

Smlouva o přefakturaci nákladů na úklid

Uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY:

1) Statutární město Brno, městská část Brno-střed

se sídlem Dominikánská 264/2, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

zastoupena Bc. Petrem Štikou, MBA, LL.M., tajemníkem ÚMČ BS, a to na základě usnesení 128. RMČ BS

č. RMČ/2025/128/03 ze dne 3. 11. 2025

(dále jen „**MČ BS**“)

a

2) TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem Radnická 365/2, 602 00 Brno

IČO: 001 01 460

DIČ: CZ00101460

zastoupena Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx

zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**TIC BRNO**“)

(společně dále též jen jako „**smluvní strany**“)

uzavírají po vzájemné dohodě a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o přefakturaci:

- 1) Smluvní strany mají zájem navázat spolupráci za účelem realizace úklidu v rámci akce Brněnské Vánoce 2025 pořádané TIC BRNO, a to konkrétně na náměstí Svobody a Dominikánském náměstí v Brně.
- 2) Usnesením 128. Rady městské části Brno – střed konané dne 3. 11. 2025, č. RMČ/2025/128/03 byla pro realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Vánoce 2025 – zvýšený úklid a svoz odpadů z místních komunikací na území lokality historické jádro vč. komplexního zajištění úklidu a svozu odpadů zejména vánočních trhů Vánoce Brno – Zelný trh, Vánoce Brno u Jošta, Vánoce Brno na Římském nám. a Brněnské Vánoce (náměstí Svobody a Dominikánské náměstí) vybrána společnost AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČO 493 56 089, dále jen jako „**AVE**“, a to **dle nabídky společnosti AVE ze dne 22. 10. 2025, jež tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy, dále jen „nabídka“.**
- 3) Nabídka společnosti AVE specifikuje druh, rozsah úklidu a jeho cenu ve vztahu k akci Brněnské Vánoce pořádané TIC BRNO v odstavcích ad 7/ a 8/ následovně:
 - **7/ Brněnské Vánoce – náměstí Svobody (15. 11. 2025 od 17:00 hod – 9. 1. 2026 do 22:00 hod)**
Během výše uvedené akce a období budou zajišťovány úklidové práce a zimní údržba, včetně svozu veškerých odpadů, a to v níže uvedených činnostech:
 - Úklid při dovozu, instalaci a usazení vánočního stromu 15.11.2025 od 17:00 hod
 - Úklid po deinstalaci vánočního stromu 8.1.2026 (čas a termín budou upřesněny)
 - Přistavení/pronájem 30 ks mobilních odpadkových košů na směsný komunální odpad (stabilní, odolné proti převrnutí větrem) - od 21. 11. v 8:00 hod do 23.12.2025 ve 22:00 hod
 - Přistavení/pronájem 5 ks mobilních odpadkových košů na směsný komunální odpad

(stabilní, odolné proti převrnutí větrem) - od 23.12.2025 v 8:00 hod do 7.1.2026 ve 22:00 hod

- Dovož, rozmístění a odvoz mobilních odpadkových košů
- Dovož, pronájem, odvoz kontejnerů (1100 l) včetně vývozů dle stavu sběrných nádob - od 20.11.2025 v 8:00 hod do 27.12.2025 ve 22:00 hod
1 ks na papír, 1 ks na plast, 1 ks na sklo
- Dovož, pronájem, odvoz 1 ks nádoby 100 l na svoz oleje včetně vývozů 1x denně - od 20.11.2025 v 8:00 hod do 27.12.2025 ve 22:00 hod
- Průběžné čištění povrchů jídelních stolů, a to vždy v 9:00 hod, 12:00 hod, ve 14:00 hod poté vždy po 1 hodině, naposledy ve 20:00 hod
- Mimořádné čištění jídelních stolů v případě telefonického požadavku oprávněné osoby objednatele
- Svoz komunálního odpadu z místa plnění zakázky a z odpadních míst v četnosti 3x denně (v navrhovaných termínech 8:00 hod, ve 14:00 hod, a ve 22:00 hod), včetně likvidace
- Mimořádný termín svozu odpadu v případě telefonického požadavku oprávněné osoby objednatele
- Závěrečný úklid a přistavení velkoobjemového kontejneru na svoz odpadu 23.12.2025 po 22:00 hod
- Závěrečný úklid a přistavení velkoobjemového kontejneru po demontáži stánků 29.12.2025 po 15:00 hod
- Závěrečný úklid a přistavení velkoobjemového kontejneru na svoz odpadu při likvidaci vánočního stromu 8.1.2026
- Strojové čištění komunikací od mastných skvrn
- Zajištění schůdnosti komunikací v místě mimo zásahy zimní údržby stanovené vyhláškou města Brně včetně posypu inertním materiálem, zejména při sněžení
- Zajištění mobilního zametače, který bude po celou dobu konání akce průběžně provádět práce a služby spojené se zabezpečením čistoty lokality

