

31

Dodatek č. 5
nájemní smlouvy č. 36/03 (pův.č. 188/8)
uzavřené dne 16.12.1998

Smluvní strany

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039
sídlo: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1
výkonná jednotka: České dráhy, a.s.

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Brno-město
číslo účtu: [REDACTED]
variabilní symbol: 2398703603

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: SUDOP BRNO spol. s r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 3803
sídlo: Kounicova 26, 611 00, Brno
zastoupený: Ing. Mráz František
IČ: 449 60 417
DIČ: CZ44960417
bankovní spojení: KB, a.s. pob. Brno-venkov
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen nájemce)

Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění a doplňuje takto:

1. článek IV. Nájemné odstavec 1) zní :

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu, která činí:

za 1 m² 746,90 Kč/rok, tj. za 121,50 m² 90 748,35 Kč/rok + DPH

celkem 90 748,35 Kč/rok + DPH v zákoně stanovené výši
zaokrouhleno 90 748,00 Kč/rok + DPH v zákoně stanovené výši

Celkové roční nájemné ve výši **90 748,00 Kč + DPH** je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na výše uvedený účet a variabilní symbol a to vždy do 5. dne prvního měsíce daného čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

2. Ostatní články a ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.


3. Tento dodatek se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 výtisky.

4. Dodatek č. 5 nabývá účinnost 1. 7. 2005.





V Brně dne 29. 6. 2005

Za pronajímatele :

Za nájemce :

 České dráhy a.s.

SUDOP BRNO, spol. s r.o.
Kounicova 24
611 06 BRNO


-6-
.....






.....
obchodní firma: SUDOP BRNO, spol. s r.o.
jméno: Ing. František Mráz
funkce: jednatel

Přílohy: č. 1 splátkový kalendář

Splátkový kalendář na rok 2005 – č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 36/03 ze dne 16.12.1998

Nájemce:
Obchodní firma: SUDOP BRNO spol. s r.o.
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 3803
 sídlo: Kounicova 26, 611 00, Brno
 zastoupený: Ing. Mráz František
 IČ: 449 60 417
 DIČ: CZ44960417
 bankovní spojení: KB, a.s. pob. Brno-venkov
 číslo účtu: 63108-641/0100


Roční sjednané nájemné: 90 748,35 Kč/rok + DPH v zákoně stanovené výši
Zaokrouhлено: 90 748,00 Kč/rok + DPH v zákoně stanovené výši
Nájemné za rok 2005 : 87 778,00 Kč + DPH v zákoně stanovené výši

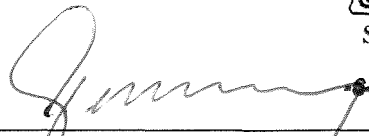
Termín úhrady (DÚ ZP)	Základ daně	DPH sazba	Kč	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1. 05.01.2005	20 625,00 Kč	19%	3 918,75	24 543,75 Kč	1-3/2005
2. 05.04.2005	577,00 Kč	19%	109,63	686,63 Kč	dopl.inflace 1-3/2005
3. 05.04.2005	21 202,00 Kč	19%	4 028,38	25 230,38 Kč	4-6/2005
4. 05.07.2005	21 202,00 Kč	19%	4 028,38	25 230,38 Kč	7-9/2005
5. 05.08.2005	1 485,00 Kč	19%	282,15	1 767,15 Kč	Navýšení za 7-9/2005
6. 05.10.2005	22 687,00 Kč	19%	4 310,53	26 997,53 Kč	10-12/2005
1. 05.01.2006	22 687,00 Kč	19%	4 310,53	26 997,53 Kč	1-3/2006

V navazujících termínech podle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.
 Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění.

Pronajímatel:
Obchodní firma: České dráhy, a.s.
 sídlo: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1
 výkonná jednotka: České dráhy, a.s.
 Správa dopravní cesty Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
 IČ: 709 94 226
 zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039
 DIČ: CZ709 94 226
 bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Brno-město
 číslo účtu: 6969410297/0100
variabilní symbol: 2398703603
 V Brně, dne 29.6.2005

Za pronajímatele:


České dráhy a.s.
 Správa dopravní cesty Brno
 Kounicova 26
 611 43 Brno II


 Ing. Oldřich Bambula
 vrchní přednosta SDC Brno