



SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy zhotovitele: 7200033332

č. smlouvy objednatele:

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)
a dle příslušných právních předpisů souvisejících mezi smluvními stranami:

SPOLEČNOST:	ČEZ ESCO, a. s.
SE SÍDLEM:	Duhová 1444/2, Michle, 140 00, Praha 4
IČO:	035 92 880
DIČ:	CZ03592880
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném	B 20240 vedená u Městského soudu v Praze
ZASTOUPENÁ:	Ing. Davidem Veselým, ředitelem úseku Zelená energetika, na základě plné moci
BANKOVNÍ SPOJENÍ:	
ČÍSLO ÚČTU:	

(„**Zhotovitel**“)

A

SPOLEČNOST:	Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s.
SE SÍDLEM:	Mrštíkova 850/3, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec
IČO:	47311975
DIČ:	CZ47311975
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 372	
ZASTOUPENÁ:	Ing. Michal Zděnek, M.A., předseda představenstva a Ing. Václav Sosna, místopředseda představenstva
BANKOVNÍ SPOJENÍ:	
ČÍSLO ÚČTU:	
KONTAKTNÍ OSOBA:	
E-MAIL:	

(„**Objednatel**“)

(Zhotovitel a Objednatel společně dále jen „**Smluvní strany**“)

Adresa instalace dobíjecí infrastruktury: **Vilová 338/8, Liberec, 460 10 (Garáže autobusů)**

dnešního dne uzavřely následující

SMLOUVU O DÍLO

(„**smlouva**“)

I. PREAMBULE

- 1.1. Zhotovitel podniká v oblasti obnovitelných zdrojů energie, mimo jiné v segmentu komplexních dodávek dobíjecí infrastruktury pro elektrické vozidla (dále jen „**Dobíjecí infrastruktura pro elektrická vozidla**“)
- 1.2. Objednatel má zájem na dodání Dobíjecí infrastruktury pro elektrická vozidla dodávané Zhotovitelem za podmínek uvedených dále v této smlouvě.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY A PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1. Zhotovitel pro Objednatele provede dílo spočívající v dodávce **Dobíjecí infrastruktury pro elektrická vozidla** ve specifikaci a rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy („**Dílo**“) a převede na Objednatele vlastnické právo k Dílu. Zhotovitel tímto prohlašuje, že k provedení Díla má potřebná oprávnění a vedení prací zajistí osobami odborně způsobilými.



- 2.2. Objednatel se zavazuje Zhotovitelem provedené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou smluvní cenu.
- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, kvalitě, termínu a za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2.4. Dílo sestává z dodávky potřebných materiálů, technologických celků, stavebních, montážních, instalačních, řemeslných a dalších prací, včetně likvidace odpadů a obalů vznikajících při realizaci Díla, odzkoušení Díla a jeho uvedení do provozu, dokladů k Dílu, záručních listů k Dílu a zaškolení obsluhy. Součástí Díla jsou práce, služby a dodávky výslovně uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.4.1. Předmětem Díla výslovně není, pokud není v příloze č. 1 uvedeno jinak, obstarání záležitostí Objednatele, resp. investora Díla, spočívající zejména v podání potřebných žádostí o vydání povolení, souhlasů či vyjádření za účelem provedení Díla. V případě, že je tato činnost Zhotovitele v příloze č. 1 výslovně ujednána, je Objednatel povinen Zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy udělit k jednání za něj písemnou plnou moc v patřičném rozsahu, resp. zajistit písemnou plnou moc v patřičném rozsahu od třetí osoby, pro kterou vyhotovení Díla zařizuje („investor Díla“). Objednatel bere dále na vědomí, že Zhotovitel na základě takto vystavené plné moci učiní nezbytné úkony k podání žádostí k vydání potřebných povolení, souhlasů, vyjádření; avšak v případě, kdy výsledek činnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce (tj. vydání povolení, souhlasů, či vyjádření) závisí na vůli třetího subjektu či orgánu veřejné správy a tedy jej není schopen Zhotovitel svou činností či vůlí jakkoli ovlivnit, Zhotovitel neodpovídá za výsledek (tj. za úspěch) žádostí podaných dle tohoto odstavce a současně není v prodlení s plněním povinností vyplývajících pro něj z této smlouvy. V případě, že Objednatel neudělí Zhotoviteli plnou moc dle tohoto odstavce, resp. Objednatel tuto plnou moc nezajistí od investora Díla, ačkoliv je činnost uvedená v tomto odstavci v příloze č. 1 výslovně ujednána, bude Zhotovitel Objednateli při podání žádostí dle tohoto odstavce nápomocen formou metodické podpory a platí předcházející věta za středníkem.
- 2.4.2. Předmětem Díla výslovně není zajištění požární zprávy v souvislosti s dodávkou Dobíjecí infrastruktury pro elektrická vozidla, pokud není řešeno v rámci projektové dokumentace a specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.4.3. Smluvní strany sjednávají, že Dílo bude provedeno na základě elektro-projektové dokumentace k Dílu, případně cenové nabídky dle přílohy č. 3, pokud nebude elektro – projektová dokumentace zpracována. Elektro-projektová dokumentace bude zpracována Zhotovitelem v úzké spolupráci s Objednatelem, a dle jeho návrhů, požadavků a pokynů.
- 2.5. Realizovaný předmět Díla musí odpovídat technickým požadavkům, tj. zejména technickým a bezpečnostním normám (tj. zejména ČSN, ČSN EN, atd.) a platným vyhláškám a nařízením pro daný druh Díla, dodané technologie, práce, činnosti či služby. V případě, že existuje rozpor mezi normami, je na Zhotoviteli, aby zvolil adekvátní řešení v jejich rámci. Realizovaný předmět Díla musí dále odpovídat obecně závazným právním předpisům ČR účinným v době provádění a předání a převzetí Díla. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění Díla dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy ČR. Pokud si budou dva či více požadavků vyplývajících z právních předpisů a/nebo technických norem odporovat, pak pro účely této smlouvy:
- a) požadavek vyplývající z platného a účinného právního předpisu má přednost před požadavkem vyplývajícím z technické normy;
 - b) požadavek, který je z pohledu zhotovitele přísnější, má přednost v případě kolize ustanovení právních předpisů mezi sebou či kolize požadavků vyplývajících z technické normy či více technických norem mezi sebou.
- 2.6. Dílo i jeho součásti, komponenty, materiál a technologické a konstrukční prvky použité k jeho provedení musí být nové, nepoužité, nepoškozené. Zhotovitel se zavazuje dodržet technologické postupy, dané výrobcí jednotlivých použitých materiálů, komponent a technologických a konstrukčních prvků.
- 2.7. Zhotovitel provede Dílo v rozsahu zpracované elektro-projektové dokumentace, případně cenové nabídky dle přílohy č. 3, pokud nebude elektro – projektová dokumentace zpracována.
- 2.8. V případě, že Zhotovitel po předání a převzetí staveniště zjistí, že místní či stavebně-technické okolnosti v konkrétním případě neumožňují provedení Díla tak, jak je sjednáno v této smlouvě, upozorní na tuto skutečnost zápisem do stavebního deníku Objednatele, případně zápisem z místního šetření, pokud není vedení stavebního deníku vyžadováno právní úpravou. Na dalším postupu se strany písemně dohodnou; po tuto dobu pak Zhotovitel není v prodlení s prováděním Díla.
- 2.9. Zhotovitel vede v souladu s příslušnou právní úpravou stavební deník v případě, že se jedná o realizaci Díla pro které je nutné vést stavební řízení dle stavebního zákona.
- 2.10. Jakékoliv změny předmětu Díla, termínu nebo ceny Díla musí být dohodnuty písemným vzestupně číslovaným dodatkem k této smlouvě, není-li v této smlouvě uvedeno jinak (viz např. 2.13 nebo 2.188 této smlouvy).
- 2.11. Za vícepráce budou považovány práce a dodávky mimo rozsah stanovený touto smlouvou (tj. zejména přílohou č. 1 této smlouvy).
- 2.12. Požadavek Objednatele na provedení víceprací bude předem zapsán ve stavebním deníku, případně uveden v zápise z místního šetření v případě, kdy vedení stavebního deníku není vyžadováno právní úpravou a Zhotovitel je povinen se k nim vyjádřit do pěti (5) pracovních dnů od zápisu. Zhotovitel se zavazuje požadavkům Objednatele na provedení víceprací