Celková částka:

889.566,- Kč bez DPH

1.076.374,86 Kč s DPH

- 8/ Brněnské Vánoce – Dominikánské náměstí (15. 11. 2025 od 17:00 hod – 9. 1. 2026 do 22:00 hod)

Během výše uvedené akce a období budou zajišťovány úklidové práce a zimní údržba, včetně svozu veškerých odpadů, a to v níže uvedených činnostech:

- Přistavení/Pronájem 15 ks mobilních odpadkových košů na směsný komunální odpad (stabilní, odolné proti převrnutí větrem) - od 20.11. v 8:00 hod do 23.12.2025 ve 22:00 hod
- Dovož, rozmístění a odvoz mobilních odpadkových košů
- Průběžné čištění povrchů jídelních stolů, a to vždy v 9:00 hod, 12:00 hod, ve 14:00 hod poté vždy po 1 hodině, naposledy ve 20:00 hod
- Mimořádné čištění jídelních stolů v případě telefonického požadavku oprávněné osoby objednatele
- Svoz komunálního odpadu z místa plnění zakázky a z odpadních míst v četnosti 3x denně (v navrhovaných termínech 8:00 hod, ve 14:00 hod, a ve 22:00 hod), včetně likvidace
- Mimořádný termín svozu odpadu v případě telefonického požadavku oprávněné osoby objednatele
- Závěrečný úklid a přistavení velkoobjemového kontejneru na svoz odpadu 23.12.2025 po 22:00 hod
- Závěrečný úklid a přistavení velkoobjemového kontejneru po demontáži stánků 29.12.2025 po 15:00 hod
- Strojové čištění komunikací od mastných skvrn
- Zajištění schůdnosti komunikací v místě mimo zásahy zimní údržby stanovené vyhláškou města Brně včetně posypu inertním materiálem, zejména při sněžení
- Zajištění mobilního zametače, který bude po celou dobu konání akce průběžně provádět práce a služby spojené se zabezpečením čistoty lokality

Celková částka:

230.190,- Kč bez DPH

278.529,90 Kč s DPH

- 5) Smluvní strany se dohodly na tom, že odstavcem 4) této smlouvy specifikované náklady na úklid náměstí Svobody a Dominikánského náměstí uhradí MČ BS společnosti AVE, přičemž následně MČ BS provede jejich přefakturaci TIC BRNO, dále jen „**přefakturace nákladů**“.

- 6) Přefakturace nákladů proběhne následovně:
- Náklady za úklid náměstí Svobody a Dominikánského náměstí vynaložené za rok 2025 budou přefakturovány na základě faktury vystavené nejpozději do 31. 12. 2025,
 - Náklady za úklid náměstí Svobody a Dominikánského náměstí vynaložené za rok 2026 budou přefakturovány na základě faktury vystavené nejpozději do 31. 1. 2026.
- 7) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne jejího podpisu všemi smluvními stranami do vypořádání veškerých závazků.
- 8) Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
- 9) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) a její uveřejnění zajistí TIC BRNO..
- 10) Tato smlouva může být změněna či doplněna vždy pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 11) Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství aj. budou anonymizovány.
- 12) Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 13) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14) Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. MČ BS obdrží dvě vyhotovení, zbývající smluvní strany obdrží jedno vyhotovení.

za TIC BRNO:

za MČ BS:

V Brně dne 13.11.2025

V Brně dne 14.11.2025

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková, ředitelka

Bc. Petr Štika, MBA, LL.M., tajemník