZPEČNOSTNÍ DVEŘE VARIO V3

Tyto dveře jsou zařazeny do **bezpečnostní třídy RC3 podle ČSN ENV 1627:2012** a následujících a podle zákona č. 148/1998 Sb. (NBÚ) **pro stupeň utajení „Tajné“**.

Na přání požární odolnost dveří je EI(EW)30D1.

Zvuková neprůzvučnost R_w 33 dB. Součinitel prostupu tepla $k < 2,8 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2}\text{K}^{-1}$.

Konstrukce dveří je z ocelové konstrukce s jácklovým rámem, vnější i vnitřním ocelovým hlubokotažným plech se speciální fólií, obvodové (protipožární) těsnění. Vnitřní antikorozní (protipožární) nátěr, zámek MUL-T-LOCK 235, osmibodový aktivní rozvorový mechanismus (10 čepů) a 2 pevné čepy proti vysazení mezi závěsy, minerální vata.

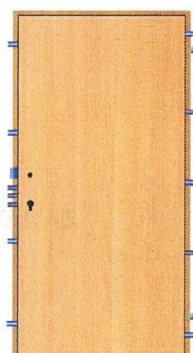
Za příplatek lze povrch dveří dodat lakovaný dvousložkovým polyuretanovým emailem nebo kazetový obklad v různých typech.

Dveře se vyrábějí jako jednokřídlé v rozměrech š. 800 – 1200 a v. 1970 – 2500, pro otvírání do **nechráněného prostoru** a pro interiérové i (exteriérové prostředí).

Instalují se do nových bezpečnostních zárubní (síla plechu 2 mm) nebo také do původních zárubní.

Povrchová úprava : standardně 17 odstínů – imitace dřeva (za příplatek lakovaný nebo kazetový).

Hmotnost dveří je cca 80 kg.

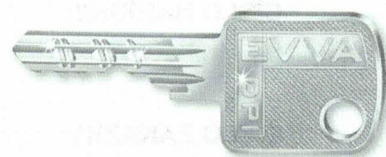


2.2. Cylindrické vložky EVVA EPS-M

Vložky EVVA EPS-M jsou zařazeny do bezpečnostní třídy 4 podle ENV 1627 a následujících a podle zákona č. 148/1998 Sb. (NBÚ) pro stupeň utajení „T“.

U systému EPS-M je kombinován klasický kolíčkový odpružený systém s boční lištou. Dva nezávislé systémy profilů v návaznosti na systém odpružených kolíčků umožňují velké množství kombinačních možností.

Ochrana proti vyhmátnutí, odvrtání a vytržení válce, ochrana výroby duplikátů klíčů - patentově chráněno. Velké množství kombinačních možností (systémy centrálního klíče). Dodává se i s ochranou proti "SG metodě".



2.3. Bezpečnostní kování ROSTEX

Na zabezpečení vašich dveří vám nabízíme bezpečnostní kování R4 ASTRA – lesklý chrom (klika+klika).

Toto kování bylo zkoušeno státem akreditovanou zkušenou laboratoří TREZOR TEST PRAHA a bylo zařazeno do **bezpečnostní třídy 3** podle ENV 1627 a následujících a podle zákona č. 148/1998 Sb. (NBÚ) **pro stupeň utajení „T“**.



3. CENA

3.1. Bezpečnostní dveře BD – VARIO V3

jednokřídlé dveře, 900/2260, LEVÉ, v RC3, oboustranně plechované,

bez protipožární vložky, bez tepelně přerušného mostu

zvuková neprůzvučnost R_w 33 dB, součinitel prostupu tepla $k=2,8 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2}\text{K}^{-1}$

otvírané do **NECHRÁNĚNÉHO PROSTORU**,

rozvorový zámek MUL-T-LOCK

uzamčení - osmibodový aktivní rozvorový mechanismus 10 čepů aktivních

instalovány do nových bezpečnostních zárubní, **bez** podlahového prahu

Prostředí: vnější

Povrch: vnitřní – **kazetový frézovaný povrch** (č. 61) + lak bílý dle RAL 9016

vnější – **kazetový frézovaný povrch** (č. 61) + lak bílý dle RAL 9016

dveře vč. montáže do připravených zárubní

kazetové obložení dveří – podobné původnímu 2 ks

kování – chrom (klika+klika)

