








SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb.,
v platném znění

ČI.I. Smluvní strany

1. **Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy**
Se sídlem: **Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle**
IČ: **75151472**
DIČ: **CZ75151472**
Zastoupená: **plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku**
Adresa: **Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy**
poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1
Bankovní spojení: **ČNB Praha 8, pobočka 701**
Číslo účtu: 
Vyřizuje: **Odbor správy nemovitého majetku**
Tel.: 
Fax: 
e-mail: 
dále jen „objednatel“
2. **EkoWATT CZ s.r.o.**
Se sídlem: **Švábky 52/2, 180 00 Praha 8 -Libeň**
IČ: **275 99 817**
DIČ: **CZ 257 99 817**
Zastoupený: **panem Ing. Jiří Beranovský Ph.,MBA –jednatel společnosti**
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze , oddíl C, vložka 113704
Kancelář a korespondenční adresa : **Areál Štrasburk, Švábky 52/2, 180 00 Praha 8 – Libeň**
Kontaktní osoby pro věci :
a.) smluvní : **Ing. Jiří Beranovský, Ph.D.,MBA**
b.) technické : **ing. Gabriela Krajcarová**
bankovní spojení: **Reiffasen bank a.s.**
číslo účtu: 
tel.: 
e-mail: 
dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě rozhodnutí zadavatele ve věci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 10.srpna
2017 pod č.j.: KRPA-238122-6/ČJ-2017-0000VZ-K v souladu s §§ 6, 27 písm. a) a 31
zákona .č. 134/2016 Sb., o zadání veřejných zakázek, v platném znění a v soulad



ustanovením § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákona, v platném znění (dále jen „občanský zákon“),

tuto smlouvu o dílo

Čl.II.


Předmět smlouvy a podmínky plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli: „Zpracování podkladů pro výměnu tepelného zdroje uhelné kotelny za alternativní zdroj – tepelné čerpadlo a zpracování podkladů pro žádost o poskytnutí dotace od Státního fondu životního prostředí v objektu **Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy – RZ MORAVA, Hornická 301, Staré Město.**“

V rozsahu :

- Zpracování posouzení technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativního zdroje tepla.

Požadavek na zpracování posouzení:

- Energetický posudek bude zpracován dle § 9 písm. a.) a odstavce 1. a) zákona č. 406/2000 Sb. v aktuálním znění a dle podmínek dotačního titulu OPŽP prioritní osy č. 5.1
 - Energetický štítek obálky budovy (EŠOB) dle normy 73 0540-2:2011. EŠOB po realizaci energeticky úsporných opatření musí splňovat hodnoty součinitele prostupu tepla obálky budovy dle pravidel pro žadatele a příjemce podpory OPŽP. Energetický štítek obálky budovy bude zpracován pro stávající stav, referenční budovu a stav po zateplení obálky budovy.
 - Průkaz energetické náročnosti (PENB) bude zpracován ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. a vyhlášky 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov v platném znění.
 - Součinnost v případě podání žádosti o podporu v rámci výzvy M ŽP – Státního fondu životního prostředí.
1. Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl.II.,bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za její provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.
 2. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým pracovníkem nad prováděním díla je objednatelem zplnomocněn p. **Michal Moučka** (tel.: .
 3. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy. Je oprávněn vstupovat pouze do prostor určených objednatelem.

Čl.III.

Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č.1, která je nedílnou součástí smlouvy.

Nabídková cena celkem:

Celkem	cena bez DPH	103 500,00 Kč
	DPH 21%	21 735,00 Kč
	Cena včetně DPH	125 23300 Kč

(Slovy: sto dvacet pět dvě stě třicet pět Korun českých)

2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místem plnění je: **areál Krajského ředitelství policie hl.m. Prahy, – RZ MORAVA, Hornická 301, Staré Město.**
4. Dohodnutou cenu (čl.III odst.1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.
5. Zahájení prací : **ihned po podpisu Smlouvy o dílo.**
6. Zpracované podklady výměny zdroje bude předána do **28.prosince 2017.**

Čl. IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
3. Konečná částka nejméně však 10 % z celkové ceny bude fakturována až po převzetí díla bez vad a nedodělků objednatel.
4. Splatnost faktury je do 30 dnů po jejím převzetí objednatel za předpokladu, že faktura byla doručena do 5ti kalendářních dnů od jejího vystavení. Vystavení konečné faktury bude do 15ti dnů po vzniku práva fakturovat, tj. po předání díla, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 28 odst. Zákona č, 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a § 13a obchodního zákoníku. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit uchazeči k doplnění. Při vrácení faktury bude uveden důvod vrácení, v takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná běžet po doručení opravené faktury objednateli.
5. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným a postupným vypracováním projektu v rozsahu čl. II. a jeho odevzdáním objednateli.
6. Splnění smluvních závazků jednotlivých dílčích plnění bude potvrzeno oběma smluvními stranami na základě předávacích protokolů.
7. Zhotovitel je oprávněný vystavit daňový doklad až po předání a převzetí dílčích plnění zadavateli.

Čl.V. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla (vč. DPH) za každý den prodlení.



2. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Smluvní pokuta pro případ prokázaného nekvalitního / vadného plnění služby zhotovitelem činí 0,5 % z fakturované ceny, a to za každé jednotlivé nekvalitní / vadné plnění.
3. Za pozdní úhradu s finančním plněním se sjednává úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení z fakturované částky
4. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 15 dnů od předložení vyúčtování druhé straně.

Čl.VI.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Služby poskytované v souladu se smlouvou budou prováděny kvalifikovanou osobou odpovídající nárokům na požadované služby.
2. Objednatel se zavazuje k projednání podkladů pro výměnu tepelného zdroje uhelné kotelny za alternativní zdroj – tepelné nčerpadlo v rozpracovanosti ještě před jejím odevzdáním.
 - 2.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo
 - 2.2. Zhotovitel garantuje na předmět plnění záruční dobu v délce stanovené obecně závaznými právními předpisy.
3. Pokud v průběhu provádění díla vyvstane potřeba jiné součinnosti a dalších podkladů od objednatele nezbytné pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.
 - 3.1. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté doklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.
4. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
5. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
6. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
8. Odstoupení od smlouvy podle §344 a následujících ustanovení obchodního zákoníku.

9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
11. V souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR a na portálu veřejné správy.



Ing. Jiří Štruncovský, IČD: 14174

jednatel společnosti



Ekowatt CZ s.r.o.



V Praze dne

- 4 - 08 - 2017



plk. Ing.

náměstek ředitele Krajského ředitelství
policie hl. m. Prahy pro ekonomiku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122
-1-