vyhovět za předpokladu dohody o jejich věcném, termínovém a finančním rozsahu. O změně díla Smluvní strany následně uzavřou dodatek k této smlouvě.

- 2.13. Požadavek Zhotovitele na provedení víceprací bude zapsán ve stavebním (montážním) deníku, případně uveden v zápise z místního šetření v případě, kdy vedení stavebního deníku není vyžadováno právní úpravou a Zhotovitel bude o této skutečnosti bezodkladně informovat Objednatele. V případě, že Objednatel provedení víceprací a jejich cenu formou zápisu ve stavebním deníku odsouhlasí, budou vícepráce Zhotovitelem provedeny. Pokud se Objednatel k tomuto návrhu nevyjádří, má se za to, že s těmito vícepracemi nesouhlasí a Zhotovitel není oprávněn s takovými pracemi vůbec začít. Vícepráce budou vždy oceněny jednotkovými cenami dle této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude obsahovat cenu za některé práce, budou dle volby Objednatele použity buď jednotkové ceny dle aktuálního sborníku cen stavebních prací společnosti ÚRS CZ a.s., nebo budou použity ceny obvyklé v daném místě a čase pro tento druh prací. Neodsouhlasí-li Objednatel provedení víceprací a jejich cenu a jsou-li současně vícepráce nezbytné k řádnému provedení Díla, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění Díla až do dosažení dohody s Objednatelem s tím, že v takovém případě se odpovídajícím způsobem posouvá termín realizace Díla. O změně díla Smluvní strany následně uzavřou dodatek k této smlouvě.
- 2.14. O dobu provádění víceprací se přiměřeně prodlužuje termín realizace Díla.
- 2.15. Zhotovitel je bez dalšího oprávněn pověřit provedením Díla či jeho části třetí osobu. Objednatel s tímto výslovně souhlasí. Objednatel poskytne Zhotoviteli veškerou potřebnou a zejména pak Zhotovitelem vyžádanou součinnost a umožní nezbytné stavebně-technické zásahy do nemovitosti, na níž je Dílo prováděno. Pokud není nemovitost ve vlastnictví Objednatele, zajistí souhlas s provedením těchto zásahů. Objednatel umožní a zajistí Zhotoviteli a jeho subdodavatelům volný přístup na místo plnění (staveniště) a umožní s dostatečným předstihem před, během a v nezbytném rozsahu i po provádění Díla umístění pracovních zařízení/na pracovišti, včetně jejich použití a umožní jejich bezplatné připojení k odběrnému místu elektrické energie a vody a zajistí sociální zařízení a šatny pro pracovníky Zhotovitele a jeho subdodavatele. Objednatel v místě plnění Díla uskladí s náležitým zabezpečením od Zhotovitele jednotlivé věci určené k provedení Díla, zařízení staveniště, resp. stavební nástroje atd., ve vlastnictví Zhotovitele, jeho subdodavatelů či třetích osob.
- 2.16. Objednatel tímto prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil s celkovým postupem provádění Díla, tj. zejména s postupem montážních a instalačních prací, výkonem Dobíjecí infrastruktury pro elektrická vozidla a závislostí výkonu na dostupném příkonu, jakož i s právními a technickými předpoklady pro dodání, montáž a zprovoznění a další provozování Dobíjecí infrastruktury pro elektrická vozidla a s těmito je plně srozuměn.
- 2.17. Objednatel dále prohlašuje, že stavebně technický stav budovy (je-li Dílo dle této smlouvy prováděno v budově) a jejich stavebních součástí, jakož i pozemek a jeho podloží, které mohou být dodáním Díla dotčeny, jsou plně ve stavu umožňujícím provedení Díla bez dalších úprav (včetně terénních úprav) a zásahů do budovy, které by mohly mít vliv na rozsah Díla či náklady Zhotovitele s takovými úpravami spojené. Není-li v této smlouvě výslovně sjednán závazek Zhotovitele provést takovéto stavebně-technické úpravy budovy či úpravy pozemku, tj. místa plnění Díla, Zhotovitel není povinen takovéto práce provádět a je oprávněn do doby provedení takovýchto úprav provádění Díla přerušit, přičemž o dobu přerušení se prodlužuje termín realizace díla. O tomto přerušení učiní zápis do stavebního deníku.
- 2.18. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa plnění Díla, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu Objednateli zápisem do stavebního deníku, případně zápisem z místního šetření a Zhotovitel v takovémto případě navrhne Objednateli změnu Díla. Zhotovitel je oprávněn do dosažení písemné dohody o změně Díla jeho provádění přerušit, přičemž o dobu přerušení se prodlužuje termín realizace díla. O tomto přerušení učiní zápis do stavebního deníku. O změně díla Smluvní strany následně uzavřou dodatek k této smlouvě.
- 2.19. Veškerá dokumentace musí být předána mezi Smluvními stranami na základě oboustranně podepsaného protokolu.
- 2.20. Pokud dojde ke znemožnění plnění Díla bez Zhotovitelova zavinění po podpisu této smlouvy, náleží Zhotoviteli do toho okamžiku účelně vynaložené náklady v souvislosti s Dílem.