vložka – **10 ks** klíčů (chrá. Profil)

zárubně zdíci ústí 150, šíře 170, barva dle RAL

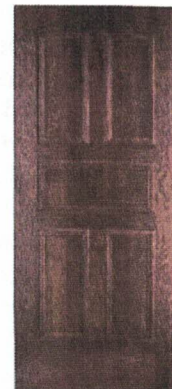
demontáž původních zárubní

zazdění nových zárubní

doprava k montáži

Celkem bez DPH

118.800,- Kč



Cena je uvedena za dodávku, montáž.

V ceně není dřevěná obložka ostění a čela otvoru a platné DPH.

POZNÁMKA

- Pokud vám jiný dodavatel nabízí nižší cenu, **pomůžeme vám nabídky srovnat** (bez nároku získání zakázky). Někteří dodavatelé totiž jakoby „omylem“ zapomínají na některé položky a přestože je jejich cena na první pohled nižší, nakonec vám naučtují mnohem více. Odborným srovnáním nabídek podobnému nepřijemnému překvapení zabráníte.
- **Mechanické zábranné systémy zvyšující standardní ochranu majetku a osob musí v souladu s nařízením vlády č. 469/2000 Sb. (aktualizovaného k 1.8.2006) montovat, udržovat a servisovat firma, která je držitelem koncese: poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob.**

4. DODACÍ PODMÍNKY, PLATNOST NABÍDKY

Nabídka včetně ceny byla zpracována na základě poskytnutých údajů. Pokud nedojde ke změnám v rozměru nebo požadavkům na nadstandardní vybavení, lze považovat výše uvedenou cenu za platnou po dobu **8 týdnů**.

Termín dodávky:

čtyři - osm týdnů po objednání a uhrazení zálohy

Záloha:

70 % ceny díla

Úhrada:

splatnost konečné faktury 14 dní

Vlastnické právo:

Odběratel bere na vědomí, že vlastnické právo ke shora uvedenému zboží

nabývá, ve smyslu ust. § 445 obch.z., teprve okamžikem úplného zaplacení kupní ceny, tedy připsáním

částky odpovídající kupní ceně na účet dodavatele !

Servis:

záruční i pozáruční servis zajišťuje naše firma.

Záruka:

24 měsíců (speciální technologické zařízení dle Obchodního zákoníku) od data předání při dodržení odpovědnosti za vady díla dle Všeobecných obchodních podmínek pro zhotovení stavby podle § 273 Obchodního zákoníku

5. ZÁVĚR

5.1. REFERENCE

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

5.2. DALŠÍ NAŠE NABÍDKA

- bezpečnostní zámky, kování, trezory
- bezpečnostní vložky, klíčové systémy, přístupové systémy
- dveře interiérové, plechové, průmyslové, protipožární, kouřotěsné
- dveře bezpečnostní, neprůstřelné, trezorové
- automatické dveře
- pevné, nůžkové a rolovací mříže v bezpečnostních třídách RC2, RC3 a RC4
- rolety, rolovací vrata
- sekční, lamelová, výklopná a vertikální garážová vrata
- průmyslová vrata, rychloběžná vrata,
- protipožární rolety a vrata
- venkovní brány, pohony
- závory, zábrany a parkovací systémy
- stínicí technika, žaluzie, markýzy, screeny a folie na skla
- rolety do vozidel, kontejnerů, výsuvná plata, šuplíky
- systémy inteligentního domu – SOMFY io-homecontrol® - Tahoma® a Connexoon

Děkujeme za důvěru, kterou jste projevili naší firmě a těšíme se na úspěšnou spolupráci.

Věříme, že Vám bude naše nabídka vyhovovat. V případě potřeby je možnost doplnění, upřesnění či vysvětlení.

S pozdravem

[REDACTED]