

## KUPNÍ SMLOUVA

a

### DOHODA O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ NA POZEMKU

dle ustanovení § 2079 a násl. a dle ustanovení § 2894 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

S 1151/24

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Oblastního ředitelství jižní Čechy,

na základě pověření ze dne 6. 9. 2023

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

číslo účtu: 19-0572740207/0100

(dále jako „prodávající“ či „LČR“) na straně jedné

a

**Petr Kubelka**

rodné číslo: 70 [redacted]

s místem bydliště [redacted] Praha [redacted]

(dále jako „kupující“ či „druhá strana dohody“) na straně druhé

(prodávající či LČR a kupující či druhá strana dohody dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu a Dohodu o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku (dále jen „smlouva“ nebo „dohoda“):

## ČÁST PRVNÍ – KUPNÍ SMLOUVA

I.

### Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a jemu svědčí právo hospodařit s následující nemovitou věcí – pozemkem:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Prodávaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
688/1	Lesní pozemek	908514	379	Nová Ves u Klikova	19	Rapšach
Celkem			379			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, na LV č. 19, pro obec Rapšach, k. ú. Nová Ves u Klikova.

- Z pozemku p.č. 688/1, lesní pozemek o výměře 908514 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ves u Klikova byl geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 183-61 Fi/2025 oddělen pozemek p.č. 688/9, ostatní plocha o výměře 379 m<sup>2</sup>. Geometrický plán č. 183-61 Fi/2025 je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 1.
- Rozhodnutím Městského úřadu Třeboň, odboru životního prostředí, č.j. METR 10510/2025 JaJi-113 ze dne 26. 6. 2025 (NPM dne 16. 7. 2025) není pozemek p.č. 688/9 pozemkem určeným k plnění funkcí lesa (dále jen „předmět koupě“), rozhodnutí je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- Na pozemku p. č. 688/9 dle GP č. 183-61 Fi/2025 v k.ú. Nová Ves u Klikova se nachází základy hospodářské budovy bez č. p./č. e., které jsou ve vlastnictví kupujícího a nejsou součástí prodeje.

## II.

### Kupní cena

- Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět koupě v rozsahu prodávané výměry uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím za smluvními stranami ujednanou kupní cenu ve výši **160.000,- Kč (slovy: sto šedesát tisíc korun českých)**.
- Kupující tímto předmět koupě uvedený v čl. I. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje.
- Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. částka ve výši **160.000,- Kč (slovy: sto šedesát tisíc korun českých)**, bude kupujícím uhrazena prodávajícímu nejpozději do 30 dnů od oboustranného podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího, č. ú. 19-0572740207/0100, vedeného u Komerční banky, a.s. Za den úhrady kupní ceny se považuje den, v němž bude kupní cena v její plné výši připsána ve prospěch účtu prodávajícího.
- Smluvní strany si dále ujednaly, že kupující prodávajícímu zvlášť uhradí poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých), a to ve shodném termínu úhrady kupní ceny, bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího, č. ú. 19-0572740207/0100, vedeného u Komerční banky, a.s.

### III.

#### **Prohlášení smluvních stran, další ujednání**

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva k předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě není pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezen.
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Kupující prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího řádně seznámen se stavem předmětu koupě a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího ke dni vkladu vlastnického práva kupujícího k předmětu koupě do katastru nemovitostí.
5. Kupující prohlašuje, že nabývaný majetek nepožizuje za účelem stavební činnosti a nabývaný majetek není ani nebyl předmětem přípravných stavebních činností.

### IV.

#### **Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy**

1. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této smlouvy, zejména kupní ceny, se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Právo prodávajícího na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.
2. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případech a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že:
  - a) vklad vlastnického práva k předmětu koupě nebo dalších práv dle této smlouvy nebude u příslušného katastrálního úřadu zapsán ani do 12 kalendářních měsíců ode dne, v němž k podání návrhu na vklad došlo,
  - b) prohlášení druhé smluvní strany učiněné v čl. III. této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým nebo pokud druhá smluvní strana poskytla nepravdivé informace.
4. Prodávající je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující je v prodlení s úhradou kupní ceny dle čl. II. této smlouvy, a to o dobu delší než 30 kalendářních dnů.

