

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy a servisu
objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo

8-097-2025

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211H4N2JMSG

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventurní číslo, číslo SAP:

Přerov - budova CDP

IC7000022396

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.4414978N, 17.4496097E

Výměna kaskády kotlů.

Všechny tři kotle mají prasklý výměník, rok výroby 2010, viz servisní protokoly o roční prohlídce kotlů a fotodokumentace.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: prosinec 2025

Příloha:

Vzdálenost v KM

26

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	11.11.2025	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

I		
---	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob:

	11.11.2025	
--	------------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	11.11.2025 v 9.38 hodin
--	-------------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

18.11.2025	11.11.2025
------------	------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

	31.12.2025
--	------------

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	8_097_2025	inventární číslo	IC7000022396
Název majetku	Přerov CDP	ukončení prací	31.12.2025
zahájení prací	do 14 dní od obdržení objednávky		

popis prací

U všech tří kotlů zn. Buderus jsou prasklé výměníky, viz fotodokumentace. Výměna kotlů včetně úpravy rozvodů a doplnění kotlů o magnetické filtry, úpravy spalínové cesty. Zregulování systému MaR. Výchozí revize plynových spotřebičů, výchozí revize spalínové cesty, dokumentace ke kotlům. Úprava provozního řádu a dokumentace kotelny.

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
Oprava tepelných zdrojů						
	viz příloha č. 1					
Doprava a soupis ostatních nákladů dle dokumentace						
	viz příloha č. 2					
Cena za zakázku celkem					767 120,26	

za zhotovitele vřhotovil

za objednatele převzal

dne

dne

11.11.2025

podpis

podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: žst Přerov

Objekt: budova CDP

IC: IC7000022396
Zadavatel: Správa železnic, s. o.
Zhotovitel: MIZ Olomouc, s. r. o.

Datum: 10.11.2025
Rozpočet:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		713	Izolace tepelné					
1	K	713410831	Odstranění izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s AL fólií staženými drátem tl do 50 mm	m				S ÚRS 2025 02
45	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m				S ÚRS 2025 02
3	M	RKW.14574	Potrubní pouzdra ROCKWOOL 800 vnitřní D 60mm, délka 1000mm, tloušťka izolace 30mm	m				
2	K	713463212	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D přes 50 do 100 mm	m				S ÚRS 2025 02
4	M	RKW.229830	Potrubní pouzdra ROCKWOOL 800 vnitřní D 89mm, délka 1000mm, tloušťka izolace 40mm	m				
VV		6*1,02 *Přepočtené koeficientem množství						
5	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%				S ÚRS 2025 02
D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod					
7	K	723120804	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN do 25	m				S ÚRS 2025 02
8	K	723190204	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 25	soubor				S ÚRS 2025 02
6	K	723190901	Uzavření,otevření plynovodního potrubí při opravě	kus				S ÚRS 2025 02
11	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m				S ÚRS 2025 02
12	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus				S ÚRS 2025 02
9	K	723190914	Navážení odbočky na potrubí plynovodní DN 25	kus				S ÚRS 2025 02
10	K	723231164	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit těžká řada	kus				S ÚRS 2025 02
14	K	25199xp001	Výchozí revize plynových zařízení -plynová kotelna III. kategorie (50 - 500 kW)	soubor				
13	K	998723201	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	%				S ÚRS 2025 02
D		731	Ústřední vytápění - kotelny					
18	K	731200828	Demontáž kotle ocelového na plynná nebo kapalná paliva výkon přes 75 do 100 kW	kus				S ÚRS 2025 02
21	K	731244494	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu přes 28 do 50 kW	soubor				S ÚRS 2025 02
19	M	25199xp004	BRÖTJE -Kotel WGB 90.1 CZ/SK plynový nástěnný kondenzační - BRO7849909	kus				
P		Poznámka k položce: 10% sleva z ceníkové ceny kotle						
20	M	25199xp005	BRÖTJE -Čerpadlo HEP s PWM pro WGB 70.1-110.1 - BRO7892756	kus				
17	K	731391813	Vypuštění vody z kotle samospádem pl kotle přes 10 do 20 m2	kus				S ÚRS 2025 02
22	K	998731311	Přesun hmot procentní pro kotelny ruční v objektech v do 6 m	%				S ÚRS 2025 02
46	K	25199xp010	Spalinová cesta, napojení nových kotlů, revize	soubor				
23	K	998731319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kotelny za zvětšený přesun ZKD 50 m	%				S ÚRS 2025 02
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					
24	K	733120819	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 38 do 60,3	m				S ÚRS 2025 02
25	K	733121219	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojvnách spojované svařováním D 60,3x4,0 mm	m				S ÚRS 2025 02
26	K	733194919	Navážení odbočky na potrubí ocelové hladké D 60,3x2,9 mm	kus				S ÚRS 2025 02
27	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%				S ÚRS 2025 02
28	K	998733293	Příplatek k přesunu hmot procentnímu pro rozvody potrubí za zvětšený přesun do 500 m	%				S ÚRS 2025 02
D		734	Ústřední vytápění - armatury					
33	K	734209117	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 6/4	kus				S ÚRS 2025 02
34	M	25199xp006	Separátor nečistot s magnetem a izolací 1 1/2" F-F (filtr) - 2206112	kus				
29	K	734242417	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C	kus				S ÚRS 2025 02
30	K	734251213	Ventil závitový pojistný rohový G 1 provozní tlak od 2,5 do 6 barů	kus				S ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	734261237	Šroubení topenářské přímé G 6/4 PN 16 do 120°C	kus				
32	K	734292777	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit	kus				
35	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%				
36	K	998734293	Příplatek k přesunu hmot procentnímu pro armatury za zvětšený přesun do 500 m	%				

