

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: S/0110/2025/OMBI/Fry

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I.
Smluvní strany**

Statutární město Ostrava,

Sídlem: Prokešovo náměstí 1803/9

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

městský obvod Svinov

Sídlem: Bílovecká 69/48, Svinov, 721 00, Ostrava

Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1649332389/0800

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Ing. Radim Smetana, starosta městského obvodu Svinov

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále také jako **objednatel**)

a

MAXGREEN s.r.o.

Sídlem/místem podnikání: Výhon 127, 747 31 Velké Hoštice

IČO: 10822429

DIČ: CZ10822429

Peněžní ústav: Česká Spořitelna a.s.

Číslo účtu: 6006525329/0800

VS:

Zapsán: u Krajského soudu v Ostravě, C 85716

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Adam Fiala

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále také jako **zhotovitel**)

Článek II Úvod

- 2.1 Dne 10.07.2025 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. smlouvy objednatele S/0110/2025/OMBI/Fry (dále jen „smlouva o dílo“) a dne 16.09.2025 dodatek č. 1 k této smlouvě o dílo na realizaci stavby „**Otočení fotbalového hřiště SO 02 projektu Sportovní areál u ZŠ Bílovecká**“. Smluvní strany se v souladu s čl. XI. odst. 11.4 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 2, jímž se smlouva o dílo mění.

Článek III Předmět smlouvy

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 2 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo a úprava ceny za dílo sjednané v čl. III smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla vyvolaných v průběhu stavby.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny dodatečné stavební práce v rozsahu daném soupisem dodatečných stavebních prací uvedených v položkovém rozpočtu a změnovém listu č. 2, které jsou přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle odst. 2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná dle smlouvy o dílo a jeho dodatku ve výši 3 116 343,60 Kč bez DPH zvyšuje o částku 315 400,00 Kč bez DPH takto:

Celková smluvní cena dle SOD a jejího dodatku č. 1 bez DPH činí.....	3 116 343,60 Kč
Vícepráce bez DPH činí.....	315 400,00 Kč
<u>Celková nová cena díla po zvýšení bez DPH</u>	<u>3 431 743,60 Kč</u>
Výše DPH	720 666,16 Kč
Celková nová cena díla po zvýšení vč. DPH	4 152 409,76 Kč

- 3.4 Z důvodu nutnosti provedení dodatečných stavebních prací a dodržení technologických postupů se smluvní strany dohodly na prodloužení doby realizace o 14 kalendářních dnů, tj. k původně 60 kalendářním dnům uvedených v čl. IV. odst 4.1 smlouvy o dílo a připočteným 25 kalendářním dnům prodloužených dodatkem č. 1 k SOD v čl. III odst. 3.4, tj. 85 kalendářním dnům se připočte 14 kalendářních dnů, kdy doba realizace je takto prodloužena na 99 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.

Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy, každý s platností originálu. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém zbývajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.

- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V. Doložka

platnosti právního úkonu podle §41 zák. č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích)

O uzavření této smlouvy o dílo rozhodla ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 1493/RMOB-Svi/2226/74 ze dne 03.11.2025.

Příloha č. 1 Změnový list č. 2 a soupis víceprací

Za objednatele

Za zhotovitele

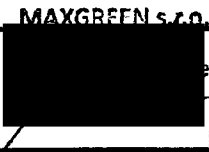
V Ostravě-Svinově, dne 07.11.2025.

V dne: 07.11.2025

.....
Ing. Radim Smetana
starosta

.....
Adam Fiala,
jednatel společnosti

Příloha č. 1 Změnový list č. 2 a soupis víceprací

Změnový list				
Název a evidenční číslo stavby: Otočení fotbalového hřiště SO 02 projektu Sportovní areál u ZŠ Bílovecká Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):			Číslo změny stavby: ZL č. 2	
Smluvní strany smlouvy o dílo č. SOD č. S/0110/2025/OMB1 ze dne 10.07.2025				
Objednatel: SMO, městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava - Svinov				
Zhotovitel: MAXGREEN s.r.o., IČ 10822429, se sídlem Výhon 127, 747 31 Velké Hošovice				
Přílohy: 1) Položkové rozpočty změny č.2			Počet paré: Příjemce : 1 x Objednatel 1 x Zhotovitel	
Popis a zdůvodnění změny:				
Popis změny (důvody) a návrh řešení:				
Změna : Po provedení rovnání hřiště bylo zjištěno, že v zadní části hřiště chybí vegetační plocha. Na KD č. 5 byla v této záležitosti provedena polohopisná a výškopisná zaměření za účasti zhotovitele stavby a technického dozoru stavby. Výsledkem měření je plocha 54,0 x 32,0 m a hl. 0,29 m (zprůměrované hodnoty měření), tzn. plocha 1.728m² x 0,29= 501,12m³ x 1,50t/m² = 751,68t (výpočet je přílohou zápisu z tohoto KD). Toto množství zeminy chybí, aby bylo možné provést celkové vyrovnání hřiště a následné zasetí trávníku. Dodatečné práce - vícepráce jsou položkově specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto změnového listu.				
Vliv na cenu stavby: Vícepráce: Ano Méněpráce: Ne				
Vliv na termín realizace: ANO				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00 Kč	0,00%	315 400,00 Kč	12,31%	315 400,00 Kč
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Zhotovitel:	souhlasím	jméno Adam Fiala	datum <i>24.10.2025</i>	podpis 
TDS	souhlasím	jméno Ing. Marek Papoušek	datum	podpis Ing. Marek Papoušek Dig. elektronicky podepsal Ing. Marek Papoušek Datum: 2025.10.24 12:28:36 +02'00'
Objednatel:	souhlasím	jméno Ing. Tomáš Mužík	datum <i>24.10.2025</i>	podpis 
Objednatel:	souhlasím	jméno Ing. Monika Frydrychová	datum <i>24.10.2025</i>	podpis 

Výkaz výměr – Zpracování zeminy s dopravou

Stavba : **Otočení fotbalového hřiště SO 02
projektu Sportovní areál u ZŠ Bílovecká**

Objekt : **Doplnění zeminy - vegetační
plochy vč. dodávky, dopravy a
rozhrnutí.**

Datum: **17.10.2025**

	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Zemní práce + materiál					
	Zemina	tun	760,00	250,00	190 000,00
	Doprav zeminy	tun	760,00	75,00	57 000,00
	Rozhrnutí zeminy	tun	760,00	90,00	68 400,00
Celkem za	Zemní práce + materiál				315 400,00