



Ev.č.: UZSVM/O/526822/2025

Čj.: UZSVM/O/519240/2025-OFMM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Vojtěch Žídek, vedoucí odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek
na základě Příkazu Generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený **Ing. Miroslavem Pospíšilem**, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava,
na základě pověření ze dne 5. 8. 2025

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

SMLOUVU

**O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/O/519240/2025-OFMM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit na základě § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. a Prohlášení o nabytí vlastnického práva státu k nemovitostem podle § 65 odst. 9 katastrálního zákona, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 14. 2. 2024, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. s níže uvedenými nemovitými věcmi:

Spoluvlastnický podíl v rozsahu id. 2/4 na pozemcích:

- pozemková parcela číslo: **2161/2**, výměra: 853 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: zamokřená plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota v operativní evidenci 426,50 Kč,
- pozemková parcela číslo: **2164/6**, výměra: 297 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota v operativní evidenci 30.374,97 Kč,
- pozemková parcela číslo: **2164/7**, výměra: 282 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota v operativní evidenci 28.840,88 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 760, pro kat. území Bruzovice, obec Bruzovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek,

(dále jen „**předávaný majetek**“).

2. Součástí předávaného majetku jsou lesní, trvalé a travní porosty.
3. Hodnota předávaného majetku v operativní evidenci předávajícího činí celkem 59.642,35 Kč.
4. Přijímající je státním podnikem založeným zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991, č. j. 6677/91-100, ve znění pozdějších změn.

Čl. II.

Předávající předávaný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů. Rozhodnutí o nepotřebnosti se nevydává ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. III.

1. Předávající předávaný majetek se všemi jeho právy a povinnostmi, včetně jeho součástí (lesní, trvalé a travní porosty, zpevněné plochy) předává přijímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přijímající předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně jeho součástí (lesní, trvalé a travní porosty, zpevněné plochy) od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přijímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s předávaným majetkem ve prospěch přijímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přijímajícího.
2. Důvodem předání předávaného majetku je skutečnost, že se jedná o majetek (lesní pozemek) ve smyslu § 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), a přijímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu a nemovité věci potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti.
3. Předávající a přijímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přijímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k předávanému majetku této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přijímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy.cz/ccp).

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla jakákoliv jiná omezení, závazky či právní vady než uvedené v odst. 8 až 11 této smlouvy, a že není omezen v disponování s ním.
8. Předávající upozorňuje přejímajícího, že předávaný majetek se nachází v chráněném ložiskovém území a na území výhradního ložiska, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
9. Předávající upozorňuje přejímajícího, že pozemek parcela č. 2164/6 je zatížen věcným břemenem vstupu a vjezdu dle geometrického plánu, oprávnění pro ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Michle, 101 00 Praha.
10. Předávající dále upozorňuje přejímajícího, že pozemek parcela č. 2164/6 je dle Veřejného registru půdy (LPIS) částečně zemědělsky užíván společností Zemědělská společnost s.r.o.
11. Přejímající bere na vědomí, že předávaný majetek může být dotčen vedením inženýrských sítí, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou přejímajícímu bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.

Ve Frýdku-Místku, „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

V Ostravě, „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

23. 10. 2025

5. 11. 2025

Mgr. Vojtěch Žídek
vedoucí odboru
Odloučené pracoviště Frýdek-Místek
(předávající)

Ing. Miroslav Pospíšil
ředitel
Oblastního ředitelství severní Morava
(přejímající)