### V.

#### **Doložky platnosti**

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem prodávajícího, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele prodávajícího (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
2. Zakladatel udělil prodávajícímu dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu prodávajícího ze dne 19. 10. 2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.7. Statutu.

3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) nutné souhlasné stanovisko Ministerstva životního prostředí České republiky (dále jen „Ministerstvo životního prostředí“), a to ve smyslu ustanovení § 61b zákona o ochraně přírody a krajiny.
4. Ministerstvo životního prostředí udělilo prodávajícímu souhlasné stanovisko k převodu dle ustanovení § 61b zákona o ochraně přírody a krajiny, pod. č. j. MZP/2025/620/3074 ze dne 25. 8. 2025.

## ČÁST DRUHÁ – DOHODA O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ NA POZEMKU

### I.

#### Předmět dohody

1. Smluvní strany shodně deklarují, že tato dohoda nenahrazuje závazné stanovisko a není souhlasem uděleným LČR druhé straně dohody k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa.
2. LČR prohlašují, že jim svědčí právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
688/1	Lesní pozemek	908514	Nová Ves u Klikova	19	Rapšach
Celkem					

Uvedený pozemek (dále také „**předmětný pozemek**“) je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, k. ú. Nová Ves u Klikova.

LČR mají podle ustanovení § 58 odst. 1 zákona o lesích práva a povinnosti vlastníka lesa.

3. Druhá strana dohody prohlašuje, že se po ukončení vkladového řízení souvisejícího s uzavřením smlouvy specifikované v části první - Kupní smlouva stane výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
688/9	Ostatní plocha	379	Nová Ves u Klikova	19	Rapšach

Z pozemku p.č. 688/1, lesní pozemek o výměře 908514 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ves u Klikova byl geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 183-61 Fi/2025 oddělen pozemek p.č. 688/9, ostatní plocha o výměře 379 m<sup>2</sup>.

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
61	Zastavěná plocha a nádvoří	897	Nová Ves u Klikova	9	Rapšach
688/4	Ostatní plocha	189	Nová Ves u Klikova	9	Rapšach

Současně druhá strana dohody prohlašuje, že je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Uvedené nemovité věci (dále také „**nemovité věci**“) včetně budovy č.p. 62 na pozemku p.č. 61 jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, k. ú. Nová Ves u Klikova.

## II.

### Vzdání se práva na náhradu škody a uhrazení zvýšených nákladů na hospodaření v lese

1. Druhá strana dohody se tímto, v souladu s ustanovením § 2897 občanského zákoníku, natrvalo a bezvýjimečně vzdává práva na náhradu veškerých škod, vzniklých kdykoliv v budoucnu (po uzavření této dohody) na nemovitých věcech včetně veškerých jejich součástí a příslušenství, a to zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí včetně větví, přesahem větví a kořenů, opadem plodů, listoví, zastíněním a lavinami, z předmětných pozemků, nebo v souvislosti s těmito jevy.
2. Druhá strana dohody se vůči LČR zavazuje k úhradě zvýšených nákladů na hospodaření v lese, budou-li takové, vzniklých v souvislosti s omezeními, které přináší nemovité věci umístěné v ochranném pásmu lesa, např. nemožnost kácení stromů do prostoru ochranného pásma lesa, nutnost použití nákladnější technologie, která by bez omezení v ochranném pásmu nemusela být využita apod. Případné zvýšené náklady budou druhou stranou dohody vyúčtovány na základě daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů. Součástí daňového dokladu (faktury) bude i podrobné vyčíslení a zdůvodnění zvýšených nákladů.
3. Smluvní strany shodně konstatují, že vzdání se práva na náhradu škody dle této dohody bude ve veřejném seznamu zapsáno jako právo věcné, které se váže k nemovitém věcem a zavazuje tak vlastníka nemovitých věcí i případné další vlastníky či spoluvlastníky nemovitých věcí, a kde osobou oprávněnou jsou LČR, kterým svědčí právo hospodařit s předmětnými pozemky.

