

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo Oprava podchodu k ZŠ Pelechovská

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel:	Město Železný Brod
zastoupený	starostou Mgr. Františkem Lufinkou
se sídlem	nám.3. května č.p.1, 468 22 Železný Brod
bankovní spojení	Česká spořitelna a.s. Jablonec nad Nisou, pobočka Železný Brod
číslo účtu	0963249319 / 0800
IČO	00262633
DIČ	CZ00262633
telefon	483 333 911
fax	483 333 952
e-mail	starosta@zelbrod.cz
2. Zhotovitel:	N. T. Plus, s. r. o.
se sídlem	U Sila 353, 463 11 Liberec
zastoupený	Ing. Tomášem Hozníkem, jednatelem
bankovní spojení	
číslo účtu	
IČO	25412442
DIČ	CZ25412442
Telefon	
e-mail	

Smluvní strany se dohodly na úpravě původní Smlouvy o dílo, schválené radou města usnesením č. 220/13R/2025. Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

V průběhu realizace prací došlo k některým změnám, které po vzájemné dohodě zhotovitele s objednatelem byly realizovány, dále pak v některých případech skutečný stav byl jiný, než předpokládal zhotovitel z vypracovaných sond. V neposlední řadě musel zhotovitel upravit harmonogram prací dle potřeb objednatele.

V průběhu prací se zhotovitel s objednatelem domluvil, že dojde k natření i původní stěny vykládané mozaikou do bílé barvy, které nebylo dohodnuto v původní smlouvě o dílo. Dále bylo při realizaci zjištěno, že betonové prefabrikované panely, ze kterých je podchod vyhotoven mají odchylku při sesazení v řádech centimetrů, což nebylo z provedených sond zřejmé, tudíž aby došlo alespoň k částečnému vyrovnání povrchu stropů bylo nutné povrch brousit a vyrovnat. Zhotoviteli nebylo umožněno po dobu realizace podchod uzavřít, tak jak bylo sjednáno v původní smlouvě o dílo. Zhotovitel musel upravit harmonogram prací tak, že práce probíhaly prioritně o víkendech, tudíž zde vznikly vícenáklady spojené s víkendovým pracovním režimem. Dále došlo k přespádování asfaltového povrchu v podchodu tak, aby byla voda svedena do odvodňovacího systému podchodu. Vzhledem k nemožnosti modelace betonového žlabu v podchodu z důvodu pramenící a permanentně tekoucí vody zde byly osazeny prefabrikované kompozitní žlaby. Mimo původně dohodnutý rozsah díla bylo opraveno průčelí vstupního portálu a natažení červené fasády.

Tímto dodatkem se mění článek č. 3 „CENA DÍLA“ původní smlouvy, kde dojde k navýšení sjednané ceny o vícepráce v hodnotě 159 776,- Kč bez DPH.

2. CENA DÍLA

Cena díla v rozsahu čl. 1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě skutečného provedení díla v souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění ve výši:

Původní cena dle SoD bez DPH	743 549,- Kč
Cena víceprací bez DPH	159 776,- Kč
Cena díla bez DPH po Dodatku č. 1	903 325,- Kč
Celková cena díla vč. 21 % DPH	1 093 023,- Kč

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ostatní ustanovení Smlouvy jsou nedotčena tímto Dodatkem č.1 a zůstávají v původním znění.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

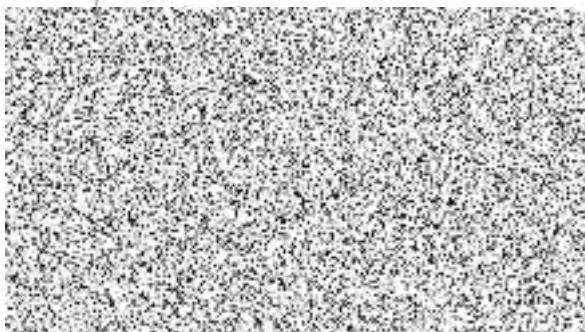
Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.

Tato dodatek byl schválen usnesením č.:281/16R/2025 na zasedání Rady Města Železný Brod dne 10. 11. 2025.

V Železném Brodě dne: 13. 11. 2025

Za zhotovitele

Ing. Tomáš Honzík



Za objednatele

Mgr. František Luřinka
starosta