D		740-10	Měření a regulace					
37	K	25199mar001	Servisní uvedení plynového kotle (nad 50kW) do provozu	soubor				
39	K	25199mar002	Vyzbrojení stávající rozvodnice pro připojení kotlů	hod				
40	K	25199mar003	Kontrola funkce + zaregulování systému MaR	soubor				
41	K	25199mar004	Připojení kotlů do systému MaR	soubor				
42	M	25199mar005	<i>Pomocný montážní materiál</i>	soubor				
43	K	25199mar006	Přesun hmot a materiálů	soubor				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: žst Přerov

Objekt: budova CDP

Místo: IC7000022396

Datum: 10.11.2025

Zadavatel: Správa železnic, s. o.

Rozpočet:

Zhotovitel: MIZ Olomouc, s. r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

.....

D HZS Hodinové zúčtovací sazby

1	K	HZS4231	Hodinová zúčtovací sazba- inženýrská činnost, tvorba rozpočtu	hod	
---	---	---------	---	-----	--

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN8 Přesun stavebních kapacit

2	K	VRN001	Sazba za provoz vozidla, pásmo 1B, včetně sazby ztrátového (cestovního) času		
---	---	--------	--	--	--











Buderus

VOK

Typ: OK 8502 RV
Boiler: 31000 T
Datum: 22-08-10
Tid: 08-14
Serienr: 14

SKB
Sveinbjørn
Kjeller











Doorg: ploeg 1
Datum: 03-05-10
Tijd: 08-18
Gemeten: 16





MIZ Olomouc s.r.o.
U Panelárny 602/11
779 00 Olomouc, Chválkovice

IČO: 25376110
DIČ: CZ25376110

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS Ostrava, odd. C, vložka 16609
IČ 25376110, DIČ CZ25376110, ČSOB, a.s.

Protokol o provedené servisní prohlídce plynového kotle

Označení budovy - název SaP:	Přerov CDP
Adresa zařízení:	Tovární 3286/12C, Přerov
Identifikace budovy:	22059
Inventurní číslo:	IC7000022396

Typ kotle: K1) Buderus LOGAMAX CB 162	v.č.: 87470238-02-064-0222
	Výkon: 82kW

SEZNAM ÚKONŮ SERVISNÍ PROHLÍDKY:

Kontrola funkce a stavu přístroje	☒ ANO	☐ NE
Demontáž, očištění hořáku a jeho zpětná montáž	☒ ANO	☐ NE
Vyčištění primárního výměníku na straně spalín	☒ ANO	☐ NE
Očištění trysek plynu	☐ ANO	☒ NE
Očištění a seřízení zapalovací a ionizační elektrody (termočlátku)	☒ ANO	☐ NE
Vyčištění spalovací komory	☒ ANO	☐ NE
Kontrola odvodu kondenzátu, otevření sifónu a jeho vyčištění, naplnění vodou	☒ ANO	☐ NE
Seřízení expanzní nádoby v koltí	☐ ANO	☒ NE
Celkové vyčištění přístroje	☒ ANO	☐ NE
Kontrola nastavení výkonu přístroje	☒ ANO	☐ NE
Kontrola nastavení parametrů	☒ ANO	☐ NE
Seřízení přetlakového hořáku kondenzačního kotle pomocí analyzátoru	☒ ANO	☐ NE
Kontrola funkce všech bezpečnostních prvků	☒ ANO	☐ NE
Kontrola elektrického připojení	☒ ANO	☐ NE
Kontrola těsnosti plynu	☒ ANO	☐ NE
Kontrola odvodu spalín	☒ ANO	☐ NE
Kontrola a vyčištění filtru nečistot/odkalovače	☒ ANO	☐ NE
Topná voda bez obsahu nečistot a kalů	☒ ANO	☐ NE

