

Dodatek č. 2

Smlouvy o nájmu nebytových prostor a části pozemku č. 2937900211 uzavřené dne 29.8.2011 (JNS Gastro Brno Kounicova 26)

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039
Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zastoupena ve věcech smluvních: xxxx
adresa pro doručování písemnosti: České dráhy, a.s., xxxx
zastoupena ve věcech technických: xxxx
IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno-město
Číslo účtu: xxxx
Variabilní symbol: **2937900211**

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: Anna Šenkyříková
fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, podnikající dle živnostenského zákona, vedená u Magistrátu města Brna, Odbor živnostenský úřad
xxxx místo podnikání: Ševčenkova 607/8, 642 00 Brno - Bosonohy
IČ: 46265236
DIČ: CZ485616470, plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: xxxx
Předmět nájmu bude užívat pro svou ekonomickou činnost.

(dále jen nájemce)

(společně uváděny také jako smluvní strany)

Na základě odůvodněné žádosti nájemce Anny Šenkyříkové se smluvní strany dohodly na převodu práv a povinností ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor a části pozemku č. 2937900211 uzavřené dne 29.8.2011, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva“) na společnost JEER s.r.o., za kterou jedná pan Jiří Šenkyřík, syn nájemce, mající zkušenosti s provozem předmětu nájmu (pracoval pro nájemce). Pan Jiří Šenkyřík, jménem společnosti JEER s.r.o., taktéž požádal o převod práv a povinností ze Smlouvy.

Výše uvedená Smlouva se tedy za souhlasu stran mění od 1. 9. 2014 v tomto znění:

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039
Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zastoupena ve věcech smluvních: xxxx
adresa pro doručování písemnosti: České dráhy, a.s. xxxx
zastoupena ve věcech technických: xxxx
IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Brno-město
číslo účtu: xxxx
Variabilní symbol: **2937900211**

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: JEER s.r.o.

zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Brně, oddíl C, vložka 82658

Sídlo: Ševčenkova 606/7, Bosonohy, 642 00 Brno

jednající: Jiří Šenkyřík, jednatel společnosti

IČ: 028 60 082

DIČ: CZ02860082, plátce DPH

bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.

číslo účtu: xxxx

kontakt: xxxx

Předmět nájmu bude užívat pro svou ekonomickou činnost.

(dále jen nájemce)

(společně uváděny jako smluvní strany)

1. Článek XI. Závěrečné ustanovení, odst. 6) se mění takto:

č. 5A Výpis z obchodního rejstříku nájemce JEER s.r.o.

2. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1, zůstávají v platnosti beze změn. Bývalý nájemce předá nájemci veškerou smluvní a technickou dokumentaci, která se váže k předmětu nájmu v termínu k 1.9.2014.

3. Smluvní strany se dohodly, že se tímto Dodatkem č. 2 Smlouvy řídí poměry smluvních stran od 1. 9. 2014.

4. Tento Dodatek č. 2 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotoven v 5-ti vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 3 vyhotovení a nájemce 2 vyhotovení.

V Brně dne 6.8.2014

V Praze dne 18.8.2014

Za nájemce:
JEER s.r.o.

Za pronajímatele:
České dráhy, a.s.

Jiří Šenkyřík
jednatel společnosti

xxxx
xxxx

Za bývalého nájemce:

Anna Šenkyříková