

# Dodatek č. 1

## Nájemní smlouvy č. 2937502214 uzavřené dne 11.2.2015

**Obchodní firma:** České dráhy, a.s.  
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039  
**Sídlo:** Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15  
**IČ:** 70994226  
**DIČ:** CZ70994226  
zastoupena ve věcech  
smluvních: xxxx  
adresa pro doručování  
písemnosti: České dráhy, a.s., xxxx  
zastoupena ve věcech  
technických: xxxx  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Brno-město  
číslo účtu: xxxx  
**variabilní symbol:** 2937502214

( dále jen pronajímatel )

a

**Obchodní firma:** ČD – Informační Systémy, a.s.  
**Sídlo:** Praha 3 – Žižkov, Pernerova 2819/2a, PSČ 13000  
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17064  
jednatel: Ing. Miloslav Kopecký, předseda představenstva  
Ing. Daniel Smola, člen představenstva  
**IČ:** 248 29 871  
**DIČ:** CZ24829871 (plátce DPH)  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: xxxx  
kontakt: xxxx

*Předmět nájmu bude nájemce využívat pro svou ekonomickou činnost.*

( dále jen nájemce )

(společně uváděny jako smluvní strany)

**Smluvní strany se vzájemně dohodly, že Nájemní smlouva č. 2937502214 ze dne 11.2.2015 se mění z důvodu rozšíření nájmu a zní takto:**

Předmět nájmu se od 1.12.2015 **rozšiřuje** o výměru pozemku následovně:

část pozemku p.č. 1370	o výměře	10,13 m <sup>2</sup>	(1 parkovací stání č. 25)
------------------------	----------	----------------------	---------------------------

**1. Článek I. Předmět smlouvy a Předmět nájmu, odst. 2 se nahrazuje a zní:**

2. Pronajímatel touto smlouvou dává a nájemce přebírá do nájmu předmět nájmu:

část pozemku p.č. 1370	o výměře	40,51 m <sup>2</sup>	(4 parkovací stání - č. 25, 31, 32 a 33)
v katastrálním území Veveří			

**2. Článek III. Výše nájemného, odst. 1) se mění a zní takto:**

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní nájemné, které činí:

**za 1 m<sup>2</sup> 1 500,00 Kč/rok, tj. za 40,51 m<sup>2</sup> 60 765,20 Kč/rok + DPH  
celkem 60 765,20 Kč/rok + DPH v zákonem stanovené výši**

Celkové roční nájemné ve výši 60 765,20 Kč + DPH v zákonem stanovené výši (slovy: šedesát tisíc sedm set šedesát pět korun českých 20/100) je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to vždy do 5. dne prvního měsíce daného čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy a je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

3. S ohledem na účinnost Dodatku č. 1, kdy bylo za období od 1.10.2015 do 31.12.2015 uhrazeno nájemné nájemcem dle splátkového kalendáře č. 1 pro rok 2015, vznikl pronajímateli nedoplatek nájemného za měsíc prosinec 2015 ve výši 1 881,30 Kč bez DPH. Nedoplatek bude nájemcem uhrazen po podpisu tohoto Dodatku č. 1 na základě splátkového kalendáře č. 2, který je součástí tohoto dodatku.

4. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

5. Smluvní strany se dohodly, že se tímto Dodatkem č. 1 smlouvy řídí poměry smluvních stran od 1. 12. 2015.

6. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž nájemce i pronajímatel obdrží po 2 vyhotoveních. Všechna vyhotovení Dodatku č. 1 mají platnost originálu.

7. Přílohy: č. 1 - splátkový kalendář č. 2 na rok 2015  
č. 2 – situační plánec rozšíření nájmu pozemku

V Praze dne 31.12.2015

V Brně dne 11.12.2015

Za nájemce :  
**ČD – Informační Systémy, a.s.**

Za pronajímatele :  
**České dráhy, a.s.**

\_\_\_\_\_  
Ing. Miloslav Kopecký  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
xxxx  
xxxx

Za nájemce :  
**ČD – Informační Systémy, a.s.**

\_\_\_\_\_  
Ing. Daniel Smola  
člen představenstva