III. DOKLADY K DÍLU

- 3.1. Zhotovitel předá Objednateli Dílo spolu s doklady nutnými k užívání Díla doklady vztahující, resp. výrobků, které použil ke zhotovení Díla dle obecně závazných právních předpisů, dle přílohy č. 1, a to nejpozději ke dni protokolárního předání a převzetí Díla. Doklady k dílu jsou specifikovány v příloze č. 1 - Specifikace díla.

IV. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ DÍLA

- 4.1. Místem plnění Díla je lokalita na adrese: Vilová 338/8, Liberec, 460 10 (Garáže autobusů). Kontaktní osoba [REDAKCE]
- 4.2. Objednatel umožní v dostatečném předstihu před započatím prací na Díle Zhotoviteli přístup do místa plnění a prohlídku místa plnění.
- 4.3. Smluvní strany si předají staveniště po podpisu této smlouvy na základě písemného protokolu o předání a převzetí podepsaného oběma Smluvními stranami.



- 4.4. Termíny plnění Díla jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel není v prodlení v případě, že mu Objednatel neposkytl součinnost dle této smlouvy anebo nesplnil některou z povinností dle této smlouvy. Zhotovitel není povinen započít či pokračovat s prováděním Díla v případě, že je Objednatel v prodlení s úhradou ceny Díla dle této smlouvy.
- 4.5. Zhotovitel není v prodlení, pokud dohodnuté termíny dle harmonogramu prací nelze splnit ani i přes vynaložení veškerého úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, konkrétně výlučně z následujících důvodů:
- (i) prodlení Objednatele a/nebo vlastníka budovy s poskytnutím nezbytné součinnosti a/nebo
 - (ii) vznik či existence objektivní překážky mimo vliv Zhotovitele, když vznik či existenci této objektivní překážky nebylo možné rozumně předpokládat, kdy za tyto objektivní rozumně nepředpokladatelné překážky se považují zejm., nikoliv však výhradně:
 - plánované kolizní umístění jiných konstrukcí a technologií,
 - inženýrské sítě, které nejsou uvedené v projektové dokumentaci,
 - stavby postavené bez stavebního povolení (tzv. černé stavby),
 - právní vady nemovitosti, které ke dni podpisu této Smlouvy nebyly Zhotoviteli sděleny nebo nebyly zjištělné z veřejných rejstříků, katastru nemovitostí apod.
- a/nebo
- (iii) Vyšší moci či klimatických podmínek znemožňující provádění Díla.
- 4.6. Zhotovitel za takto způsobené prodlení, neodpovídá a pro tyto případy nelze vůči Zhotoviteli uplatnit jakékoliv smluvní pokuty, náhrady škody, ušlý zisk či jiné sankce spojené s prodlením Zhotovitele dle zákona a/nebo dle této Smlouvy. Termín plnění Díla se posouvá o dobu trvání výše uvedené překážky.
- 4.7. Provedené a dokončené Dílo Zhotovitel předá Objednateli, který ho protokolárně písemným zápisem podepsaným Smluvními stranami převezme.
- 4.8. Dílo je dokončené, pokud odpovídá smlouvě a je způsobilé sloužit svému účelu. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí Díla pro drobné vady a nedodělky Díla, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání Díla funkčně a/nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje („**Drobné vady Díla**“). Dílo se považuje za dokončené i v případě, že Dobíjecí infrastruktura pro elektrická vozidla nebyla připojena do distribuční sítě zejména z důvodu neprovedení všech potřebných úprav elektroměrového rozvaděče a neprovedení všech potřebných úprav, pokud tyto práce a dodávky nezajišťuje výslovně Zhotovitel, a nejsou součástí Díla.
- 4.9. Před předáním Díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka Díla. Po provedené prohlídce bude Dílo:
- a) Objednatelem protokolárně převzato, a to buď bez výhrad a/nebo s výhradami, tj. s Drobnými vadami Díla, přičemž součástí předávacího protokolu budou závazné termíny odstranění těchto Drobných vad Díla (nebudou-li sjednány, budou Drobné vady díla odstraněny ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů); nebo
 - b) Objednatelem nepřevzato, neboť má Dílo vady, které brání užívání Díla („**Podstatné vady Díla**“). O odmítnutí Díla bude sepsán oběma Smluvními stranami zápis, přičemž součástí tohoto zápisu bude zejména závazná dohoda Smluvních stran o dalším postupu ve vztahu k Podstatným vadám Díla, nárocích Objednatele z těchto vad Díla a termínech dokončení Díla; nebo
 - c) Nedostaví-li se Objednatel k termínu předání a převzetí Díla, na kterém se Zhotovitel a Objednatel dohodnou, má se za to, že Dílo, bylo řádně provedeno a předáno Objednateli tímž dnem.

V. NEBEZPEČÍ ŠKODY A PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA K DÍLU

- 5.1. Nebezpečí škody na Díle nebo jeho části přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem převzetí Díla anebo jeho jednotlivých částí. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem úplného zaplacení ceny Díla.