Výsledek prohlídky:

Po ukončení kontroly viz. úkony, zařízení schopno bezpečného provozu	☒ ANO	☐ NE
--	--------------------------------------	--------------------------

SP provedl:

Datum: 14. 10. 2025

Za servisní organizaci:

Poznámky a zjištěné závady:

Porušení vnější pleť primárního
vzhledem k cert. NO a ke stejné
do porušení g. m. d. n. a

[illegible]



MIZ Olomouc s.r.o.
U Panelárny 602/11
779 00 Olomouc, Chválkovice

IČO: 25376110
DIČ: CZ25376110
tel.

e-mail:

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS Ostrava, odd. C, vložka 16609
IČ 25376110, DIČ CZ25376110, ČSOB, a.s., č.ú

Protokol o provedené servisní prohlídce plynového kotle

Označení budovy - název SaP:	Přerov CDP
Adresa zařízení:	Tovární 3286/12C, Přerov
Identifikace budovy:	22059
Inventurní číslo:	IC7000022396

Typ kotle: K2) Buderus LOGAMAX CB 162	v.č.: 87470238-02-064-0224
	Výkon: 82kW

SEZNAM ÚKONŮ SERVISNÍ PROHLÍDKY:

Kontrola funkce a stavu přístroje	☒ ANO	NE
Demontáž, očištění hořáku a jeho zpětná montáž	☒ ANO	NE
Vyčištění primárního výměníku na straně spalín	☒ ANO	NE
Očištění trysek plynu	ANO	☒ NE
Očištění a seřízení zapalovací a ionizační elektrody (termočlátku)	☒ ANO	NE
Vyčištění spalovací komory	☒ ANO	NE
Kontrola odvodu kondenzátu, otevření sifónu a jeho vyčištění, naplnění vodou	☒ ANO	NE
Seřízení expanzní nádoby v kolti	ANO	☒ NE
Celkové vyčištění přístroje	☒ ANO	NE
Kontrola nastavení výkonu přístroje	☒ ANO	NE
Kontrola nastavení parametrů	☒ ANO	NE
Seřízení přetlakového hořáku kondenzačního kotle pomocí analyzátoru	☒ ANO	NE
Kontrola funkce všech bezpečnostních prvků	☒ ANO	NE
Kontrola elektrického připojení	☒ ANO	NE
Kontrola těsnosti plynu	☒ ANO	NE
Kontrola odvodu spalín	☒ ANO	NE
Kontrola a vyčištění filtru nečistot/odkalovače	☒ ANO	NE
Topná voda bez obsahu nečistot a kalů	☒ ANO	NE

Výsledek prohlídky:

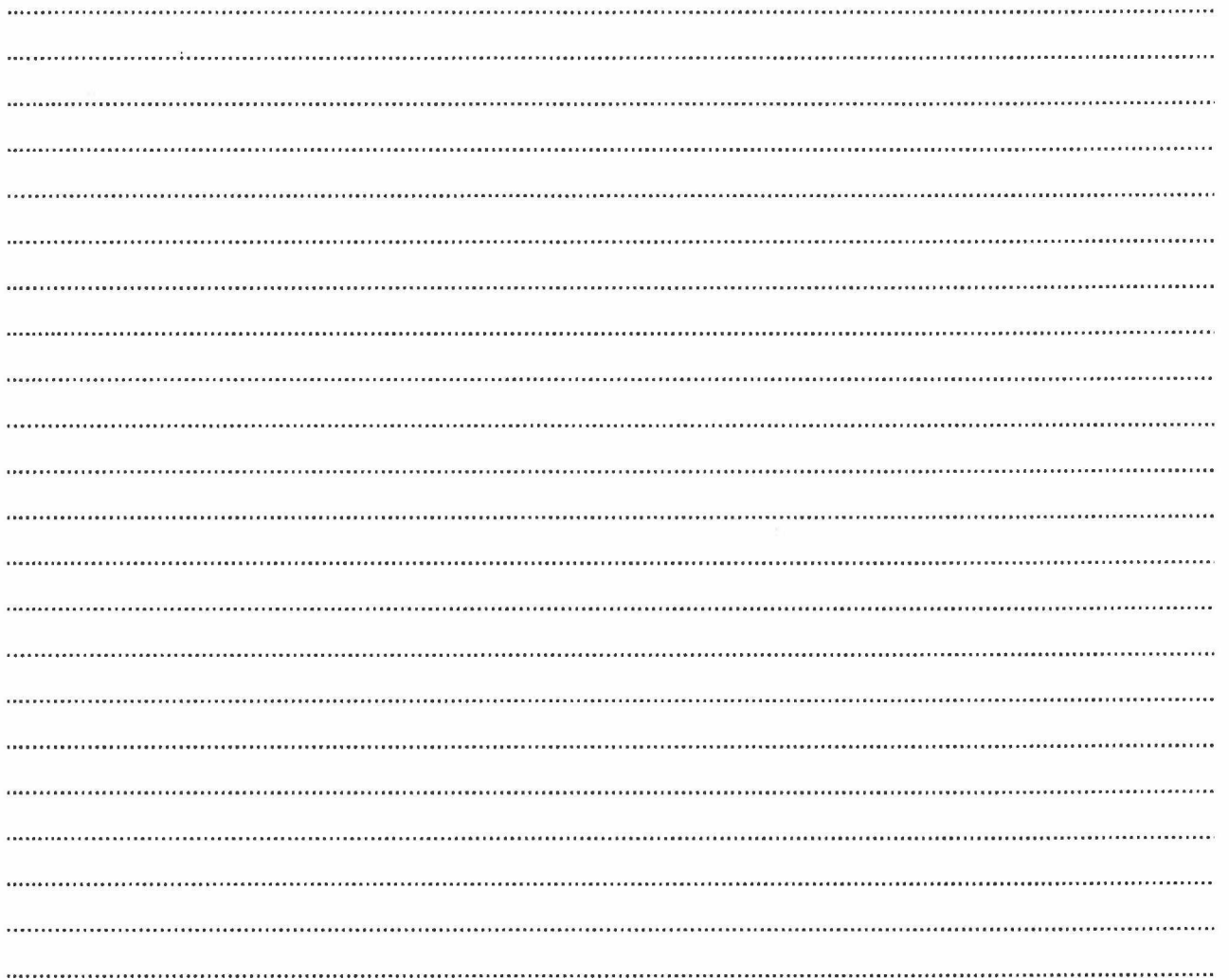
Po ukončení kontroly viz. úkony, zařízení schopno bezpečného provozu	☒ ANO	☒ NE
--	--------------------------------------	-------------------------------------