Druhá strana dohody se zavazuje předat informaci o existenci vzdání se práva na náhradu škody případným dalším vlastníkům či spoluvlastníkům nemovitých věcí, resp. zavazuje se tyto osoby smluvně zavázat k úhradě zvýšených nákladů na hospodaření v lese dle odst. 2. tohoto článku dohody.

4. Druhá strana dohody prohlašuje, že je s nemovitými věcmi oprávněna samostatně disponovat, a to v rozsahu a způsobem ujednanými touto dohodou, zejména je bez jakéhokoli omezení oprávněna vzdát se práva na náhradu škody na nemovitých věcech ve smyslu této dohody.

### **III.**

#### **Ostatní ujednání**

1. Tato kupní smlouva a dohoda zaniká (ruší se) a právní následky v ní sjednávané v souladu s ustanovením § 548 občanského zákoníku pominou, pokud vzdání se práva na náhradu škody dle této dohody nebude nejpozději do 60 dnů ode dne jejího podpisu zapsáno do příslušného katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že pokud se některé z ujednání obsažených v této dohodě neshoduje s ustanoveními občanského zákoníku, jde o projev vůle smluvních stran.

### **IV.**

#### **Sankční ujednání**

1. Pro případ prodlení druhé strany dohody s úhradou zvýšených nákladů dle čl. II. odst. 2 dohody se druhá strana dohody zavazuje zaplatit LČR smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## **ČÁST TŘETÍ – USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ**

### **I.**

#### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Prodávající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesycr.cz/ccp](http://www.lesycr.cz/ccp)).

### **II.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě a dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu a dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva a dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva a dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy a dohody včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva a dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Návrh na vklad vlastnického práva kupujícího a věcného práva týkajícího se vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku je do katastru nemovitostí oprávněn podat pouze prodávající; návrh bude prodávajícím podán po úhradě kupní ceny v její plné výši a poplatku spojeného s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
5. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva a věcného práva týkajícího se vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.
6. V případě, že zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy a dohody nebude příslušným katastrálním úřadem proveden, zavazují se smluvní strany poskytnout si bez zbytečného odkladu vzájemně součinnost a podat v souladu s touto smlouvou a dohodou nový návrh na vklad do katastru nemovitostí.
7. Tato smlouva a dohoda je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž jedno vyhotovení obdrží kupující, dvě vyhotovení obdrží prodávající a 1 vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení u příslušného katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu a dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva a dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy a dohody jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – geometrický plán č. 183-61 Fi/2025
  - Příloha č. 2 – rozhodnutí čj. METR 10510/2025 JaJi-113