VI. CENA DÍLA

- 6.1. Cena za řádně a včas provedené Dílo je sjednána dohodou smluvních stran a činí **828 997 Kč bez DPH** (slovy: osm set dvacet osm tisíc devět set devadesát sedm korun českých). Pokud kdykoliv po dobu provádění Díla dojde ke změnám zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) bude Zhotovitelem sazba DPH uplatněna dle zákona v platném znění v době uskutečnění plnění. Cena Díla je blíže specifikována v příloze č. 3 této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel je nad cenu Díla oprávněn požadovat úhradu veškerých nákladů, které vznikly Zhotoviteli v důsledku skrytých překážek v provádění Díla, schválených víceprací, prodlení, nečinnosti, nedostatku součinnosti Objednatele nebo zamlčení podstatných okolností nebo nesdělením úplných či pravdivých informací, které by měly vliv na volbu způsobu provedení



Díla a/nebo volbu jiných vhodných komponent Díla (je-li tato volba na Zhotoviteli) a které byly zjištěny Zhotovitelem jako skrytá překážka. V případě překážek na straně Objednatele, nebo Zhotovitelem nezaviněným prodlení v harmonogramu realizace Díla trvající déle než 3 kalendářních měsíců, je Zhotovitel oprávněn provést úpravy ceny Díla. Úpravou ceny Díla se rozumí taková úprava, která zohlední zejména změnu kurzu CZK/EUR dle kurzovního listu ČNB a případnou změnu dovozních cel. V případě navýšení ceny Díla, Zhotovitel neprodleně informuje Objednatele.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE CENY DÍLA

- 7.1. Objednatel tímto prohlašuje, že Dílo slouží výlučně pro jeho ekonomickou činnost v souladu s § 5 zákona o DPH.
- 7.2. Cenu Díla dle této smlouvy je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli na základě konečné faktury vystavené Zhotovitelem nejdříve při předání a převzetí Díla.
- 7.3. Podkladem pro úhradu ceny Díla je tato smlouva a faktura vystavená Zhotovitelem v souladu s touto smlouvou a se všemi náležitostmi daňového dokladu dle příslušných ustanovení zákona o DPH. Přílohou faktury vystavené Zhotovitelem bude kopie (scan) oběma Smluvními stranami podepsaného protokolu o předání a převzetí Díla.
- 7.4. Faktury vystavené Zhotovitelem budou zasílány elektronicky ve formátu pdf na e-mail Objednatele uctarna@dpmlj.cz se splatností 30 dnů ode dne jejího vystavení. Smluvní strany se výslovně dohodly, že nevyžadují elektronický podpis faktury a faktura se považuje za doručenou dnem, který nastane dříve: dnem odeslání potvrzení o přijetí e-mailu obsahujícího fakturu, nebo pracovním dnem následujícím po odeslání e-mailu obsahujícího fakturu.
- 7.5. Veškeré bankovní výlohy a poplatky banky Objednatele spojené s platbou hradí Objednatel, ostatní bankovní výlohy a poplatky spojené se splněním této smlouvy hradí Zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.
- 7.6. Platby budou probíhat pouze bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. V případě, že Zhotovitel nesplní konečný termín plnění Díla dle této smlouvy, uhradí Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,03 % z ceny Díla.
- 8.2. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem v souladu s touto smlouvou, po dobu delší pěti (5) dnů, zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3. Objednatel není oprávněn požadovat náhradu škody přesahující Cenu Díla. Smluvní pokuty jsou splatné na účet Objednatele do dvaceti (20) dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zaplacení příslušné smluvní pokuty Zhotoviteli. Celková výše smluvních pokut a náhrady škody, kterou může Objednatel požadovat je rovna 10 % z celkové smluvní ceny.
- 8.4. Objednatel se tímto výslovně vzdává práva na náhradu újmy v případě, že by nastaly důvody pro krácení/ či vrácení již udělené dotace Objednateli.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST

- 9.1. Dílo má vady, jestliže není provedeno v souladu s touto smlouvou.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude po záruční dobu plně způsobilé pro použití k účelu stanovenému ve smlouvě, jinak k účelu obvyklému, a že si zachová smlouvou stanovené vlastnosti, jinak vlastnosti obvyklé.
- 9.3. Délka záruční doby Díla je členěna následovně a činí, 24 měsíců na Dílo jako celek a počíná plynout okamžikem protokolárního předání a převzetí Díla, nejdéle však do uplynutí 3 měsíců ode dne instalace v případě všech použitých komponent a materiálů. S ohledem na poskytnutí záruční doby na Dílo dle předchozí věty je Objednatel povinen zajistit si po uplynutí 12 měsíců od předání a převzetí Díla pravidelnou údržbu a servis Díla, zejména dobíjecích stanic od autorizovaného servisního partnera, v opačném případě nárok na uplatnění záruky zaniká. Servisní práce spojené s pravidelnou údržbou Díla hradí Objednatel na základě samostatné objednávky. Práce spojené s odstraněním vad komponent a materiálů v době po uplynutí 24 měsíců ode dne předání a převzetí Díla hradí Objednatel a budou provedeny Zhotovitelem pouze na základě samostatné objednávky.
- 9.4. Smluvní stany se dohodly, že Objednatel je povinen každé zjištění vady reklamovat u osoby písemně určené Zhotovitelem v protokolu o předání a převzetí Díla, a to bezodkladně po jejím zjištění.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad nejpozději do sedmi (7) pracovních dnů od dne, kdy byl o vadě zpraven, nedojde-li k dohodě o jiném termínu, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí. Termín odstranění vad dohodnou strany písemně. V případě havárie zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nejpozději do třech (3) pracovních dnů. Pro účely této smlouvy se havárií rozumí zejména taková událost, která může být příčinou vzniku majetkových škod (újmy), případně, která může ohrozit zdraví či životy lidí, kterých se tato



událost dotýká. Objednatel je povinen Zhotoviteli písemně potvrdit odstranění vad, a to písemně u osoby určené Zhotovitelem v protokolu o předání a převzetí Díla. Neodstraní-li Zhotovitel vady v dohodnutých lhůtách, pak je Objednatel oprávněn:

- a) jde-li o vadu odstranitelnou, požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý (i započatý) den prodlení s odstraněním vady a v případě vady zakládající havarijní stav smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady, nebo
- b) jedná-li se o vadu neodstranitelnou, je Objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z celkové ceny Díla, anebo jedná-li se o vadu neodstranitelnou, pro kterou Dílo nemůže sloužit svému účelu, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy a požadovat vrácení uhrazené ceny Díla, nebo
- c) při neodvedení části rozsahu sjednaného Díla vůbec, má Objednatel právo po předchozí písemné výzvě a poskytnutí dostatečné lhůty nechat provést odstranění reklamované vady na náklady Zhotovitele třetí osobou. Objednatel je oprávněn za tímto účelem vystavit Zhotoviteli daňový doklad se lhůtou splatnosti 30 dní ode dne doručení daňového dokladu.

