

DODATEK Č. 4 K SMLouvĚ O DíLO

Číslo zhotovitele: 7024003

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 29.01.2024 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické : [REDACTED]
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. [REDACTED]
[REDACTED] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti,
k provádění technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším
úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:

Horák – stavební a obchodní společnost, s.r.o.

se sídlem: Poštovní 2072/21, Děčín V-Rozbělesy, 405 02 Děčín
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 613
zastoupená: Ing. Robin Kubec, jednatel společnosti
zástupce pro věci technické: [REDACTED]
IČ: 41326687
DIČ: CZ41326687
bankovní spojení: ČSOB Děčín č. ú. 188219468/0300
telefon: [REDACTED]

fax: -

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), je zmocněn [REDACTED]
Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je [REDACTED]

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Článek IV. Cena za dílo se mění následovně:

4.2	Cena za dílo	49 297 467,79 Kč (bez DPH)
	Dodatek č. 1	1 580 196,48 Kč (bez DPH)
	Dodatek č. 2	1 684 883,63 Kč (bez DPH)
	<u>Dodatek č. 4</u>	<u>2 546 407,48 Kč (bez DPH)</u>
	Nová cena celkem	55 108 955,38 Kč (bez DPH)
	DPH 21 %. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 66 681 836,01 Kč	

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

3.3.1. Změnový list č. 4

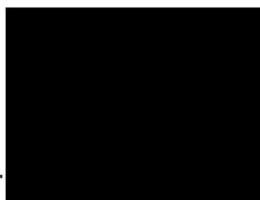
3.3.2. Položkový rozpočet ZBV 16 – 18

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne 06-11-2025

Objednatel:

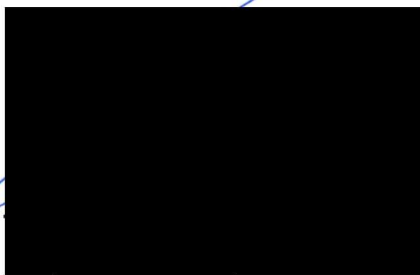


Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
(41)

V Děčíně dne

Zhotovitel:



Jednatel společnosti
Horák – stavební a obchodní společnost, s.r.o.

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 04/2025	
Zhotovitel:		Horák – stavební a obchodní společnost, s.r.o., Poštovní 2072/21, Děčín 5 IČ: 41326687			
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s. 		Datum: 14.10. 2025	
Název akce: <u>DC020035 Chřibská - rekonstrukce vodovodů</u>					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem X	faxem	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		ZBV 16 – ZBV 18			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:.					
<u>ZBV 16 a 18 VP a MP</u> – Na základě požadavku SUS ÚK je nutné v komunikacích provést 100% výměnu materiálu. Projektová dokumentace toto neobsahovala. Jedná se o změnu na řadu B a stoce A. <u>ZBV 17</u> – Ve výkazu výměr chybí ruční výkopy sond na vyhledání sítí a propojování vodovodu (v rozpočtu pouze vyčísleny na řadu A + část vyčíslena v ZBV14). Zhotovitel chybu vyčísлил v položkovém rozpočtu.					
Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě)
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny:					
Celkem 2 546 407,48 Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla SoD vč. dodatků 52 562 547,90Kč bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
ZL č. 4 2 546 407,48 Kč bez DPH			0 kalendářních dnů		
Nová cena 55 108 955,38 Kč bez DPH					
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: 2 546 407,48 Kč bez DPH					
Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí 2 759 158,75 Kč bez DPH.					
Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí -212 751,27 Kč bez DPH.					
Navrhovanou změnou nedojde k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD.					

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 11 oboustranně

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

24.10.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Tímto ZL dojde ke změně ceny díla z důvodu nepředpokládaných prací na základě chyb v PD.
Cena byla stanovena dle položek z rozpočtu SoD. U nových položek byly použity položky URS, popř. neceníkové položky.

Komentář k cenovému nárůstu:

Cenový nárůst dle tohoto Změnového listu představuje 5,165 % z ceny díla dle SoD.

Cenový nárůst všech Změnových listů této stavby u představuje 11,789 % z ceny díla dle SoD.

Komentář ke změně lhůty pro dokončení díla a její přiměřenosti:

Tímto Změnovým listem nedojde ke změně lhůty pro dokončení díla.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 24.10.2025

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 24.10.25

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně posouzení aplikovatelnosti zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na předmětnou změnu, a to zejména s ohledem na § 222 tohoto zákona, přičemž v daném případě se toto ustanovení nepoužije, a souhlasí s provedením této změny.

Datum 4.11.2025

5.11.2025

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.