V Dobré Vodě u Českých Budějovic, dne: 12.11.2025 V TŘEBONĚ, dne: 6.11.2025

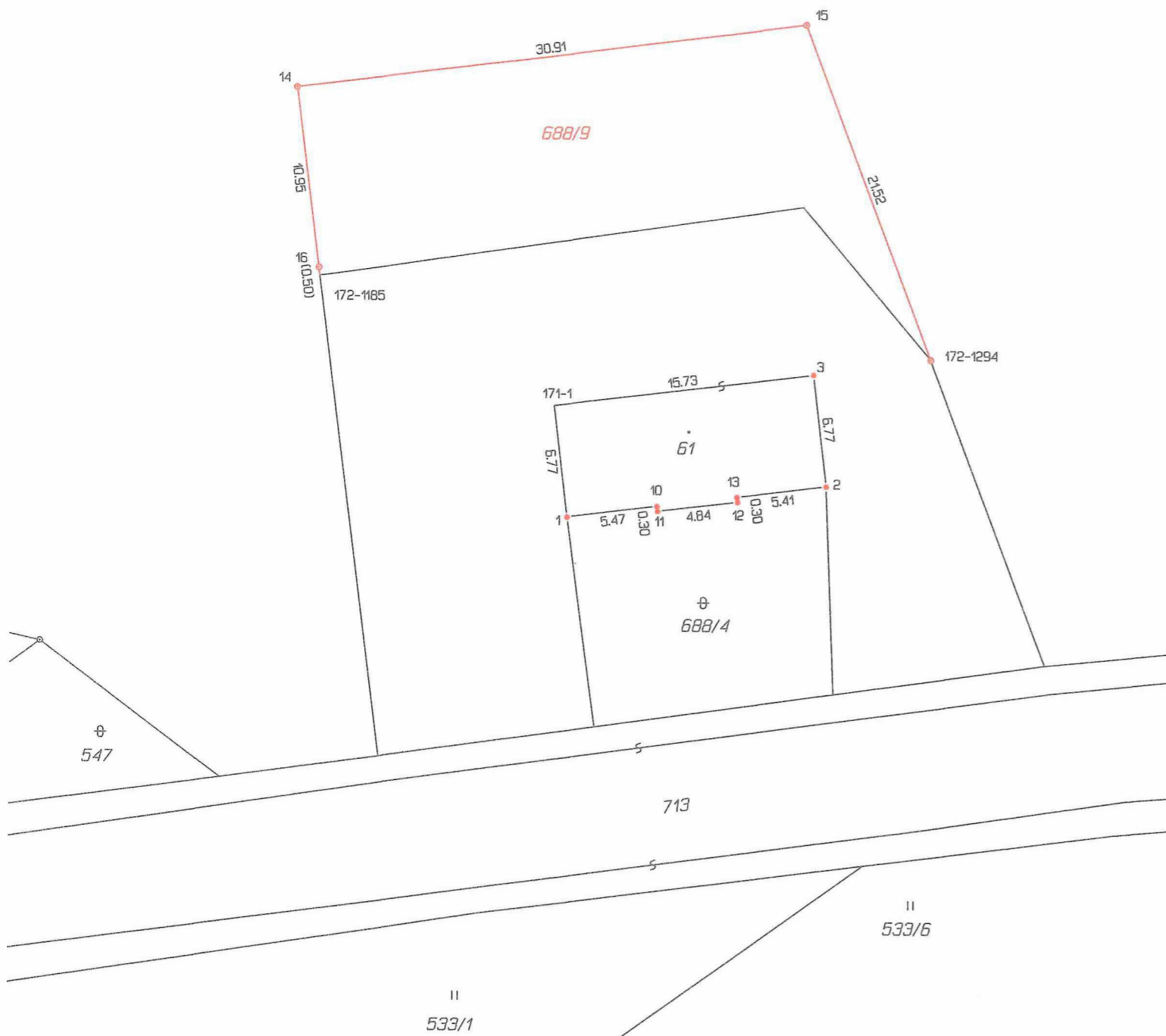
Za prodávajícího

Za kupujícího:

Petr Kubelka

Lesy České republiky, s.p.

688/1



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
171-1	720419.36	1178313.46	3	roh stavby
172-1185	720433.54	1178305.69	8	nelze stabilizovat, smrk
172-1294	720396.71	1178310.58	8	plastový mezník
1	720418.55	1178320.18	3	roh stavby
2	720402.96	1178318.29	3	roh stavby
3	720403.76	1178311.55	3	roh stavby
10	720413.12	1178319.52	3	roh stavby
11	720413.08	1178319.82	3	roh stavby
12	720408.28	1178319.23	3	roh stavby
13	720408.32	1178318.94	3	roh stavby
14	720435.00	1178294.35	3	plastový mezník
15	720404.34	1178290.47	3	plastový mezník
16	720433.60	1178305.19	3	odsazené stabilizace, plastový mezník

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
61	8	97	zast. pl.	61	8	97	zast. pl.	č.p.62 rod.dům	0			9			
688/1	90	85	14 lesní poz.	688/1	90	81	35 lesní poz.		0	688/1		19	90	81	35
688/4	1	89	ostat. pl. neplodná p.	688/9	3	79	jiná plocha ostat. pl.		0	688/1		19		3	79
	90	96	00	688/4	1	89	neplodná p.		0			9			
	90	96	00		90	96	00								

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> rozdělení pozemku a zpřesnění v rámci jednoho vlastnictví	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: [redacted]	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: [redacted]
	Dne: 9.5.2025 Číslo: 123/2025	Dne: 15. 05. 2025 Číslo: 97/2025
	Náležitosti a přesnost odpovídá právní předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: [redacted] Boženy Němcové 432 378 065 Suchbát nad Lužnicí	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 183 - 61 Fi / 2025	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Okres: Jindřichův Hradec	[redacted]	
Obec: Rapšach	[redacted]	
Kat. území: Nová Ves u Klikova	[redacted]	
Mapový list: KMD	[redacted]	
<small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic</small>	[redacted]	



## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

tel: [redacted] datová schránka: 4cbbvj4  
e-mail: [redacted]

Spis zn.: METR\_S 2222 /2025 OZP  
Ze dne: 26.05.2025  
Naše čj.: METR 10510/2025 JaJi-113

Vyřizuje: [redacted]

Datum: 26.06.2025

### ROZHODNUTÍ

v pochybnostech o tom, zda níže uvedený pozemek v k.ú. Nová Ves u Klikova je nebo není pozemkem určeným k plnění funkcí lesa.

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále OSSL) dle § 47 zák.č. 289/1995 Sb. o lesích v platném znění (dále lesní zákon), příslušný podle § 48 odst. 1 písm a) lesního zákona, v řízení vedeném podle zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále správní řád) rozhodl o žádosti podané vlastníkem pozemku

#### takto:

podle § 3 odst. 3 lesního zákona část parcely 688/1 v k.ú. **Nová Ves u Klikova** oddělená GP č.183-61Fi/2025 jako nová **parcela č. 688/9 o výměře 379 m<sup>2</sup>**

**není pozemkem určeným k plnění funkcí lesa.** Tento pozemek nespňuje podmínky stanovené v § 3 lesního zákona.

#### Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106 Hradec Králové, IČ 42196451

#### Odůvodnění:

Společnost Lesy České republiky s.p. lesní správa Třeboň jako vlastník pozemku, požádala o rozhodnutí v pochybnostech, zda výše uvedený pozemek je nebo není pozemkem určeným k plnění funkcí lesa. Skutečnost na místě samém je správnímu orgánu dostatečně známa z předešlé úřední činnosti, kdy se účastnil místního šetření na místě samém ve správním řízení k umístění a povolení studny.

Na parcele se nenachází lesní porost, jedná se o pozemek který byl využíván společně s stavebním objektem p.st. č. 61, na dotčeném pozemku se nachází zbytky hospodářské budovy, zbytky oplocení, plocha je místy zpevněná pod travním drnem. Za severní hranicí odděleného pozemky se již terén svažuje k vodoteči, terénní hrana tvoří přirozenou hranici lesního porostu

Pozemek není lesnický obhospodařován a svým charakterem odpovídá druhu pozemku – ostatní plocha kód 14 se způsobem využití jiná plocha, podle charakteristiky druhů pozemků pro účely katastru nemovitostí uvedené v příloze k vyhlášce č. 357/2013 Sb., v platném znění.

Na základě výše uvedených skutečností, kdy orgán státní správy lesů shledal nesrovnalosti mezi skutečným stavem v terénu a stavem v katastru nemovitostí, rozhodl OSSL dle § 48 odst.1 písm. a) zák.č. 289/1995 Sb. o lesích tak, jak je uvedeno ve výroku.

Upozornění pro vlastníka a žadatele:

Podle ustanovení § 6 odst. 1 písm a) zák. č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR, v platném znění, se změna druhu pozemku v katastru nemovitostí provádí na základě ohlášení vlastníka pozemku, jehož přílohou je toto pravomocné rozhodnutí.

**Poučení:**

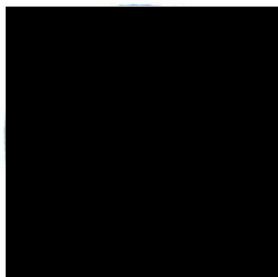
Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15 dnů od jeho doručení účastníkům řízení odvolání ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje prostřednictvím Městského úřadu Třeboň, odboru ŽP. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné

Podle § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má pouze účastník, který může být tímto rozhodnutím přímo dotčen.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má odvolání odkladný účinek.

Odvolání se dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

„otisk úředního razítka“ 



  
MěU Třeboň

Obdrží:

a) účastníci řízení na dodejku prostřednictvím DS:

Lesy České republiky s.p., lesní správa Třeboň, Holičky 18, Třeboň

b) na vědomí:

Městský úřad Suchdol nad Lužnicí, stavební úřad, Masarykovo nám. 9, Suchdol nad Lužnicí