- 9.6. Jakýkoli zásah do Díla v době trvání záruční doby může provést výlučně Zhotovitel či jím zmocněná osoba. Záruka za jakost Díla dle této smlouvy se nevztahuje zejména na vady způsobené poškozením zaviněným Objednatелеm (např. mechanickým), neodborným nebo neoprávněným zásahem (manipulací atd.) Objednatелеm či třetí osoby do Díla či jeho částí, používáním Díla v rozporu s doklady k Dílu, resp. jeho částem a komponentům (např. návodem k obsluze (manuálem), záručními listy, záručními podmínkami atp. k Dobíjecí infrastruktuře pro elektrická vozidla) či zaškolením, nesprávnou či žádnou údržbou, poškození z důvodu vyšší moci (např. neodvratitelná událost, živelná pohroma atd.). Záruka za jakost Díla zaniká bez dalšího v případě, že Zhotovitel zjistí porušení ochranných prvků (plomb) na Díle a/nebo zjistí, že Objednatel umožnil zásah do Díla či jeho části třetí osobě, bez ohledu na skutečnost, že by tato osoba byla oprávněna k obdobným zásahům podle zvláštních právních předpisů. Záruka současně zaniká též v případě, že Objednatel umožní Zhotovitelem neautorizovanou modifikaci, adaptaci, rozšíření či jinou změnu nebo zásah do funkcí Díla oproti provedení Díla dle této smlouvy.
- 9.7. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu odstraňování reklamované vady Díla, že za vadu neodpovídá, vyúčtuje Objednateli cenu opravy a hotové výdaje v cenách obvyklých. Objednatel uhradí tuto cenu na základě faktury obdobně dle ustanovení o fakturaci dle této smlouvy.

X. VYŠŠÍ MOC A ZMĚNA OKOLNOSTÍ, NEPŘÍZNIVÉ KLIMATICKÉ PODMÍNKY

- 10.1. Vyšší mocí se rozumí překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc pokládají zejména následující nepředvídatelné a neodvratitelné události mimořádné povahy, mají-li vliv na předmět plnění dle této smlouvy, a pokud vznikly po uzavření této smlouvy:
- válečný konflikt,
 - občanská válka, dlouhodobé občanské nepokoje,
 - převraty, sjednocování a rozdělování státu,
 - exportní/importní embargo,
 - revoluce,
 - mobilizace,
 - celostátní odborová stávka,
 - živelní katastrofa,
 - zemětřesení o síle přesahující 3. stupeň Richterovy stupnice,
 - nouzový stav anebo jiná opatření s ohledem na epidemie onemocnění, zejm. Covid-19 způsobené koronavirem SARS-CoV-2,
 - veřejnoprávní opatření,
 - globální nedostupnost komodit a zboží způsobená válečným konfliktem,
 - skutečnosti označené za vyšší moc pro účely této smlouvy.
- 10.2. Pro vyloučení pochybností smluvní strany stanoví, že Zhotovitel je ve shora uvedených případech oprávněn posunout termín, včetně případného posunu termínu dokončení části či celého díla o dobu trvání překážky z důvodu vyšší moci, či soustavně trvajícího nepříznivého klimatického stavu, počítanou od započetí takového stavu. Zhotovitel v takových případech nenesе odpovědnost za náklady, vzniklou újmu způsobenou pozdním splněním Zhotovitelova závazku druhé smluvní straně, smluvní pokuty, úroky z prodlení, ani není v prodlení se splněním své smluvní povinnosti.
- 10.3. Instalace Díla může být odložena či posunuta z důvodu nepříznivých meteorologických podmínek (déšť, sníh, vítr, apod.). Za nepříznivé klimatické podmínky pro realizaci Díla se rozumí takové klimatické podmínky, při kterých by docházelo k porušování norem čsn / eurokodu a dalších technologických pravidel daných výrobcem jednotlivých komponent Dobíjecí infrastruktury pro elektrická vozidla, o čemž se Zhotovitel zavazuje Objednatele písemně informovat zápisem do stavebního



deníku, případně zápisem z místního šetření. Termín realizace Díla bude posunut o stejný časový úsek, po který tyto nepříznivé klimatické podmínky trvaly. O dobu trvání této překážky se prodlužuje termín plnění Díla.