SP proved

Datum: 13.10.2025

Poznámky a zjištěné závady:

Porušen bezpečnostní předpis primárního výměníku
Vzhledem k ceně NA a ke starší spotřebiči
Doporučení k výměně





MIZ Olomouc s.r.o.
U Panelárny 602/11
779 00 Olomouc, Chválkovice

IČO: 25376110
DIČ: CZ25376110
tel.

e-mail:

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS Ostrava, odd. C, vložka 16609
IČ 25376110, DIČ CZ25376110, ČSOB, a.s.,

Protokol o provedené servisní prohlídce plynového kotle

Označení budovy - název SaP:	Přerov CDP
Adresa zařízení:	Tovární 3286/12C, Přerov
Identifikace budovy:	22059
Inventurní číslo:	IC7000022396

Typ kotle: K3) Buderus LOGAMAX CB 162	v.č.: 87470238-02-064-0221
	Výkon: 82kW

SEZNAM ÚKONŮ SERVISNÍ PROHLÍDKY:

Kontrola funkce a stavu přístroje	☒ ANO	NE
Demontáž, očištění hořáku a jeho zpětná montáž	☒ ANO	NE
Vyčištění primárního výměníku na straně spalín	☒ ANO	NE
Očištění trysek plynu	☒ ANO	☒ NE
Očištění a seřízení zapalovací a ionizační elektrody (termočláunku)	☒ ANO	NE
Vyčištění spalovací komory	☒ ANO	NE
Kontrola odvodu kondenzátu, otevření sifónu a jeho vyčištění, naplnění vodou	☒ ANO	NE
Seřízení expanzní nádoby v kotelu	☒ ANO	☒ NE
Celkové vyčištění přístroje	☒ ANO	NE
Kontrola nastavení výkonu přístroje	☒ ANO	NE
Kontrola nastavení parametrů	☒ ANO	NE
Seřízení přetlakového hořáku kondenzačního kotle pomocí analyzátoru	☒ ANO	NE
Kontrola funkce všech bezpečnostních prvků	☒ ANO	NE
Kontrola elektrického připojení	☒ ANO	NE
Kontrola těsnosti plynu	☒ ANO	NE
Kontrola odvodu spalín	☒ ANO	NE
Kontrola a vyčištění filtru nečistot/odkalovače	☒ ANO	NE
Topná voda bez obsahu nečistot a kalů	☒ ANO	NE

Výsledek prohlídky:

Po ukončení kontroly viz. úkony, zařízení schopno bezpečného provozu	☒ ANO	☒ NE
--	--------------------------------------	-------------------------------------

SP provedl

Datum: 14. 10. 2025

Za servisní organizaci: /

Poznámky a zjištěné závady:

Porušení bezpečnosti při práci - primárního
vzhledem k tomu, že na nádobě a sifónu
doporučena výměna