XI. SOUHLAS S POSKYTNUTÍM REFERENCÍ

- 11.1. Zhotovitel anebo společnost ze Skupiny ČEZ, jak je definována v odst. 2 tohoto článku Smlouvy mají v úmyslu komunikovat a prezentovat spolupráci s Objednatelem navenek zejména vůči blíže neurčenému okruhu třetích osob v rámci marketingu a prokazování referencí, zejména pro výběr dodavatele a další spolupráci Zhotovitele s třetími osobami.
- 11.2. Společností ze Skupiny ČEZ se rozumí jakékoli společnosti či jiné subjekty, které přímo či nepřímo ovládají Zhotovitele, které jsou ze strany Zhotovitele přímo nebo nepřímo ovládány nebo které jsou přímo či nepřímo pod společnou kontrolou jako Zhotovitel. Ustanovení v této Smlouvě týkající se Zhotovitele platí v maximálním možném rozsahu také pro společnosti Skupiny ČEZ.
- 11.3. Informace o aktuálně probíhající nebo již realizované úspěšné referenční zakázce plánuje Zhotovitel, resp. Skupina ČEZ zejména zveřejňovat:
- na webových stránkách [REDAKCE] či dalších webových stránkách spojených se Skupinou ČEZ,
 - na firemních sociálních sítích, zejména LinkedIn, Zhotovitele a Skupiny ČEZ,
 - ve firemních materiálech Zhotovitele a Skupiny ČEZ používaných pro interní a externí komunikaci,
 - v materiálech pro další spolupráci Zhotovitele s třetími osobami za účelem podání nabídek ze strany Zhotovitele a výběru Zhotovitele jakožto dodavatele a/nebo obchodního partnera.
- 11.4. Objednatel dává Zhotoviteli bezpodmínečný, neomezený souhlas na dobu neurčitou s užitím dále uvedených informací pro reference a marketingovou komunikaci Zhotovitele a Skupiny ČEZ podle odst. 3. tohoto článku Smlouvy s tím, že takovéto užití není posuzováno jako narušení ochrany důvěrných informací, ani obchodního tajemství a zavazuje se potvrdit tyto informace na případné žádosti třetích osob:
- 11.4.1. identifikační údaje Objednatele (jméno, obchodní firma, IČO, logo atd. atp.),
- 11.4.2. název, popis, obecné informace a technické specifikace o projektu a/nebo společných projektech stran, vč. rolí stran,
- 11.4.3. přibližnou cenu projektu a/nebo projektů,
- 11.4.4. dobu provádění projektu a/nebo projektů a datum ukončení,
- 11.4.5. obecné informace o čerpání dotací pro projekt a/nebo projekty, pokud byla poskytnuta (případně poskytnuty), a podíl dotace vůči celkovým nákladům projektu (pro každý projekt),
- 11.4.6. úspora (nákladů) v Kč/rok, úspora CO₂ v t/ročně, úspora na spotřebovaných komoditách (elektřina a/nebo zemní plyn) v MWh/ročně a/nebo další úspory a benefity s ohledem na každý z projektů, pokud předmětem projektu bylo zajištění nebo provedení úspor nebo s ním souviselo a/nebo z něj vyplývalo,
- 11.4.7. audio-vizuální záznamy dokumentující společné projekty (fotografie a/nebo videa dokumentující průběh provádění a finální podobu projektu a/nebo projektů; pokud jsou tyto záznamy poskytovány Objednatelem, potvrzuje Objednatel, že Zhotovitel a společnosti ze Skupiny ČEZ mají právo, vč. neomezené a nevýhradní licence, použít tyto záznamy za účely podle této dohody bez omezení a nutnosti hradit jakékoliv platby Objednateli a/nebo případným autorům těchto záznamů, a to i s ohledem na autorská práva a příslušné předpisy, a Objednatel potvrzuje že je oprávněn v potřebném rozsahu takto činit).
- 11.5. Zhotovitel a Objednatel prohlašují, že si při využití údajů o Objednateli za účelem přípravy a zveřejnění marketingové komunikace Zhotovitele nebudou předávat osobní údaje a nedojde ani k jejich zpracování. V případě, že by v rámci přípravy nebo zveřejnění marketingové komunikace Zhotovitele došlo k předávání osobních údajů, uzavrou za tím účelem Zhotovitel a Objednatel smlouvu o zpracování osobních údajů podle příslušných právních předpisů.
- 11.6. Zhotovitel a Objednatel tímto prohlašují, že za poskytnutí údajů o Objednateli za účelem marketingové komunikace Zhotovitele nevzniká ani jedné ze stran nárok na odměnu anebo úhradu jakýchkoliv nákladů druhou smluvní stranou.
- 11.7. Objednatel je oprávněn vypovědět svůj souhlas s účinky do budoucna písemnou výpovědí s tří (3) měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce přímo následujícího po měsíci, v němž je doručena Zhotoviteli výpověď. Výpověď souhlasu zpětně, s účinky do minulosti, není možná.

XII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a příslušnými souvisejícími právními předpisy.



12.2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, je Zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy, vedle zákonných důvodů a důvodů stanovených touto smlouvou, je-li splněna alespoň jedna z těchto podmínek:

- a) Poruší-li Objednatel tuto smlouvu podstatným způsobem, přičemž za porušení této smlouvy podstatným způsobem se považuje zejména prodlení Objednatele se splněním povinnosti
 - (i.) poskytnout nezbytnou součinnost;
 - (ii.) předložit podklady (dokumentaci, souhlasy, povolení atd.) k provedení Díla;
 - (iii.) zaplatit cenu Díla či její část;
 - (iv.) převzít hotové Dílo.
- b) Zjistí-li Zhotovitel v rámci převzetí či přípravy pracoviště pro provádění Díla nebo v průběhu provádění Díla, že na nemovitostech nelze bezpečně provést či následně provozovat Dílo.
- c) Pokud dojde k zápisu do katastru nemovitostí ve formě údaje o tom, že vlastnické právo k nemovitostem, na nichž se provádí či má být provedeno Dílo je omezeno, zejména nařízením výkonu rozhodnutí, vydáním exekučního příkazu, zřízením soudcovského zástavního práva apod.
- d) Poruší-li Objednatel tuto smlouvu nepodstatným způsobem a nesplní svoji povinnost ani v dodatečně lhůtě určené Zhotovitelem;
- e) Trvá-li událost vyšší moci bránící splnění povinností po dobu delší tří (3) měsíců nebo v případě, že se smluvní strany nedohodnou do jednoho (1) měsíce na provedení vícepráce, která je nezbytná k provedení Díla nebo v případě, že překážka v plnění Díla dle odst. 2.17 či 2.18 této smlouvy nebude odstraněna ve lhůtě jednoho (1) měsíce.
- f) V případě, že bude rozhodnuto o úpadku Objednatele, bude na Objednatele podán insolvenční návrh a současně mu bude soudem nařízeno předběžné opatření omezující Objednatele v nakládání s majetkovou podstatou, nebo bude insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Objednatele.

12.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:

- a) ocitne-li se Zhotovitel v prodlení se zhotovením Díla delším čtyřiceti pěti (45) pracovních dnů a svou povinnost nesplní ani v dodatečně písemně poskytnuté lhůtě k plnění; nebo
- b) bylo-li vážně poškozeno dobré jméno Objednatele, nebo
- c) bylo-li rozhodnuto o úpadku Zhotovitele, na Zhotovitele byl podán insolvenční návrh a současně mu bylo soudem nařízeno předběžné opatření omezující Zhotovitele v nakládání s majetkovou podstatou, nebo bude insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele;
- d) v případě, že bude zahájeno exekuční řízení proti Zhotoviteli, nebo
- e) bylo-li rozhodnuto o likvidaci společnosti Zhotovitele; nebo
- f) v ostatních případech stanovených touto Smlouvou či právními předpisy.

12.4. Zhotovitel v případě odstoupení od smlouvy vyúčtuje Objednateli část ceny Díla odpovídající provedeným pracím a dodávkám ke dni odstoupení od smlouvy. Objednatel přezkoumá Zhotovitelem vyúčtované části ceny Díla odpovídající provedeným pracím a dodávkám ke dni odstoupení od smlouvy a pokud bude takové vyúčtování Objednatelem odsouhlaseno, uhradí Zhotoviteli takto vyúčtovanou cenu Díla odpovídající provedeným pracím a dodávkám ke dni odstoupení, nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení. Současně se zaplacením ceny Díla přechází na Objednatele vlastnické právo k takto vyúčtované části Díla.

12.5. Smluvní strany jsou obecně při plnění této smlouvy povinny postupovat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), v platném znění („Nařízení“).

12.6. Smluvní strany jsou obě v pozici správce osobních údajů svých zaměstnanců, které spravují v souladu s Nařízením. Osobní údaje jsou předávány jen v nezbytně nutné míře pro fungování této smlouvy, čímž se rozumí zejména předání kontaktních údajů na zástupce smluvních stran. Smluvní strany jsou oprávněny tyto údaje evidovat za účelem plnění této smlouvy.

12.7. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost této smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do kolize s českým právním řádem a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah Smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se Smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

12.8. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.



- 12.9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu této smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.10. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže by bylo ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.11. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že žádný závazek sjednaný touto smlouvou není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
- 12.12. Smluvní strany vyloučí ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, podle něhož může být odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, přijetím nabídky. Smluvní strany dále vyloučí ustanovení § 1751 odst. 2 občanského zákoníku. Odkázal-li Objednatel kdykoli do okamžiku uzavření smlouvy či potvrzení objednávky na své obchodní podmínky, k takovým obchodním podmínkám se nepřihlíží.
- 12.13. Pokud Smluvní strany nevyřeší jakýkoli spor či nárok vzniklý z této smlouvy smírnou cestou, bude takovýto spor rozhodovat věcně a funkčně příslušný soud dle sídla Zhotovitele.
- 12.14. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jejich vzájemného jednání a každá z nich měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy. Objednatel dále svým podpisem prohlašuje, že se ve smluvním vztahu se Zhotovitelem nepovažuje za slabší smluvní stranu a že mu byla dána možnost jednat o změně podmínek stanovených touto smlouvou.
- 12.15. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být provedeny formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran vždy na jedné listině.
- 12.16. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany nejpozději při podpisu této smlouvy označí údaje v této smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) před jejich uveřejněním, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která tuto smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
- 12.17. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze Smluvních stran.

Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 – Specifikace Díla

Příloha č. 2 – Harmonogram plnění Díla

Příloha č. 3 – Cenová nabídka

Příloha č. 4 – Pojištění zhotovitele

Příloha č. 5 – Plná moc

Za Zhotovitele

V Praze dne

.....
Ing. David Veselý, na základě plné
moci
Ředitel úseku Zelená energetika
ČEZ ESCO, a.s.

Za Objednatele

V..... dne

.....
Ing. Michal Zděnek, M.A., předseda představenstva

.....
Ing. Václav Sosna, místopředseda představenstva





PŘÍLOHA Č. 1 – SPECIFIKACE DÍLA

- Dodání DC stanice Axon Easy 120 (2xCCS), montáž a instalace na připravený základ. Areál DP Vilová, Liberec.
- Technický list: eep-technical-data-axon-easy-180-en-20082025.pdf
- Předmětem dodávky není projektová dokumentace, předmětem dodávky není inženýring. Náklady na vybavenost rozvaděče (pojistky, pojistkové odpínače, elektroměr apd.) nejsou předmětem dodávky. Objednatel prohlašuje, že pro potřeby instalace je v místě připraven betonový základ o rozměrech 900 x 900. Předmětný základ je propojen s přípojným rozvaděčem chráničkou typu KOPOS a to na vzdálenost max. 2 metry horizontálně. Objednatel prohlašuje, že v místě je dostatek příkonu na provoz DC 120kW. Záruka 24 měsíců s podmínkou autorizované servisní kontroly po 1. roce (není součástí ceny).
- Ilustrativní foto dobíjecí stanice Axon Easy 120



- Fotografie místa instalace





PŘÍLOHA Č. 2 - HARMONOGRAM REALIZACE DÍLA

Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat Dílo Objednateli nejpozději do 31. 12. 2025

PŘÍLOHA Č. 3 – INDIKATIVNÍ CENOVÁ NABÍDKA

Stanice vč. realizace

- Dobíjecí stanice Axon Easy 120, 2xCCS
- Doprava
- Instalace a montáž

Cena

Cenová nabídka					
Pořadové číslo	Položka	MJ	Počet	Jednotková cena	Celková cena
1	Axon Easy 120	ks	1		
2	Doprava	kpl	1		
3	Materiál	kpl	1		
4	Mechanizace	kpl	1		
5	Montáž	kpl	1		
6	Revize, schéma	kpl	1		
Celková cena bez DPH					828 997 Kč

K ceně bude připočtena DPH v souladu s platnými daňovými předpisy. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s plněním předmětu díla, a to po celou dobu realizace díla.



PŘÍLOHA Č.4 – POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

CE Insurance Limited	
Certifikát o pojistném krytí k pojistné smlouvě č. 2025003	
DRUH POJIŠTĚNÍ:	Pojištění odpovědnosti za újmu z provozní činnosti a odpovědnosti za újmu způsobenou výrobkem vč. odpovědnosti za environmentální újmu
POJISTITEL:	CE Insurance Limited zapsána v Maltském obchodním rejstříku, IČ C 99826 Sídlo: The Landmark, Level 1, Suite 2, Triq I-Iljun, Qormi QRM 3800, Malta
POJISTNÍK:	ČEZ, a. s. IČ 452 74 649 Sídlo: Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, Česká republika
POJIŠTĚNÝ:	ČEZ ESCO, a.s. IČ 035 92 880 Sídlo: Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, Česká republika
POJISTNÉ OBDOBÍ:	Od 1. září 2025 (00:00:00) do 31. srpna 2026 (23:59:59)
ÚZEMNÍ ROZSAH:	Svět s výjimkou území USA a Kanady, avšak Evropa pro pojištění ekologické újmy dle Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2004/35/ES
CELKOVÝ LIMIT:	Celkový limit pojistného plnění pro jednu pojistnou událost a za všechny pojistné události v průběhu pojistného období 1.000.000.000 CZK
SUBLIMITY:	Obecná povinnost k náhradě újmy Povinnost k náhradě újmy způsobené výrobkem Regresy zdravotních pojišťoven a sociálního pojištění Povinnost k náhradě škody na movitých věcech převzatých a užívaných Povinnost k náhradě čisté finanční škody
SPOLUÚČAST:	Základní spoluúčast z každé pojistné události
Tento dokument byl vydán pouze pro informační účely. Ostatní podmínky pojištění se řídí podmínkami pojistné smlouvy, na základě které byl tento certifikát vydán. Tento certifikát v žádném případě nedoplňuje, nemění, nerozšiřuje ani nenahrazuje pojistnou smlouvu. Limity a/nebo sublimity mohou být sníženy v důsledku vzniklých pojistných událostí, a proto se mohou lišit od uvedených částek. Nepřijímáme žádnou odpovědnost za jakékoli neúmyslné nebo nedbalé jednání, chyby nebo opomenutí z naší strany při přípravě tohoto certifikátu ani za jakékoli ztráty, škody nebo výdaje, které tím vzniknou příjemci tohoto certifikátu. Pokud bude výše uvedená pojistná smlouva během výše uvedeného pojistného období zrušena, postoupena nebo změněna způsobem, který má vliv na tento dokument, nepřebírá podepsaný ani pojistitel žádnou povinnost informovat držitele tohoto dokumentu.	
Datum: 18. srpen 2025	



PŘÍLOHA Č. 5 – PLNÁ MOC

Chráněné / Protected

PLNÁ MOC

Níže podepsaná obchodní společnost

ČEZ ESCO, a.s.

se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 03592880, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20240, zastoupená Ing. Radkem Doubkem, místopředsedou představenstva společnosti a Ing. Vlastimilem Vyskočáním, členem představenstva společnosti,

(„zmocnitel“),

uděluje plnou moc

pro zaměstnance: pana [REDACTED]

(„zmocněnec“),

k

- 1) jednání se zákazníky zmocnitele ohledně výstavby a provozu fotovoltaických elektráren, zařízení pro tepelnou energetiku, elektromobilitu, vzduchotechniku, osvětlení a rozvodné zařízení, zejm. trafostanice pro zákazníky zmocnitele a na jejich nemovitostech (dále jen jednotlivě jako „projekt“, společně jako „projekty“);
- 2) všem řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění („ZZVZ“), jakož i pro výběrová řízení a zakázky zadávané mimo režim ZZVZ ve všech poptávkových a výběrových řízeních, včetně zakázek zadávaných podle dotačních pravidel, v rozsahu závazku maximálně do výše hodnoty jednotlivého plnění do částky za daný projekt 4.000.000,00 Kč a k tomu, aby vykonával veškeré související úkony (jednání), zejména aby za zmocnitele:
 - a. podepisoval a podával předběžné nabídky a nabídky ve všech výše uvedených řízeních,
 - b. jednal o nabídkách i předběžných nabídkách se zadavateli,
 - c. přijímal doručované písemnosti,
 - d. žádal o podání dodatečných informací k zadávacím podmínkám,
 - e. podával i jakékoliv jiné návrhy, žádosti anebo námítky,
 - f. podepisoval čestná prohlášení v souladu se skutečností pro zadávací a další výběrová řízení pro projekty ohledně prokazování základní, profesní, technické a ekonomické způsobilosti či dalších požadavků prokazatelných čestným prohlášením v zadávacím řízení dle požadavků daného zadavatele,
 - g. vzdával se práva na podání námitek,
 - h. podepisoval smlouvy vzešlé z těchto řízení,
 - i. činil veškeré související úkony;
- 3) uzavírání a k ukončování smluv se zákazníky zmocnitele ohledně projektů v rozsahu závazku maximálně do výše hodnoty jednotlivého plnění za daný projekt do částky 4.000.000,00 Kč, a to včetně:
 - smluv na projekční činnosti,
 - smluv o dílo (příp. smluv o uzavření smluv o smlouvách budoucích),
 - smluv o spolupráci,
 - smluv na dodávku elektřiny z fotovoltaických elektráren na zákaznickových nemovitostech,

Stránka 1 z 2



- smluv o zřízení věcného břemene,
 - smluv o společnosti,
 - dalších, s projekty souvisejících smluvních dokumentů v rámci stanovené hodnoty;
- 4) řízení o návrhu na vklad věcných břemen do katastru nemovitostí ve věci realizace projektů a k zastupování ve všech souvisejících řízeních před příslušným katastrálním úřadem, a dále k převzetí informace o zahájení řízení o povolení vkladu práva (o vyznačení plomby) a vyrozumění o provedení vkladu práva;
- 5) přijímání a vystavování objednávek materiálu, realizačních prací a projekčních prací za účelem realizace projektů, a to v rozsahu závazku maximálně do výše hodnoty jednotlivého plnění za daný projekt do částky 2.000.000,00 Kč;
- 6) povolování výstavby a provozu pro projekty na nemovitostech zmocnitele anebo nemovitostech zmocnitelových zákazníků v souladu se smluvními vztahy zmocnitele a těchto zákazníků, zejména:
- při podání a administrování žádosti o připojení výroby k distribuční soustavě;
 - pro jednání s příslušným provozovatelem distribuční soustavy;
 - při podání a administrování žádosti ve správním řízení před Energetickým regulačním úřadem na udělení licence pro výrobu elektřiny z fotovoltaické elektrárny;
 - při podání a administrování žádosti o stavební povolení ohledně projektů;
 - k zastupování před všemi dotčenými orgány státní správy a všemi dalšími institucemi dle potřeby a při získávání všech potřebných povolení k výstavbě a provozu fotovoltaické elektrárny a projektů.

V souvislosti s výše uvedenými činnostmi je zmocněnec za zmocnitele oprávněn činit veškeré kroky potřebné k vyřízení všech faktických a právních úkonů (jednání), dokládání dokumentů a podkladů atd.

Smlouvy uzavírané zmocněncem vyžadují ke své platnosti písemnou formu.

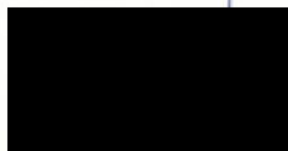
Nejpozději ke dni skončení pracovního poměru je zmocněnec povinen vrátit veškeré stejnopisy i kopie této plné moci zpět zmocniteli.

Zmocněnec není oprávněn dále zmocnit třetí osobu k úkonům odpovídajícím výše uvedenému rozsahu této plné moci bez předchozího písemného souhlasu zmocnitele.

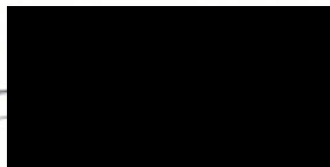
Platnost této plné moci je omezena na dobu určitou, do 31. 3. 2026

V Práze dne 21.3.2025

Za zmocnitele



ČEZ ESCO a.s.



ČEZ ESCO a.s.

Tuto plnou moc přijímám

V Práze dne 21.3.2025

